

Stazione di Vicenza

Integrazione tra interventi AV/AC e riqualificazione urbana



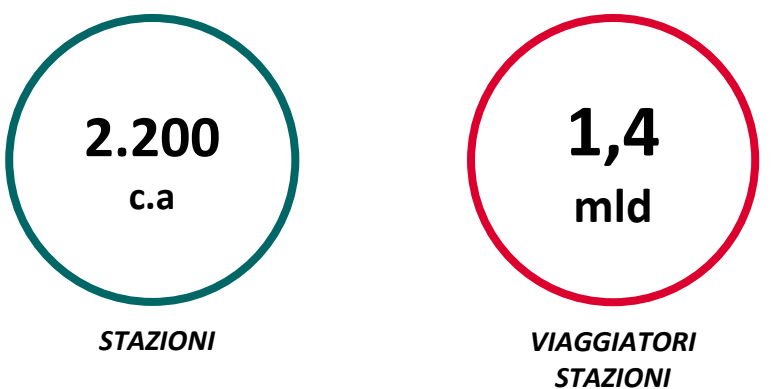
30 marzo 2022 →

Verso la stazione del futuro

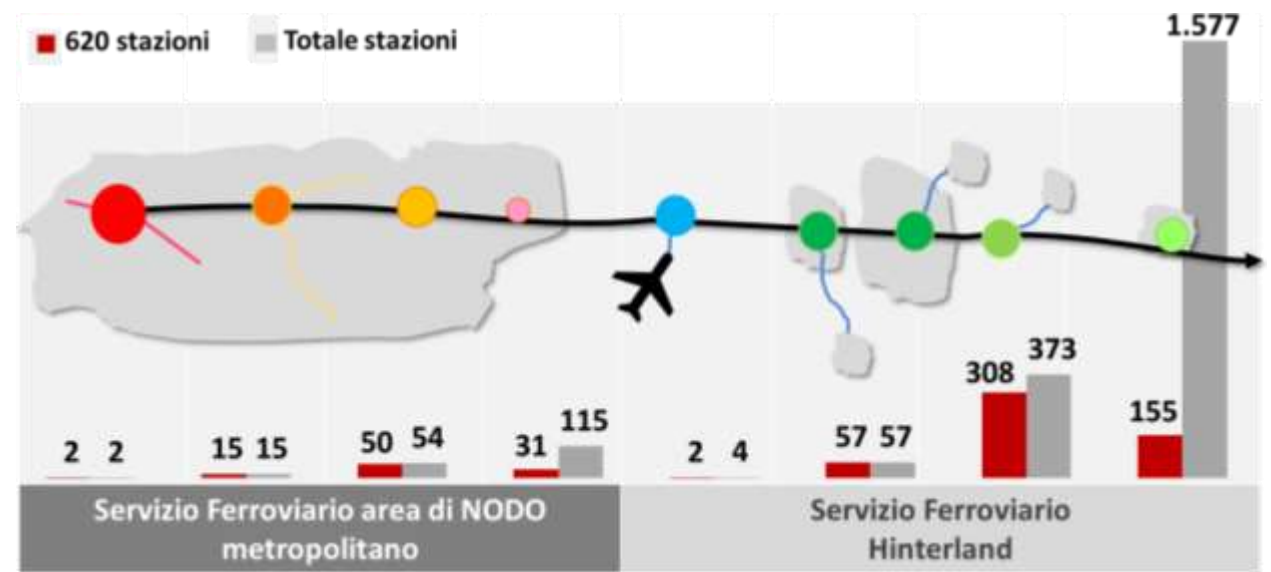
Un duplice ruolo: nodo e polo

LA STRATEGIA DI RFI PREVEDE CHE LE STAZIONI SVILUPPINO IL DUPLICE **RUOLO DI NODO INTERMODALE E DI POLO DI SERVIZI** INTEGRATE NELL'ECOSISTEMA URBANO E CAPACI DI INFLUIRE POSITIVAMENTE SULLA RIQUALIFICAZIONE DEI TERRITORI.

Elemento essenziale per lo sviluppo di questo concept di stazione è il dialogo con gli stakeholder a partire dagli Enti Locali che pianificano la mobilità e le trasformazioni urbanistiche.



