



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1808

## **DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- con determina dirigenziale n. 1689 del 19 settembre 2019 sono stati affidati i lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati, Sede del Museo Civico - Ala ottocentesca - 2° lotto - Stralcio B, al RTI formato dalle ditte CO.I.MA srl, di Camisano Vicentino (VI), GHELLER srl, di Solagna (VI) e SO.GE.DI.CO srl, di Marghera (VE), secondo il progetto esecutivo approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 153/144752 del 31.10.2017 con ribasso offerto in sede di gara pari al 21,118 %, per un importo complessivo di € 1.495.372,90 (oneri per la sicurezza compresi) + I.V.A.;
- a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico veniva così riformulato:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>EURO</b>
1	Lavori a misura e a corpo	1.455.372,90
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	40.000,00
	<b>TOTALE A</b>	<b>1.495.372,90</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
1	Imprevisti – I.V.A.10% esclusa	21.080,00
2	Lavori in economia – I.V.A. 10% e 22% esclusa	74.985,87
3	Allacciamenti pubblici servizi	2.500,00
4	Acquisizioni - Indennizzi	14.000,00
5	Fondo risorse finanziarie Art.113 D.Lgs.50/16 Comma 3	30.160,00
	Fondo risorse finanziarie Art.113 D.Lgs.50/16 Comma 4	7.540,00
6	Spese supporto al RUP (fase definitiva ed esecutiva)	12.072,92
7	Spese tecniche per geologo	1.970,00
8	Spese tecniche per progettazione esecutiva impiantistica strutturale	45.741,91

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

	- aggiornamento pratica CPI	
9	Spese tecniche per la verifica vulnerabilità sismica	29.107,55
10	Spese tecniche DL e coord. sicurezza esecuzione	85.310,69
11	Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo	20.000,00
12	Spese per accertamenti, accertamenti di laboratorio, indagini	9.191,48
13	Contributi prev. 2% geologo	39,40
14	CNPAIA (4% su spese tecniche B8-B9-B10-B11)	7.206,41
15	I.V.A. 22% su lavori in economia (parte), allacciamenti, acquisizioni, indagini e accertamenti, spese tecniche	60.341,97
16	I.V.A. 10% (su A+B1+B2+ribasso) e arrotondamenti	193.751,80
17	ribasso (-21,118%)	389.627,10
	<b>TOTALE B</b>	<b>1.004.627,10</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>2.500.000,00</b>

- il contratto d'appalto è stato stipulato l'11.12.2019 n.28.593 di Rep.S. e n. 2.316 di Racc.;
- con verbale in data 19 dicembre 2019 è stata fatta la consegna parziale dei lavori, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 5, comma 9 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;
- a seguito della consegna parziale, la ditta ha provveduto a:
  - predisporre l'impianto di cantiere, con l'installazione del cartello di cantiere ed il trasferimento della control room contenente le apparecchiature tecniche di telecontrollo dei sistemi impiantistici del complesso museale funzionante, realizzando un nuovo vano, provvisorio fino alla fine dei lavori, al piano nobile direttamente comunicante con il museo;
  - sgomberare dagli impianti esistenti non più funzionanti, l' ex centrale termica al piano terra, angolo sud-est del fabbricato;
  - demolire contropareti, tramezzi in muratura e controsoffitti come da previsione progettuale;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

- indagare archeologicamente i locali interessati dall'esecuzione di micropali previsti in progetto per il consolidamento delle fondazioni, come richiesto dalla competente Soprintendenza con nota pgn. 170764/18;
- a seguito del ritrovamento di strutture antiche, con nota del 2 marzo 2020, prot. n. 4665 la Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza ha chiesto di approfondire ulteriormente lo scavo archeologico condotto;
- nel corso dei lavori a seguito della demolizione dei controsoffitti, si è avuta evidenza di alcune tubazioni di sezione quadrata in amianto;
- a seguito della demolizione dei controsoffitti al piano nobile, si scoprivano elementi decorativi pittorici parietali;
- su tutto il territorio nazionale, si verificava il diffondersi dell'epidemia, così detta, COVID-19, da cui derivano protocolli specifici sul fronte della sicurezza;
- anche a seguito di un accurato studio di materiali e strutture, si è potuto procedere alla definizione delle esigenze diagnostiche alle quali provvedere al fine di disporre di un adeguato quadro conoscitivo a supporto delle attività operative da condurre in cantiere;

