



# COMUNE DI VICENZA

CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA

## CONSIGLIO COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 3 del 13/01/2022.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

**OGGETTO:** URBANISTICA – APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE PER LA TUTELA DEL SISTEMA AMBIENTALE E DELLA RETE ECOLOGICA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI, AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

L'anno duemilaventidue addì 13 del mese di Gennaio alle ore 16:04 si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avviso del 30 Dicembre 2021 (P.G.N. 204378) e successiva integrazione del 7 Gennaio 2022 (P.G.N. 1878).

La presente seduta si è svolta in modalità videoconferenza, ai sensi dell'art. 2, comma 4, del vigente Regolamento del Consiglio comunale.

La pubblicità della seduta è garantita mediante diretta streaming.

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
RUCCO FRANCESCO	P		MALTAURO JACOPO	P	
ASPROSO CIRO	P		MARCHETTI ALESSANDRO	P	
BAGGIO GIOIA	P		MAROBIN ALESSANDRA	P	
BALBI CRISTINA	P		MATTIELLO FRANCA	P	
BARBIERI PATRIZIA		A	NACLERIO NICOLO'	P	
BERENGO ANDREA		A	PELLIZZARI ANDREA	P	
CASAROTTO VALTER	P		PRANOVI EVA	P	
CATTANEO ROBERTO	P		PUPILLO SANDRO	P	
CIAMBETTI ROBERTO	P		REGINATO MATTEO	P	
COLOMBARA RAFFAELE	P		ROLANDO GIOVANNI BATTISTA	P	
DALLA NEGRA MICHELE	P		SALA ISABELLA	P	
DALLA ROSA OTELLO	P		SELMO GIOVANNI		A
D'AMORE ROBERTO	P		SOPRANA CATERINA	P	
DANCHIELLI IVAN	P		SORRENTINO VALERIO	P	
DE MARZO LEONARDO	P		SPILLER CRISTIANO	P	
GIANELLO GIORGIO	P		TOSETTO ENNIO		A
LOLLI ALESSANDRA		A			

Presenti: 28 - Assenti: 5

**Presiede:** il Presidente del Consiglio comunale, avv. Valerio Sorrentino.

**Partecipa:** Il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Si dà atto che il Presidente del Consiglio e il Segretario Generale sono presenti nello stesso luogo presso la sede municipale – “Sala G. Chiesa”.

Sono designati a fungere da **scrutatori**, per la seduta odierna, i consiglieri sigg.: Casarotto Valter, Ciambetti Roberto, Marobin Alessandra.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Albiero Roberta, Giovine Silvio, Ierardi Mattia, Siotto Simona, Tolio Cristina, Tosetto Matteo, Zocca Marco.

Durante la trattazione dell'oggetto e prima della votazione della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 1), risultano aver interrotto il collegamento in videoconferenza i cons. Asproso, Dalla Rosa e Rolando. (presenti 25)

Esce l'Assessore Zocca.

Prima della votazione della proposta di accoglimento parziale dell'osservazione n. 2), rientra, collegandosi in videoconferenza, il cons. Rolando. (presenti 26)

Il Presidente dà la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Udita la relazione del Sindaco,*

Premesso che:

Con provvedimento del Consiglio Comunale n.54 del 12.11.2020, è stata adottata la Variante parziale per la tutela del sistema ambientale e della rete ecologica del Piano degli Interventi, ai sensi dell'art.18 della L.R. 11/2004 costituita dai seguenti elaborati redatti in formato digitale:

- fascicolo denominato “Variante per la tutela del sistema ambientale e della rete ecologica del PI – Elaborati di Variante” contenente:
  - Relazione Illustrativa
  - estratto Elaborato 5 - Fascicolo schede urbanistiche
  - estratto Elaborato 6 - Norme Tecniche Operative (NTO)
- Elaborato 3 – Zonizzazione, fogli 4,5,7,8
- Elaborato 4 – Rete ecologica
- Banca data alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM