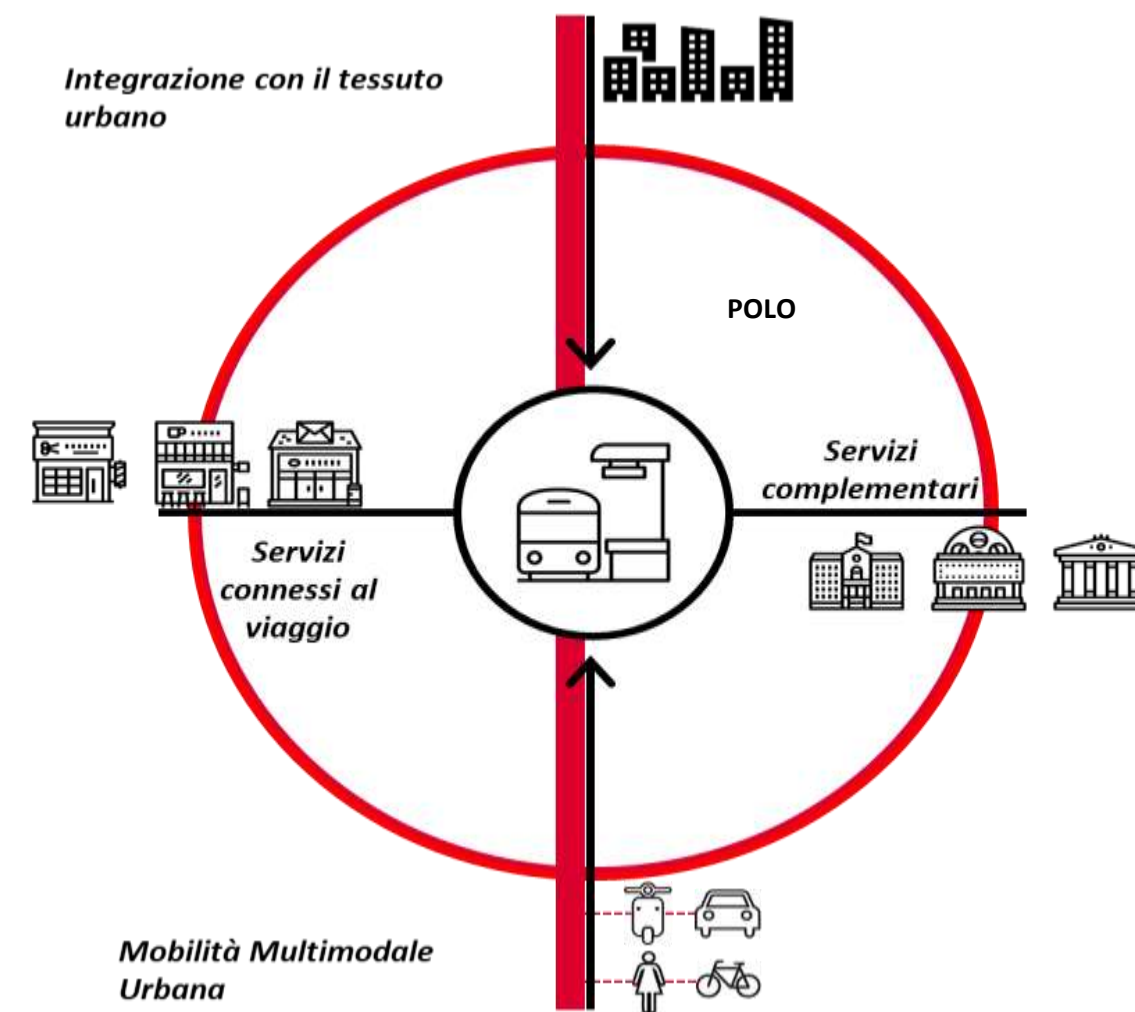
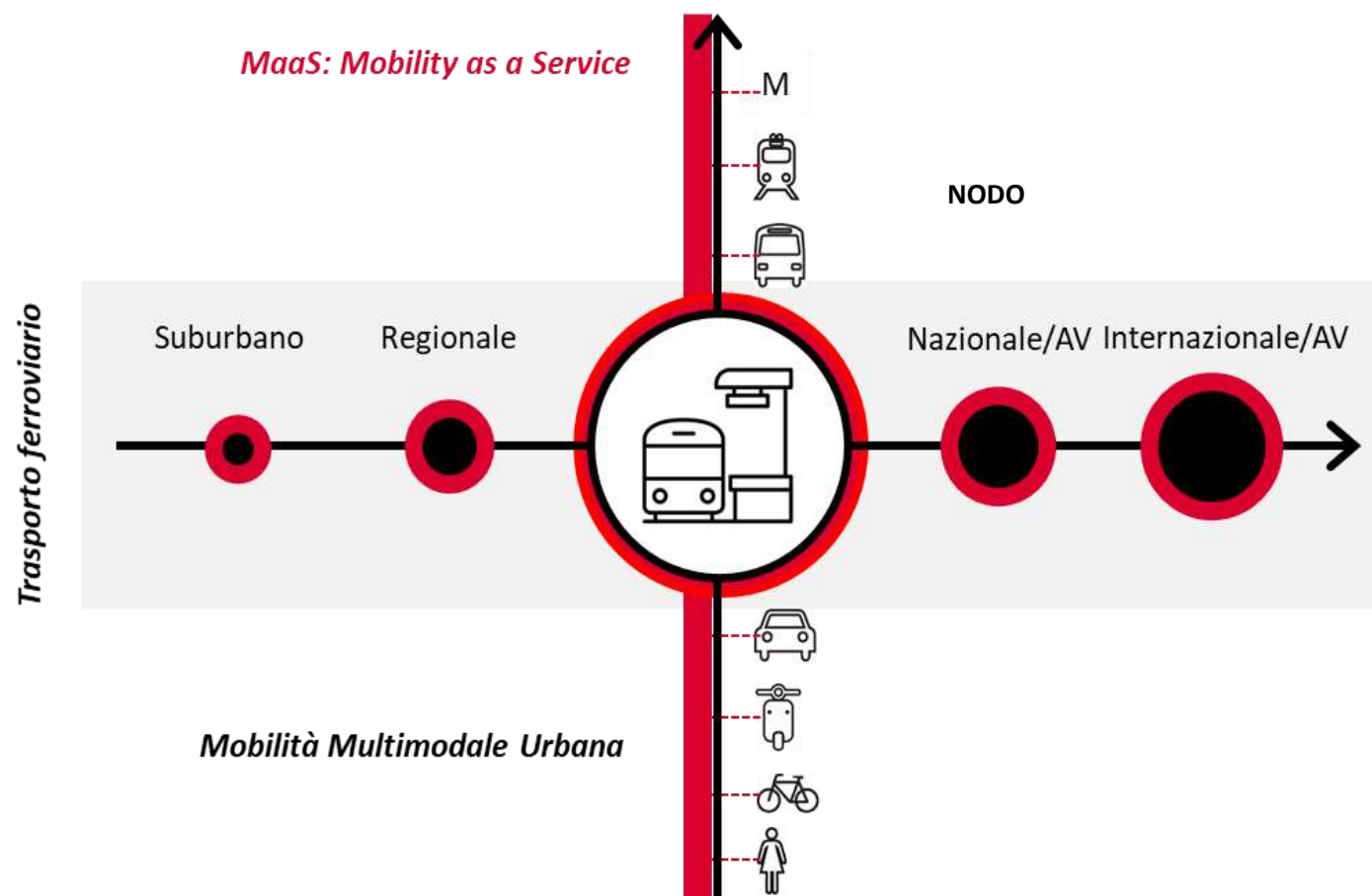
- 620** Stazioni prioritarie su tutto il territorio nazionale
- 30%** Del totale stazioni gestite da RFI
- 90%** Del totale del totale passeggeri in transito presso le stazioni nel 2017



Direzione Stazioni – Ingegneria e Investimenti

Verso la stazione del futuro

La stazione come nodo intermodale e polo di servizi



- Aumentare il livello di connettività delle stazioni (TPL, sharing mobility, ciclabilità), per attrarre nuovi clienti ed aumentare la soddisfazione degli attuali
- Migliorare l'accessibilità delle stazioni, attraverso percorsi e spazi sicuri ed un design inclusivo
- Potenziare l'infomobilità e il wayfinding, fuori e dentro la stazione
- Integrare la stazione all'interno della pianificazione urbana della mobilità (es. PUMS)

- Pendolari: servizi time saving per le attività quotidiane (ufficio postale, punti di prelievo e-commerce, farmacia, laboratorio analisi, minimarket, etc.)
- Turisti: info point su hotel, collegamenti, depositi bagagli, promozioni delle realtà locali e del turismo sostenibile, ostelli e servizi di trasporto da/per località turistiche
- Lavoratori: spazi per le nuove forme di co-working, Fab Lab, incubatori di impresa, servizi per attrarre i giovani e l'innovazione.

Direzione Stazioni – Ingegneria e Investimenti

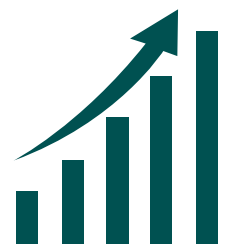
Inquadramento trasportistico della stazione di Vicenza

Inquadramento dimensionale - Proiezione della domanda futura di mobilità

Passeggeri annui (dati 2019)

5.6 milioni

+ **160** mila passeggeri rispetto al 2018



Offerta treni (dati 2018-2019)

