



COMUNE DI VICENZA

CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 33 del 16/07/2020.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: URBANISTICA – ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI “VARIANTE VERDE 2019” AI SENSI DELL’ART.18 DELLA L.R.11/2004.

L’anno duemilaventi addì 16 del mese di Luglio alle ore 15:05 nella sede municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avviso del 10 luglio 2020 (P.G.N. 100634).

A seguito dell’emergenza Covid-19, la presente seduta si è svolta in modalità videoconferenza, ai sensi dell’art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18, secondo i criteri previamente fissati dal Presidente con proprio decreto pgn. 56693 del 16/04/2020.

La pubblicità della seduta è garantita mediante la diretta streaming.

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
RUCCO FRANCESCO	P		MALTAURO JACOPO	P	
ALBIERO ROBERTA	P		MARCHETTI ALESSANDRO		A
ASPROSO CIRO		A	MAROBIN ALESSANDRA		A
BAGGIO GIOIA	P		MOLINARI MARCO	P	
BALBI CRISTINA		A	NACLERIO NICOLO'	P	
BARBIERI PATRIZIA		A	PELLIZZARI ANDREA	P	
BERENGO ANDREA		A	PUPILLO SANDRO		A
BUSIN FILIPPO	P		REGINATO MATTEO	P	
CASAROTTO VALTER	P		ROLANDO GIOVANNI BATTISTA		A
CATTANEO ROBERTO	P		SALA ISABELLA		A
CIAMBETTI ROBERTO	P		SELMO GIOVANNI		A
COLOMBARA RAFFAELE		A	SOPRANA CATERINA	P	
DALLA ROSA OTELLO		A	SORRENTINO VALERIO	P	
D'AMORE ROBERTO	P		SPILLER CRISTIANO		A
DANCHIELLI IVAN	P		TOSETTO ENNIO		A
DE MARZO LEONARDO	P		ZOCCA MARCO	P	
LOLLI ALESSANDRA	P				

Presenti: 19 - Assenti: 14

Presiede: il Presidente del Consiglio comunale, avv. Valerio Sorrentino.

Partecipa: il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Si dà atto che il Presidente del Consiglio comunale e il Segretario Generale sono presenti nello stesso luogo, presso la sede municipale - “Sala G. Chiesa”.

Sono designati a fungere da **scrutatori** i consiglieri sigg.: Baggio Gioia, Zocca Marco.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Celebron Matteo, Giovine Silvio, Ierardi Matteo, Lunardi Marco, Maino Silvia, Porelli Valeria, Siotto Simona, Tolio Cristina e Tosetto Matteo.

Durante la trattazione dell'oggetto, rientra, collegandosi in videoconferenza, il cons. Asproso (presenti 20)

Prima della votazione sulla proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 1), risultano aver interrotto il collegamento in videoconferenza i cons. Asproso e Zocca (presenti 18)

Il Presidente dà la parola all'Assessore Lunardi che illustra la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore Lunardi,

Premesso che:

Con provvedimento del Consiglio Comunale n. 58 del 25.11.2019, è stata adottata la Variante parziale al Piano degli Interventi "Variante Verde 2019" costituita da:

- fascicolo denominato "Elaborati di variante"
- Banca dati alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM

La variante, i cui presupposti e contenuti sono puntualmente illustrati nella "Relazione illustrativa" parte integrante del citato fascicolo denominato "Elaborati di variante", prevede, a seguito della pubblicazione degli Avvisi di "Variante Verde per la riclassificazione di aree edificabili ai sensi della L.R. 4/2015" - pgn 14633/2018 e pgn 15199/2019 - la variazione urbanistica dei terreni di cui alle istanze pervenute (n.2 istanze relativamente all'anno 2018; n.3 istanze nei termini e n.6 fuori termine relativamente all'anno 2019).

Nello specifico, tutte le richieste pervenute ricadono in zona residenziale, una in zona mista esistente e di completamento mentre le restanti in zona di espansione soggette a PUA.

