

F - Analisi del patrimonio non abitato

Lo studio e' stato effettuato nell'anno 2004 e nell'anno 2006 in collaborazione con le AIM che ha fornito i dati sulle utenze elettriche per uso abitativo.

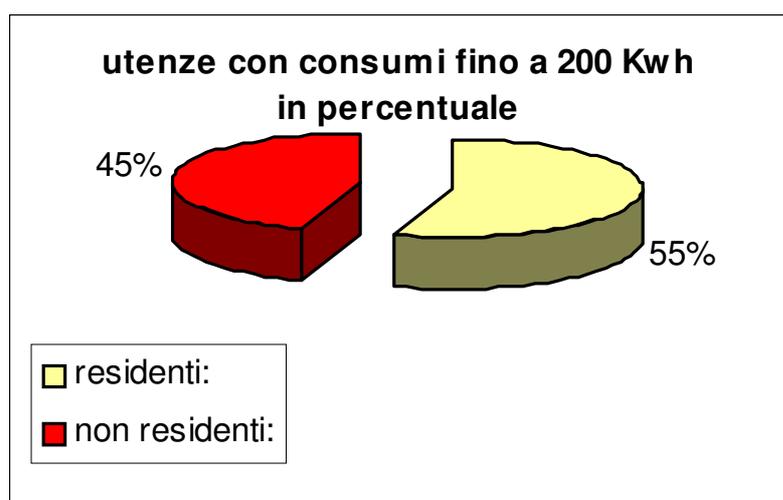
Obiettivo della presente analisi consiste nel conoscere la quantità e la localizzazione degli immobili ad uso residenziale non abitati nel Comune di Vicenza.

Le fasi di sviluppo dello studio sono state le seguenti:

- acquisizione dati AIM utenze elettriche
- analisi dei dati AIM
- confronto dati AIM e dati dell'Ufficio Statistica del Comune di Vicenza
- stima degli alloggi non abitati
- analisi dei dati relativi agli alloggi non abitati
- distribuzione degli alloggi non abitati per Circostrizione
- confronto dei dati 2004 – 2006

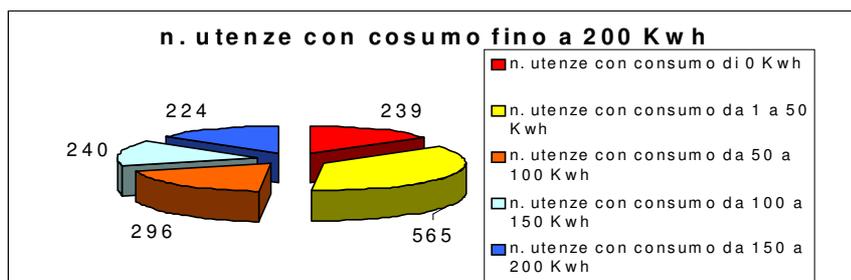
Utenze anno 2005 - bassi consumi

utenze con consumi anno 2005 fino a 200 KW:					1564
residenti:					859
non residenti:					705



Utenze anno 2005 - bassi consumi - suddivisione per fasce

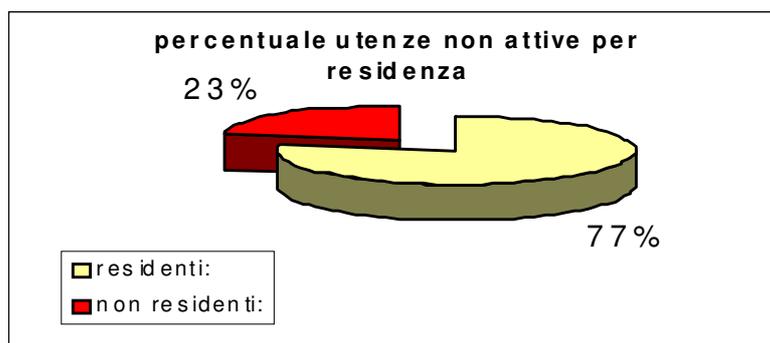
n. utenze con consumo di 0 Kwh	239	15%
n. utenze con consumo da 1 a 50 Kwh	565	37%
n. utenze con consumo da 50 a 100 Kwh	296	19%
n. utenze con consumo da 100 a 150 Kwh	240	15%
n. utenze con consumo da 150 a 200 Kwh	224	14%



* percentuali arrotondate all'unita'