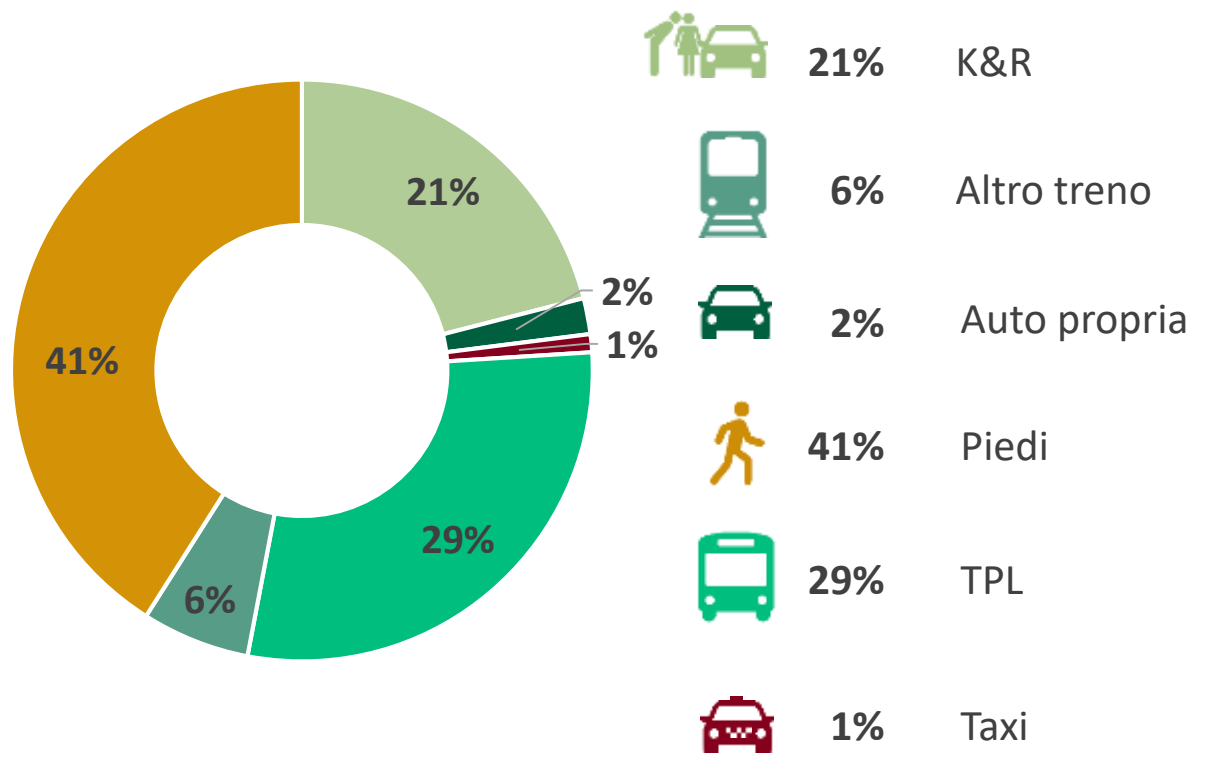
- 35% lunga percorrenza
- 63% regionali
- 2% sub-urbani (Trenord)

169 treni al giorno

Imprese ferroviarie operanti (dati 2018-2019)

Trenitalia
Trenord

Ripartizione modale dei viaggiatori (dati giornalieri)



Tipologia di utenza

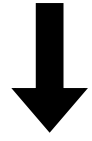
- GENERE: 88% donne
- CLASSE DI ETA': 65% tra i 18-24 anni
- FREQUENZA: 66% tra 1-3 volte al mese
- MOTIVO DI SPOSTAMENTO: Lavoro, Svago
- PERMANENZA IN STAZIONE: 73% tra 15-30min

Crescita della domanda

Rapporto tra passeggeri attuali e futuri

23,5 mila pax/giorno

(+4.911 rispetto al 2019)