Relativamente al complesso impianto normativo nazionale e regionale disciplinante la VAS (Dir. 2001/42/CE, D.Lgs. N.152/2006, L.R. n.11/2004), da ultimo modificato dal DL 12 luglio 2011 n.106, la presente variante al Piano degli Interventi è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità alla procedura VAS, ai sensi dell'art.12 del D. Lgs.152/2006, secondo la procedura di "Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale" prevista dalla L.R.11/2004 come modificata dall'art.2 della L.R.29/2019. Con nota del 29.4.2020, ns. pgn.65712, la Regione Veneto ha comunicato la pubblicazione del parere motivato n. 05-VFSA del 27.04.2020 della Commissione Regionale VAS che "dà atto che la variante non comporta effetti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale. Negli ambiti riclassificati ai sensi della L.R.4/2015 (c.d. Varianti Verdi) in aree agricole vanno applicate le disposizioni previste dai programmi d'azione, nonché, dalla disciplina ordinaria vigente con particolare riferimento alla limitazione dell'inquinamento da nitrati di origine agricola e da sostanze fitosanitarie".

La variante, dopo l'adozione, è stata depositata, secondo quanto previsto dalla Legge Regionale 11/2004, a libera visione del pubblico presso il Comune di Vicenza dal 2.12.2019 al 31.12.2019.

Dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante pubblicazione di avviso all'Albo Pretorio, l'affissione di manifesti e l'inserimento della variante sul portale del Forum Center del Comune di Vicenza oltre che nella home page del sito istituzionale del Comune.

Entro il 30.1.2020 è pervenuta n.1 osservazione; non sono pervenute ulteriori osservazioni fino alla data dell'11.5.2020 come risulta dal registro protocollo pgn. 73497/2020, depositato agli atti.

Dal punto di vista procedurale occorre ricordare che il Comune di Vicenza è dotato di Piano di Assetto del Territorio e Piano degli Interventi, efficaci ai sensi di legge, e che pertanto, secondo quanto disposto dall'art.18 della L.R. 11/2004, il procedimento di approvazione della variante è di competenza del Consiglio Comunale.

Con il presente atto si propone quindi l'approvazione della variante in oggetto, previa decisione sull'osservazione pervenuta; a tal fine gli Uffici hanno proceduto all'esame della stessa e hanno

predisposto il fascicolo “Elaborato di controdeduzioni”, allegato al presente provvedimento di cui fa parte integrante.

La variante approvata sarà trasmessa alla Provincia e alla Regione Veneto ai sensi dell’art.18, commi 5 e 5bis, della L.R. 11/2004 e acquisterà efficacia trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune.

- Vista la proposta di variante redatta dal Servizio Urbanistica, a firma del progettista arch. Riccardo D’Amato;
- Preso atto dell’osservazione presentata in data 28/1/2020, pgn 15259, dai sigg. Barcaro Flavia, Barcaro Paola e Marotti Adriano e dell’allegato “Elaborato di controdeduzioni”;
- Vista la dichiarazione prot. n.171841 del 30.10.2019 depositata agli atti, con la quale si esclude il verificarsi di effetti significativi negativi sui siti della Rete Natura 2000 resa ai sensi della D.G.R.V. n.1400 del 29.8.2017;
- Vista la dichiarazione di non necessità della Valutazione di compatibilità idraulica, resa ai sensi della D.G.R.V. n.2948 del 6.10.2009, a firma del progettista arch. Riccardo D’Amato, depositata agli atti (pgn 171844 del 30.10.2019) inviata all’Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza, con nota prot. 173571 del 4.11.2019 con cui si attesta che la trasformazione idraulica del territorio oggetto della variante rientra nell’ambito delle impermeabilizzazioni trascurabili;
- Visto il riscontro della Regione Veneto con nota pgn.487393 del 12.11.2019, con la quale, analizzati i contenuti della documentazione essenziale di progetto e vista la L.R.4/2015 in merito alle varianti verdi si prende atto della dichiarazione asseverata a firma dell’arch. Riccardo D’Amato con cui attesta la trasformazione idraulica del territorio soggetto alla variante in argomento rientra nell’ambito delle impermeabilizzazioni potenziali trascurabili;
- Dato atto degli adempimenti previsti dalla L.R. n.11/2004;
- Visto l’allegato parere espresso dalla Commissione Territorio nella seduta del 9 luglio 2020;
- Ricordato quanto disposto dall’art. 78, commi 2 e 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. che così dispongono:

“2. Gli amministratori di cui all’art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L’obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.”

“4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto di correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell’accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell’amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.”

