

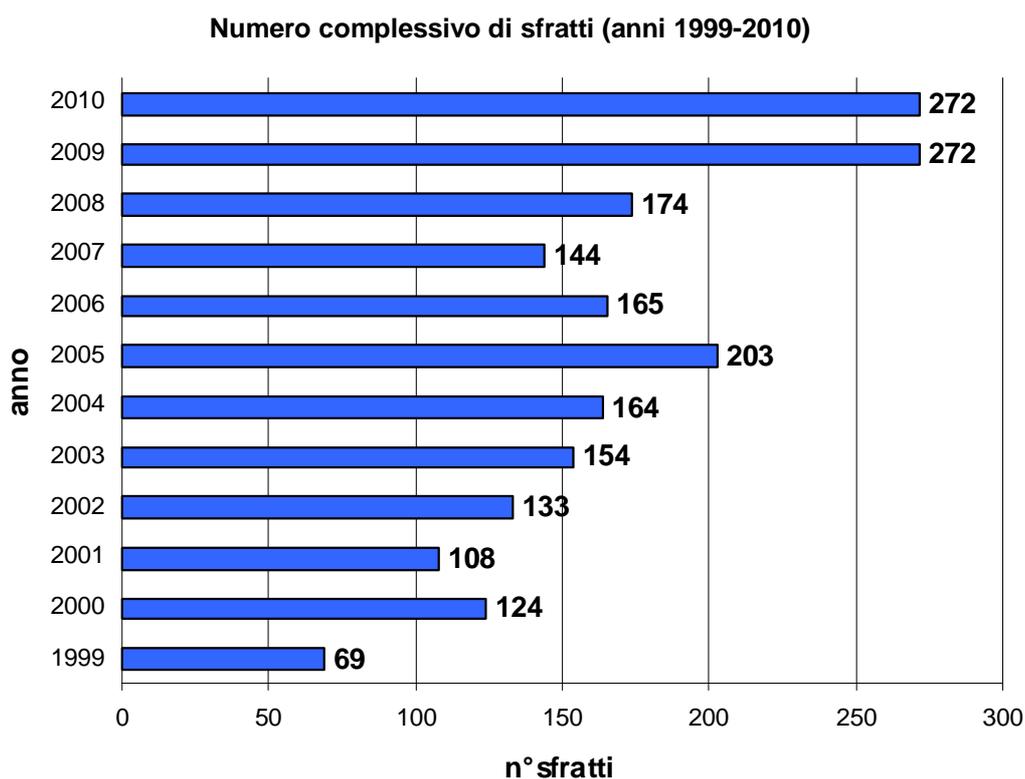
C. CONDIZIONE ABITATIVA NEL TERRITORIO: ANALISI SFRATTI

C.1 Numero sfratti per anno e per causa (anni 1999-2010)

E' di seguito rappresentato il numero complessivo di provvedimenti di sfratto emessi nel Comune di Vicenza dall'anno 1999 all'anno 2010 suddivisi per causa (morosità o finita locazione).

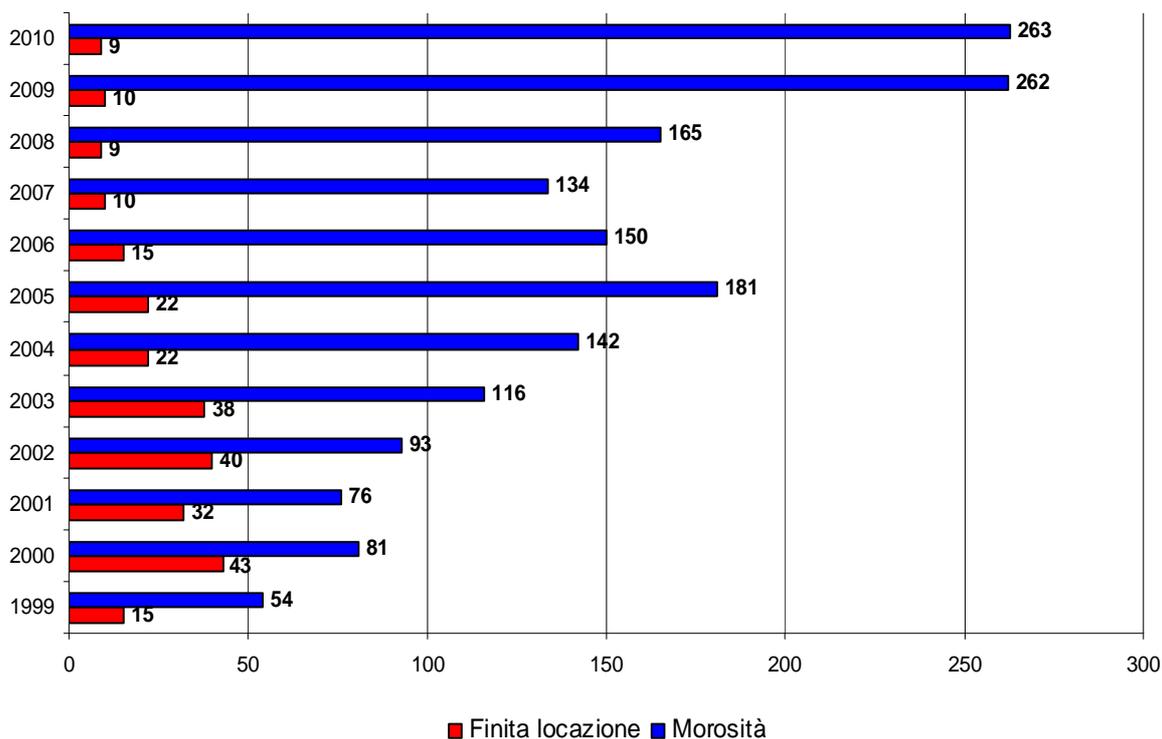
Si segnala il significativo aumento del numero dei provvedimenti emessi negli ultimi due anni 2009 e 2010 rispetto alle rilevazioni effettuate agli anni precedenti. In particolare si evidenzia lo stesso numero di provvedimenti emessi nel 2010 rispetto al 2009.

