



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2135

## DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29



Proposta N. 2135

**DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue.

L'ex Punto Vendita carburanti sorgeva in area di proprietà ENI R&M, sita in Strada Pasubio, censita nel Catasto del Comune di Vicenza al Foglio 60 mappale 1638 e si estendeva per una superficie complessiva di circa 2000 m<sup>2</sup>.

Dal punto di vista urbanistico, l'area in oggetto ricade in "Zona ZTO" e "Rurale ambientale".

Il PV carburanti è stato dismesso in accordo alla Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto 3964/04 recante "adozione delle modalità e dei criteri per la rimozione di serbatoi interrati presso gli impianti stradali di carburanti, compresi quelli ad uso privato, di cui alla D.G.R. n. 1562 in data 26 maggio 2004 – L.R. 23/03, D.Lgs. 22/97, DM 471/99", pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 5 del 18 Gennaio 2005.

In previsione della dismissione del punto vendita carburanti, in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV 3964/2004, ENI ha presentato in data 12/4/2013 il "Piano di Attività di Indagine Preliminare", Prot. 228/13/RR redatto da Saipem S.p.A..

Con nota del 10/1/2014 ENI ha fatto comunicazione di potenziale contaminazione ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006.

con nota del 8/5/2014 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico di accertamento della qualità ambientale";

con nota del 13/5/2014 ENI ha trasmesso il "Piano di indagine integrativa";

con nota del 12/2/2015 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico descrittivo delle indagini integrative";

ENI, con nota Prot. BPA/568/2015/P, ha trasmesso il documento "Analisi di Rischio sanitario ambientale, progetto operativo di bonifica e messa in sicurezza permanente" redatto da TRS (agli atti al PGN 108689/205);

il Comune di Vicenza, con comunicazione PGN 135598 del 01/12/2015, ha invitato TRS a rivedere la proposta di intervento per quanto concerne la tipologia di pavimentazione prevista per la messa in sicurezza del sito e a giustificare la mancata ricerca del parametro ETBE nelle acque e nei terreni.

TRS, con comunicazione prot. N. 1536/2015/PC/TEC/FF, ha dato riscontro alla nota trasmessa dal Comune di Vicenza di cui sopra.

Con nota del 15/6/2016 ENI S.p.A. ha trasmesso la revisione dell'Analisi di Rischio Sanitario Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/06, art. 242 comma 7, a seguito della nota del Comune di Vicenza prot. N. 135598.69 del 01/12/2015 (richiesta integrazioni e precisazioni). Il documento

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 2135

**DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO  
VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL  
D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

calcola, sulla base del modello concettuale definitivo ed i parametri sito-specifici raccolti nell'ambito delle attività di caratterizzazione, il rischio sanitario ambientale associato alle concentrazioni di contaminati presenti e definisce gli obiettivi di bonifica sito-specifici (Concentrazioni Soglia di Rischio – CSR).

Con nota PGN 100873 del 4/8/2016 è stata convocata la Conferenza dei Servizi per la valutazione e approvazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica presentato per il sito in oggetto.

Tutto ciò premesso:

Visto il verbale della Conferenza di Servizi (PGN 107052/2016) tenutasi presso gli Uffici del Settore Ambiente del Comune di Vicenza in data 22 agosto 2016, per l'espressione del parere di competenza ai fini dell'approvazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica relativo all'area dell'ex punto vendita carburanti sita in Strada Pasubio a Vicenza, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Rilevato che nell'ambito della Conferenza di cui sopra gli Enti hanno ritenuto approvabile l'Analisi di Rischio ed il Progetto operativo di bonifica presentati, con prescrizioni.

Visto l'art. 242 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "*Norme in materia ambientale*" e s.m.i.;

Visto il D.M. n. 31 del 12 febbraio 2015;

Visto l'art. 7 della Legge regionale 21 gennaio 2000, n. 3 e s.m.i.;

Vista la D.G.R.V. 11 luglio 2006, n. 2166;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2135

**DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO  
VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL  
D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

1. di approvare l'Analisi di Rischio e Il Progetto Operativo di Bonifica presentato per l'area dell'ex punto vendita carburanti di proprietà della società ENI S.p.A. sita in Strada Pasubio a Vicenza, acquisito agli atti con PGN 79363/2016, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - a) l'obiettivo di bonifica è la riduzione delle concentrazioni di contaminanti entro le CSC di riferimento, in relazione alla sola matrice terreno ed alla destinazione d'uso dell'area. Nello specifico, il raggiungimento dei valori obiettivo (Tabella 1, Colonna A, Allegato 5 – D.Lgs. 152/2006 – Siti ad uso Verde/Residenziale) sarà verificato in riferimento al parametro Piombo.
  - b) Le verifiche di fondo scavo e pareti, successivi all'avvenuta asportazione dei terreni contaminati dovranno essere oggetto di verifica per il parametro Piombo con riferimento ai limiti di cui alla colonna A della Tabella 1 dell'allegato 5 al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006.
  - c) La gestione dei rifiuti esitanti le operazioni di scavo e di rimozione della pavimentazione in asfalto dovranno essere gestiti in conformità alle disposizioni di cui alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006, con riferimento al loro deposito temporaneo presso il sito (con accorgimenti atti ad evitarne il dilavamento e la dispersione da parte degli agenti atmosferici) e all'invio ad impianti legittimati.
  - d) Per il riempimento degli scavi dovrà essere impiegato materiale certificato.
  - e) per la sistemazione finale dell'area, si farà riferimento alle disposizioni contenute nel permesso a costruire rilasciato dal SUAP - edilizia.

