



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE



Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E
SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO:
COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

IL DIRIGENTE**Premesso** che,

- il programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021 approvati unitamente al bilancio di previsione 2021 con deliberazione del consiglio comunale n. 26 del 24 marzo 2021, prevedono, tra l'altro, apposito stanziamento per interventi di manutenzione straordinaria, adeguamento normative di sicurezza e sanitarie e riqualificazione energetica su scuole ed edifici comunali;
- con determina dirigenziale n. 998 del 19/05/2021 è stata affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di manutenzione straordinaria del manto di copertura e dei serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” in Contrà Porta Padova 63 all'Arch. Sergio Chemello con studio in Schio (VI) per la spesa complessiva di € 27.406,15 (INARCASSA e I.V.A comprese) che trovava copertura al cap. 1530208 “SPESE DI PROGETTAZIONE PER MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ZANELLA FINANZIATE CON CONTRIBUTO ERARIALE” del bilancio del corrente esercizio, capitolo di nuova istituzione approvato con variazione di bilancio di G.C. 133/2020;
- con delibera di Giunta Comunale n. 202 del 3/11/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo alla “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura” dell'importo complessivo di € 415.000,00 I.V.A. compresa che trovava copertura al Cap. 1530200 “SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE I.V.A.”;
- con determina dirigenziale n. 690 del 29/03/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria “G. Zanella” a Vicenza - 1° stralcio: copertura” dell'importo complessivo di € 415.000,00 (I.V.A. compresa);
- con medesimo provvedimento si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL Semplificazioni (convertito in Legge 120/2020), con procedura negoziata senza bando previa consultazione di n. 5 operatori economici appartenenti alla categoria OG2 – classifica II, individuati dal Comune di Vicenza, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016,, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i ed è stato trasmesso alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza il presente atto e tutta la documentazione necessaria per la procedura di aggiudicazione del servizio, come previsto dall'art. 8 della Convenzione approvata con delibera consiliare n. 56 del 25/11/2019, affinché tutte le attività inerenti all'indizione della gara, allo svolgimento e all'aggiudicazione provvisoria e definitiva e alle verifiche dei requisiti di ordine generale (art. 80 codice appalti) vengano svolte dalla SUA stessa;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”



Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E
SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO:
COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

- con verbale di gara, acquisito a PGN 73661 del 06/05/2022, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza comunicava lo svolgimento della procedura in oggetto e come esito delle attività svolte dichiarava “deserta la procedura negoziata telematica per l'appalto”;
- dato atto** che,
- con determina dirigenziale n. 1339 del 10/06/2022 si è deciso di procedere nuovamente all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del DL Semplificazioni (convertito in Legge 120/2020), con procedura negoziata senza bando (nuovo CIG 92687828DE) previa consultazione di n. 5 operatori economici appartenenti alla categoria OG2 – classifica II, individuati dal Comune di Vicenza, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, sulla base dei seguenti criteri di valutazione delle offerte, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 95 comma 6 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - con bando Prot. 26982 del 29/06/2022, acquisito al ns. PGN 0104902/2022, la Provincia di Vicenza ha fissato il termine perentorio delle ore 12.00 del 13/07/2022 per proporre offerta ed entro il termine suddetto sono pervenute n. 1 offerte come da Verbale di gara n.1 (Prot. 29445 del 15/07/2022);
 - nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 2 del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. con nota acquisita PGN 117189 del 20/07/2022 e con riferimento agli elaborati del progetto esecutivo approvato, sono state interpellate le seguenti ditte adeguatamente qualificate:
 - ARGO COSTRUZIONI E RESTAURI S.R.L. – Villorba (TV),
 - COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. - Villaverla (VI),
 - C.F.P. S.R.L. - Vicenza (VI),
 - BEZZEGATO ANTONIO S.R.L. - Camposampiero (PD),
 - VALLE COSTRUZIONI S.R.L. - Enemonzo (UD),
 - SITTA S.R.L.- San Martino Buon Albergo (VR);
 - a seguito della procedura di gara svoltasi nelle date del 15/07 – 20/07/2022, come risulta dal verbale di gara n. 3 del 20/07/2022 della Provincia di Vicenza, acquisito agli atti con P.G.N. 117189 del 20/07/2022, si prende atto che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. - Villaverla (VI) Via Simeone n. 18 CF/Partita I.V.A. 00147890248 con il punteggio complessivo di 100,00/100 e con un ribasso economico offerto del 5,555 % sull'importo a base d'asta di € 278.781,30 + oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 21.218,70 per un importo complessivo di € 300.000,00 (oneri fiscali esclusi);
 - il Presidente della Commissione, ha, quindi, proposto l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di € 284.513,70 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 21.218,70), oltre agli oneri fiscali, ed ha disposto la trasmissione dei verbali al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E
SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. ZANELLA" A VICENZA - 1° STRALCIO:
COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