Nel dettaglio i dati rilevati nel 2009 e 2010 rispetto all'anno 1999 risultano essere quasi quadruplicato mentre, relativamente all'anno 2008, si registra un aumento del 57% (272 provvedimenti emessi nel 2009 e 2010 a fronte dei 174 dell'anno 2008).

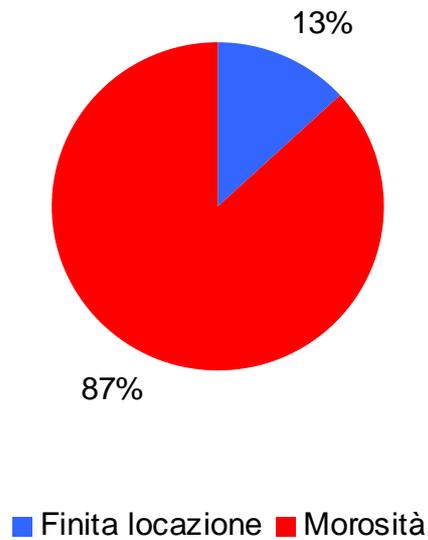


Per quanto riguarda la causa d'avvio del provvedimento di sfratto si evidenzia la netta prevalenza di procedimenti relativi a morosità rispetto a quelli dovuti a finita locazione: in particolare, in riferimento agli ultimi due anni censiti (2009-2010), i provvedimenti di sfratto dovuti a morosità costituiscono oltre il 96% del totale dei provvedimenti emessi (263 a fronte di 9 relativi a finita locazione). Inoltre gli sfratti dovuti a morosità tendono a crescere negli anni registrando quindi una progressiva diminuzione di quelli dovuti a finita locazione.

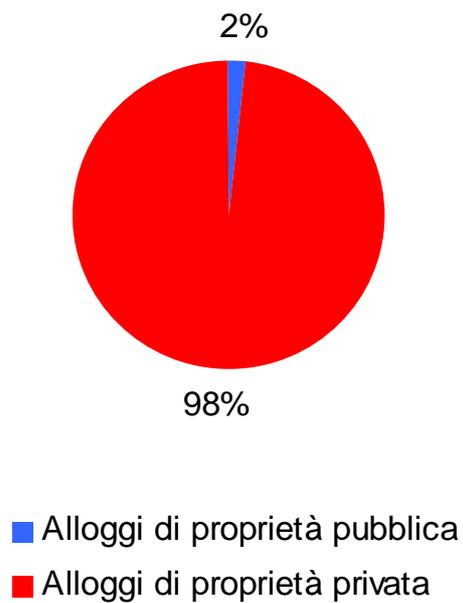
Numero di sfratti suddivisi per causa (anni 1999-2010)



Percentuale sfratti per causa (anno 1999 – 2010)



Percentuale sfratti per proprietà alloggio (anno 1999 – 2010)



Nel periodo 1999-2010 i provvedimenti di sfratto dovuti a morosità costituiscono l'85% del totale dei provvedimenti emessi. Gli sfratti totali rilevati interessano il 2% di alloggi di proprietà pubblica.