



COMUNE DI VICENZA

CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 60 del 23/10/2023.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

L'anno duemilaventitré addì 23 del mese di Ottobre alle ore 17:32, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avviso del 18 Ottobre 2023 (P.G.N. 175374).

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
POSSAMAI GIACOMO	P		MARCHETTI ALESSANDRO	P	
BARDIN MASSIMO	P		NACLERIO NICOLO'	P	
BASSANELLO CECILIA	P		NOTARANGELO STEFANO	P	
BEZ GIACOMO		A	PILAN MATTIA	P	
BURLINA MAURO	P		PIZZOLATO ELIA	P	
COLOMBARA RAFFAELE	P		PONCATO LUCA	P	
CONSOLARO LUISA	P		PORELLI VALERIA	P	
CONTE GIORGIO	P		RESTUCCIA BEATRICE GIULIA	P	
CORBETTI MARTINA	P		RIZZINI LORENZA	P	
DALLA NEGRA MICHELE	P		RUCCO FRANCESCO	P	
DAL PRA CAPUTO STEFANO	P		SIOTTO SIMONA	P	
DE MARZO LEONARDO		A	SORRENTINO VALERIO	P	
GHIOTTO BENEDETTA	P		TONELLO ANGELO	P	
GIACOMIN DAVIDE	P		ZARAMELLA MASSIMILIANO	P	
GRIMALDI IDA	P		ZOCCA LILIANA	P	
MALTAURO JACOPO	P		ZOCCA MARCO	P	
MARAN SARA	P				

Presenti: 31 - Assenti: 2

Presiede: il Presidente del Consiglio comunale, dott. Massimiliano Zaramella.

Partecipa: Il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Sono designati a fungere da **scrutatori**, per la seduta odierna, i consiglieri sigg.: Consolaro Luisa, Dal Pra Caputo Stefano, Sorrentino Valerio.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Balbi Cristina, Baldinato Sara, Fantin Ilaria, Nicolai Leonardo, Sala Isabella, Selmo Giovanni, Tosetto Matteo, Zilio Leone.

L'assessore Spiller Cristiano è assente giustificato.

Durante la trattazione e prima della votazione dell'oggetto escono i cons. Dal Pra Caputo, Dalla Negra, Ghiotto, Pilan e Zocca L.. (presenti 26)

Prima della votazione dell'immediata eseguibilità del provvedimento, escono i cons. Conte, Porelli e Sorrentino; rientrano i cons. Dal Pra Caputo, Dalla Negra, Ghiotto e Zocca L. (presenti 27)

Il Presidente dà la parola all'Assessore Balbi che illustra la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Balbi;

Premesso che:

Con provvedimento del Consiglio Comunale n.18 del 16.02.2023, è stata adottata la Variante parziale al Piano degli Interventi "Variante verde 2022" ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 costituita da:

- fascicolo denominato "Variante Verde 2022 - Elaborati di variante – giugno 2022";
- Banca dati alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM.

La Variante, i cui presupposti e contenuti sono puntualmente illustrati nella "Relazione illustrativa" contenuta del sopra citato fascicolo "Variante Verde 2022 - Elaborati di variante – giugno 2022", prevede, a seguito della pubblicazione dell'Avviso di "Variante Verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R. 4/2015" pgn 9795 del 21.1.2022, la variazione urbanistica dei terreni relativi alle 3 richieste pervenute.

Relativamente al complesso impianto normativo nazionale e regionale disciplinante la VAS (Dir. 2001/42/CE, DLgs. N.152/2006, LR n.11/2004), da ultimo modificato dal D.L. 12 luglio 2011 n.106 e regolato per alcune fattispecie di Variante secondo la procedura semplificata di cui alla D.G.R. n.61 del 21.1.2020 (BUR 15 del 4.2.2020), visto il parere n.259 del 14.10.2021 della Commissione Regionale per la VAS, la presente Variante al Piano degli Interventi non è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità in quanto rientra tra i procedimenti esclusi dalla valutazione.