- con successiva nota acquisita a PGN 127820 del 09/08/2022, la Provincia di Vicenza ha inviato l'esito dei controlli in AVCPASS e la conclusione della procedura di gara;

accertata quindi la regolarità dell'offerta presentata dalla ditta COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. - Villaverla (VI) Via Simeone n. 18 CF/Partita I.V.A. 00147890248 in possesso dei requisiti richiesti ed in particolare dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 80/2016 dichiarati in sede di gara e verificati per mezzo del sistema AVCPass, agli atti, e di DURC regolare (Prot. INAIL_33450009 Data richiesta 15/06/2022 Scadenza validità 13/10/2022), si può procedere all'affidamento dei lavori in oggetto all'impresa sopraindicata per un importo contrattuale di € 284.513,70 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 21.218,70) più I.V.A. al 10% per un importo complessivo di € 312.965,07 che ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel DGUE allegato all'offerta "rimozioni, manto di copertura, struttura in legno, impermeabilizzazioni, lattonerie, ponteggi – 49,99%";

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di aggiudicare sulla base dei verbali redatti dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti con il P.G.N. 117189/2022, alla ditta COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI S.R.L. - Villaverla (VI) Via Simeone n. 18 CF/Partita I.V.A. 00147890248 dei lavori di "Manutenzione straordinaria manto di copertura e serramenti esterni della scuola primaria "G. Zanella" a Vicenza - 1° stralcio: copertura" con un ribasso offerto del del 5,555 % sull'importo a base d'asta di € 278.781,30 per il prezzo di € 284.513,70 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 21.218,70) più I.V.A. al 10%, per un importo complessivo di € 312.965,07;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E
SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA “G. ZANELLA” A VICENZA - 1° STRALCIO:
COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

- 2) di dare atto che, la ditta appaltatrice ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nel DGUE allegato all'offerta: "rimozioni, manto di copertura, struttura in legno, impermeabilizzazioni, lattronerie, ponteggi – 49,99%”;
- 3) di dare atto che, la spesa complessiva di € 312.965,07 (I.V.A. 10% compresa) per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura all'impegno codice 148181 al capitolo 1530200 SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE I.V.A.” del bilancio del corrente esercizio, dove la somma complessiva risulta vincolata con determina dirigenziale n. 690 del 29/03/2022 citata nelle premesse;
- 4) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 7) che il contratto con l'impresa affidataria verrà stipulato mediante atto pubblico amministrativo, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 22 del vigente regolamento per la disciplina dei contratti;
- 8) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Morbin Novella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E

SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. ZANELLA" A VICENZA - 1° STRALCIO:

COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 04/10/2022 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MARCO SALVADORE / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2533

DETERMINA N. 2251 DEL 10/10/2022

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: SCUOLE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MANTO DI COPERTURA E SERRAMENTI ESTERNI DELLA SCUOLA PRIMARIA "G. ZANELLA" A VICENZA - 1° STRALCIO: COPERTURA – CUP B37H21008080004 – AFFIDAMENTO DEI LAVORI – CIG 92687828DE

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
149503	2022	SCUOLE ED EDIFICI COMUNALI: MANUTENZIONI STRAORDINARIE, ADEGUAMENTO NORMATIVE DI SICUREZZA E SANITARIE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA RILEVANTE IVA	U	04062.02.1530200	312.965,07

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 13/10/2022

BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : b14e37da0bbec87898e86edb414ddc705be4e0e0

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"