**verificato che,**

- ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50 del 2016, si giustificano come circostanze impreviste e imprevedibili:
  - i saggi archeologici, non possibili nella fase progettuale, hanno evidenziato un necessario approfondimento conoscitivo dei ritrovamenti sotto la direzione scientifica della Soprintendenza;
  - la bonifica da amianto, di impossibile individuazione prima dell'inizio dei lavori, considerata la collocazione delle canne fumarie, poste al di sopra dei controsoffitti, ora demoliti, e non altrimenti visibili;
  - le indagini conoscitive dell'apparato pittorico, ritrovato al disopra dei già citati controsoffitti, legate alla sua possibile valorizzazione;
  - l'aumento degli importi stimati per gli oneri della sicurezza a seguito della circostanza epidemiologica Covid-19;
- dette lavorazioni e modifiche ed integrazioni, di importo (I.V.A. esclusa) pari ad € 115.604,91 al lordo del ribasso e inclusi gli oneri della sicurezza COVID-19, possono essere così sintetizzate:
  - per ampliamento scavo archeologico € 41.331,67
  - per bonifica amianto € 17.091,19
  - per verifiche decorazioni pittoriche € 22.412,34

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

o oneri aggiuntivi covid-19 relativi alla sicurezza € 34.769,31

**TOTALE****€ 115.604,51**

- tale modifica al contratto originario non eccede il 50% del valore iniziale dello stesso, ai sensi dell'art. 106, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**accertato** che,

- ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si giustificano come modifiche non sostanziali, le ulteriori indagini strutturali, al fine di migliorare e ben calibrare alcune soluzioni progettuali di variante, richiamato il punto 22 lett. b) del disciplinare di gara Prot. n. 84483 del 21/12/2018 della Provincia di Vicenza - Stazione Unica Appaltante che fissa nel limite massimo del 20% dell'importo contrattuale tali modifiche non sostanziali;

- dette lavorazioni e modifiche ed integrazioni, di importo netto pari ad € 34.661,48 sono di seguito sintetizzate:

per indagini e verifiche strutturali – legno

**€ 34.661,48**

- tale modifica al contratto originario non eccede il 20% del valore iniziale dello stesso;

**visto** che, il totale lavori di variante lordo risulta di € **150.265,99** [€ 115.604,51 (*art. 106 c. 1 lett. c*) + € 34.661,48 (*art. 106 c. 1 lett. e*)], a seguito dell'applicazione del ribasso contrattuale del 21,118%, al netto delle ore in economia, dei ponteggi (già ribassati) e degli oneri della sicurezza è di € 132.322,12 ovvero:

TOTALE LAVORI DI VARIANTE LORDO	€ 150.265,99
---------------------------------	--------------

A DETRARRE ONERI DELLA SICUREZZA COVID-19	- € 34.769,31
---	---------------

A DETRARRE ORE IN ECONOMIA E PONTEGGI	- € 30.527,09
---------------------------------------	---------------

<b>TOTALE</b>	<b>€ 84.969,59</b>
---------------	--------------------

TOTALE RIBASSATO (-21,118%)	€ <b>67.025,72</b>
-----------------------------	--------------------

A SOMMARE ORE IN ECONOMIA E PONTEGGI	+ € <b>30.527,09</b>
--------------------------------------	----------------------

A SOMMARE ONERI DELLA SICUREZZA COVID-19	+ € <b>34.769,31</b>
--	----------------------

<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 132.322,12</b>
------------------------	---------------------

**considerato** che,

- l'importo complessivo così risultante risulta essere pari all'8,8% dell'importo di contratto e rientra nel quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs 50/2016 per cui vengono applicate le stesse condizioni contrattuali;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

