



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il programma triennale dei lavori pubblici 2015-2017 e l'elenco annuale 2015 approvati unitamente al bilancio di previsione 2015 con deliberazione del Consiglio comunale n. 18/49717 del 12/05/2015, hanno previsto interventi vari di sistemazione di opere di sostegno su immobili e siti comunali;
- con determina dirigenziale n. 1386, PGN 80258 del 15/10/2014, è stato affidato all'ing. Pilati Corrado di Vicenza l'incarico di verifiche strutturali su immobili e siti di competenza comunale (Nell'ambito dell'attività di verifica delle situazioni di dissesto statico che interessano gli immobili comunali è stata svolta un'attività di progettazione delle opere di messa in sicurezza all'interno dell'area dell'ex Macello Comunale. A seguito di tali monitoraggi e di segnalazioni sono stati identificati i principali luoghi dove intervenire con priorità e tra questi un ambito nei pressi dell'ex Macello Comunale, a confine con una proprietà privata. Sono stati effettuati numerosi sopralluoghi da parte dei tecnici comunali, con i proprietari confinanti e il tecnico incaricato e si è potuto rilevare lo stato di fatto con una valutazione dell'intervento necessario alla messa in sicurezza di una porzione di muratura a confine con la proprietà privata, situazione con evidenti segnali di instabilità che comporta un rischio per il transito in sicurezza lungo la strada adiacente e per la fruizione e l'accesso all'area privata confinante);
- con deliberazione della Giunta comunale n. 149/98321 del 15/09/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento urgente di messa in sicurezza e ricostruzione di un tratto di muratura nell'ambito dell'ex Macello Comunale, dell'importo complessivo di € 25.000,00 IVA compresa (Il progetto è stato sottoposto alla Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza di Verona la quale con nota n. 10503 del 15/5/2015, acquisita al PGN 52644/15, ha autorizzato l'esecuzione degli interventi relativi alla rimozione delle piante infestanti e messa in opera di presidi statici atti a contrastare le spinte orizzontali);
- con determina dirigenziale n. 1645 del 30/9/2015 è stato disposto l'affidamento di tali lavori alla ditta Eco Green s.r.l. di Gambellara (VI) (Tale intervento prevedeva la rimozione di un'alberatura cresciuta in sommità ad una porzione di muratura sconnessa ed a confine con la proprietà privata, che aveva causato un ulteriore degrado alle strutture con il rischio di crolli imminenti. A causa delle infiltrazioni delle radici degli alberi e dello stato di degrado presente, durante la fase esecutiva è stato necessario rimuovere molto più di quanto previsto delle strutture dell'opera, sia del solaio che del paramento verticale, e tali operazioni hanno inoltre causato il distacco ulteriore di alcuni manufatti precari. A seguito della rimozione degli apparati radicali, è stato inevitabilmente rimosso il doppio muro di sostegno perimetrale, togliendo parte dell'appoggio del solaio. Si è inoltre aperto un varco

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52

esterno-interno con l'adiacente proprietà privata. E' risultato pertanto fondamentale ricostruire il muro a vista, come prescritto nella nota di autorizzazione della Soprintendenza e conseguentemente ricreare il sostegno di sicurezza del solaio, sul lato indebolito);

- a seguito di comunicazione in data 07/10/2015 alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza di Verona sulla necessità di intervenire con la rimozione di ulteriori tratti di muratura instabili e pericolosi, la Soprintendenza con nota prot. 22034 del 13.10.2015 ha preso atto delle opere a carattere di urgenza e ha chiesto la presentazione di idoneo progetto da sottoporre al preventivo esame per l'autorizzazione di competenza, rilasciata con nota n. 10503 del 15/5/2015, acquisita al PGN 52644/15, autorizzando l'esecuzione dei nuovi interventi segnalati;
- con delibera della Giunta comunale n. 193/133895 del 25/10/2016 è stato approvato il progetto definitivo (affidamento ing. Pilati) relativo alla messa in sicurezza di un tratto di muratura nell'ambito dell'ex Macello Comunale per € 81.000,00 finanziato con fondi dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1380 del 22/06/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per la messa in sicurezza di un tratto di muratura nell'ambito dell'ex Macello Comunale dell'importo complessivo di € 81.000,00 (I.V.A. compresa);

dato atto che sono stati compiuti, nell'area dell'ex Macello Comunale, dei sopralluoghi dal Direttore del *Servizio Lavori Pubblici, Manutenzioni* unitamente a personale di Valore Città AMCPS S.r.l., azienda che si occupa della manutenzione del patrimonio comunale, per esaminare i luoghi nello stato di fatto, a cui sono seguiti ulteriori incontri tecnici e che risulta necessario procedere stabilizzando la facciata nord nord-ovest dell'ex Macello, restituendo nel più breve tempo possibile la fruizione della laterale di viale Giuriolo che da accesso ai civici dal n° 12 al n° 18 per consentire l'accesso dei frontisti alle proprie aree pertinenziali senza arrecare grave nocumento;

considerato che, per effettuare gli interventi sopraindicati si è ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. Semplificazioni (convertito in L.120/2020 e s.m.i., mediante affidamento diretto con richiesta di offerta alla ditta EDILRESTAURI S.r.l. con sede in Brendola (VI), per:

1. le operazioni di messa in sicurezza dei luoghi, installando gli apprestamenti per impedire e rendere invalicabile l'accesso lungo la laterale di via Giuriolo,
2. l'esecuzione degli interventi necessari alla messa in sicurezza della facciata nord nord-ovest dell'ex Macello, mettendo a terra, catalogando e numerando gli elementi lapidei pericolanti e disaggregati, ed eventuali altri materiali,
3. installare adeguati ponteggi per stabilizzare la struttura e consentire di ripristinare la fruibilità della via, se possibile con struttura a mo' di tunnel,



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52

4. rimuovere ogni elemento di pregiudizio alla stabilità del paramento murario nel più breve tempo possibile;

visto che, la ditta sopraindicata si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto per € 42.264,00 I.V.A. esclusa, con preventivo di spesa agli atti;

viste le ulteriori spese per integrazione dispositivi di sicurezza acquisite agli atti con preventivo PGN 17896/2021 per € 1.450,00 I.V.A. esclusa, e per lavori complementari e aggiuntivi riferiti alla posa e nolo dell'impianto di allarme per € 1.200,00 I.V.A. esclusa e, al nolo dell'impianto per il periodo di 6 mesi per un costo complessivo di €. 1.740,00 I.V.A. esclusa, come da preventivo PGN 17903/2021 per un totale complessivo di € 2.940,00 I.V.A. esclusa, l'importo assestato complessivo risulta essere pari ad € 46.654,00 + IVA;

rilevato che, la ditta è in possesso di DURC regolare (prot.INAIL_26461615 Data richiesta 05/03/2021 Scadenza validità 03/07/2021);

Accertato che la ditta ha presentato l'autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/00 inerente il possesso dei requisiti di natura generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., requisiti in fase di verifica secondo quanto previsto dal paragrafo 4.2.4 delle Linee Guida ANAC n. 4, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 206 del 1/3/2018 e pubblicate in GU n. 69 del 23/3/2018;

Considerata la necessità di procedere all'avvio dei lavori, si ritiene opportuno provvedere con all'affidamento immediato dei lavori in oggetto alla ditta medesima, per l'importo di € 46.654,00 + IVA 22%;

Si precisa che il contratto con la ditta sopraindicata sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e che la medesima ditta assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente).

Si richiamano infine le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Tutto ciò premesso,

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24/3/2021 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2021/2023;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di affidare gli interventi come descritti nelle premesse e rivolti a stabilizzare la facciata nord nord-ovest dell'ex Macello alla ditta Edilrestauri S.r.l. di Brendola (VI) – Via dell'impresa, p.I.V.A. 01909440248, che si è resa disponibile ad effettuare i lavori in oggetto per € 46.654,00 + I.V.A., complessivamente € 56.917,88, come da note agli atti;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 56.917,88, I.V.A. compresa, trova copertura:
 - per € 40.000,00 nell'impegno codice 124453 al capitolo 1948000 "Interventi vari di sistemazione opere di sostegno" del bilancio del corrente esercizio dove rientra nella somma vincolata con la determinazione n. 1380/2018 citata nelle premesse;
 - per € 16.917,88 nell'impegno codice 124451 al capitolo 1948000 "Interventi vari di sistemazione opere di sostegno" del bilancio del corrente esercizio dove rientra nella somma vincolata con la determinazione n.1380/2018 citata nelle premesse;
- 3) di quantificare in € 2.000,00 l'importo per rimborsi da effettuare ai frontisti conseguenti al mancato accesso alle proprie aree pertinenziali della laterale di viale Giuriolo che da accesso ai civici dal n° 12 al n° 18, dando atto che la spesa trova copertura nell'impegno codice 124451 al capitolo 1948000 "Interventi vari di sistemazione opere di sostegno" del bilancio del corrente esercizio dove rientra nella somma vincolata con la determinazione n. 1380/2018 citata nelle premesse;
- 4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/2011;



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52

- 5) di dare atto che la ditta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 6) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 7) di stabilire che il contratto con la ditta verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32 co. 14 del D.Lgs. 50/2016, previa verifica della regolarità contributiva;
- 8) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi dell'art. 1 comma 32) della Legge 6/11/2012 n. 190, dell'art. 37 della Legge 14/03/2013 n. 33, dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e del comma 10 dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza;
- 9) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 10) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 1/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/08/2009 n. 102.



Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD
NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP
B34H15001570004 CIG 8712123F52**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1112

DETERMINA N. 913 DEL 06/05/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: PATRIMONIO COMUNALE - MESSA IN SICUREZZA DELLA FACCIATA NORD NORD-OVEST DELL'EX MACELLO. DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO. CUP B34H15001570004 CIG 8712123F52

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
141822	2021	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - INTERVENTI URGENTI - RILEVANTE IVA	U	10052.02.1905300	40.000,00
141823	2021	INTERVENTI VARI DI SISTEMAZIONE OPERE DI SOSTEGNO (STRADALI)	U	10052.02.1948000	16.917,88
141824	2021	INTERVENTI VARI DI SISTEMAZIONE OPERE DI SOSTEGNO (STRADALI)	U	10052.02.1948000	2.000,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 12/05/2021

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : e2bf68ec986aa84222dbcc52d7ffdb924771d06

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: -

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"