Con il presente provvedimento l'Amministrazione comunale intende approvare l'adottata Variante, i cui presupposti e contenuti sono puntualmente illustrati nella “Relazione illustrativa” contenuta del sopra citato fascicolo “Variante per la tutela del sistema ambientale e della rete ecologica del PI – Elaborati di Variante”, avente lo scopo di meglio definire il rapporto tra la città costruita e gli ambienti naturali, garantendo la tutela della biodiversità esistente ma anche incentivando, attraverso interventi di recupero ambientale, gli habitat e i paesaggi nelle loro componenti variatamente caratterizzati (ambienti di evidenza naturalistica, siti della Rete Natura 2000, territorio boscato, parchi fluviali, parchi campagna, ecc.).

**DATO ATTO CHE:**

La Variante, dopo l'adozione, è stata depositata, secondo quanto previsto dalla Legge Regionale 11/2004, a libera visione del pubblico presso il Comune di Vicenza dal 19.11.2020 al 18.12.2020.

Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante pubblicazione di avviso all'Albo Pretorio, pgn 174034 del 16.11.2020, l'affissione di manifesti e l'inserimento della variante sul portale del Forum Center del Comune di Vicenza oltre che nella home page del sito istituzionale del Comune.

Nei termini fissati dalla legge regionale, cioè entro il 18.1.2021 sono pervenute 2 osservazioni e non sono pervenute ulteriori osservazioni fino alla data del 2.8.2021, come risulta dal registro protocollo pgn 121659 del 3.8.2021, depositato agli atti.

**PRECISATO CHE:**

Il procedimento di approvazione della Variante avviene mediante approvazione da parte del Consiglio Comunale, previa espressione di parere sulle osservazioni pervenute.

Al fine di favorire la collaborazione dei cittadini e garantire i principi della trasparenza ed efficacia dell'azione amministrativa nella formazione della Variante, con la citata delibera di adozione di Variante si erano stabiliti i seguenti criteri per l'individuazione delle osservazioni non pertinenti:

- osservazioni non compatibili con il vigente Piano di Assetto del Territorio, in contrasto con le Leggi nonché non compatibili con i Piani sovraordinati (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - PTCP, Piano Territoriale Regionale di Coordinamento - PTRC, Piano di Assetto Idrogeologico - PAI);
- osservazioni che riguardino modifiche alle previsioni del PI diverse dai temi trattati dalla presente Variante;
- osservazioni tali da comportare nuove valutazioni idrauliche (invarianza idraulica) o ambientali (VINCA e VAS nei casi di interventi non già considerati in sede di formazione del PAT);
- osservazioni che abbiano un carattere di natura settoriale, programmatoria ed esecutiva che non attengano alle funzioni che la legge attribuisce al Piano degli Interventi.

Per tutto quanto sopra espresso, con il presente provvedimento, si propone quindi l'approvazione della Variante di cui all'oggetto, previa decisione sulle osservazioni pervenute.

A tal fine gli Uffici hanno proceduto all'esame delle stesse e hanno predisposto il fascicolo "Controdeduzioni alle osservazioni", allegato al presente provvedimento di cui fa parte integrante, e redatto gli allegati nuovi elaborati grafici di Variante trasposti sulla base cartografica del PI vigente approvato con provvedimento n.16 del 4.3.2021. In particolare i fogli 4,7 dell'elaborato 3 – Zonizzazione sono modificati anche a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute.

La Variante approvata, che si compone degli elaborati redatti in formato digitale, sarà trasmessa alla Provincia e alla Regione Veneto ai sensi dell'art.18, commi 5 e 5bis della L.R.11/2004 e acquisterà efficacia trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Ciò premesso,

- Vista la proposta di Variante redatta dal Servizio Urbanistica, a firma del progettista arch. Riccardo D'Amato;

- Preso atto delle osservazioni presentate, di seguito elencate, e del fascicolo "Controdeduzioni alle osservazioni" allegato al presente provvedimento:

---

Oss.n.	Data pres.	PGN	Ditta
1	18.01.2021	8124	Angelo Tonello e Lorenza Rizzini del Circolo 7 PD Vicenza
2	18.01.2021	8904 e 9450	Laboratorio Spazi Rurali e Boschi Urbani