Si stima che la crescita al 2026 sarà del **+26%** rispetto al 2019

Passeggeri attuali



5,6 milioni pax/anno

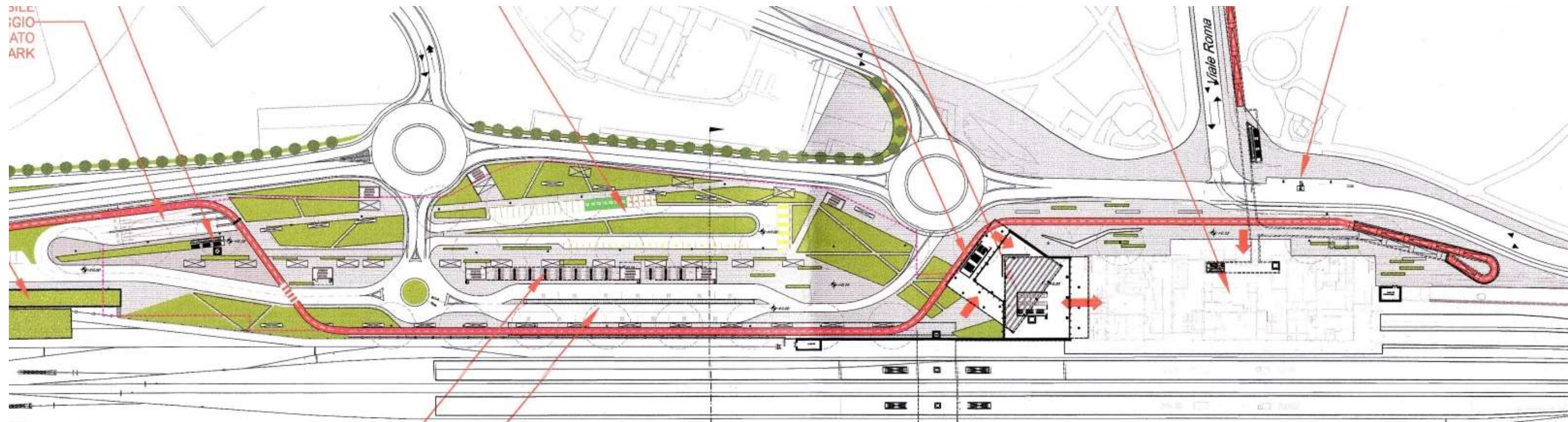
Passeggeri futuri



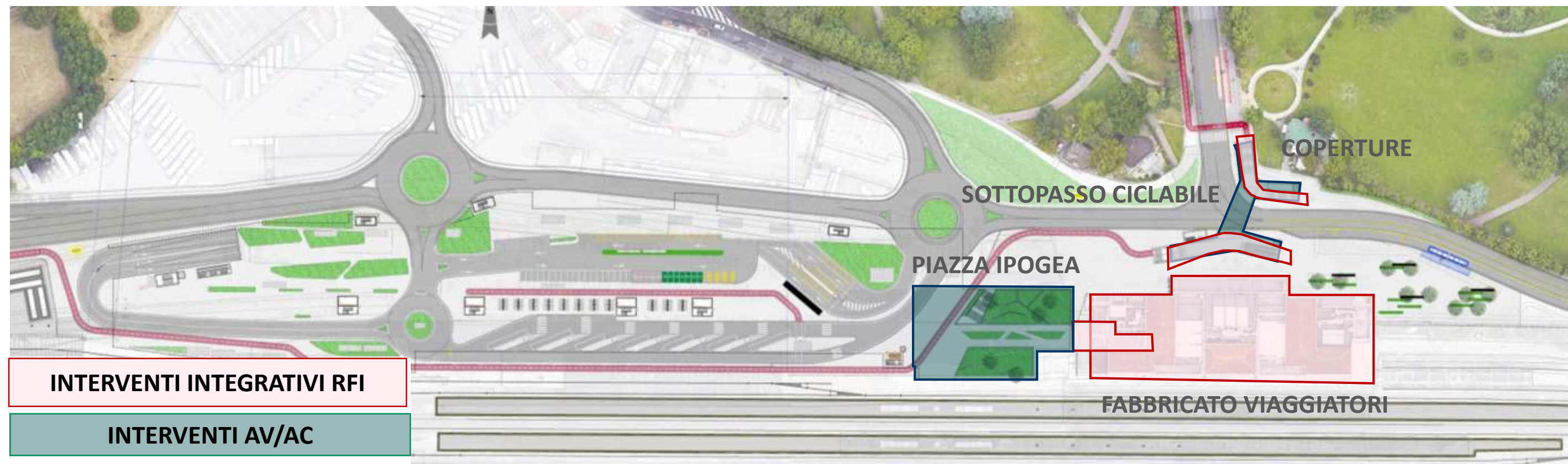
7,0 milioni pax/anno

Inquadramento degli interventi sull'ambito di stazione di Vicenza

L'attraversamento AV/AC di Vicenza approvato *Delibera CIPE n.64/2020*



Nuovo intervento di riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori



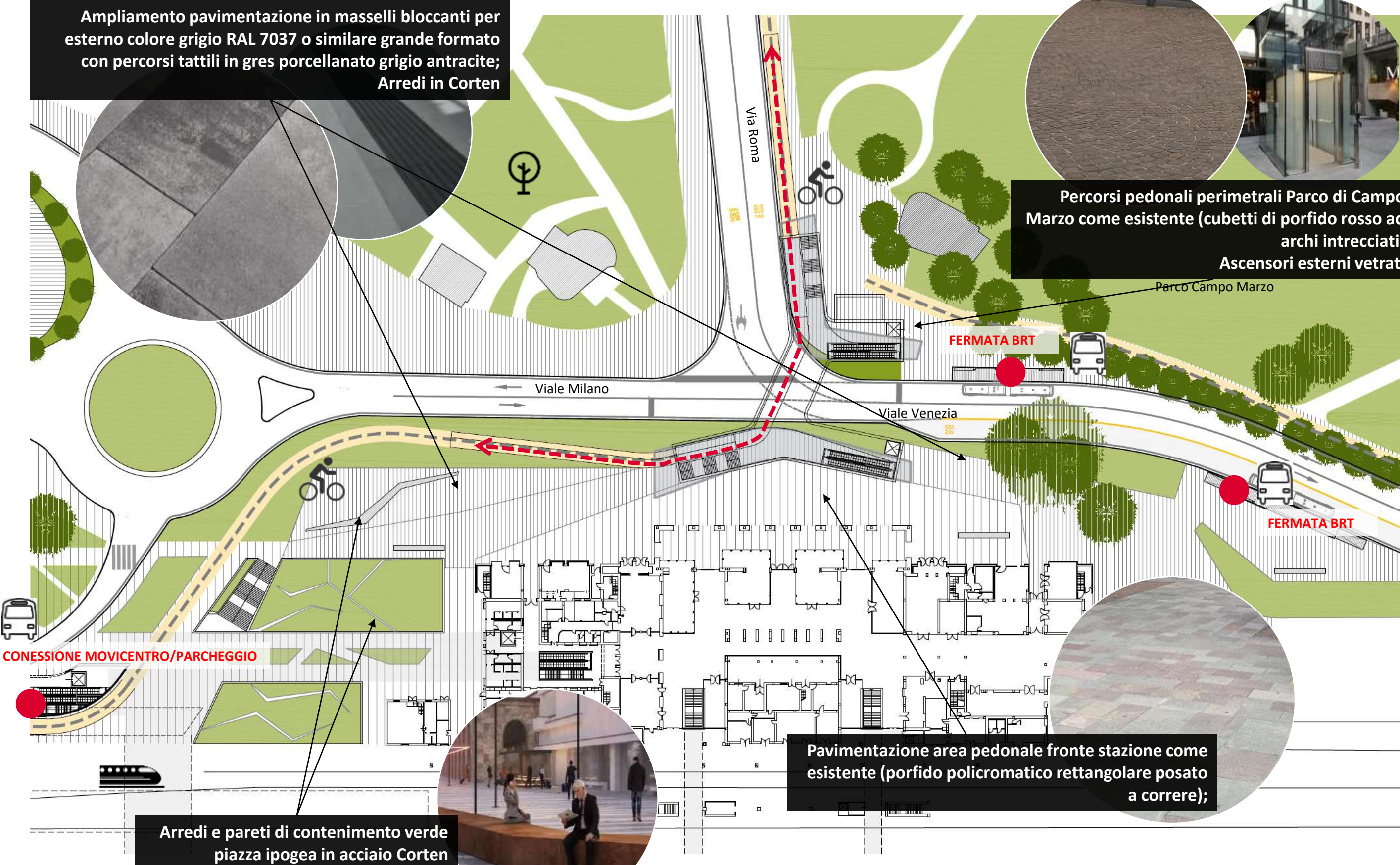
Integrazione tra interventi AV/AC e progetto urbano di riqualificazione

L'assetto delle aree esterne di accesso alla stazione Il sistema di accessibilità alla stazione

Ampliamento pavimentazione in masselli bloccanti per esterno colore grigio RAL 7037 o similare grande formato con percorsi tattili in gres porcellanato grigio antracite; Arredi in Corten



Percorsi pedonali perimetrali Parco di Campo Marzo come esistente (cubetti di porfido rosso ad archi intrecciati) Ascensori esterni vetrati