Attesi i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile dei responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell’art.49, comma 1, del D. Lgs.267/2000;

A seguito di discussione (intervenuto il cons. Asproso);

Intervenuto l'Assessore Lunardi;

Effettuata separata votazione, espressa in forma palese, relativamente all'osservazione presentata come di seguito riportato:

OSSERVAZIONE N. 1

N. Rep.	Nome o denominazione	Data protocollo	P.G.n.
1	BARCARO FLAVIA, BARCARO PAOLA E MAROTTI ADRIANO Proposta di NON ACCOGLIMENTO	28/1/2020	15259

Preso atto della votazione per appello nominale della proposta di non accoglimento dell'osservazione n. 1, il cui esito è di seguito riportato:

<i>Presenti</i>	18	
<i>Astenuti</i>	/	
<i>Votanti</i>	18	
<i>Favorevoli</i>	18	<i>Albiero, Baggio, Busin, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Lolli, Maltauro, Molinari, Naclerio, Pellizzari, Reginato, Rucco, Soprana, Sorrentino</i>
<i>Contrari</i>	/	

Osservazione n. 1: NON ACCOLTA

Proceduto alla **votazione conclusiva, per appello nominale, della proposta in oggetto** con il seguente esito:

Presenti	18	
Astenuti	/	
Votanti	18	
Favorevoli	18	Albiero, Baggio, Busin, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Lolli, Maltauro, Molinari, Naclerio, Pellizzari, Reginato, Rucco, Soprana, Sorrentino
Contrari	/	

DELIBERA

1) di decidere sull'osservazione presentata dai sigg. Barcaro Flavia, Barcaro Paola, Marotti Adriano per le motivazioni contenute nell'"Elaborato di controdeduzioni" allegato alla presente deliberazione, come da votazione soprariportata;

Documento amministrativo informatico, sottoscritto con firma digitale, ai sensi degli art. 20 e 23-ter del D.Lgs. n. 82/2005 in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del CAD

2) di dare atto che la Variante parziale al Piano degli Interventi “Variante Verde 2019” è composta dagli elaborati sottoelencati, già allegati alla citata delibera di Consiglio Comunale n.58 del 25.11.2019:

- fascicolo denominato “Elaborati di variante”
- Banca dati alfa-numerica e vettoriale su DVD-ROM - (si precisa che tale documento resterà depositato presso gli uffici e non viene pubblicato all’Albo per questioni di spazio;

3) di approvare, secondo quanto previsto dall'art. 18 della Legge Regionale 11/2004, la Variante parziale al Piano degli Interventi “Variante Verde 2019” di cui al precedente punto 2);

4) di disporre la trasmissione della presente variante alla Provincia di Vicenza, come previsto dall’art.18, comma 5, della L.R. 11/2004;

5) di disporre la trasmissione alla Giunta Regionale, come previsto dall’art.18, comma 5 bis, della L.R. 11/2004, dell’aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all’art.11 bis della medesima L.R. 11/2004;

6) di dare atto che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune;

7) di dare atto che la minore entrata conseguente alla presente deliberazione rileva valori poco significativi rispetto al totale delle previsioni dei capitoli di riferimento peraltro influenzati da altri elementi che possono incidere sugli stanziamenti di bilancio fino a fine esercizio. Si ritiene quindi di confermare le attuali previsioni di bilancio, rinviando eventuali riallineamenti al prossimo assestamento di bilancio;

8) di autorizzare il Direttore del Servizio Urbanistica ad assumere tutti i provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione.

Con separata **votazione per appello nominale**, di seguito riportata, la presente deliberazione è **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, attesa l'urgenza di rendere la nuova classificazione urbanistica inesigibile ai fini fiscali:

Presenti	18	
Astenuti	/	
Votanti	18	
Favorevoli	18	Albiero, Baggio, Busin, Casarotto, Cattaneo, Ciambetti, D’Amore, Danchielli, De Marzo, Lolli, Maltauro, Molinari, Naclerio, Pellizzari, Reginato, Rucco, Soprana, Sorrentino

Contrari	/	
----------	---	--

OGGETTO: URBANISTICA – ESAME DELLE OSSERVAZIONI PERVENUTE E APPROVAZIONE DELLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI “VARIANTE VERDE 2019” AI SENSI DELL’ART.18 DELLA L.R.11/2004.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Del Consiglio Comunale

avv. Valerio Sorrentino

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

dott.ssa Stefania Di Cindio

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)