La Variante, dopo l'adozione, è stata depositata, secondo quanto previsto dalla Legge Regionale 11/2004, a libera visione del pubblico presso il Comune di Vicenza dal 24.2.2023 al 25.3.2023.

Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante pubblicazione di avviso all'Albo Pretorio, l'affissione di manifesti e l'inserimento della variante sul portale del Forum Center del Comune di Vicenza oltre che nella home page del sito istituzionale del Comune.

Entro il 5.5.2023 non sono pervenute osservazioni come risulta dal registro protocollo pgn 83872 del 15.5.2023, depositato agli atti.

Dal punto di vista procedurale occorre ricordare che il Comune di Vicenza è dotato di Piano di Assetto del Territorio e Piano degli Interventi, efficaci ai sensi di legge, e che pertanto, secondo quanto disposto dall'art.18 della L.R. 11/2004, il procedimento di approvazione delle varianti è di competenza del Consiglio Comunale.

Ai fini dell'approvazione della Variante lo stesso art. 18 della L.R. 11/2004 prevede che il Consiglio Comunale decida sulle osservazioni pervenute e approvi la Variante.

Con il presente atto, non essendo pervenuta alcuna osservazione, si propone quindi l'approvazione della Variante di cui all'oggetto.

La Variante approvata sarà trasmessa alla Provincia e alla Regione Veneto ai sensi dell'art.18, commi 5 e 5bis della L.R.11/2004 e acquisterà efficacia trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Ciò premesso,

- Vista la proposta di variante redatta dal Servizio Urbanistica, a firma del progettista arch. Riccardo D'Amato;
- Vista la dichiarazione prot. n. 97734 del 16.6.2022, con la quale si esclude il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000 resa ai sensi della D.G.R.V. n.1400 del 29.8.2017;
- Vista l'asseverazione relativa alla Valutazione di compatibilità idraulica, resa ai sensi della D.G.R.V. n.2948 del 6.10.2009, a firma del progettista arch. Riccardo D'Amato (pgn. 97742 del 16.6.2022) inviata alla Regione Veneto – Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione – Sez. di Vicenza – Settore Genio Civile, con nota prot. 97753 del 16.6.2022 con cui si attesta che la trasformazione idraulica del territorio oggetto della Variante rientra nell'ambito delle impermeabilizzazioni trascurabili;
- Vista l'asseverazione relativa alla Valutazione Sismica, resa ai sensi delle D.G.R.V. n. 1572 del 03.09.2013 e n. 899 del 28.06.2019, a firma del progettista arch. Riccardo D'Amato (pgn. 98403 del 17.6.2022) inviata alla Regione Veneto – Sezione Bacino Idrografico Brenta Bacchiglione – Sez. di Vicenza – Settore Genio Civile, con nota prot. 98420 del 17.6.2022 con cui si attesta che la Variante “non comporta una trasformazione del carico urbanistico insediativo, rientra tra le fattispecie specifiche di cui all'allegato A della D.G.R.V. 899 del 28.06.2019 e pertanto non necessita di valutazione sismica” e la relativa presa d'atto dell'1.7.2022 prot. n. 294697, ns. prot. n. 106371 dell'1.7.2022;
- Dato atto degli adempimenti previsti dall'art.18 della L.R. 11/2004;
- Ricordato quanto disposto dall'art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. 267/2000 che così dispongono:
 - “2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”;
 - “4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico”;
- Visto l'allegato parere espresso dalla Commissione consiliare permanente “Territorio” nella seduta del 19 ottobre 2023;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- Visti gli allegati pareri espressi ai sensi degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento in materia di controlli interni;

Proceduto alla **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico della proposta in oggetto**, con il seguente esito:

