

# 1

## UN CENTRO, UNA PROMESSA

UNA SEDE PER GLI SCOUT, UNO SPAZIO PUBBLICO PER IL CENTRO STORICO

### Descrizione

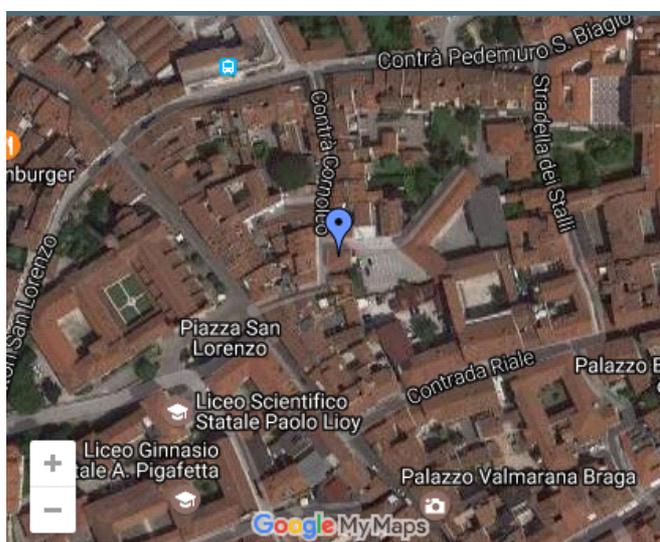
Riqualificazione strutturale e funzionale dell'edificio in Contrà Cornoleo al fine di creare uno spazio condiviso tra scout CNGEI e associazioni del centro storico per attività di promozione sociale.

### Obiettivi

Riqualificazione e recupero funzionale dell'edificio in Contrà Cornoleo, 12 da destinare a luogo di socialità e condivisione tra l'associazione scout CNGEI e la comunità del centro storico. Il progetto prevede: nuova distribuzione degli spazi interni, eliminazione delle barriere architettoniche e rimaneggiamento del coperto, rifacimento degli infissi e degli impianti termico ed elettrico, ripristino delle condizioni di sicurezza e dei parametri igienico-sanitari conformi alle norme di legge.

### Dove

Contrà Cornoleo, 12



### Motivazione dell'esclusione

L'intervento proposto non è compatibile con la destinazione dell'area da PPCS. Il Piano Particolareggiato del Centro Storico infatti classifica l'edificio in "demolizione" con previsione di "verde pubblico".

### Budget indicativo

100.000 €

### Proponente

Gruppo Scout Vicenza 1 - C.N.G.E.I. Sezione di Vicenza



arredo urbano



verde pubblico



mobilità



beni storico-culturali



sicurezza e salute



riqualificazione edifici pubblici



sport



energia



aree verdi ludico-ricreative



## DESCRIZIONE DEL PROGETTO

L'edificio di proprietà della Pubblica Amministrazione è sito in Contrà Cornoleo al civico 12 e si trova attualmente in condizioni precarie di manutenzione e conservazione. L'immobile ha una forte vocazione sociale, in passato fu adibito a struttura sanitaria ed ambulatorio per la medicina sportiva. Si trova in una zona strategica del centro storico, che funge da collegamento tra il parcheggio pubblico Fogazzaro e Piazza S.Lorenzo. La struttura è oggi utilizzata dall'associazione scout C.N.G.E.I. - Sezione di Vicenza come sede dello storico 1^ Gruppo, il gruppo cittadino, che accoglie una cinquantina di bambini e ragazzi dagli 8 ai 18 anni.

La proposta comprende il recupero strutturale e funzionale dell'edificio, con l'eliminazione delle barriere architettoniche, il miglioramento delle prestazioni energetiche, il ripristino delle condizioni igienico sanitarie e di sicurezza secondo norma di legge e la riqualificazione dell'intero corpo di fabbrica. L'immobile sarà poi destinato a fini sociali sia come sede dell'associazione scout C.N.G.E.I., agenzia educativa non formale che lo gestirà secondo gli scopi previsti dallo statuto associativo. Qui i cittadini e le associazioni del centro storico avranno a disposizione uno spazio pubblico per le attività di culturali e di promozione sociale quali ad esempio: dopo scuola, spazi di studio collettivi per i giovani, riunioni, assemblee di quartiere, sede di incontri per le associazioni..



# PERCHÉ QUESTO PROGETTO È IMPORTANTE PER LA CITTÀ?

## **Le caratteristiche attuali del luogo di progetto.**

La posizione dell'immobile oggetto del progetto di recupero in Contrà Cornoleo è idoneo all'utilizzo sociale da parte dei residenti e delle associazioni del centro storico. Infatti l'edificio risulta privo delle caratteristiche che lo rendono utilizzabile a fini residenziali, commerciali e/o direzionali.

## **Criticità e potenzialità del luogo**

Occorre, tuttavia, intervenire per scongiurare l'abbandono per incuria, in un contesto che vede già numerosi edifici abbandonati o consegnati al lento degrado del tempo. L'associazione CNGEI può supportare e prendere in gestione la struttura provvedendo nel tempo alla sua manutenzione e conservazione nei limiti d'uso previsti dello statuto associativo.

## **Collegamento con altri progetti e/o attività presenti sul territorio**

La proposta si collega con altri progetti e/o attività presenti sul territorio, quali ad esempio l'orchestra giovanile ed altri soggetti pubblici o privati, associazioni, gruppi di cittadini che necessitano di uno spazio comune per lo svolgimento di attività socialmente utili.

## **Ricadute sociali sul territorio**

Il progetto promuove ricadute sociali sul territorio che possono migliorare la percezione di comunità del centro di Vicenza. La nascita di uno spazio condiviso, sicuro e promotore di quei valori quali laicità, partecipazione, fratellanza, impegno civile racchiusi all'interno della nostra promessa scout. Valori che sono propri anche di quella cittadinanza attiva e sensibile alle esigenze della collettività che rende migliore la nostra città.

