ATTENZIONE

2. **Presentazione allegando fotocopia di un documento di identità del dichiarante con una delle 3 seguenti modalità**

   a) con PEC a vicenza@cert.comune.vicenza.it
   b) con MAIL a imu@comune.vicenza.it
   c) CONSEGNA AL PROTOCOLLO DEL COMUNE IN CORSO PALLADIO 98 – PALAZZO TRISSINO

3. **Si prega di compilare in stampatello.**

IMU A_2353

Al Comune di Vicenza
Servizio Tributi
Ufficio IMU
contrà San Marco, 26
36100 – VICENZA

P.G.N._____

IMU: COMUNICAZIONE AGEVOLAZIONE CONTRATTI L. 431/98 (art. 2, comma 3)

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov _____ il ____/____/_____

Codice fiscale _____

Residente a _____ Via/piazza _____ n. _____

Recapito telefonico _____ Indirizzo e-mail _____

ai fini dell'applicazione dell'aliquota IMU agevolata dello 0,48% alle seguenti unità immobiliari ubicate in Vicenza e così catastalmente identificate:

INDIRIZZO E N. CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

DICHIARA

di averle concesse in **locazione con contratto agevolato** (art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998), a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), a favore del/della signor/signora_____ C.F. _____ nato/a a_____ il_____ con decorrenza dal _____al_____.

A tale scopo **allega** alla presente comunicazione una copia del contratto di locazione registrato e, in caso di contratto stipulato senza l'assistenza delle associazioni di categoria firmatarie dell'accordo, una copia dell'attestazione di rispondenza dei contenuti del contratto all'Accordo territoriale vigente (depositato il 28/01/2019). L'attestazione non va allegata se è già stata trasmessa all'ufficio per un precedente contratto stipulato sulla base dello stesso accordo territoriale ed avente il medesimo contenuto di quello oggetto della presente autocertificazione.

Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali variazioni rispetto a quanto dichiarato entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Vicenza,_____

IL DICHIARANTE

_____

Nota dell'ufficio IMU
- **Si precisa che alle unità immobiliari locate a titolo abitativo con contratti di tipo concordatario di cui all'art. 2, comma 3, della legge n. 431/98 si applica la riduzione del 25% dell'IMU nonché l'aliquota IMU agevolata dello 0,48% a condizione che il locatario vi risieda anagraficamente**;
- Nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

Informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016
I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo

Ufficio IMU: tel 0444/222370 - e-mail: imu@comune.vicenza.it; PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it