Presenti	26	
Astenuti	/	
Votanti	26	
Favorevoli	26	Bardin, Bassanello, Burlina, Colombara, Consolaro, Conte, Corbetti, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Notarangelo, Pizzolato, Poncato, Porelli, Possamai, Restuccia, Rizzini, Rucco, Siotto, Sorrentino, Tonello, Zaramella, Zocca M.
Contrari	/	

DELIBERA

- 1) di prendere atto che non sono pervenute osservazioni alla Variante parziale al Piano degli Interventi “Variante verde 2022” adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 16.2.2023;
- 2) di dare atto che la variante parziale al Piano degli Interventi di cui al punto 1) è composta dai seguenti elaborati, già allegati alla citata delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 16.2.2023 redatti in formato digitale:
 - fascicolo denominato “Variante Verde 2022 - Elaborati di variante – giugno 2022”;
 - Banca dati alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM;
- 3) di approvare, secondo quanto previsto dall'art. 18 della Legge Regionale 11/2004, la Variante parziale al Piano degli Interventi “Variante verde 2022” di cui al punto 1);
- 4) di disporre la trasmissione della variante alla Provincia di Vicenza, come previsto dall'art.18, comma 5, della L.R. 11/2004;
- 5) di disporre la trasmissione alla Giunta Regionale, come previsto dall'art.18, comma 5 bis, della L.R. 11/2004, dell'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art.11 bis della medesima L.R. 11/2004;
- 6) di dare atto che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;
- 7) di dare atto che la minore entrata conseguente alla presente deliberazione rileva valori poco significativi rispetto al totale delle previsioni dei capitoli di riferimento peraltro influenzati da altri elementi che possono incidere sugli stanziamenti di bilancio fino a fine esercizio. Si ritiene quindi di confermare le attuali previsioni di bilancio, rinviando eventuali riallineamenti al prossimo assestamento di bilancio;

8) di autorizzare il Direttore del Servizio Urbanistica ad assumere tutti i provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione.

Con separata **votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico**, di seguito riportata, la presente deliberazione è **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, attesa l'urgenza di rendere la nuova classificazione urbanistica inesigibile ai fini fiscali:

Presenti	27	
Astenuti	/	
Votanti	27	
Favorevoli	27	Bardin, Bassanello, Burlina, Colombara, Consolaro, Corbetti, Dal Pra Caputo, Dalla Negra, Ghiotto, Giacomini, Grimaldi, Maltauro, Maran, Marchetti, Naclerio, Notarangelo, Pizzolato, Poncato, Possamai, Restuccia, Rizzini, Rucco, Siotto, Tonello, Zaramella, Zocca L., Zocca M.
Contrari	/	

OGGETTO: URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Del Consiglio Comunale

dott. Massimiliano Zaramella

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

dott.ssa Stefania Di Cindio

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Vicenza, li 18/08/2023

Il Dirigente

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: URBANISTICA - APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI "VARIANTE VERDE 2022" AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

Ufficio Proponente: SERVIZIO URBANISTICA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:
PARERE FAVOREVOLE

ANNOTAZIONI:

Vicenza, li 22/08/2023

Il Dirigente
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI
MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

II° COMMISSIONE CONSILIARE "TERRITORIO" *Seduta del 19.10.2023*

**OGGETTO: Urbanistica – Approvazione variante parziale al Piano degli Interventi
"Variante verde 2022" ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004.**

La 2^a Commissione Consiliare "Territorio" riunita nella seduta del 19.10.2023, presenti i consiglieri Bassanello Cecilia, Colombara Raffaele, De Marzo Leonardo, Maltauro Jacopo, Zocca Liliana (in sostituzione di Notarangelo Stefano con delega PGN 175951), Pilan Mattia, Pizzolato Elia, Poncato Luca, Restuccia Beatrice Giulia, Tonello Angelo, dopo l'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore Cristina Balbi esprime parere favorevole all'unanimità alla proposta di provvedimento.

La Presidente della
II° Commissione Consiliare Territorio
ing. Cecilia Bassanello

