



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO ISTRUZIONE SPORT PARTECIPAZIONE

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE CONSEGUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT



Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE CONSEGUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT**IL DIRIGENTE****Premesso:**

- che al fine di mitigare gli effetti della emergenza COVID – 19 sul sistema economico cittadino, la Giunta comunale ha adottato la decisione n. 25 del 10 febbraio 2021 finalizzata alla riduzione del canone di locazione e concessione degli immobili di proprietà comunale aventi destinazione commerciale; ai richiedenti che avessero presentato domanda e a condizione, tra le altre, che avessero patito una riduzione del fatturato nell'anno 2020 di almeno il 33% rispetto al 2019 e non avessero ricevuto per l'anno 2021 ristori o rimborsi per i canoni di locazione o concessione, il Comune di Vicenza avrebbe riconosciuto la riduzione del 30% del canone dovuto per un trimestre nell'anno 2021;

- che perdurando l'emergenza COVID-19 e aggravandosi gli effetti da questa prodotti sul sistema economico cittadino, la Giunta comunale ha adottato la decisione n. 281 del 20 ottobre 2021 finalizzata a garantire un'ulteriore riduzione, per i periodi di attuazione della normativa emergenziale, dei canoni di locazione e concessione degli immobili di proprietà comunale aventi destinazione commerciale; ai richiedenti che avessero presentato domanda il Comune di Vicenza avrebbe ridotto il canone dovuto nei mesi di marzo – aprile – maggio 2020, ottobre – novembre – dicembre 2020, gennaio – febbraio – marzo 2021 fino a un massimo del 60% dei canoni dovuti. L'agevolazione veniva concessa a condizione, tra le altre, della chiusura dell'attività al pubblico, ad esclusione del servizio di asporto o di consegna a domicilio, nel periodo del primo e del secondo lock down, della riduzione del fatturato di almeno il 50 % (comprovata dal raffronto dei volumi di affari nei mesi di chiusura rispetto ai mesi corrispondenti del 2019) nei mesi di marzo – aprile – maggio 2020 (primo lockdown) e nei mesi di ottobre – novembre – dicembre 2020 - gennaio – febbraio – marzo 2021 (secondo lockdown) e di non aver ricevuto da altri enti per gli anni 2020 e 2021 ristori, rimborsi, crediti di imposta o altre agevolazioni sotto qualsiasi forma per i canoni di locazione o concessione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE CONSEGUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT

- che a seguito delle decisioni di Giunta sopra citate è pervenuta al Servizio Istruzione, Sport, Partecipazione del Comune di Vicenza – Ufficio Sport un'unica richiesta relativa al solo esercizio commerciale rientrante nella fattispecie *dei canoni di locazione e concessione di immobili di proprietà comunale aventi destinazione commerciale*, ovvero dell'esercizio commerciale interno al Palazzetto dello Sport, in gestione in raggruppamento temporaneo d'impresa alla società Greppia Sas di Cattin Denis & C., con l'AS Queensberry – pgn.187917 del 2.12.2021;

Rilevato che, in attuazione della decisione di Giunta comunale n. 25 del 10 febbraio 2021 la riduzione dell'entrata è stata quantificata in € 810,00+IVA mentre in attuazione della decisione di n. 281 del 20 ottobre 2021 la riduzione dell'entrata è risultata pari a € 3.960,00+IVA;

Preso atto che, pertanto, le agevolazioni previste dal Comune di Vicenza con i sopra citati provvedimenti hanno comportato una riduzione delle entrate al capitolo 0037100 FITTO LOCALE BAR INTERNO PALAZZETTO SPORT - RILEVANTE IVA, complessivamente di € 5.819,40 (iva inclusa);

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE CONSEGUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di applicare, sulla base di quanto illustrato in premessa che forma parte integrante del presente provvedimento, le misure volte a mitigare le conseguenze economiche prodotte dall'emergenza COVID-19 sui conduttori di unità immobiliari con destinazione commerciale facenti parte del patrimonio comunale, di cui alle Decisioni di Giunta comunale n. 25 del 10 febbraio 2021 e n. 281 del 20 ottobre 2021, anche alla società Greppia snc di Cattin Denis & C. con sede in Vicenza (VI), Via Carlo Goldoni, 32 – C.F. 03819250246, in raggruppamento con AS Queensberry, con sede in Vicenza (VI), Viale A. Ferrarin, 56 – C.F. 95071200240, relativamente al contratto pgn.14582 del 24.02.2014 e secondo quanto previsto dalla determina di accertamento n. 2341 del 10/12/2020;

2) di dare atto che l'applicazione delle agevolazioni di cui alle sopra citate Decisione di Giunta comportano la riduzione delle entrate al capitolo **0037100 FITTO LOCALE BAR INTERNO PALAZZETTO SPORT - RILEVANTE IVA** per una somma complessiva di euro **5.819,40** (iva inclusa) così suddivisa:

- 2.854,80 a valere sull'accertamento n. 98091;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE

CONSEGUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ

IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE -

ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT

- 2.964,60 a valere sull'accertamento n. 98092;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

4) di approvare l'*allegato* cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 2669

DETERMINA N. 2357 DEL 21/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fontana Federica;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Munaretto Elena;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SERVIZIO ISTRUZIONE, SPORT, PARTECIPAZIONE - MISURE ATTE A MITIGARE LE CONSEQUENZE ECONOMICHE DELL'EMERGENZA COVID - 19 SUI CONDUTTORI DI UNITÀ IMMOBILIARI CON DESTINAZIONE COMMERCIALE FACENTI PARTE DEL PATRIMONIO COMUNALE - ATTIVITA' COMMERCIALE INTERNA AL PALAZZETTO DELLO SPORT

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 20/10/2022 da Federica Fontana con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MUNARETTO ELENA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)