- tale importo trova capienza nelle somme a disposizione del quadro economico rideterminato a seguito dell'affidamento e trova totale copertura nella somma complessivamente stanziata per la realizzazione dell'opera, le cui opere vengono eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario e secondo nuovi prezzi concordati e accettati dall'aggiudicatario con apposito atto di sottomissione in data 23.6.2020 allegato al presente provvedimento;
- con verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione sottoscritto in data 23.6.2020 l'impresa appaltatrice si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di variante con i prezzi già previsti nel contratto principale e i nuovi 27 prezzi, al netto del ribasso offerto (-- 21,118%), per l'importo complessivo di € 132.322,12 oneri per la sicurezza compresi + I.V.A.;
- la perizia di variante è composta dai seguenti elaborati:
  - elaborato 00 – elenco elaborati
  - elaborato 01 - relazione generale
  - elaborato 02 – bonifica dall'amianto
  - elaborato 03 – approfondimento scavo archeologico
  - elaborato 04 – indagini ed accertamenti strutturali
  - elaborato 05 – studio ed analisi apparato decorativo
  - elaborato 06 – valutazione impatto ambientale acustico del cantiere
  - elaborato 07 – computo metrico estimativo
  - elaborato 08 – elenco prezzi unitari
  - elaborato 09 – analisi nuovi prezzi
  - elaborato 10 – aggiornamento PSC protocollo Covid-19
  - elaborato 11 – atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
  - elaborato 12 – quadro complessivo di spesa
- tale variante è da ritenersi autorizzata dal RUP a seguito di relazione in data 20.7.2020, agli atti;
- per l'esecuzione dei maggiori lavori, tenuto conto delle maggiori lavorazioni, si ritiene opportuno riconoscere all'impresa appaltatrice un termine suppletivo di giorni 45 (quarantacinque) al termine per l'ultimazione dei lavori previsto nel contratto;

**visto che**, per i lavori inerenti alla perizia suppletiva e di modifica al contratto originario i professionisti incaricati della Direzione lavori hanno dovuto produrre ulteriori elaborati tecnici,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

risulta necessario procedere anche all'adeguamento dell'importo dell'incarico affidato e sulla base di quanto previsto dal relativo disciplinare di incarico;

**Tutto ciò premesso,**

- vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;
- vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;
- vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;
- visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- (1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. c) e lett. e) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e per le motivazioni indicate in premessa, l'allegata perizia di variante e modifica al contratto dei lavori di restauro e risanamento conservativo di Palazzo Chiericati, Sede del Museo Civico - Ala ottocentesca - 2° lotto - Stralcio B, che lascia inalterato l'importo di progetto aggiornando il quadro economico come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>EURO</b>
1	Lavori a misura e a corpo	1.552.925,71
2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	74.769,31
	<b>TOTALE A</b>	<b>1.627.695,02</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	
1	Imprevisti – I.V.A.10% esclusa	21.080,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

2	Lavori in economia – I.V.A. 10% e 22% esclusa	205,87
3	Allacciamenti pubblici servizi	2.500,00
4	Acquisizioni - Indennizzi	14.000,00
5	Fondo risorse finanziarie Art.113 D.Lgs.50/16 Comma 3	32.277,15
	Fondo risorse finanziarie Art.113 D.Lgs.50/16 Comma 4	8.069,29
6	Spese supporto al RUP (fase definitiva ed esecutiva)	12.072,92
7	Spese tecniche per geologo	1.970,00
8	Spese tecniche per progettazione esecutiva impiantistica strutturale - aggiornamento pratica CPI	45.741,91
9	Spese tecniche per la verifica vulnerabilità sismica	29.107,55
10	a) Spese tecniche DL e coord. sicurezza esecuzione	85.310,69
	b) Spese tecniche variante	11.231,87
11	Spese tecniche per collaudo statico e tecnico amministrativo	20.000,00
12	Spese per accertamenti, accertamenti di laboratorio, indagini	9.191,48
13	Contributi prev. 2% geologo	39,40
14	CNPAIA (4% su spese tecniche B8-B9-B10-B11)	7.655,68
15	I.V.A. 22% su lavori in economia (parte), allacciamenti, acquisizioni, indagini e accertamenti, spese tecniche	63.561,82
16	I.V.A. 10% (su A+B1+B2+ribasso) e arrotondamenti	191.562,68
17	ribasso (-21,118%)	242.726,67
	<b>TOTALE B</b>	<b>872.304,98</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO A+B</b>	<b>2.500.000,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