---

- Vista la L.R. 23 aprile 2004, n.11;

- Vista la L.R. 6 giugno 2017, n.14;

- Vista la presa d'atto del Genio Civile di Vicenza del 22.7.2020 prot. 290748, ns. prot. 107677 del 23.7.2020, relativa alla Valutazione di Compatibilità Idraulica;

- Vista la dichiarazione prot. n. 173225 del 13.11.2020, depositata agli atti, con la quale si ritiene non necessaria la valutazione di incidenza prevista al punto 2.2. “Piani, Progetti e Interventi che non determinano incidenze negative significative sui siti Rete Natura 2000 e per i quali non è necessaria la Valutazione di Incidenza” dell’Allegato A, alla D.G.R.V. 1400 del 29.8.2017, punto 23: “Piani, progetti e interventi per i quali sia dimostrato tramite apposita relazione tecnica che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000”;
- Visto il parere motivato n. 238 del 30.9.2021 della Commissione Regionale VAS in merito alla verifica di assoggettabilità a VAS, depositato agli atti, pgn 156424 dell’11.10.2021;
- Dato atto degli adempimenti previsti dall’art.18 della L.R. 11/2004;
- Visto l’allegato parere espresso dalla Commissione consiliare permanente “Territorio” nella seduta del 7 dicembre 2021;
- Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267;
- Ricordato quanto disposto dall’art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. 267/2000 che così dispongono:
  - “2. Gli amministratori di cui all’art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astenersi non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”
  - “4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell’accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico”.
- Visto lo Statuto;
- Visti gli allegati pareri espressi , ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs.267/2000 e del vigente Regolamento in materia di controlli interni;

*Intervenuto, ai sensi dell’art.12, comma 1, del Regolamento del Consiglio comunale, l’arch. Riccardo D’Amato, Direttore del Servizio Urbanistica, per illustrare il progetto;*

*Intervenuto il Presidente per informare che, stante il parere unanime espresso sulla proposta di deliberazione dalla Commissione consiliare competente, ai sensi dell’art.26, comma 1, del Regolamento del Consiglio comunale, si passa direttamente alla sua votazione.*

Effettuate separate votazioni, espresse per appello nominale, relativamente ad ognuna delle osservazioni presentate come di seguito riportato:

## **OSSERVAZIONE N. 1**

Oss. N.	Data presentazione	P.G.n.	Ditta
1	18.01.2021	8124	Angelo Tonello e Lorenza Rizzini Circolo 7 PD Vicenza Proposta di <u>ACCOGLIMENTO</u>

*Preso atto della votazione per appello nominale della proposta di accoglimento dell'osservazione n. 1, il cui esito è di seguito riportato:*

<i>Presenti</i>	25	
<i>Astenuti</i>	/	
<i>Votanti</i>	25	
<i>Favorevoli</i>	25	<i>Baggio, Balbi, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, Colombara, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Marchetti, Marobin, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Pupillo, Reginato, Rucco, Sala, Soprana, Sorrentino, Spiller</i>
<i>Contrari</i>	/	

**Osservazione n. 1: ACCOLTA;**

#### **OSSERVAZIONE N. 2**

Oss. N.	Data presentazione	P.G.n.	Ditta
2	18.01.2021	8904 9450	Laboratorio Spazi Rurali e Boschi Urbani Proposta di <u>ACCOGLIMENTO PARZIALE</u>

*Preso atto della votazione per appello nominale della proposta di accoglimento parziale dell'osservazione n. 2, il cui esito è di seguito riportato:*

<i>Presenti</i>	26	
<i>Astenuti</i>	/	
<i>Votanti</i>	26	
<i>Favorevoli</i>	26	<i>Baggio, Balbi, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, Colombara, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Marchetti, Marobin, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Pupillo, Reginato, Rolando, Rucco, Sala, Soprana, Sorrentino, Spiller</i>
<i>Contrari</i>	/	

