



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2119

DETERMINA **N. 1974 DEL 03/11/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO PATRIMONIO - ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ "CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.



Proposta N. 2119

DETERMINA N. 1974 DEL 03/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ "CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

con atto PGN 104210 del 24 dicembre 2020, firmato in esecuzione delle determinazioni PGN 98958 del 10 dicembre 2014, il Comune di Vicenza ha concesso in uso alla ditta "Calvin di Marani Mauro" (partita IVA 03434030247 – Codice fiscale MRNMRA50C18L840U) – impresa individuale, con sede a Vicenza, mq 9 di suolo pubblico – marciapiede – in Levà degli Angeli sui quali insiste un manufatto adibito alla vendita di giornali e riviste.

L'atto di concessione PGN 104210 del 24 dicembre 2014, avente la durata di sei anni decorrenti dal 1° dicembre 2014, stabilisce che la concessionaria, quale corrispettivo per la concessione in uso del suolo pubblico, deve corrispondere al Comune di Vicenza il Canone di Occupazione Spazi e ed Aree Pubbliche (COSAP).

La suddetta concessione in uso di suolo pubblico è infatti soggetta al Canone COSAP previsto dall'articolo 63 del D.Lgs. 15 dicembre 1997 n.446, la cui applicazione è disciplinata da apposito regolamento comunale.

La ditta "Calvin di Marani Mauro" intende continuare a utilizzare i mq 9 di suolo pubblico sui quali insiste il manufatto adibito a edicola.

Considerato quanto sopra, si ritiene di rinnovare la concessione in uso alla ditta "Calvin di Marani Mauro" dei mq 9 di suolo pubblico – marciapiede – in Levà degli Angeli sui quali insiste un manufatto adibito a giornali e riviste alle seguenti principali condizioni:

- durata della concessione in uso anni sei, decorrenti dal 1° dicembre 2020;
- la concessionaria deve versare annualmente al Comune di Vicenza il Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP), il cui ammontare è determinato sulla



Proposta N. 2119

DETERMINA N. 1974 DEL 03/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ
"CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.**

base dei metri quadrati e della tariffa vigente in ciascun anno. Per l'anno 2020 la tariffa ammonta a € 62,00 mq/anno per cui il Canone COSAP ammonta a € 558,00 (cinquecentocinquantotto/00);

- il manufatto deve essere adibito alla vendita di giornali e riviste;
- divieto di sub concessione e di cessione dell'atto di concessione;
- la concessione in uso ha carattere precario potendo essere modificata o revocata in qualsiasi momento per motivi di interesse pubblico;
- alla scadenza della concessione in uso e in caso di revoca della medesima, la concessionaria, a propria cura e spese, dovrà rimuovere il manufatto e mettere in pristino stato il suolo pubblico;
- la concessionaria deve costituire presso la Tesoreria comunale un deposito cauzionale di € 500,00 (cinquecento/00) a garanzia del pristino dello stato dei luoghi al termine della concessione;
- tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere all'eventuale registrazione del medesimo contratto presso l'Agenzia delle Entrate in caso d'uso.

Le suddette principali condizioni sono state accettate dalla ditta "Calvin di Marani Mauro" con lettera PGN 165377 del 2 novembre 2020.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;



Proposta N. 2119

DETERMINA N. 1974 DEL 03/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ "CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di concedere in uso precario alla ditta "Calvin di Marani Mauro" (partita IVA 03434030247 e codice fiscale MRNMRA60C18L840U), impresa individuale con sede a Vicenza, mq 9 di suolo pubblico – marciapiede – in Levà degli Angeli sui quali insiste un manufatto adibito alla vendita di giornali e riviste, alle principali condizioni di cui alle premesse;

2) di dare atto che il Canone COSAP, per l'anno 2020 ammontante a € 558,00, sarà introitato al capitolo 0007301 "Canone Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche Permanente (COSAP), del bilancio 2021 e seguenti, previo accertamento del Servizio Ragioneria;

3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;



Proposta N. 2119

DETERMINA N. 1974 DEL 03/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ "CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.

4) di dare atto che alla presente determinazione farà seguito la trasmissione alla Ragioneria degli atti per l'accertamento dell'entrata ai sensi dell'articolo 179 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.



Proposta N. 2119

DETERMINA N. 1974 DEL 03/11/2020

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Tirapelle Maurizio;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO: CONCESSIONE IN USO PRECARIO DI SUOLO PUBBLICO IN LEVÀ DEGLI ANGELI ALLA DITTÀ "CALVIN DI MARANI MAURO" - CONCESSIONE SOGGETTA A COSAP.

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 03/11/2020 da Michela Piron con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Maurizio Tirapelle / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)