



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2161

## DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

CASA LUIGIA: AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0134927/2018 del 12/09/2018  
Firmatario: SARA BERTOLDO



Proposta N. 2161

**DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CASA LUIGIA:AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)****IL DIRIGENTE****Premessa**

l'istanza presentata in data 26/06/2017 P.G.N. 84552 dal Legale rappresentante di "Casa Luigia", Signora Ferronato Sonia Marina, e le successive integrazioni documentali (31/01/2018 P.G.N. 15897, il 27/03/2018 P.G.N. 46413 e 09/05/2018 P.G.N. 69330), finalizzate a chiedere l'Autorizzazione alla realizzazione dell'unità di offerta denominata "Comunità Alloggio per persone anziane" ubicata in Strada di Longara n. 224 a Vicenza, ai sensi della L. R. n. 22/2002 e della D.G.R.V. n. 84/2007, per una capacità ricettiva pari a n. 8 posti

**Considerato**

che ai sensi della citata normativa regionale la "Comunità Alloggio per persone anziane" è un servizio socio assistenziale, di tipo residenziale, di ridotte dimensioni, funzionalmente collegato ad altri servizi della rete o ad altre strutture per anziani di maggiori dimensioni e complessità organizzativa. Accoglie soggetti prevalentemente autosufficienti o parzialmente non autosufficienti, ma in grado di gestire in modo quasi autonomo la loro vita quotidiana, se non singolarmente attraverso relazioni e dinamiche di mutuo aiuto. Può continuare ad assistere ospiti che abbiano perduto la loro autonomia, per periodi limitati di tempo, e in attesa del loro trasferimento ad altra struttura adeguatamente attrezzata. Questo servizio ha l'obiettivo di favorire una vita comunitaria parzialmente autogestita, stimolando atteggiamenti solidaristici e di auto aiuto, con l'appoggio dei servizi territoriali per il mantenimento dei livelli di autodeterminazione, di autonomia e per il reinserimento sociale

**Tenuto presente**

che il SUAP in data 27/02/2018 P.G.N. 30052 ha espresso un parere tecnico sull'immobile individuato per questa unità di offerta, ritenendo che il suo utilizzo sia compatibile ad alloggio per

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2161

**DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CASA LUIGIA:AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER  
PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)**

anziani, fatti salvi gli adeguamenti funzionali necessari, riferiti all'abbattimento delle barriere architettoniche, in considerazione della tipologia di utenza

**Considerato**

che in data 27/03/2018 P.G.N. 46413 il legale rappresentante della "Comunità Alloggio per persone anziane" ha dichiarato l'intenzione di procedere all'abbattimento delle barriere architettoniche dell'edificio ospitante l'attività socio-assistenziale, come precisato dalla normativa regionale in materia di autorizzazione e di accreditamento delle strutture sociali e socio-sanitarie

**Preso atto**

che l'unità di offerta in oggetto ha avuto il parere positivo della Giunta del Comune di Vicenza con decisione n.188 del 15/05/2018 per l'inserimento nella programmazione locale del Piano di Zona, in considerazione dell'assenza nella periferia sud del Comune di Vicenza di analoghe strutture di accoglienza

**Valutata**

la documentazione prodotta dal Legale rappresentante della struttura nella richiesta di autorizzazione alla realizzazione e nelle successive integrazioni documentali, documenti tutti verificati e posti agli atti dell'ufficio

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2161

**DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CASA LUIGIA:AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)**

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 80/70623 del 29 maggio 2018 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2018-2020 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di prendere atto dell'istanza di Autorizzazione alla realizzazione dell'unità di offerta comunità alloggio per anziani autosufficienti denominata "Casa Luigia" ubicata in Strada di Longara n. 224 a Vicenza con capacità ricettiva complessiva di n. 8 posti, come in premessa indicato, ai sensi della L.R. n. 22/2002 e s.m.i.;
2. di approvare il provvedimento di Autorizzazione alla realizzazione allegato alla presente determina di cui fa parte integrante, per la successiva trasmissione al soggetto richiedente, e in copia, alla Direzione dei Servizi Sociali della Regione del Veneto – Area Sanità e Sociale ed al Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria U.L.SS. 8 "Berica";
3. di incaricare come responsabile del procedimento la P.O. dell'U.O. Adulti e Anziani dott.ssa Maria Francesca Caltabiano;



Proposta N. 2161

**DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CASA LUIGIA:AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)**

4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;



Proposta N. 2161

**DETERMINA N. 1844 DEL 12/09/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Caltabiano Maria Francesca;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Bertoldo Sara;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: CASA LUIGIA:AUTORIZZAZIONE ALLA REALIZZAZIONE DI UNA COMUNITA' ALLOGGIO PER PERSONE ANZIANE A VICENZA (L.R. 22/2002 ED S.M.I.)**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 11/09/2018 da Maria Francesca Caltabiano con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Sara Bertoldo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)