Con riferimento alla reportistica:

- f) dovrà essere comunicata agli Enti la data di inizio e termine delle attività.
- g) Dovrà essere comunicata ad ARPAV e Comune la data di esecuzione dei campionamenti con congruo anticipo al fine di consentire ad ARPAV di essere presente in sito ed effettuare campionamenti in contraddittorio.
- h) A conclusione delle attività dovrà essere trasmessa agli Enti la relazione di collaudo riportante gli esiti dei controlli sui terreni in posto.

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 2135

**DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

Con riferimento alle garanzie finanziarie :

- a) Per quanto riguarda le garanzie finanziarie da versare a favore della Provincia di Vicenza, queste sono fissate nella misura del 50% dell'importo complessivo dei lavori (IVA ed oneri compresi).
2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
3. di trasmettere copia del presente provvedimento a: ENI S.p.A., Dipartimento Provinciale ARPAV di Vicenza, ULSS n.6/SISP Vicenza, Provincia di Vicenza, per gli adempimenti di rispettiva competenza. Il presente provvedimento viene altresì trasmesso per conoscenza a Proger S.p.A., Herambiente S.p.A. e NCE S.r.l..
4. di dare atto che ai sensi della legge 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Veneto, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre rispettivamente entro 60 e 120 giorni dal ricevimento del presente provvedimento.



Proposta N. 2135

**DETERMINA N. 1850 DEL 31/08/2016**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Guarti Danilo;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO  
VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL  
D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
31/08/2016 da Roberto Scalco con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni: .**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Daniilo Guarti / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. **2135** / 2016

## PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

### OGGETTO:

AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29



Proposta N. 2135

**PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29****IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue.

L'ex Punto Vendita carburanti sorgeva in area di proprietà ENI R&M, sita in Strada Pasubio, censita nel Catasto del Comune di Vicenza al Foglio 60 mappale 1638 e si estendeva per una superficie complessiva di circa 2000 m<sup>2</sup>.

Dal punto di vista urbanistico, l'area in oggetto ricade in "Zona ZTO" e "Rurale ambientale".

Il PV carburanti è stato dismesso in accordo alla Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto 3964/04 recante "adozione delle modalità e dei criteri per la rimozione di serbatoi interrati presso gli impianti stradali di carburanti, compresi quelli ad uso privato, di cui alla D.G.R. n. 1562 in data 26 maggio 2004 – L.R. 23/03, D.Lgs. 22/97, DM 471/99", pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 5 del 18 Gennaio 2005.

In previsione della dismissione del punto vendita carburanti, in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV 3964/2004, ENI ha presentato in data 12/4/2013 il "Piano di Attività di Indagine Preliminare", Prot. 228/13/RR redatto da Saipem S.p.A..

Con nota del 10/1/2014 ENI ha fatto comunicazione di potenziale contaminazione ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006.

con nota del 8/5/2014 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico di accertamento della qualità ambientale";

con nota del 13/5/2014 ENI ha trasmesso il "Piano di indagine integrativa";

con nota del 12/2/2015 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico descrittivo delle indagini integrative";

ENI, con nota Prot. BPA/568/2015/P, ha trasmesso il documento "Analisi di Rischio sanitario ambientale, progetto operativo di bonifica e messa in sicurezza permanente" redatto da TRS (agli atti al PGN 108689/205);

il Comune di Vicenza, con comunicazione PGN 135598 del 01/12/2015, ha invitato TRS a rivedere la proposta di intervento per quanto concerne la tipologia di pavimentazione prevista per la messa in sicurezza del sito e a giustificare la mancata ricerca del parametro ETBE nelle acque e nei terreni.

TRS, con comunicazione prot. N. 1536/2015/PC/TEC/FF, ha dato riscontro alla nota trasmessa dal Comune di Vicenza di cui sopra.

Con nota del 15/6/2016 ENI S.p.A. ha trasmesso la revisione dell'Analisi di Rischio Sanitario Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/06, art. 242 comma 7, a seguito della nota del Comune di Vicenza prot. N. 135598.69 del 01/12/2015 (richiesta integrazioni e precisazioni). Il documento calcola, sulla base del modello concettuale definitivo ed i parametri sito-specifici raccolti nell'ambito delle attività di caratterizzazione, il rischio sanitario ambientale associato alle

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*





Proposta N. 2135

**PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

concentrazioni di contaminati presenti e definisce gli obiettivi di bonifica sito-specifici (Concentrazioni Soglia di Rischio – CSR).

Con nota PGN 100873 del 4/8/2016 è stata convocata la Conferenza dei Servizi per la valutazione e approvazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica presentato per il sito in oggetto.

Tutto ciò premesso:

Visto il verbale della Conferenza di Servizi (PGN 107052/2016) tenutasi presso gli Uffici del Settore Ambiente del Comune di Vicenza in data 22 agosto 2016, per l'espressione del parere di competenza ai fini dell'approvazione dell'Analisi di Rischio e del Progetto Operativo di Bonifica relativo all'area dell'ex punto vendita carburanti sita in Strada Pasubio a Vicenza, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale.