Utenze non attive al 5.04.2006

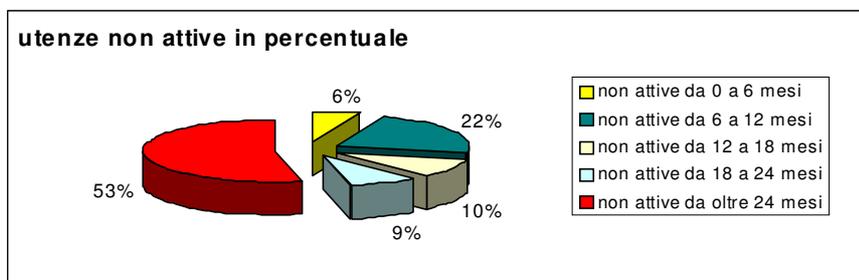
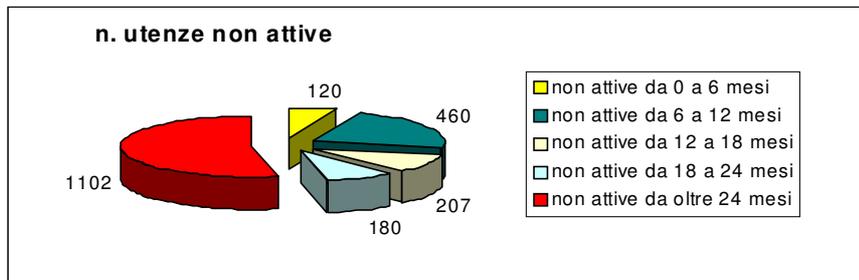
utenze non attive al 5.04.2006:				2069
residenti:				1602
non residenti:				467



* percentuali arrotondate all'unita'

Utenze non attive al 5.04.2006 - cessazione utenze - suddivisione per periodi

non attive da 0 a 6 mesi	120	6%
non attive da 6 a 12 mesi	460	22%
non attive da 12 a 18 mesi	207	10%
non attive da 18 a 24 mesi	180	9%
non attive da oltre 24 mesi	1102	53%



* percentuali arrotondate all'unita'

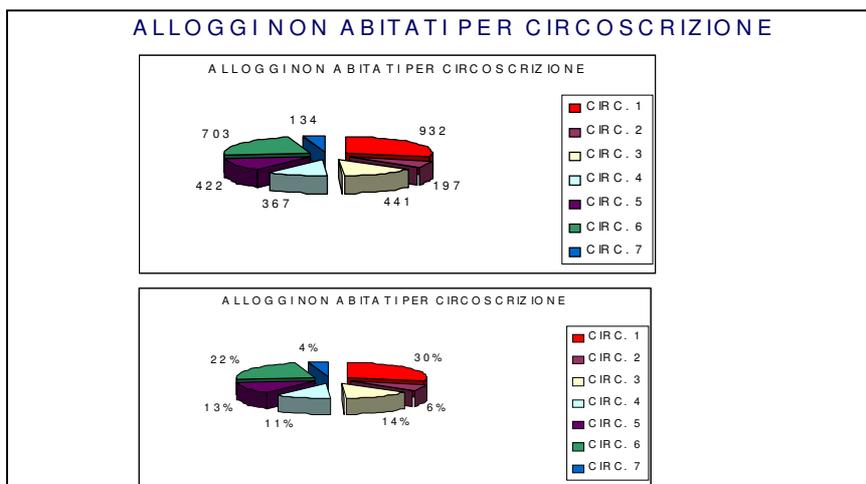
Il numero più probabile di alloggi non abitati e' stato ricavato attraverso l'applicazione del seguente procedimento:

- ricerca del più probabile numero di utenze non abitate utilizzando i dati relativi al numero di utenze a basso consumo e a quelle non attive;
- successivo confronto dei dati complessivi delle utenze elettriche fornite da AIM con i dati del numero complessivo di alloggi in base all'ultimo censimento aggiornato con i dati forniti dall'Ufficio Statistica.

