



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1913

## **DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F



Proposta N. 1913

**DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F

**IL DIRIGENTE**

**Premesso che,**

- si sono verificati ripetuti disservizi in ordine al mancato funzionamento dell'impianto ascensore del Palazzo degli Uffici sito in Piazza Biade, 23; ciò a causa della vetustà dei componenti secondo norma UNI 10411.1;
- è necessario pertanto eseguire un intervento urgente di manutenzione straordinaria che dovrà prevedere la sostituzione del quadro di manovra e della linea elettrica non più a norma;

**preso atto che,**

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020 (ed il successivo DL 77/202, convertito in Legge 108/2021) secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, purché di importo inferiore alle soglie comunitarie, secondo la seguente modalità: "a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione";

**considerato** che, è stata interpellata allo scopo la ditta TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. con sede legale in Via Alessandro Volta, 16, 20093 Cologno Monzese (Milano) C.F. e part. I.V.A. 03702760962 in possesso di adeguata capacità tecnica e che la stessa con preventivo PGN 116042/2022 del 19/07/2022, agli atti, si è dichiarata disponibile ad effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria richiesto per l'importo di € 9.263,55 + I.V.A. 22%, complessivamente € 11.301,53 (I.V.A. compresa); importo che viene ritenuto congruo da questa Amministrazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1913

**DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE  
DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F

**accertata**, la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta TK ELEVATOR ITALIA S.p.A., in possesso di regolarità contributiva (DURC Numero Protocollo INPS\_31596239 Data richiesta 07/06/2022 Scadenza validità 05/10/2022);

**ritenuto**, di procedere all'aggiudicazione dell'intervento straordinario succitato alla ditta TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. con sede legale in Via Alessandro Volta, 16, 20093 Cologno Monzese (Milano) C.F. e part. I.V.A. 03702760962, per l'importo di € 9.263,55 + IVA 22%, complessivamente € 11.301,53 (I.V.A. compresa);

**verificato** che, la ditta TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 inerenti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.lgs 50/2016 e s.m.i., requisiti in fase di verifica;

**stabilito** che, il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

**dato atto**, delle previsioni dell'art. 8 della L. 76/2020 (convertito con L. 120/2020) tra le quali: [...] fino alla data del 30 giugno 2023, è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura;

**richiamate** le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1913

**DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della legge 120/2020 e s.m.i., alla ditta TK ELEVATOR ITALIA S.p.A. con sede legale in Via Alessandro Volta, 16, 20093 Cologno Monzese (Milano) C.F. e part. I.V.A. 03702760962, l'intervento di manutenzione straordinaria urgente dell'impianto ascensore del Palazzo degli Uffici sito in Piazza Biade, 23, come da preventivo PGN 116042/2022 del 19/07/2022 agli atti, per l'importo di € 9.263,55 + I.V.A. 22%, complessivamente € 11.301,53 (I.V.A. compresa);
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 11.301,53 (IVA compresa) per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura nell'impegno codice 134633 al capitolo 1905300 "Manutenzioni straordinarie interventi urgenti - rilevante IVA" del bilancio del corrente esercizio, ove sussiste la necessaria disponibilità;
3. di approvare l'allegato crono-programma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;
4. che, il contratto con la ditta verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica della regolarità contributiva;
5. di dare atto che, la ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1913

**DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE  
DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F

6. di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001” e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
7. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
8. di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
9. di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 1 comma 32 della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/3/2013 n. 33, e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1913

**DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Nuciari Alberto;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE  
DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A  
CONTRARRE E AFFIDAMENTO – CIG Z913735D0F

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 22/07/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1913

## DETERMINA N. 1689 DEL 25/07/2022

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** STABILI COMUNALI - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA URGENTE DELL'IMPIANTO ASCENSORE DEL PALAZZO DEGLI UFFICI DI PIAZZA BIADE, 23 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO - CIG Z913735D0F

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
148954	2022	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - INTERVENTI URGENTI - RILEVANTE IVA	U	10052.02.1905300	11.301,53

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Vicenza, 28/07/2022

**BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.**

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 89dfa4893facc341efe4ea155e386b7f4558c911

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"