Rilevato che nell'ambito della Conferenza di cui sopra gli Enti hanno ritenuto approvabile l'Analisi di Rischio ed il Progetto operativo di bonifica presentati, con prescrizioni.

Visto l'art. 242 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;

Visto il D.M. n. 31 del 12 febbraio 2015;

Visto l'art. 7 della Legge regionale 21 gennaio 2000, n. 3 e s.m.i.;

Vista la D.G.R.V. 11 luglio 2006, n. 2166;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 5/11935 del 28 gennaio 2016 che approva il Bilancio di Previsione 2016/2018, e successive modificazioni;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 92/68225 del 24 maggio 2016 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2016/2018 (P.E.G.), e successive modificazioni;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 115/90032 del 19 luglio 2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti, e successive modificazioni;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2135

**PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

**DETERMINA**

1. di approvare l'Analisi di Rischio e Il Progetto Operativo di Bonifica presentato per l'area dell'ex punto vendita carburanti di proprietà della società ENI S.p.A. sita in Strada Pasubio a Vicenza, acquisito agli atti con PGN 79363/2016, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:
  - a) l'obiettivo di bonifica è la riduzione delle concentrazioni di contaminanti entro le CSC di riferimento, in relazione alla sola matrice terreno ed alla destinazione d'uso dell'area. Nello specifico, il raggiungimento dei valori obiettivo (Tabella 1, Colonna A, Allegato 5 – D.Lgs. 152/2006 – Siti ad uso Verde/Residenziale) sarà verificato in riferimento al parametro Piombo.
  - b) Le verifiche di fondo scavo e pareti, successivi all'avvenuta asportazione dei terreni contaminati dovranno essere oggetto di verifica per il parametro Piombo con riferimento ai limiti di cui alla colonna A della Tabella 1 dell'allegato 5 al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006.
  - c) La gestione dei rifiuti esitanti le operazioni di scavo e di rimozione della pavimentazione in asfalto dovranno essere gestiti in conformità alle disposizioni di cui alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006, con riferimento al loro deposito temporaneo presso il sito (con accorgimenti atti ad evitarne il dilavamento e la dispersione da parte degli agenti atmosferici) e all'invio ad impianti legittimati.
  - d) Per il riempimento degli scavi dovrà essere impiegato materiale certificato.
  - e) per la sistemazione finale dell'area, si farà riferimento alle disposizioni contenute nel permesso a costruire rilasciato dal SUAP - edilizia.

Con riferimento alla reportistica:

- f) dovrà essere comunicata agli Enti la data di inizio e termine delle attività.
- g) Dovrà essere comunicata ad ARPAV e Comune la data di esecuzione dei campionamenti con congruo anticipo al fine di consentire ad ARPAV di essere presente in sito ed effettuare campionamenti in contraddittorio.
- h) A conclusione delle attività dovrà essere trasmessa agli Enti la relazione di collaudo riportante gli esiti dei controlli sui terreni in posto.

Con riferimento alle garanzie finanziarie :

- a) Per quanto riguarda le garanzie finanziarie da versare a favore della Provincia di Vicenza, queste sono fissate nella misura del 50% dell'importo complessivo dei lavori (IVA ed oneri compresi).

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 2135

**PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

2. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
3. di trasmettere copia del presente provvedimento a: ENI S.p.A., Dipartimento Provinciale ARPAV di Vicenza, ULSS n.6/SISP Vicenza, Provincia di Vicenza, per gli adempimenti di rispettiva competenza. Il presente provvedimento viene altresì trasmesso per conoscenza a Proger S.p.A., Herambiente S.p.A. e NCE S.r.l..
4. di dare atto che ai sensi della legge 241/90 e s.m.i., contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. del Veneto, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre rispettivamente entro 60 e 120 giorni dal ricevimento del presente provvedimento.



Proposta N. 2135

**PROPOSTA DI DETERMINA N. -- DEL --**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Matteazzi Laura;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: \_\_\_\_\_;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: AMBIENTE - APPROVAZIONE ANALISI DI RISCHIO E PROGETTO DI BONIFICA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI ENI SITO IN STRADA PASUBIO - AREA DI PROPRIETA' DI ENI S.P.A. AI SENSI DEL D.M. 31/2015. NON SOGGETTA A CIG. DET. 2016\_29**

**Il sottoscritto Roberto Scalco / INFOCERT SPA in qualità di PO/AP del Settore/Servizio SETTORE AMBIENTE ENERGIA E TUTELA DEL TERRITORIO esprime parere sulla presente proposta di determinazione ai sensi dell'art. 4 comma 5 del Regolamento dei controlli interni del Comune di Vicenza. Il presente parere farà parte integrante e sostanziale della determinazione dirigenziale.**

Al suindicato atto informatico vengono apposte le firme digitali delle seguenti figure responsabili.

**P.O.**

Roberto Scalco / INFOCERT SPA

Parere espresso PO/AP: **FAVOREVOLE**

Motivazioni:

Data: 31/08/2016

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e  
s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

P.G.N. 107052

Vicenza, 22 agosto 2016

## CONFERENZA DI SERVIZI (art. 14 della Legge 241/1990 e s.m.i.)

**Oggetto:** Ex Punto Vendita Carburanti AGIP n. 2956 (ora ENI S.p.A.), ubicato in Viale Pasubio - S.P. 46 nel Comune di Vicenza (VI).  
Approvazione dei documenti 'Analisi di Rischio sito specifica' e 'Progetto Operativo di Bonifica' ai sensi del D.M. 31/2015.