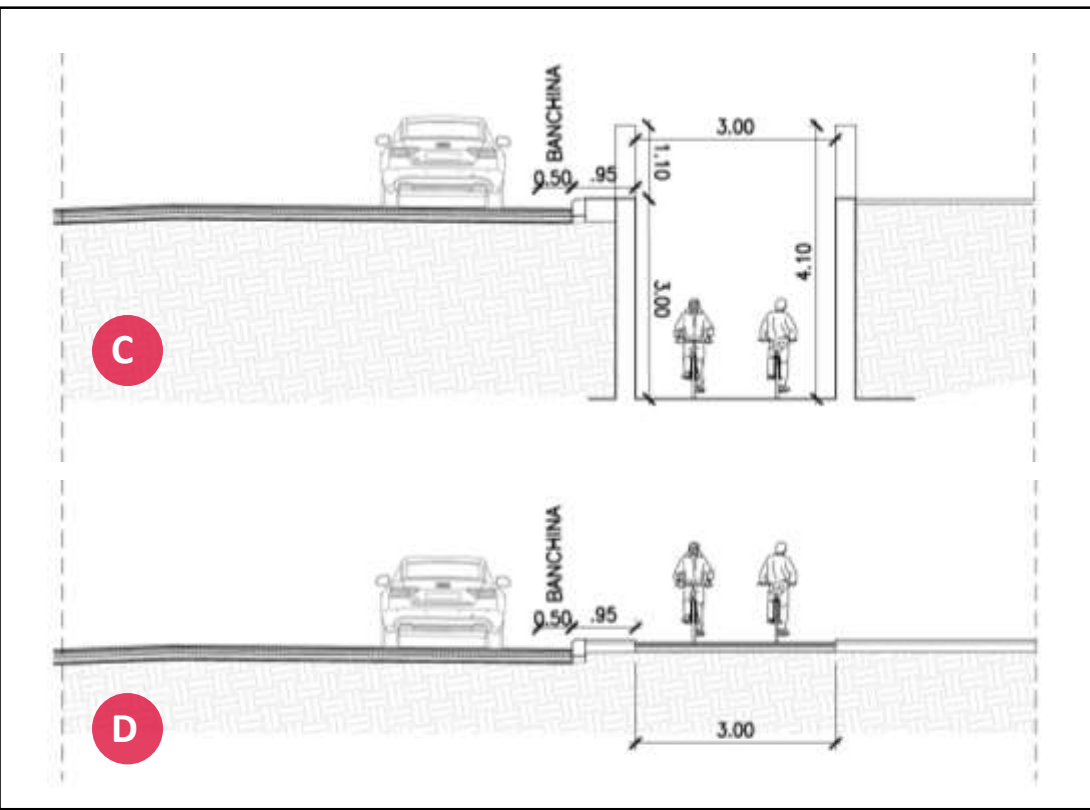
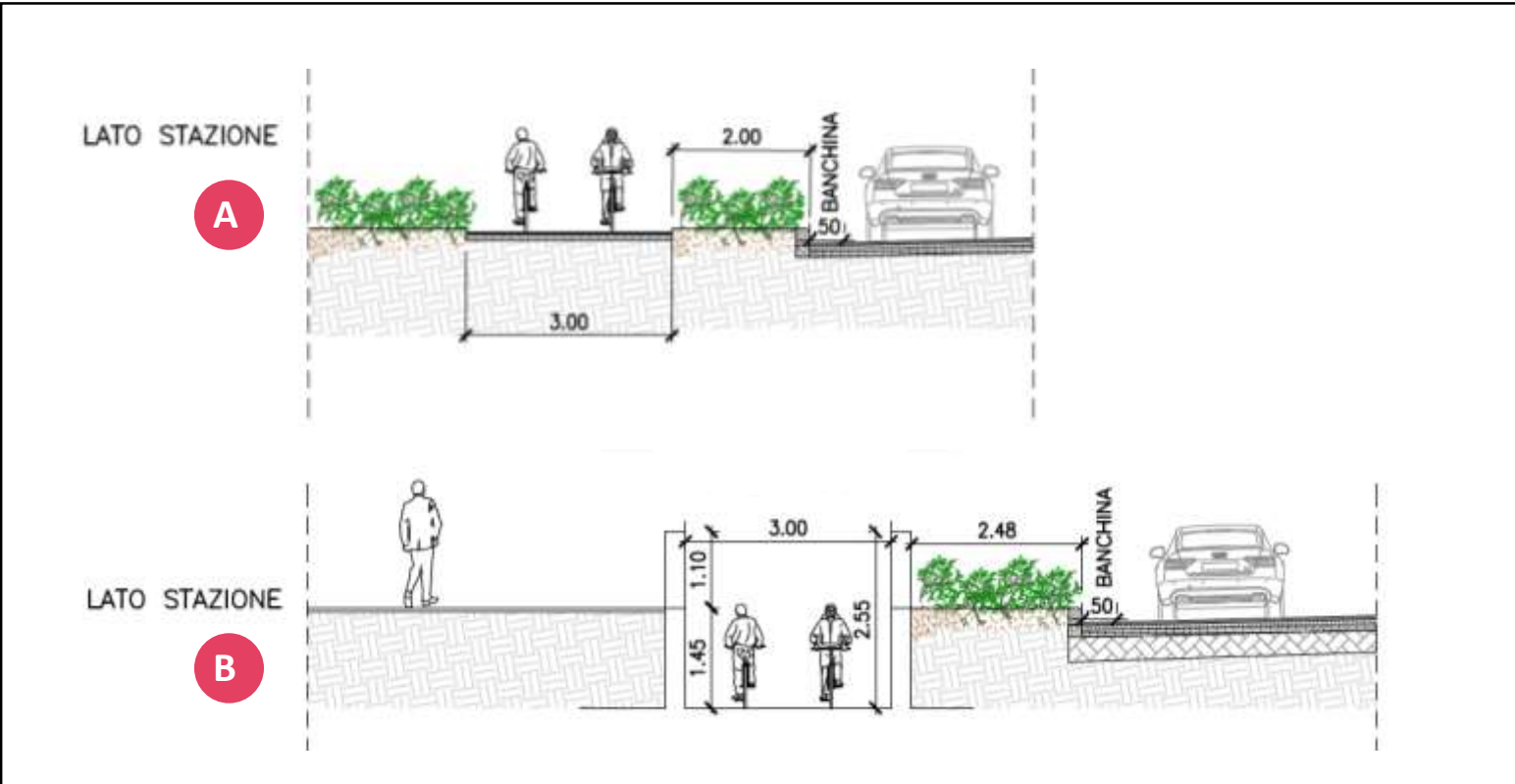


Pavimentazione area pedonale fronte stazione come esistente (porfido policromatico rettangolare posato a correre);

