



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1969

DETERMINA **N. 1764 DEL 09/09/2021**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 21/2021



Proposta N. 1969

DETERMINA N. 1764 DEL 09/09/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 21/2021

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- con determinazione dirigenziale N.Gen. 2244/2016 è stato avviato dall'Agenzia Comunale per la Locazione un intervento abitativo a beneficio del nucleo familiare **21/2021** con assegnazione in locazione temporanea di un alloggio di proprietà del Comune di Vicenza, situato in Vicenza;
- l'intervento è stato rinnovato più volte, da ultimo con determinazione dirigenziale N.Gen. 2445/2019, ed è scaduto in data 31.01.2021 per decorso del termine;
- nel tempo il nucleo non è stato regolare con i pagamenti e ha accumulato delle morosità in alcuni periodi;
- infatti con comunicazioni P.G.N. 110944/2020 del 29/07/2020 e, in seguito, 59888/2021 del 04/04/2021, è stata contestata al nucleo la morosità per il mancato pagamento dei canoni dovuti, morosità che in data 31/12/2020 ammonta alla somma di € 1.145,43 come da verifiche dello scrivente ufficio, oltre agli importi non pagati per l'anno in corso pari ad € 960,00. Il debito complessivo che il nucleo 21/2021 ha verso il Comune è quindi di € 2,105,43;
- inoltre con la predetta comunicazione P.G.N. 59888/2021 è stato avviato contestualmente il procedimento di revoca dell'intervento abitativo, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione di deduzioni scritte e documenti atti a giustificare la situazione contestata;
- il nucleo non ha mai provveduto a ritirare la comunicazione, che è stata rispedita al mittente per compiuta giacenza;
- alla data odierna il nucleo non ha presentato al Comune né deduzioni né documentazione a giustificazione dei comportamenti contestati;
- pur essendo stato chiamato inoltre per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), il nucleo non si è presentato per l'accettazione dell'alloggio proposto ed è stato perciò escluso dalla graduatoria, come risulta da provvedimento dell'ATER di Vicenza del 20/07/2020;
- il contratto stipulato con il nucleo 21/2021 prevede l'obbligo di accettazione dell'alloggio E.R.P., pena la revoca dell'intervento;
- l'intervento abitativo ed il conseguente rapporto di locazione sono comunque scaduti in data 31/01/2021, come previsto dalla determina N.Gen. 2445/2019 e dal contratto di locazione conseguentemente stipulato;

Tutto ciò premesso:



Proposta N. 1969

DETERMINA N. 1764 DEL 09/09/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 21/2021

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2021/2023, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 99 del 9/6/2021;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 116 del 7/7/2021 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2021/2023 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco del 21.3.2019 - P.G.n. 46193, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

DETERMINA

- 1) di dichiarare concluso l'intervento abitativo avviato con Determinazione dirigenziale N.Gen. 2244/2016 in favore del nucleo familiare 21/2021 nell'unità immobiliare di proprietà del Comune di Vicenza;
- 2) di stabilire che il nucleo in oggetto deve lasciare l'alloggio di cui sopra libero da persone e cose entro il termine del 31/07/2021 consegnando le chiavi dell'appartamento medesimo all'Agenzia Comunale per la Locazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1969

DETERMINA N. 1764 DEL 09/09/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 21/2021

- 3) di comunicare il presente provvedimento al nucleo in oggetto e trasmettere il presente provvedimento e gli allegati necessari all'Ufficio Legale per l'avvio delle procedure atte al rilascio dell'alloggio in parola libero da persone e cose, nonché al recupero di quanto eventualmente dovuto;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, a carico del Bilancio del Comune di Vicenza, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1969

DETERMINA N. 1764 DEL 09/09/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dalla Vecchia Egidio;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
OGGETTO: CHIUSURA DELL'INTERVENTO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 21/2021

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/09/2021 da Massimo Salviati con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)