Dall'analisi di cui sopra,

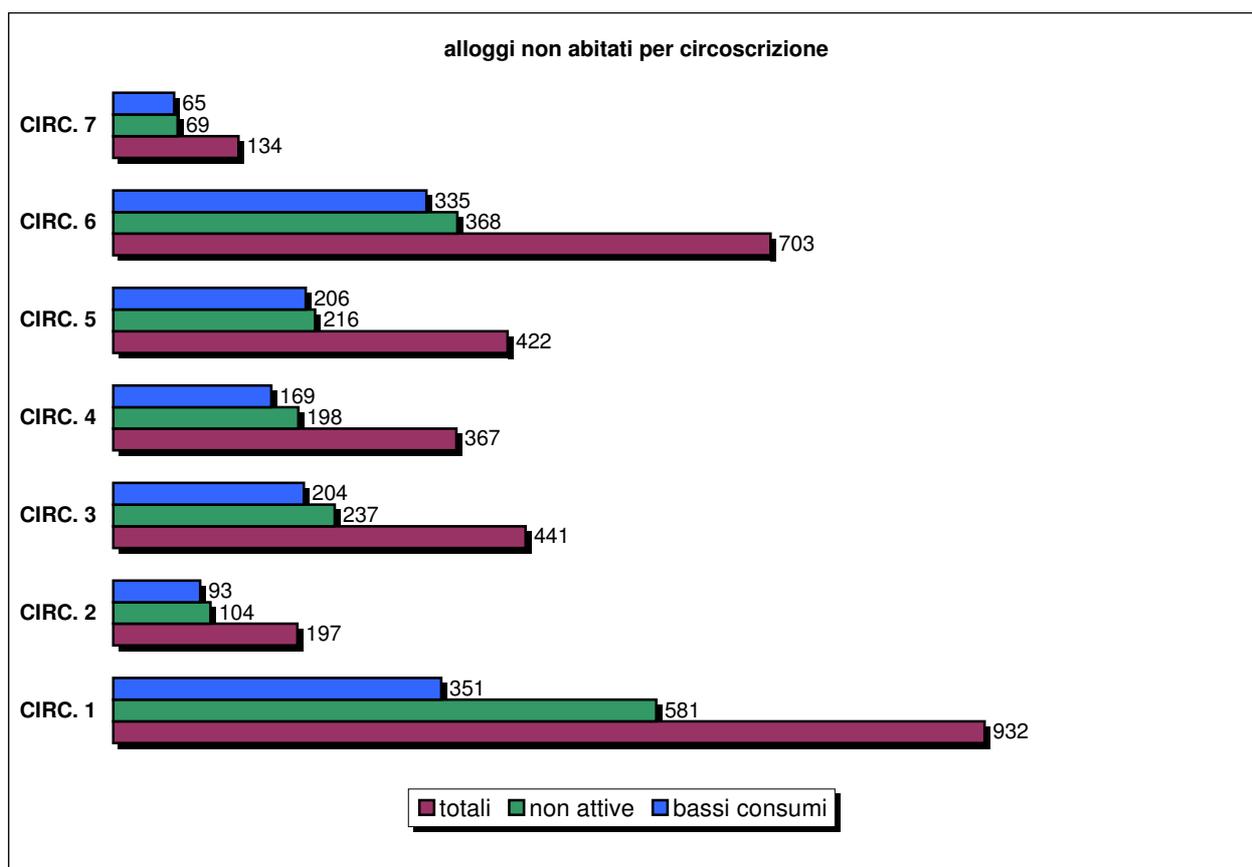
il numero più probabile di alloggi non abitati risulta pari a 3.196.

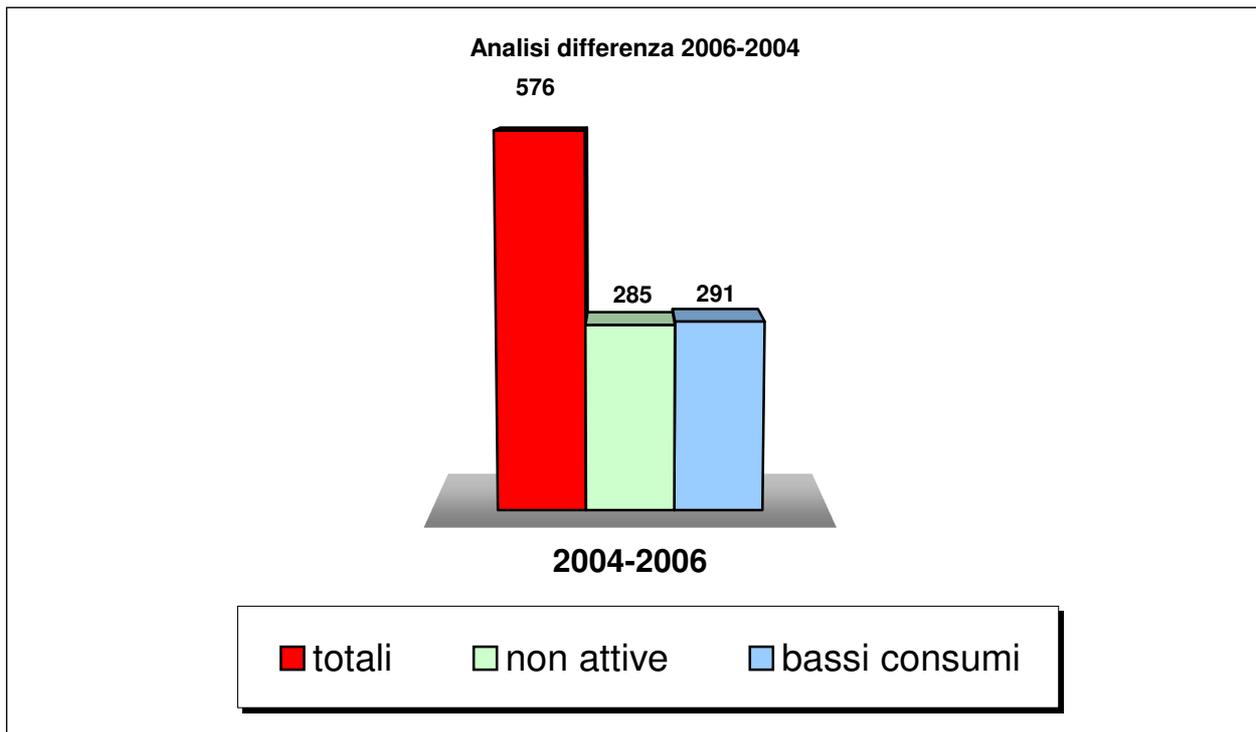
Alloggi sfitti per Circostrizione (numero e percentuale)



* percentuale arrotondata all'unita'

Alloggi sfitti per circoscrizione e tipo utenza





Confronto 2006-2004 per circoscrizione