L'anno 2016 il giorno 22 agosto 2016 alle ore 10,00, presso il Comune di Vicenza, sono presenti:

Per il Comune di Vicenza

- la dott.ssa Chiara Oliveri Tecnico del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio
- la dott.ssa Donata Fiorentin Tecnico del Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

Per il Dipartimento Provinciale ARPAV di Vicenza

- la dott.ssa Laura Epulandi, Tecnico del Dipartimento Provinciale ARPAV di Vicenza

Per l'ULSS n. 6

- il dott. Andrea Todescato Servizio Igiene e Sanità Pubblica (SISP)

Sono inoltre presenti:

- dott. David Mastrecchia di Syndial rappresentante per ENI S.p.A.
- dott.ssa Anna Grava di NCE S.r.l. consulente di ENI S.p.A.
- dott. Elio Crescini di NCE S.r.l. consulente di ENI S.p.A.
- dott. Emanuele Scanferla di Proger S.p.A. consulente di ENI S.p.A.

La Provincia di Vicenza ha comunicato l'impossibilità a partecipare con proprio personale ai lavori della presente conferenza di servizi, esprimendo il parere di competenza (nota prot. 55947 del 19/8/2016), che si allega in copia al presente verbale.

**Premesso che:**

- in previsione della dismissione del punto vendita carburanti, in ottemperanza a quanto previsto dalla DGRV 3964 del 10/12/2004, ENI ha presentato in data 12/4/2013 il "Piano di Attività di Indagine Preliminare", Prot. 228/13/RR redatto da Saipem S.p.A. (documento SPC04-BB-E-94704);
- in data 6/6/2013 ENI ha comunicato l'inizio delle attività previste dal "Piano di Attività di Indagine Preliminare" per il 17/6/2013;
- con nota del 7/1/2014 ENI ha altresì comunicato l'inizio delle attività di rimozione del parco serbatoi e della pavimentazione in asfalto per il 13/1/2014;
- con nota del 10/1/2014 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico descrittivo delle indagini preliminari";
- con successiva nota del 10/1/2014 ENI ha fatto comunicazione di potenziale contaminazione ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006;



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444 221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs.30.12.2010 n.235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
DANILO GUARTI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
Protocollo in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016



# COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

- con nota del 8/5/2014 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico di accertamento della qualità ambientale";
- con nota del 13/5/2014 ENI ha trasmesso il "Piano di indagine integrativa";
- con note del 18/7/2014 e 5/8/2014, TRS S.r.l, per conto di ENI, ha comunicato l'inizio delle attività previste dall'indagine integrativa;
- con nota del 12/2/2015 ENI ha trasmesso il "Rapporto tecnico descrittivo delle indagini integrative";
- In data 7/4/2015 si è tenuto presso la sede dell'ARPAV di Vicenza un incontro tecnico per la definizione del proseguimento dell'iter amministrativo;
- ENI, con nota Prot. BPA/568/2015/P, ha trasmesso il documento "Analisi di Rischio sanitario ambientale, progetto operativo di bonifica e messa in sicurezza permanente" redatto da TRS (agli atti al PGN 108689/205);
- il Comune di Vicenza, con comunicazione PGN 135598 del 01/12/2015, ha invitato TRS a rivedere la proposta di intervento per quanto concerne la tipologia di pavimentazione prevista per la messa in sicurezza del sito e a giustificare la mancata ricerca del parametro ETBE nelle acque e nei terreni.
- TRS, con comunicazione prot. N. 1536/2015/PC/TEC/FF, ha dato riscontro alla nota trasmessa dal Comune di Vicenza di cui sopra, precisando quanto segue:

1. *"La mancata verifica sul parametro ETBE in ambito di Analisi di Rischio è imputabile alla assenza di dati storici relativamente al parametro specifico, non ricompreso nel set analitico delle campagne di indagini ambientali realizzate sulla matrice acque/terreni nel periodo (giugno 2013 - febbraio 2014). Il set analitico sarà pertanto integrato con il parametro ETBE nell'ambito di una ulteriore campagna di monitoraggio delle acque sotterranee da realizzare entro il mese di Febbraio 2016 su tutta la rete piezometrica esistente. Solo qualora i risultati analitici rilevassero valori di ETBE superiori ai limiti di riferimento nelle acque sotterranee previsti dal DM 31/2015, si propone in aggiunta la realizzazione di una campagna di indagine integrativa alla matrice terreni finalizzata alla verifica del modello concettuale e all'eventuale aggiornamento dell'Analisi di Rischio.*
2. *Alla luce dei risultati della campagna di monitoraggio di cui al punto precedente e, visto la destinazione agricola dell'area così come prevista dall'attuale Piano regolatore Comunale, sarà trasmesso un "Progetto di Bonifica Integrativo" finalizzato alla verifica dell'applicabilità di idonee tecnologie di bonifica necessarie al risanamento dei terreni profondi ed atte al ripristino dell'area alle previsioni urbanistiche.*
3. *Alla luce di quanto documentato dall'Analisi di Rischio, l'attuale impermeabilizzazione dell'area mediante pavimentazione in asfalto è da ritenersi un intervento di messa in sicurezza necessario ad escludere i rischi per la risorsa idrica connessi alla lisciviazione verso la falda dei parametri Piombo e Idrocarburi alifatici (C5 - C8), pertanto, salvo diversi pareri, dovrà essere mantenuta in sito fino ad approvazione di un Progetto Operativo di Bonifica che ne preveda la sua rimozione."*

- Con nota del 15/6/2016 ENI ha trasmesso i documenti "Analisi di Rischio sito specifica" e "Progetto Operativo di Bonifica".

