



COMUNE DI VICENZA

Dipartimento Territorio

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 e-mail: ecologia@comune.vicenza.it PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it

PGN 126610

Oggetto: ordinanza contingibile ed urgente – degrado igienico-sanitario stabile “UNION TEX” in via dei Montecchi civ. 13 - Vicenza – proprietà “UNION TEX” S.p.a..

IL SINDACO

RICHIAMATA integralmente l’Ordinanza del Sindaco registrata al PGN 122103 del 13 agosto 2018;

CONSIDERATO che per mero errore materiale contenuto nell’Ordinanza richiamata era stato indicato, come destinatario dell’atto, il signor _____ anziché il signor _____;

ACCERTATO a seguito di verifica, che il destinatario dell’atto è il signor _____ residente a _____

VISTA la nota della Polizia Locale PGN 121617 del 10/08/2018 con la quale si evidenzia il riproporsi delle pessime condizioni igienico-sanitarie in cui si trova lo stabile sito in Via dei Montecchi civ. 13 a Vicenza privo, tra l’altro, di fornitura di servizi quali luce, acqua e gas;

CONSIDERATO che dai sopralluoghi effettuati si è rilevato che molti locali dell’immobile erano occupati da persone senza tetto che li utilizzavano come dimora e che nei vani costituenti le strutture visitate erano presenti oggetti per la vita quotidiana (letti, stoviglie ecc.) tutto in pessime condizioni igieniche, oltre che presenza di escrementi umani;

VISTO che la mancanza delle condizioni minime igienico-sanitarie di tutto lo stabile rischia concretamente di compromettere la salute pubblica;

DATO ATTO che tale situazione sta creando disagi e allarme nel quartiere e che, considerata la stagione estiva con temperature superiori ai 30° C., si acuiscono i problemi igienico-sanitari;

RITENUTO di intervenire a tutela della salute pubblica;

VISTO l’art. 50, comma 5, del D.Lgs. 267/2000;

ORDINA

1. al signor _____ residente a _____ in _____, di procedere in via immediata e non oltre **21 (ventuno) giorni** dalla notifica del presente provvedimento alla bonifica, alla messa in sicurezza ed alla chiusura degli accessi dello stabile sito a Vicenza in Via dei Montecchi civ. 14, comprensiva di disinfestazione e derattizzazione dei locali, di cui risulta proprietaria la UNION TEX S.p.A.;
2. in via subordinata al **Direttore del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio**, accertata l’inerzia e/o l’impossibilità degli Amministratori di cui al punto 1 nell’esecuzione del presente provvedimento, di procedere, in sostituzione dell’interessato ed alla scadenza del termine, agli interventi necessari per la chiusura degli accessi allo stabile;



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D’ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA



COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

3. di derogare all'art. 832 del C.C., per le motivazioni in premessa espresse ed a tutela della salute pubblica, autorizzando, se necessario, l'accesso coattivo allo stabile proprietà UNION TEX S.p.a. sito in via dei Montecchi, per il tempo strettamente necessario all'esecuzione delle operazioni;

DISPONE

- la **notifica** del presente provvedimento:

1. il signor _____ residente a _____ in _____ ;
2. al Direttore del Settore Ambiente, Energia e tutela del territorio;

3 l'**invio** del presente provvedimento:

- alla Prefettura di Vicenza;
- alla Polizia Locale del Comune di Vicenza.

INCARICA

la Polizia Locale alla verifica di ottemperanza del presente provvedimento e di fare osservare la presente ordinanza, anche in supporto al Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio per l'accesso allo stabile e, se del caso, con l'ausilio della forza pubblica.

INFORMA

- che il Responsabile del procedimento è il dott. Guarti Danilo Direttore del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio;
- che contro la presente ordinanza, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990, è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni dalla notifica della presente ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dal medesimo termine;
- che le eventuali spese sostenute dall'Amministrazione Comunale per gli interventi di ripristino delle condizioni minime igienico-sanitarie in sostituzione della proprietà saranno alla stessa addebitate secondo le procedure di legge;
- che il difetto di esecuzione del presente provvedimento è sanzionato ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

Vicenza 24 agosto 2018

IL SINDACO

Francesco Rucco



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444 221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241