**Osservazione n. 2: PARZIALMENTE ACCOLTA;**

*Intervenuto, per dichiarazione di voto sulla proposta di deliberazione, il cons. Marobin, a nome del gruppo consiliare Partito Democratico;*

Proceduto alla **votazione per appello nominale della proposta in oggetto**, con il seguente esito:

Presenti	26	
Astenuti	/	
Votanti	26	
Favorevoli	26	Baggio, Balbi, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, Colombara, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Marchetti, Marobin, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Pupillo, Reginato, Rolando, Rucco, Sala, Soprana, Sorrentino, Spiller
Contrari	/	

### **DELIBERA**

1) di prendere atto delle osservazioni pervenute alla “Variante parziale per la tutela del sistema ambientale e della rete ecologica del Piano degli Interventi”, ” adottata con delibera di Consiglio Comunale n. 54 del 12.11.2020, descritte nell'allegato fascicolo “Controdeduzioni alle osservazioni”;

2) di accogliere l'osservazione n.1 e di accogliere parzialmente l'osservazione n.2;

3) di approvare, ai sensi dell'art.18 della L.R.11/2004, la variante parziale al Piano degli Interventi di cui al punto 1) come modificata a seguito dell'accoglimento delle osservazioni di cui al punto precedente;

4) di dare atto che la variante è composta dai seguenti elaborati, redatti anche in formato digitale, così come modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e per le motivazioni di cui in premessa:

• fascicolo denominato “Variante per la tutela del sistema ambientale e della rete ecologica del PI – Elaborati di Variante” contenente :

- Relazione Illustrativa
- estratto Elaborato 5 - Fascicolo schede urbanistiche
- estratto Elaborato 6 - Norme Tecniche Operative (NTO)

• Elaborato 3 – Zonizzazione, fogli 4,5,7,8

• Elaborato 4 – Rete ecologica

• Banca data alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM (si precisa che tale documento sarà depositato presso gli Uffici e non viene pubblicato all'Albo per questione di spazio);

5) di disporre la trasmissione di copia integrale della presente variante alla Provincia di Vicenza, come previsto dall'art.18, comma 5, della L.R. 11/2004;

6) di disporre la trasmissione alla Giunta Regionale, come previsto dall'art.18, comma 5 bis, della L.R. 11/2004, dell'aggiornamento del Quadro Conoscitivo di cui all'art.11 bis della medesima L.R. 11/2004;

7) di dare atto che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;

8) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

9) di autorizzare il Direttore del Servizio Urbanistica ad assumere tutti i provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione.

Con **separata votazione per appello nominale**, di seguito riportata, la presente deliberazione è **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, attesa l'urgenza di dare corso con tempestività alle previsioni urbanistiche di cui alla Variante:

Presenti	26	
Astenuti	/	
Votanti	26	
Favorevoli	26	Baggio, Balbi, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, Colombara, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Marchetti, Marobin, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Pupillo, Reginato, Rolando, Rucco, Sala, Soprana, Sorrentino, Spiller
Contrari	/	



**OGGETTO: URBANISTICA – APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE PER LA TUTELA DEL SISTEMA AMBIENTALE E DELLA RETE ECOLOGICA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI, AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente Del Consiglio Comunale**

**avv. Valerio Sorrentino**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Il Segretario Generale**

**dott.ssa Stefania Di Cindio**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

---

OGGETTO: URBANISTICA – APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE PER LA TUTELA DEL SISTEMA AMBIENTALE E DELLA RETE ECOLOGICA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI, AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: **PARERE FAVOREVOLE**

NOTE:

Vicenza, li 25/11/2021

Il Dirigente

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

---

**OGGETTO: URBANISTICA – APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE PER LA TUTELA DEL SISTEMA AMBIENTALE E DELLA RETE ECOLOGICA DEL PIANO DEGLI INTERVENTI, AI SENSI DELL'ART.18 DELLA L.R.11/2004.**

Ufficio Proponente: SERVIZIO URBANISTICA

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:  
PARERE FAVOREVOLE

ANNOTAZIONI:

Vicenza, li 26/11/2021

Il Dirigente  
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI  
BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)