



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 443

DETERMINA N. 339 DEL 16/02/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA IN
DISMISSIONE: SIG.RA CARTA MONICA - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO FEBBRAIO - APRILE
2022.



Proposta N. 443

DETERMINA N. 339 DEL 16/02/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA
IN DISMISSIONE: SIG.RA CARTA MONICA - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO FEBBRAIO - APRILE 2022.****IL DIRIGENTE**

Premesso che:

- con deliberazione consiliare n. 20 del 29/02/2000, è stata istituita l'agenzia Comunale per la Locazione, con lo scopo di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base ai contratti agevolati (ex Legge n. 431/1998) e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di progetti di sostegno di vario tipo;
- per attuare tutto ciò, con precedente determinazione N.Gen. 60 del 19.1.2017 è stata approvata l'assunzione in locazione di in alloggio dal privato proprietario sig.ra CARTA Monica, sito in Vicenza, per far fronte alla sistemazione dei nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa;
- in data 8.2.2017 è stato sottoscritto tra le parti un contratto di locazione abitativa agevolata, registrato all'Ag. delle Entrate di Venezia 1 in data 23.2.2017 al n. 588-serie 3T;
- la decorrenza del contratto di locazione di tipo agevolato - ai sensi dell'art. 2 comma 3 L.431/1998 - della durata di anni tre, prorogabili per altri due anni, è stata prevista a partire dall'1.2.2017 e prima scadenza il 31.1.2020, prorogabile al 31.1.2022, ad un canone mensile di € 480,00 oltre ad € 15,00 per le spese condominiali, salvo conguaglio a fine periodo;
- detto contratto è stato formalmente prorogato sino al 31.1.2022, giusta determinazione N.Gen. 143/2020;
- poiché il locatore ha inviato comunicazione di disdetta entro i termini stabiliti, il contratto si intende risolto. Tuttavia, con comunicazione PGn. 22978/2020 è stata anticipatamente comunicata la possibilità che alla data del 31.1.2022 l'unità abitativa non possa essere riconsegnata libera da persone e cose;
- alla data odierna, l'alloggio infatti è ancora occupato dal nucleo familiare beneficiario dell'intervento abitativo ivi avviato;
- la sig.ra Carta, contattata al proposito, ha verbalmente accettato di concedere una dilazione nella riconsegna a fronte del pagamento di una indennità di occupazione pari ad € 485,00/mese, oltre ad € 15,00/mese per spese condominiali (già previste contrattualmente);
- si ravvisa pertanto la necessità di procedere con l'impegno dell'indennità di occupazione relativa al periodo febbraio - aprile 2022, per una somma pari ad € 1.500,00;

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 443

DETERMINA N. 339 DEL 16/02/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA
IN DISMISSIONE: SIG.RA CARTA MONICA - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO FEBBRAIO - APRILE 2022.**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 90 del 16/12/2021 che approva il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, la spesa di € **1.500,00** a titolo di indennità di occupazione a seguito della scadenza del contratto in essere con l'Amministrazione per n. 1 alloggio sito a Vicenza, di proprietà della Sig.ra **CARTA Monica**, nata a Vicenza (VI) il 13.3.1965 ed ivi residente in Str. di Bertesinella n. 68 - C.F.: CRT MNC 65C53 L840M, per il **periodo 1.2.2022 - 30.4.2022**, al fine di permettere il trasferimento del nucleo familiare attualmente ivi inserito, preso atto che lo stesso risulta assegnatario di alloggio ERP - Graduatoria Gen.le Bando Anno 2019. Si precisa che eventuali successive proroghe saranno oggetto di apposito formale provvedimento;
- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1100700 "Fitti alloggi propr. priv. conc. in locaz. al comune per destinarli a nuclei fam. in difficoltà"** del Bilancio di previsione 2022-2024, gestione corrente, ove esiste l'occorrente disponibilità;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 443

DETERMINA N. 339 DEL 16/02/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA
IN DISMISSIONE: SIG.RA CARTA MONICA - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO FEBBRAIO - APRILE 2022.**

- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei vigenti principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi atti dirigenziali;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 443

DETERMINA N. 339 DEL 16/02/2022

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA

IN DISMISSIONE: SIG.RA CARTA MONICA - IMPEGNO DELLA SPESA PERIODO FEBBRAIO - APRILE 2022.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 15/02/2022 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)