Arredi e pareti di contenimento verde piazza ipogea in acciaio Corten

Il sistema di accessibilità alla stazione

Il nuovo sottopasso ciclopedonale



Ipotesi di coperture del nuovo sottopasso urbano – interventi integrativi di RFI

Vista da viale Roma



Ipotesi di coperture del nuovo sottopasso urbano – interventi integrativi di RFI

Vista dal piazzale di Stazione – lato ciclabile



Ipotesi di coperture del nuovo sottopasso urbano – interventi integrativi di RFI

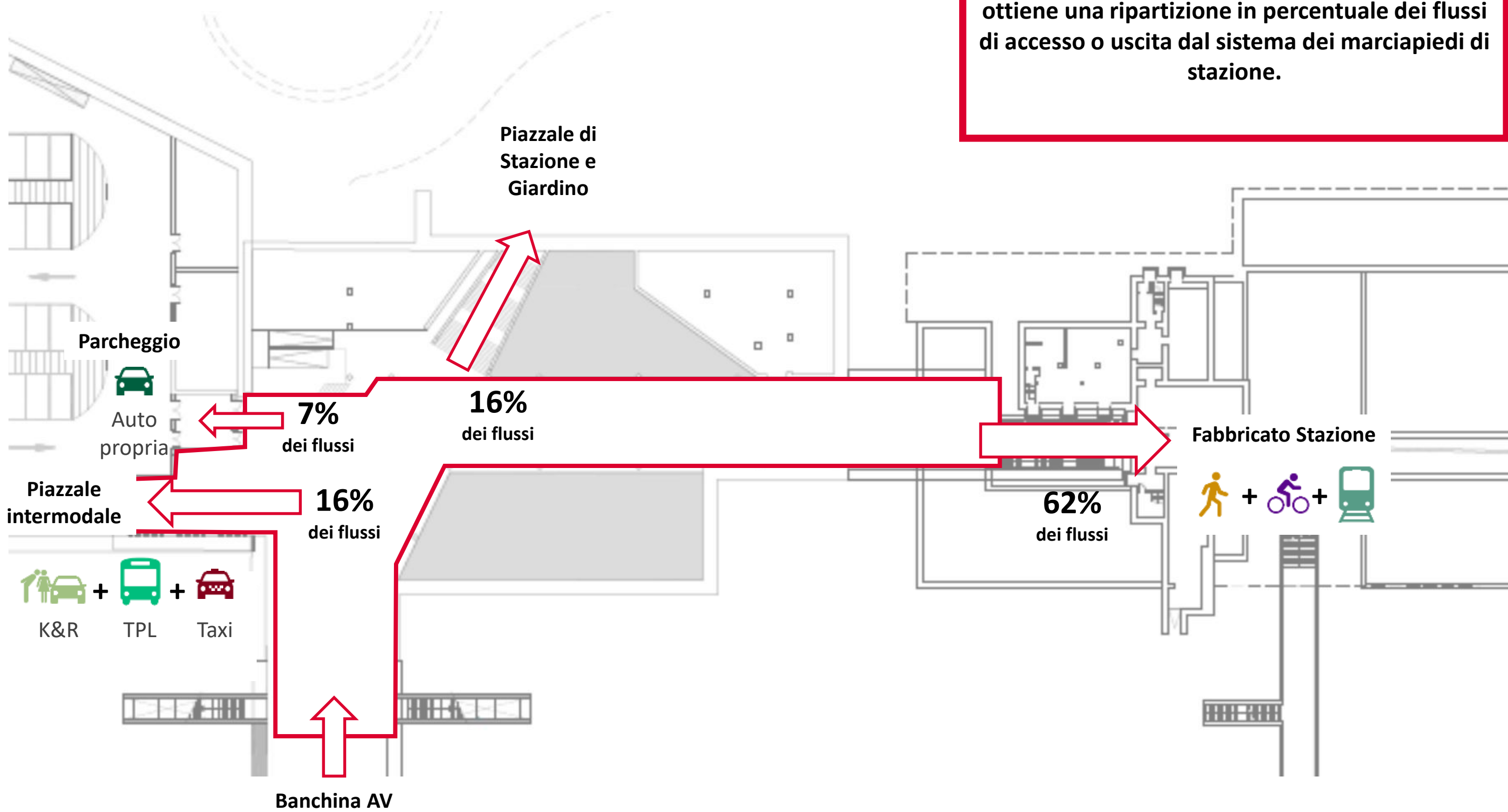
Vista dal piazzale di Stazione – lato ascensore



Connessione e integrazione tra il sistema distributivo AV/AC ed il Fabbricato Viaggiatori

Analisi qualitativa dei flussi del nuovo sottopasso Stazione FS

Dallo studio trasportistico condotto da RFI si ottiene una ripartizione in percentuale dei flussi di accesso o uscita dal sistema dei marciapiedi di stazione.

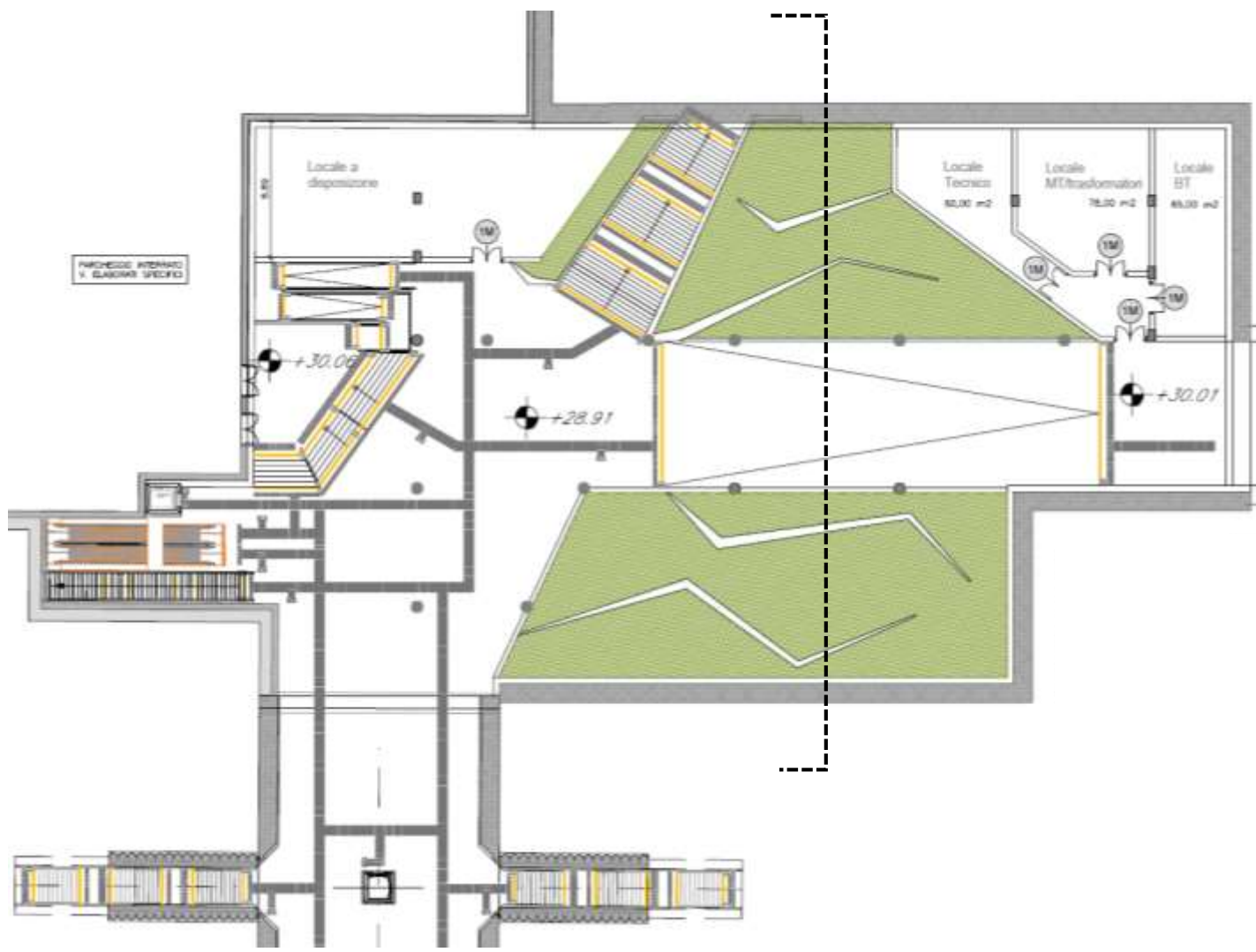


Connessione e integrazione tra il sistema distributivo AV/AC ed il Fabbricato Viaggiatori

La piazza ipogea



SEZIONE TRASVERSALE



RIFERIMENTO SISTEMAZIONE TERRAZZAMENTI TERRENO



RIFERIMENTO ARREDO URBANO PIAZZA QUOTA 35,01



RIFERIMENTO ARREDO URBANO PIAZZA QUOTA 35,01



Connessione e integrazione tra il sistema distributivo AV/AC ed il Fabbricato Viaggiatori

La piazza ipogea



Fabbricato Storico

PROGETTO DEL 1948

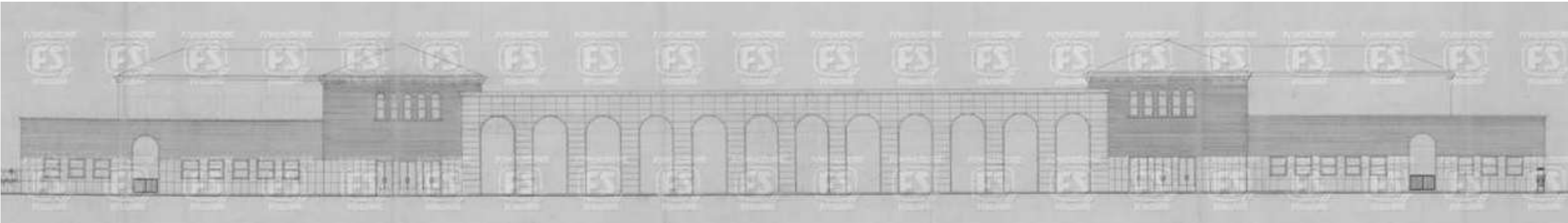
La stazione di Vicenza risale al XIX secolo da un progetto originario dell'architetto Battista Meduna che fu distrutto durante la seconda guerra mondiale e sostituito da un edificio in stile razionalista, progettato dall'architetto **Roberto Narducci**.