L'ex Punto Vendita sorgeva in area di proprietà ENI R&M, censita nel Catasto del Comune di Vicenza alla Foglio 60 mappale 1638 e si estendeva per una superficie complessiva di circa 2000 m<sup>2</sup>.

Dal punto di vista urbanistico, l'area in oggetto ricade in "Zona ZTO" e "Rurale ambientale".



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444 221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

2



## COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

Il PV carburanti è stato dismesso in accordo alla Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto 3964/04 recante "adozione delle modalità e dei criteri per la rimozione di serbatoi interrati presso gli impianti stradali di carburanti, compresi quelli ad uso privato, di cui alla D.G.R. n. 1562 in data 26 maggio 2004 – L.R. 23/03, D.Lgs. 22/97, DM 471/99", pubblicata sul bollettino Ufficiale della Regione Veneto n. 5 del 18 Gennaio 2005.

Presso il sito erano presenti le seguenti strutture:

- n.1 struttura prefabbricata costituita da più locali destinati a locale gestore e centro vendita e servizi;
- n.1 pensilina a protezione della zona di erogazione, quest'ultima pavimentata in porfido;
- parco serbatoi interrati composto da:
  - n.2 serbatoi da 10 m<sup>3</sup> contenenti Gasolio;
  - n.2 serbatoi da 10 m<sup>3</sup> contenenti benzina Super senza Piombo;
  - n.1 serbatoio da 10 m<sup>3</sup> contenente Blu Diesel;
  - n.1 serbatoio da 0,3 m<sup>3</sup> contenente olio esausto;
  - n.1 serbatoio da 7 m<sup>3</sup> contenente gasolio per il riscaldamento;
  - n.1 autolavaggio.

Sulla base della ricostruzione dell'andamento freaticometrico effettuata è possibile rilevare che la falda è posta a profondità comprese fra 2,5 ed 1 m da p.c., pari a circa 30,88 – 32,90 m s.l.m., la direzione di flusso prevalente è da E verso W.

Con nota del 15/6/2016 ENI S.p.A. ha trasmesso la revisione dell'Analisi di Rischio Sanitario Ambientale, ai sensi del D.Lgs. 152/06, art. 242 comma 7, a seguito della nota del Comune di Vicenza prot. N. 135598.69 del 01/12/2015 (richiesta integrazioni e precisazioni). Il documento calcola, sulla base del modello concettuale definitivo ed i parametri sito-specifici raccolti nell'ambito delle attività di caratterizzazione, il rischio sanitario ambientale associato alle concentrazioni di contaminanti presenti e definisce gli obiettivi di bonifica sito-specifici (Concentrazioni Soglia di Rischio – CSR).

Con nota PGN 100873 del 4/8/2016 è stata convocata la presente Conferenza dei Servizi per la valutazione e approvazione del Progetto Unico di Bonifica presentato per il sito in oggetto.

I documenti trasmessi con nota del 15/6/2016 (agli atti al PGN 79363/2016) sostituiscono i precedenti.

### Tutto ciò premesso:

a) con riferimento all'Analisi di Rischio si rileva che:

- Il documento presentato dà conto delle indagini ambientali condotte nell'area, evidenziando quanto segue:
  - le indagini condotte nell'ambito del "Piano delle attività d'indagine preliminare" dell'aprile 2013 hanno evidenziato, per i terreni, superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione previste per la destinazione d'uso del sito (CSC definite dal D.Lgs. 152/06 per siti "ad uso verde pubblico, privato e residenziale" Colonna A, Tabella 1, Allegato 5 al Titolo V della Parte IV) per il solo parametro Piombo nel suolo superficiale nei sondaggi PM3 e PM4 (profondità 0,3 - 1,0 m).
  - Nell'ambito dell'Accertamento di Qualità Ambientale, svolto a maggio 2014, sono stati rilevati superamenti per i parametri Idrocarburi leggeri C<sub>≤12</sub> e Idrocarburi pesanti C > 12 per quanto concerne il suolo profondo per i campioni di parete CP12 (profondità 1,0 - 2,3 m) e CP12bis (profondità 1,6 - 2,3 m), prelevati a seguito della rimozione dei serbatoi (sorgenti primarie di contaminazione). La contaminazione del suolo profondo da Idrocarburi C<12 e C>12 nel punto PM5 (profondità 1,0 - 2,0 m), realizzato in prossimità del punto CP12, è stata confermata dalle successive indagini integrative.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON – CORSO A. PALLADIO, 98 – 36100 VICENZA – TEL. 0444 221111 – CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs.30.12.2010 n.235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
DANILO GUARTI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
Protocollo in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016



## COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

- Le indagini integrative del 2015 sui soil gas evidenziano come il rischio da inalazione indoor e outdoor da suolo profondo per gli idrocarburi risulti accettabile.
- Nell'ambito della campagna di campionamento aggiuntiva delle acque sotterranee finalizzata all'integrazione dei risultati analitici con la ricerca del parametro ETBE (campionamento del 16/02/2016), sono stati rilevati due superamenti (nei piezometri PM1 – piezometro di monte e PM9 – piezometro al centro del sito) per il parametro Benzene. Il ricampionamento eseguito il 24/03/2016 dei piezometri PM1 e PM9 ha mostrato concentrazioni di Benzene inferiori alla CSC. Nell'ambito delle campagne di monitoraggio precedenti il benzene non era mai stato rilevato nelle acque sotterranee, è stato ritenuto di non considerare significativi i dati relativi al superamento per il parametro benzene riscontrato in 2 piezometri in quanto riguarderebbe, sulla base dell'andamento della falda, un piezometro a monte del sito (PM1) ed uno al centro del sito (PM9).

➤ Il documento presentato evidenzia concentrazioni residue di inquinanti presenti nei suoli che determinano rischi per la risorsa idrica sotterranea per lisciviazione verso la falda per il parametro piombo da suolo superficiale per le due sorgenti individuate SS\_PM3 e SS\_PM4, mentre non determinano rischi per il parametro Idrocarburi C>12 per la sorgente individuata SP\_PM5.

➤ A conclusione dell'Analisi di Rischio il rischio sanitario ed ambientale non è accettabile per il parametro piombo per le sorgenti PM3 e PM4 in suolo superficiale. Per la sorgente PM5 da idrocarburi in suolo profondo, in virtù delle verifiche dirette eseguite sui soil gas, il rischio sanitario ed ambientale è risultato accettabile per l'area in oggetto.

➤ Il documento propone, al fine di verificare che i dati utilizzati nel modello concettuale dell'analisi di rischio siano confermati, di eseguire sulle acque sotterranee un monitoraggio annuale comprendente:

- 1 sessione di monitoraggio dei 10 piezometri presenti post attività di bonifica (vedi R3.02-15-407); si propone la ricerca dei seguenti parametri analitici: benzene e piombo;
- 4 sessioni di monitoraggio (trimestrali per un anno) dei seguenti piezometri: PM1, PM2, PM3, PM4, PM5, PM9; parametri analitici: benzene e piombo.

Sulla base di tale monitoraggio si verificherà l'assenza di ulteriori superamenti ed eventualmente si procederà ad aggiornamento del Modello Concettuale qualora si riscontrino superamenti delle CSC.

➤ In data 16/02/2016 ARPAV ha eseguito un campionamento delle acque sotterranee nel piezometro PM5 il cui sondaggio aveva evidenziato superamenti nei suoli e che si trova in prossimità dell'area con contaminazione residua da idrocarburi. ARPAV consegna il rapporti di prova delle analisi eseguite.

b) con riferimento al Progetto presentato, si rileva che:

- Il Comune di Vicenza con nota PGN 135598 del 01/12/2015 ha invitato la Società a valutare eventuali interventi alternativi alla pavimentazione in asfalto dell'intero sito ed a prevedere la realizzazione di eventuali interventi di messa in sicurezza permanente compatibili con la destinazione urbanistica del sito. Il documento presentato con nota del 15/6/2016 tiene conto di quanto richiesto.
- Il Progetto Operativo di Bonifica (POB), redatto da NCE S.r.l. su incarico di Eni S.p.A. Refining & Marketing and Chemicals ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. prende in considerazione la sola matrice terreni.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON – CORSO A. PALLADIO, 98 – 36100 VICENZA – TEL. 0444 221111 – CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241

4





## COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

- Al termine della procedura di analisi di rischio sono definite le CSR (concentrazioni soglia di rischio, coincidenti con gli obiettivi di bonifica) per la contaminazione rilevata in corrispondenza sondaggi S3/PM3 e S4/PM4, per cui l'analisi di rischio indica rischi sanitari ed ambientale non accettabile. Nello specifico la CSR proposta per il Piombo in suolo superficiale coincide con la CSC previste dal D.Lgs. 152/06 e s.m.i.
- Viene proposta la realizzazione di due aree di scavo (denominate Area di scavo A e Area di scavo B con profondità di circa 1,0 m da p.c.), per la rimozione della contaminazione residua in corrispondenza dei punti di indagine S3/PM3 e S4/PM4 (contaminazione da Piombo oltre le CSC residenziali). La quantità complessiva di terreno da rimuovere è stimata in circa 90 m<sup>3</sup> di volume in posto.
- Una volta ultimata l'asportazione dei terreni contaminati, viene previsto il campionamento di fondi scavi e pareti in contraddittorio con le PP.AA. e l'invio dei campioni presso laboratori accreditati per la verifica della conformità del parametro piombo.
- Viene prevista la posa in opera di teli in LDPE per limitare eventuali fenomeni di lisciviazione per il tempo necessario al ripristino degli scavi.
- Il materiale utilizzato per le operazioni di riempimento sarà di provenienza esterna al cantiere e costituito da materiale certificato idoneo al riutilizzo presso il sito in esame, più specificatamente il riempimento degli scavi viene previsto mediante:
  - materiale di cava autorizzata;
  - terreni provenienti da attività di escavazione in altri siti e aventi caratteristiche conformi alla loro gestione come "materiali da scavo", nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia.
- Preventivamente alla rimozione degli hotspot di contaminazione da piombo, verrà demolita la pavimentazione in asfalto (presidio di messa in sicurezza d'emergenza).
- Il tempo previsto per il raggiungimento degli obiettivi di bonifica stabiliti per il sito in oggetto (scavo, smaltimento, riempimento dei volumi), viene stimato in circa 5 giorni lavorativi.
- Il costo di realizzazione degli interventi, comprensivo delle verifiche sui terreni in sito, viene stimato in circa € 57.000

