



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2595

## **DETERMINA** **N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO QUERINI.  
AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116



Proposta N. 2595

**DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116****IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con determina n. 1642 del 22/09/2020 sono stati affidati all'impresa Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. con sede in Cadoneghe (PD) e SBP Termeidraulica s.r.l. con sede in Annone Veneto (VE), (mandanti), affidatario dei lavori principali di restauro e rifunzionizzazione delle ex Serre, gli interventi di sistemazione esterna della scarpata a fianco del trapiantatoio e del Belvedere del Complesso delle ex Serre attraverso l'eliminazione della vegetazione infestante e la vecchia recinzione in essa inglobata e la successiva sistemazione del terreno;
- con il completamento delle suddette opere di sistemazione e la conseguente pulizia e risagomatura del terreno presente, si è potuto constatare il cattivo stato di conservazione del muro della camera di trapiantazione compreso tra il trapiantatoio ed il Belvedere anche nella porzione precedentemente coperta da terra e vegetazione;
- sempre a seguito delle operazioni di pulizia dalla vegetazione infestante si è verificata anche la presenza di superfetazioni in calcestruzzo di recente realizzazione da rimuovere per dare seguito alle previsioni progettuali approvate;
- lo stato di conservazione del muro della camera di trapiantazione impone la necessità di provvedere ad un urgente intervento di consolidamento e riqualificazione della partitura muraria, con integrazione delle parti mancanti e delle lacune evidenziate, che verrà attuata attraverso la rimozione delle ceppaia inserita nella muratura, preventiva disinfestazione biologica e rimozione degli elementi antropici ed organici incoerenti e parzialmente aderenti, cucì e scuci murario, smontaggio e rimontaggio degli elementi non coesi, inserimento di perni di acciaio o fibre di vetro di diametro opportuno a bisogno, integrazione delle parti mancanti con il materiale distaccato rinvenuto a piè d'opera;

**considerato che**

- trattasi di interventi aggiuntivi urgenti, quantificati in € 5.800,00 + I.V.A. al 10%, di importo notevolmente inferiore alla soglia di cui all'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per gli affidamenti diretti, necessari al fine di ripristinare il manufatto storico;
- gli interventi sopra descritti sono limitrofi ai lavori di restauro delle ex Serre, pertanto per questioni di opportuna celerità, al fine di provvedere all'urgente intervento di consolidamento, nonché di economicità inerente la ricerca di un nuovo contraente, in quanto un cambiamento dell'esecutore risulterebbe impraticabile sia per motivi economici e tecnici, che perché comporterebbe, per l'Amministrazione aggiudicatrice, tempistiche e costi aggiuntivi, si propone, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., che tali lavori vengano affidati direttamente alla ditta appaltatrice dei lavori di restauro delle ex Serre, attualmente in corso di completamento;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 2595

**DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116**

- la ditta Battistella Costruzioni srl, per conto dell'RTI affidatario dei lavori di restauro delle ex Serre, si è dichiarato disponibile all'esecuzione degli interventi per l'importo complessivo di € 4.826,76 + IVA al 10%, al netto del ribasso del 16,78% offerto per i lavori principali, acquisito al PGN 160809 del 23.10.2020, che si ritiene congruo;
- con nota P.G.N. 1666222 del 3.11.2020 è stata inoltrata richiesta di autorizzazione alla realizzazione degli interventi alla competente Soprintendenza e che, quindi, l'esecuzione dei lavori sarà subordinata al rilascio della predetta autorizzazione;
- il contratto sarà concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, come previsto dall'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- la ditta sopraindicata assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

**preso atto** che, l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 prevedono apposita determina a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto vigente della normativa;

**verificata** la regolarità contributiva dell'appaltatore (DURC INAIL\_22715094 per Battistella Costruzioni s.r.l., INAIL\_23339196 per SER.BER. s.r.l., INAIL\_23516896 per SBP Termeidralica s.r.l.);

**richiamate** le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

**Tutto ciò premesso,**

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;

vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2595

**DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO  
**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO  
QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116**

visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., al RTI Battistella Costruzioni s.r.l. con sede in Sant'Urbano (PD) – Via Valgrande n. 88/a – codice fiscale e partita I.V.A. 03774280287 (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con SER.BER s.r.l. con sede in Cadoneghe (PD) – Via Fermi n.1/c – codice fiscale e partita I.V.A. 03911440281 e SBP Termeidraulica s.r.l con sede in Annone Veneto (VE), Via Sandro Pertini n.7/c – codice fiscale e partita I.V.A. 04406960270 (mandanti), gli interventi urgenti per motivi statici relativi al muro del trapiantatoio del complesso delle ex serre a Parco Querini per l'importo, al netto del ribasso offerto del 16,78%, di € 4.826,76 + I.V.A. 10% come da nota P.G.N. 160809/2020, agli atti, subordinandone l'esecuzione al rilascio della richiesta autorizzazione da parte della competente Soprintendenza;
- 2) di imputare la spesa complessiva di € 5.309,44 I.V.A. compresa, per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo al cap.1384303 "interventi urgenti edili conservativi e messa in sicurezza su immobili vincolati" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la sufficiente disponibilità;
- 3) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di stabilire che il contratto con l'affidatario verrà stipulato per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, in applicazione dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che il soggetto sopraindicato assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/0213 relative al "Regolamento recante codice di comportamenti dei dipendenti pubblici a norma dell'art.54 del D.Lgs 165/2001" e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamenti approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta comunale n. 16 del 28.1.2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 2595

**DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO  
QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116**

9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art.1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2595

**DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO  
QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2595

## DETERMINA N. 2418 DEL 14/12/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** PATRIMONIO COMUNALE - RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE EX SERRE DI PARCO QUERINI. AFFIDAMENTO DI INTERVENTI URGENTI. CIG Z422F52116

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
137575	2020	INTERVENTI URGENTI EDILI CONSERVATIVI E MESSA IN SICUREZZA SU IMMOBILI VINCOLATI	U	05011.03.1384303	5.309,44

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 22/12/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 8133380f2660ca7ada64e9333aa1bf6b18e1a55f

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*