Il Fabbricato Viaggiatori attuale è del 1948 e, avendo più di 70 anni, è assoggettato alle vigenti disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 12 comma 1 e 2 del D.lgs 22 gennaio 2004 n.42 (interesse culturale) .



Vicenza - Stazione Ferroviaria

archivio
salutidavicenza.it



Riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori – intervento integrativo di RFI

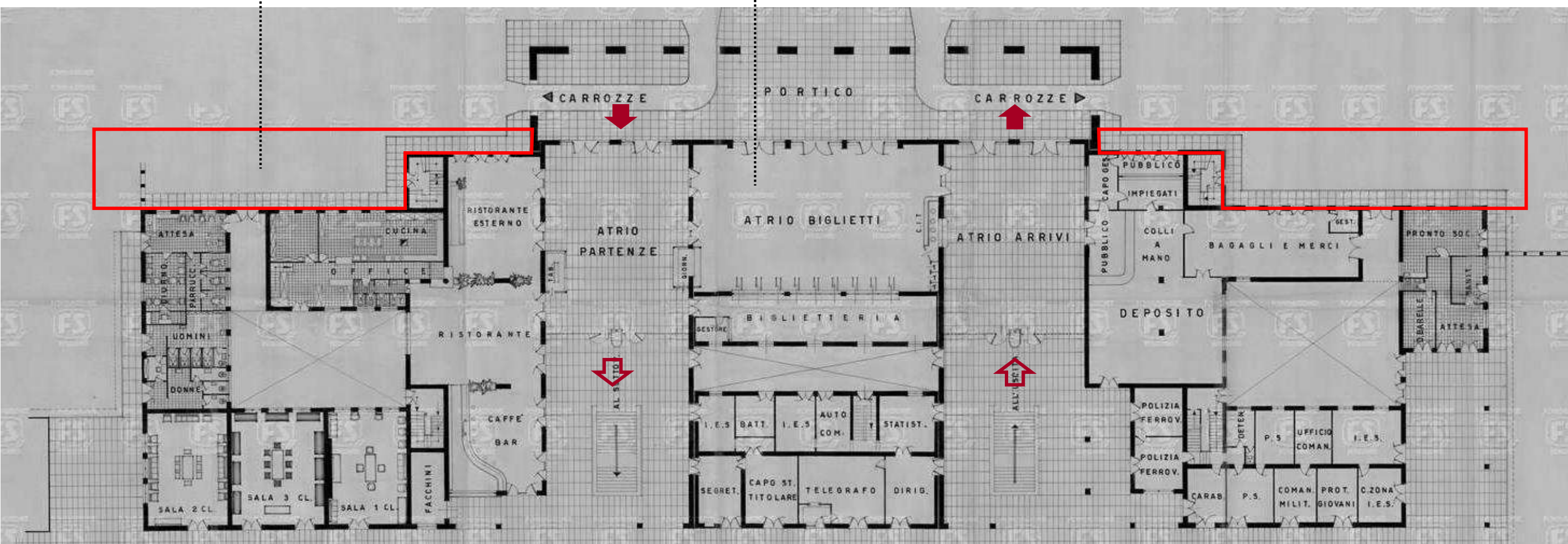
Intervento del 2006



Nuova facciata in copertura alla facciata storica con segno di collegamento

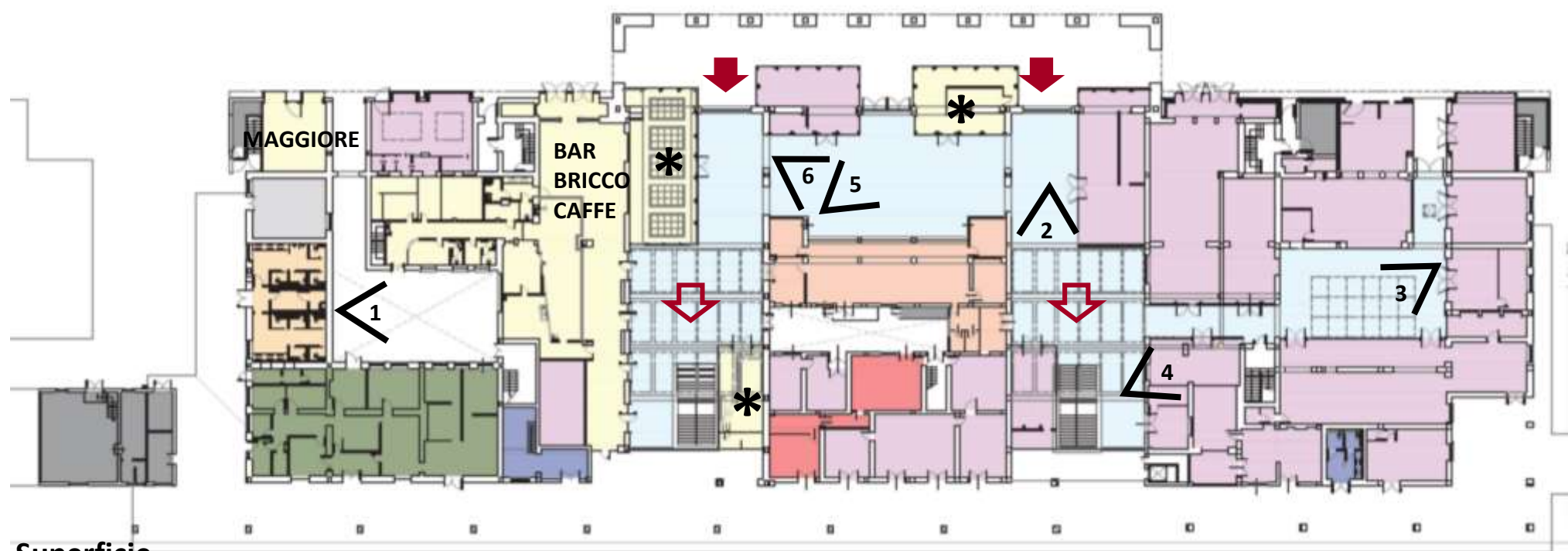
Incremento della volumetria per accogliere nuovi spazi commerciali e dotazioni impiantistiche

Rifunzionalizzazione del layout interno del fabbricato



Riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori – intervento integrativo di RFI