Per tutto quanto sopra riportato, gli Enti ritengono approvabile l'Analisi di Rischio ed il Progetto di bonifica presentati, nel rispetto delle seguenti considerazioni e prescrizioni:

1. l'obiettivo di bonifica è la riduzione delle concentrazioni di contaminanti entro le CSC di riferimento, in relazione alla sola matrice terreno ed alla destinazione d'uso dell'area. Nello specifico, il raggiungimento dei valori obiettivo (Tabella 1, Colonna A, Allegato 5 – D.Lgs. 152/2006 – Siti ad uso Verde/Residenziale) sarà verificato in riferimento al parametro Piombo.
2. Le verifiche di fondo scavo e pareti, successivi all'avvenuta asportazione dei terreni contaminati dovranno essere oggetto di verifica per il parametro Piombo con riferimento ai limiti di cui alla colonna A della Tabella 1 dell'allegato 5 al Titolo V della Parte IV del D.Lgs. 152/2006.
3. la gestione dei rifiuti esitanti le operazioni di scavo e di rimozione della pavimentazione in asfalto dovranno essere gestiti in conformità alle disposizioni di cui alla Parte IV del D.Lgs. 152/2006, con riferimento al loro deposito temporaneo presso il sito (con accorgimenti atti ad evitarne il dilavamento e la dispersione da parte degli agenti atmosferici) e all'invio ad impianti legittimati.
4. Per il riempimento degli scavi dovrà essere impiegato materiale certificato.



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON – CORSO A. PALLADIO, 98 – 36100 VICENZA – TEL. 0444 221111 – CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241



# COMUNE DI VICENZA

Settore Ambiente, Energia e Tutela del Territorio

☎ 0444 221580 ☒ Fax 221565 e-mail: [ecologia@comune.vicenza.it](mailto:ecologia@comune.vicenza.it)

- per la sistemazione finale dell'area, si farà riferimento alle disposizioni contenute nel permesso a costruire rilasciato dal SUAP - edilizia.

Con riferimento alla reportistica:

- dovrà essere comunicata agli Enti la data di inizio e termine delle attività.
- Dovrà essere comunicata ad ARPAV e Comune la data di esecuzione dei campionamenti con congruo anticipo al fine di consentire ad ARPAV di essere presente in sito ed effettuare campionamenti in contraddittorio.
- A conclusione delle attività dovrà essere trasmessa agli Enti la relazione di collaudo riportante gli esiti dei controlli sui terreni in posto.
- Per la richiesta del certificato di avvenuta bonifica la Società dovrà utilizzare la modulistica predisposta dalla Provincia di Vicenza e scaricabile dal sito dell'Ente.

Con riferimento alle garanzie finanziarie:

- Per quanto riguarda le garanzie finanziarie da versare a favore della Provincia di Vicenza, queste sono fissate nella misura del 50% dell'importo complessivo dei lavori (IVA ed oneri compresi).

La Conferenza di Servizi si chiude alle ore 11.35

Per il Comune di Vicenza (dott.ssa Chiara Oliveri)

Per ARPAV Vicenza (dott.ssa Laura Epulandi)

Per l'ULSS n. 6 Vicenza (dott. Andrea Todescato)

### Firme presenza

Per il Comune di Vicenza (dott.ssa Donata Fiorentin)

Per Syndial dott. David Mastrecchia

Per NCE S.r.l. dott.ssa Anna Grava

Per NCE S.r.l. dott. Elio Crescini

Per dott. Proger S.p.A. dott. Emanuele Scanferla

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
Art. 20 D.P.R. 445/2000 Art. 23 D.Lgs. 07.03.2005 n.82, modificato dall'art. 16 D.Lgs. 30.12.2010 n.235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
DANILO GUARTI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
Protocollo in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

CITTÀ DECORATA DI DUE MEDAGLIE D'ORO PER IL RISORGIMENTO E LA RESISTENZA

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL. 0444 221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N. 00516890241



Dipartimento Regionale Laboratori  
 Servizio Laboratorio di Verona  
 sede operativa di Verona  
 Via Dominutti, 8 - 37135 Verona  
 Tel. 045 8016603-601  
 Fax +39 045 8016600  
 email dlvr@arpa.veneto.it