- (2) di approvare i seguenti elaborati di variante che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
- elaborato 00 – elenco elaborati
  - elaborato 01 – relazione generale
  - elaborato 02 – bonifica dall'amianto
  - elaborato 03 – approfondimento scavo archeologico
  - elaborato 04 – indagini ed accertamenti strutturali
  - elaborato 05 – studio ed analisi apparato decorativo
  - elaborato 06 – valutazione impatto ambientale acustico del cantiere
  - elaborato 07 – computo metrico estimativo
  - elaborato 08 – elenco prezzi unitari
  - elaborato 09 – analisi nuovi prezzi
  - elaborato 10 – aggiornamento PSC protocollo Covid-19
  - elaborato 11 – atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi
  - elaborato 12 – quadro complessivo di spesa
- (3) di approvare l'allegato atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 23.6.2020 dal Direttore dei Lavori, dal RUP e dall'impresa CO.I.MA. s.r.l., in qualità di capogruppo mandataria;
- (4) di concedere, per le motivazioni evidenziate dall'appaltatore e riportate in narrativa, la proroga dei tempi contrattuali di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi e naturali;
- (5) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo tramite la ditta CO.I.MA. s.r.l. (mandataria) in raggruppamento temporaneo di impresa con le ditte GHELLER s.r.l. di Solagna (VI) e SO.GE.DI.CO s.r.l. di Marghera (VE), alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale per il maggior importo di € 132.322,12 comprensivo degli oneri per la sicurezza (I.V.A. esclusa), rideterminando in € 1.627.695,02 comprensivo di oneri per la sicurezza (I.V.A. esclusa) il nuovo importo contrattuale;
- (6) di dare atto che la somma complessiva da riconoscere al raggruppamento costituito dalle ditte CO.I.MA. s.r.l. (mandataria), GHELLER srl, di Solagna (VI) e SO.GE.DI.CO srl, di Marghera (VE) per i lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo è pari a € 145.554,33 (I.V.A. compresa) e trova copertura all'impegno codice 118752 del cap.1600500 del bilancio del corrente esercizio, dove rientra nella spesa complessivamente vincolata con la delibera della Giunta comunale n. 153/144752 del 31.10.2017 citata nelle premesse;



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

- (7) di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, l'adeguamento dell'importo dell'incarico di direzione lavori affidato con determina dirigenziale n. 2385 del 13.12.2019 al raggruppamento temporaneo di professionisti arch. Eugenio Vassallo con studio in Venezia Lido, Via Dandolo 1, codice fiscale VSS GNE 49A07 E054V, partita I.V.A. 02429000272, (capogruppo mandataria), arch. Andrea Piero Donadello con studio in Padova, Via Forlanini 42, codice fiscale DND NRP 72L20 L840U, partita I.V.A. 02908150242, Studio Ferrari Brocajoli s.r.l. con sede in Curtatone (MN), Via Pitentino 16, codice fiscale e partita I.V.A. 01916400201, dott.ssa Valentina Piovan con studio in Albignasego (PD), Via Vittorio veneto 11, codice fiscale PVN VNT 67R69 G224B e partita I.V.A. 00116450289 (mandanti), per il prezzo € 11.231,87 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, complessivamente € 14.251,00 (CIG Z672E0139E);
- (8) di dare atto che la spesa complessiva di € 14.251,00 trova copertura nell'impegno codice 118752 al cap. 1600500 del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la sufficiente disponibilità;
- (9) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- (10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/2012, n. 174;
- (11) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- (12) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1808

**DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Salvatore Marco;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 24/08/2020 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Marco Salvatore / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1808

## DETERMINA N. 1466 DEL 26/08/2020

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Ing. Marco Salvatore

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

**Oggetto:** BENI CULTURALI – APPROVAZIONE DELLE MODIFICHE AL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART.106, COMMA 1, LETT.C) E LETT.E) DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PALAZZO CHIERICATI SEDE DEL MUSEO CIVICO – ALA OTTOCENTESCA – 2° LOTTO STRALCIO B. CUP B37H15001640002 – CIG 7727249798

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
136611	2020	MUSEI CIVICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO	U	05012.02.1600500	145.554,33
136612	2020	MUSEI CIVICI - MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RESTAURO CONSERVATIVO	U	05012.02.1600500	14.251,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 31/08/2020

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : d08319f813460ff80accd52fa3eb241046c3c6e5

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera

Il Dirigente di Settore: Ing. Marco Salvatore

La PO di Ragioneria: Nardi Paolo

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*