Stato di Fatto del Piano Terra



Superficie
 Connettivo interno 860 mq
 Servizi al viaggiatore 1.680 mq (di cui in uso 570mq)

LEGENDA

Atrio/ Spazi Circolazione/ Sottopass/ Marciapiedi	Servizi Igienici	Locali Tecnologici (LT, Sala Reti/Acsi/Locale DM)	Locali APT
Attese	Locali commerciali	Magazzini	Polfer
Biglietteri/ Assistenza ai passeggeri/ Sale Freccia	Locali a servizio della stazione	Locale a disposizione/ non in uso	



1) CORTILE DI ACCESSO ALLA POLFER



2) ATRIO E BUSSOLE CON COMMERCIALE



6) ATRIO E BIGLIETTERIA



5) ACCESSO AL SOTTOPASSO



4) SPAZI COMMERCIALI VUOTI



3) ATRIO SPAZI COMMERCIALI CHIUSO AL PUBBLICO

Riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori – intervento integrativo di RFI

Ipotesi di Progetto del Piano Terra



Superficie
 Connettivo interno 1310 mq
 Servizi al viaggiatore 915 mq

LEGENDA

Atrio/ Spazi Circolazione/ Sottopassi/ Marciapiedi	Servizi igienici	Locali Tecnologici (LT, Sala Reti/Acsi/Locale DM)	Locali APT
Attese	Locali commerciali	Magazzini	Polfer
Biglietterie/ Assistenza ai passeggeri/ Sale Freccia	Locali a servizio della stazione	Locale a disposizione/ non in uso	



1. CONNETTIVI VERTICALI INTEGRATI NELL'ATRIO E SUPERFICIE TECNOLOGICHE

2. SALA D'ATTESA COME GIARDINO D'INVERNO

3. ATRIO CON INTEGRAZIONE DEL VERDE E DELL' ARREDO

4. VELOSTAZIONE ACCESSIBILE DAL PIAZZALE E DALL' ATRIO

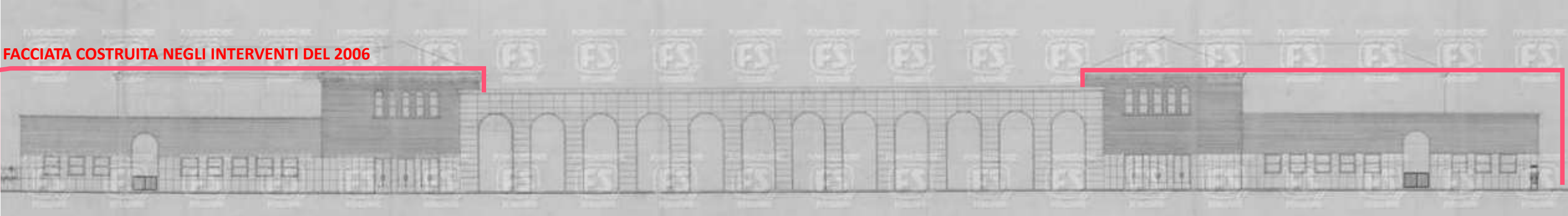


Riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori – intervento integrativo di RFI

Facciate - Analisi



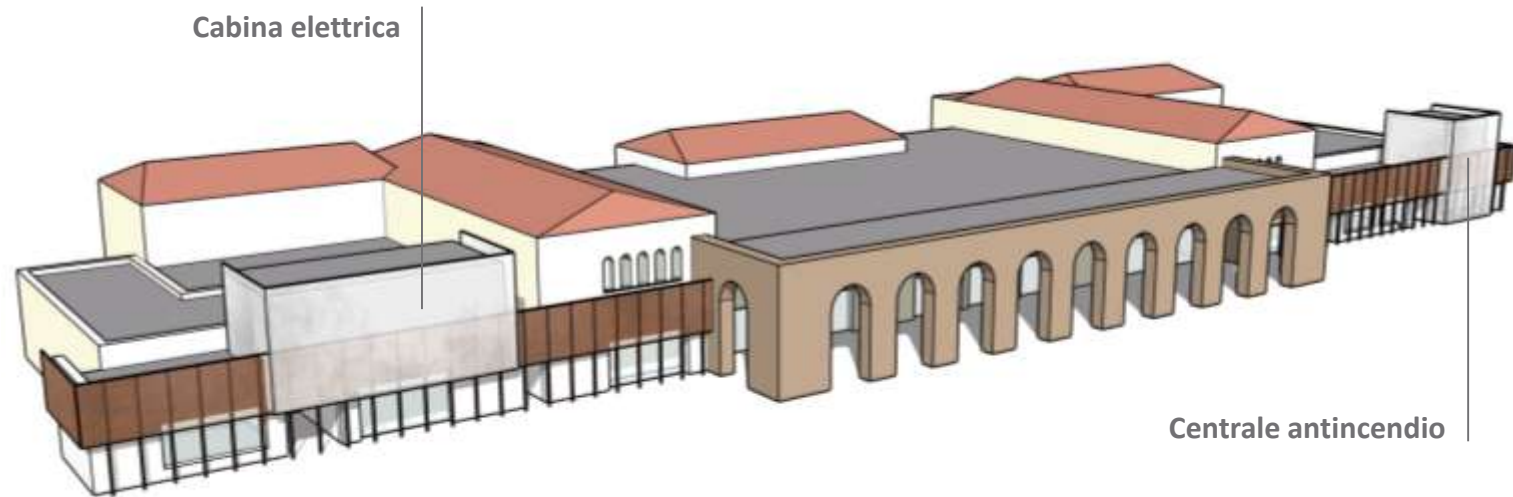
CONFRONTO VOLUMETRIA STORICA VS VOLUMETRIA ATTUALE



FACCIATA COSTRUITA NEGLI INTERVENTI DEL 2006

Riqualificazione del Fabbricato Viaggiatori – intervento integrativo di RFI

Facciate – Ipotesi di Intervento



Schizzo volumetrico di lavoro con ipotesi di mantenimento delle volumetrie impiantistiche esistenti in copertura



VOLUMETRIA STORICA



VOLUMETRIA ATTUALE



RIFERIMENTI DI PELLE DI RIVESTIMENTO



IPOTESI VOLUMETRICA DI PROGETTO

Pensare strategicamente e pianificare il processo

Certificazioni e requisiti ambientali

I progetti sviluppati secondo protocolli internazionali per la valutazione delle performance energetiche ed ambientali di edifici e territori

Il Protocollo LEED



LEED

Contenimento dell'energia impiegata anche attraverso l'uso di materiali riciclati e riciclabili

Controllo delle fonti inquinanti, sia in fase di costruzione, sia in quella di utilizzo dell'immobile e dei locali in esso presenti

Definizione di ambienti confortevoli per l'utenza e per gli operatori

Il Protocollo ENVISION



ENVISION

Interventi sostenibili dal punto di vista ambientale, sociale ed economico, per una migliore integrazione della stazione con il contesto urbano di riferimento

I Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.)



CAM

L'utilizzo dei CAM è prescritto dall'art. 34 del "Codice degli Appalti Pubblici".

L'applicazione dei criteri favorisce il contenimento degli impatti ambientali degli interventi di nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici pubblici, **considerati in un'ottica di ciclo di vita.**

