



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.



Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

IL DIRIGENTE**Premesso che,**

- con delibera della Giunta comunale n. 96 del 5.6.2019 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori relativi a "Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Alloggio in Via Schiavo 35" dell'importo complessivo di € 82.500,00 I.V.A. compresa;
- con determina dirigenziale n. 1088 del 2.7.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori relativi a "Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio in Via Schiavo 35" dell'importo complessivo di € 82.500,00 (I.V.A. compresa) di cui € 34.810,00 per lavori e € 600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina dirigenziale n. 1461 del 26.8.2020 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori con procedura semplificata mediante richiesta di un unico preventivo da parte di almeno tre operatori economici qualificati per lavori appartenenti a categoria OG1 classifica I^a o in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e nel rispetto di quanto previsto dalle linee Guida ANAC n. 4 aggiornate, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sul prezzo base complessivo di € 75.245,80 di cui € 2.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determina dirigenziale n.2012 del 6.11.2020 l'appalto dei lavori relativi a "Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – alloggio in Via Schiavo 35" è stato aggiudicato alla ditta Sciabica Pietro con sede in Caldogno, Via Crosara 38, codice fiscale SCB PTR 73C02 I185P e partita I.V.A. 022622710847 per il prezzo offerto di € 31.224,57, pari al ribasso offerto del 10,30%, + € 600,00 per oneri della sicurezza, complessivamente € 31.824,57, I.V.A 10% esclusa, alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara, alle quali si aggiungono le migliorie dichiarate dalla ditta in sede di offerta;
- durante l'esecuzione dei lavori si è valutata l'opportunità di eseguire ulteriori interventi, integrativi e complementari, di rifinitura, strettamente connessi con l'affidamento principale, relativi alla sostituzione degli scuri in legno, nuovi infissi in pvc, nuova pavimentazione LVT e nuovo climatizzatore, per i quali la ditta affidataria dei lavori principali ha presentato con nota P.G.N. 6815 del 14.1.2021 un preventivo di € 8.460,00 (I.V.A. esclusa) al quale si applica il ribasso offerto in sede di gara (ribasso del 10,30%), importo inferiore alla soglia prevista dall'art.1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e legge di conversione n.120 dell'11.9.2020 per gli affidamenti diretti;



Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

- per questioni di opportuna celerità, nonché di economicità inerente la ricerca di un nuovo contraente, in quanto un cambiamento dell'esecutore risulterebbe impraticabile sia per motivi economici e tecnici che perché comporterebbe per l'Amministrazione disguidi e costi aggiuntivi, si propone l'affidamento diretto alla ditta appaltatrice dei lavori originali, Sciabica Pietro con sede in Caldogno (VI) degli ulteriori interventi nell'ambito dei lavori di recupero funzionale ed efficientamento energetico dell'alloggio ERP sito in Viale Fiume 113 per l'importo, al netto del ribasso offerto, di € 7,588,62 (I.V.A. 10% esclusa) come da nota agli atti con il P.G.N. 6815/2021;

preso atto che,

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/00 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;
- per l'affidamento degli interventi sopraindicati, in considerazione della natura, dell'entità della spesa per la sua realizzazione e stante l'urgenza di darne esecuzione in tempi rapidi - nonché di economicità inerente la ricerca di un nuovo contraente, in quanto un cambiamento dell'esecutore risulterebbe impraticabile sia per motivi economici e tecnici, che perché comporterebbe per l'Amministrazione disguidi e costi aggiuntivi - si può procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del medesimo D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

considerato che,

- il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

verificata la regolarità contributiva della ditta (DURC INAIL_24330120 del 21.10.2020);**richiamate** le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;**Tutto ciò premesso,****visto** l'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come modificato dal D.Lgs. 126/2014 (**regime esercizio provvisorio**);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

visto il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

visto il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, art. 106, c. 3-bis, convertito nella Legge 17 luglio 2020, n. 77, che differisce il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023, di cui all'art. 151, c. 1, del Tuel, al 31 gennaio 2021;

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 dell'11/12/2019 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022;

vista la deliberazione di Giunta comunale n. 4 del 15/1/2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (P.E.G.) (e successive variazioni);

visto il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020/2022, e successive variazioni, che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, è stato approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 52 del 29/04/2020;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta Sciabica Pietro con sede in Caldogno, Via Crosara 38, codice fiscale SCB PTR 73C02 I185P e partita I.V.A. 022622710847 gli ulteriori interventi nell'ambito dei lavori relativi a "Sisus area urbana di Vicenza Azione 9.4.1 Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – **alloggio in Via Schiavo n. 35**" per il prezzo totale di € 7.588,62 pari al ribasso offerto del 10,30% + I.V.A. 10%, complessivamente € 8.347,48 come risulta dall'offerta agli atti con il P.G.N. 6815/2021;

2) di dare atto che la spesa complessiva di € 8.347,48 I.V.A. compresa, per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo trova copertura nell'impegno codice 130097 al cap. 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la sopracitata determina dirigenziale n. 1088 del 2.7.2020;

3) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2021, verranno definiti nel bilancio di previsione 2021/2023 e nel P.E.G. 2021 in corso di approvazione;



Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

- 4) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 7) di dare atto che la ditta affidataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 20/01/2021 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 107

DETERMINA N. 147 DEL 28/01/2021

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

Oggetto: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – SISUS AREA URBANA DI VICENZA AZIONE 9.4.1. - AFFIDAMENTO ALLA DITTA SCIABICA PIETRO CON SEDE IN CALDOGNO (VI) DI ULTERIORI INTERVENTI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILI ERP – ALLOGGIO VIA SCHIAVO 35 . CUP B32H19000100001 – CIG ZCE3049AA8.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
140426	2021	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	8.347,48

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 05/02/2021

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : ffbbe5f4ed840c21efa3be66955cd2ae6e817ff8

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera
Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"