

ATTENZIONE

1. Presentazione allegando fotocopia di un documento di identità del dichiarante con una delle 2 seguenti modalità
a) con PEC a vicenza@cert.comune.vicenza.it
b) CONSEGNA AL PROTOCOLLO DEL COMUNE IN CORSO PALLADIO 98 – PALAZZO TRISSINO
2. Si prega di compilare in stampatello.

IMU A_2352

Al Comune di Vicenza
Settore Tributi
Ufficio IMU
Contrà San Marco, 26
36100 – VICENZA”

P.G.N. _____

**ALIQUOTA IMU 0,84%: UNITA' IMMOBILIARI IN USO GRATUITO
A PARENTI DI 1° e 2° GRADO**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov. _____ il ____ / ____ / ____
codice fiscale _____
residente a _____ Via/Piazza _____ n. _____
Recapito telefonico _____ cell. _____ fax _____
Indirizzo e-mail _____

ai fini dell'applicazione **per l'anno** _____ delle agevolazioni IMU previste per gli immobili concessi in uso gratuito a parenti ai seguenti immobili ubicati in Vicenza e così identificati catastalmente:

INDIRIZZO	Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria (no A/1-A/8-A/9)
Quota possesso _____ %				

DICHIARA

di averli concessi in uso gratuito a decorrere dal _____ a favore del signor/della signora _____ C.F. _____
nato/a a _____ Prov. _____ il _____, in rapporto di parentela con il sottoscritto quale _____ (specificare se nonno, genitore, figlio, nipote, fratello o sorella), che le ha destinate a sua abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7) **risiedendovi anagraficamente e dimorandovi abitualmente** dal _____, e, pertanto, di avere diritto all'applicazione dell'**aliquota ridotta dello 0,84%**;

di averli concessi in uso gratuito a decorrere dal _____ con **contratto registrato** all'Agenzia delle Entrate in data _____ ad un parente in linea retta entro il primo grado **ai sensi dell'art. 1, comma 747, lett. c), della L. 160/19 e, pertanto, di avere diritto all'abbattimento della base imponibile del 50%** (si veda avvertenza sul retro).

Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali variazioni rispetto a quanto dichiarato entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Nota dell'ufficio IMU:

- l'agevolazione decorre dall'anno d'imposta per il quale è presentata la presente autocertificazione purché presentata entro il 30/06 dell'anno successivo a quello in cui si concretizzano i requisiti richiesti per l'agevolazione e se ne può beneficiare anche per gli anni successivi senza necessità di presentare ogni anno una nuova autocertificazione;
- nel caso che, nell'autocertificazione o a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

Vicenza, _____

IL DICHIARANTE*

AVVERTENZA

Nel caso di immobili (ad eccezione di quelli classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) **concessi in comodato dal soggetto passivo (comodante) ad un parente in linea retta entro il primo grado – genitore/figlio - (comodatario)**, ai sensi dell'**art. 1, comma 747, lett. c), della L. n. 160/19**, la base imponibile **IMU è ridotta del 50% a condizione che:**

1. il comodatario utilizzi l'immobile come abitazione principale avendovi trasferito la residenza anagrafica e dimorandovi abitualmente;
2. il contratto sia registrato;
3. il comodante risieda anagraficamente e dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato;
4. il comodante possieda in Italia una sola abitazione (quella concessa in comodato) oltre, eventualmente, alla propria abitazione principale;
5. l'abitazione principale del comodante (nel caso questi ne possieda una) sia ubicata nello stesso comune di quella concessa in comodato e non sia classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 ed A/9.

L'abbattimento della base imponibile IMU continua ad applicarsi anche in caso di morte del comodatario purché nell'immobile concesso in comodato continui ad abitarci il coniuge di questi con figli minori.

Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti in materia di procedimenti tributari comunali, si forniscono le seguenti informazioni:

1. il titolare del trattamento è il Comune di Vicenza nella persona del Sindaco *pro tempore*, contattabile al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: vicenza@cert.comune.vicenza.it
2. il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) designato, ai sensi dell'art. 37 del Regolamento UE 2016/679, alla data della presentazione della richiesta dell'agevolazione tributaria, è contattabile all'indirizzo e-mail: dpo@comune.vicenza.it
3. il conferimento dei dati è obbligatorio, in quanto necessario per adempiere agli obblighi legali da parte del titolare del trattamento e per assolvere a compiti di interesse pubblico connessi alla gestione della richiesta/autocertificazione rilasciata nell'ambito del procedimento tributario comunale;
4. il rifiuto a comunicare i dati personali necessari o l'opposizione al trattamento rende impossibile l'elaborazione della richiesta/autocertificazione;
5. il trattamento dei dati avviene ai soli fini dell'esecuzione di tutti i procedimenti amministrativi ed eventualmente giurisdizionali connessi e/o conseguenti al procedimento tributario oggetto di richiesta/autocertificazione, come disciplinati da tutte le fonti normative e regolamentari tempo per tempo vigenti, nel rispetto del segreto d'ufficio, secondi i principi di necessità, liceità, correttezza, proporzionalità e trasparenza;
6. il periodo di durata della conservazione dei dati è permanente ed in ogni caso fissato in conformità al Piano di Conservazione allegato al Manuale per la gestione del protocollo informatico, dei flussi documentali e degli archivi del Comune di Vicenza, consultabile sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente/disposizioni generali/atti generali/regolamenti;
7. il trattamento dei dati avviene in modo manuale e informatizzato. I dati sono trattati in conformità alla normativa vigente ed in ogni caso in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, e da prevenirne divulgazione, utilizzi non autorizzati, alterazione o distruzione;
8. i dati possono essere portati a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare (dipendenti e collaboratori del titolare), possono essere comunicati ai soggetti verso i quali la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento, o a soggetti verso i quali la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;
9. i dati non verranno diffusi, salvo quelli per i quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;
10. l'interessato ha il diritto di chiedere al titolare l'accesso ai dati personali trattati e la rettifica degli stessi;
11. è escluso il diritto alla cancellazione e il diritto di limitazione del trattamento, in quanto il trattamento è necessario per l'espletamento del procedimento tributario de quo;
12. l'interessato ha il diritto alla portabilità dei dati, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento UE 2016/679;
13. l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali.

Per ulteriori informazioni rivolgersi a:

Settore "Tributi" – Ufficio IMU – contrà San Marco, 26 – 36100 Vicenza – tel. 0444/222370

E-mail imu@comune.vicenza.it - PEC vicenza@cert.comune.vicenza.it