**RAPPORTO DI PROVA n° 478915 rev. 0**



Campione numero 478915 Richiesta a pagamento  
 Campione di ACQUE SOTTERRANEE - SITI CONTAMINATI - PM5  
 Data di ricevimento 16/02/2016 13:35:00  
 Committente ARPA VENETO - DIPARTIMENTO DI VICENZA - SCA - UFF. SUPPORTO OPERATIVO Via Zamenhof 353/355 VICENZA(VI)  
 Prelevatore ARPA VENETO - DIPARTIMENTO DI VICENZA - SCA - UFF. SUPPORTO OPERATIVO Via Zamenhof 353/355 VICENZA(VI)  
 Verbale di prelievo 11 DEL 16/02/2016 Data di prelievo 16/02/2016 12:00  
 Conferente ARPA VENETO - DIPARTIMENTO DI VICENZA - SCA - UFF. SUPPORTO OPERATIVO Via Zamenhof 353/355 VICENZA(VI)  
 Punto di prelievo VICENZA - AGIP PV 2956 - VIALE PASUBIO -SOTTERRANEE VICENZA (VI)  
 Procedura di campionamento Campionamento effettuato come da verbale

Analisi Chimiche	Inizio analisi	16/02/2016	Fine analisi	25/02/2016
Parametri	Risultato	Unità di Misura	Metodo di Prova	
<b>Idrocarburi totali C&lt;12</b>				
(incluso N-Esano) espressi come C6	<10	µg/l	EPA 5021A 2003	
N-Esano	<1	µg/l	EPA 5021A 2003	
E-Benzene	<1	µg/l	EPA 5021A 2003	
Toluene	<1	µg/l	EPA 5021A 2003	
O-Xilene	<3	µg/l	EPA 5021A 2003	
M-Xilene	<3	µg/l	EPA 5021A 2003	
P-Xilene	<3	µg/l	EPA 5021A 2003	
Etil-Benzene	<3	µg/l	EPA 5021A 2003	
Metil-Terbutil-Etere (MTBE)	<5	µg/l	EPA 5021A 2003	
Etil-Terbutil-Etere (ETBE)	<5	µg/l	EPA 5021A 2003	
<b>Idrocarburi totali C&gt;12</b>	<50	µg/l	UNI EN ISO 9377-2: 2002	

Giudizio di conformità

**Analisi Chimiche**

I parametri analiticamente determinati rientrano nei limiti della Tabella 2 dell'Allegato 5 al Titolo V - Parte Quarta - del D.Lgs. 152/06.

Verona, li 11/03/2016

Il Dirigente Chimico  
 F.to dr. Alberto Ogheri

Nel rapporto di prova la firma autografa è sostituita dall'indicazione del nominativo a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D. Lgs. 39/1993.

I risultati analitici si riferiscono unicamente al campione sottoposto a prova.  
 Il presente rapporto di prova non può essere riprodotto parzialmente, senza approvazione scritta di questo laboratorio ed è conservato con la documentazione correlata per dieci (10) anni dalla data della sua emissione, fatto salvo eventuali procedimenti sanzionatori.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.L.30.12.2010 n.235  
 Attesto che la presente copia informatica, sottoscritta con un sistema di firma digitale, è intestata a  
 DANIELE GUARATI e non può essere riprodotto o modificato senza il consenso scritto del sottoscrittore.  
 Il presente documento è stato stampato il 11/03/2016 con numero di identificazione 01/09/2016

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO**

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
**DANILO GUARTI** ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Protocollo in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016



**PROVINCIA DI VICENZA**  
AREA SERVIZI AL CITTADINO E AL TERRITORIO  
SETTORE AMBIENTE

Partita IVA e Codice Fiscale: 00496080243  
Domicilio Fiscale: Palazzo Godi - Nieve, Contrà Gazzolle, 1 – 36100 Vicenza  
Indirizzo di posta elettronica certificata: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Data e protocollo: vedasi mail di invio

Vicenza,

invio telematico

Spett.le Comune di Vicenza  
Settore Ambiente

**OGGETTO: PARERE PROVINCIA PER CONFERENZA DEI SERVIZI DEL 22/08/2016 PER PROGETTO DI BONIFICA DELL'EX PUNTO VENDITA CARBURANTI AGIP N. 2956, UBICATO IN VIALE PASUBIO - S.P. 46 NEL COMUNE DI VICENZA.**

Vista la nota di convocazione della conferenza dei servizi, prot. 100873 del 04/08/2016 del Comune di Vicenza, di cui all'oggetto (acquisita agli atti con prot. n. 53238 del 04/08/2016),

si comunica che per impegni precedentemente assunti non è possibile partecipare all'incontro.

Visti i documenti "Analisi di rischio sito specifica" e "Progetto operativo di bonifica" inviati da ENI S.p.a. e acquisiti agli atti con prot. n. 41691 del 17/06/2016,

si esprime parere favorevole all'approvazione del predetto progetto;

si ritiene necessario precisare, nel verbale della conferenza dei servizi e nell'atto di approvazione, che il progetto è stato redatto in conformità al D.M. Ambiente 12 febbraio 2015 n. 31 "Regolamento recante criteri semplificati per la caratterizzazione, messa in sicurezza e bonifica dei punti vendita carburanti".

Cordiali saluti.

Sottoscritto per il Dirigente del Settore Ambiente  
Il Vice Segretario Generale  
dott.ssa Caterina Bazzan  
con firma digitale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO  
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235  
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a  
DANILO GUARTI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.  
Protocollato in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016



**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO**

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a DANILIO GUARTI ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Protocollato in data 01/09/2016 con Numero 110370. Documento stampato il giorno 01/09/2016