

COMUNE DI VICENZA

VERBALE DI GARA

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì 3 tre del mese di novembre 2015 duemilaquindici.

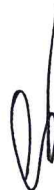
Premesso:

- che l'Amministrazione comunale intende riqualificare l'area denominata "ex Centrale del Latte", sita in Via Medici, prevedendo la cessione di aree edificabili e la realizzazione di opere da destinare alla collettività;
- che il bando di gara P.G.N. 93976 del 31.8.2015 stabiliva il termine per la presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno 30 ottobre c.a.
- che la Commissione di gara, riunita alle ore 9.30 di oggi, dopo aver aperto il plico, e conseguentemente la documentazione amministrativa, dell'unica offerta pervenuta da parte della ditta Società Soldà Piloni s.r.l., aveva provveduto ad aggiornare la seduta di gara alle ore 16.30 per permettere di valutare la qualità tecnica e quindi procedere successivamente all'apertura dell'offerta economica.

Ciò premesso, oggi alle ore 16.30, alla presenza della Signora Cinzia Milan, facente funzioni di segretaria, si è riunita la Commissione di gara, composta dai Signori:

- ZAVAGNIN dott.Fausto, Direttore del Settore "Patrimonio ed Espropri",
Presidente;
- CEOLA arch.Alessandro, Capo Ufficio SUAP,
- PIRON arch.Michela, Capo Ufficio "Patrimonio ed Espropri".

Il Presidente procede alla lettura del verbale P.G.N. 122913 della seduta riservata e dispone l'apertura dell'offerta economica, di cui dà lettura come



segue:

- la ditta Soldà Pilloni s.r.l. offre per sé, per persona o società da nominare, per l'esecuzione dei lavori una riduzione del 12,5% (dodici virgola cinque per cento) da applicarsi al tempo fissato per l'esecuzione dei lavori pari a 720 giorni naturali e consecutivi, portando questi ultimi a 630 giorni naturali e consecutivi;

- la ditta offre per sé, persona da nominare, per di partecipare all'asta per l'acquisto dell'area "Ex Centrale del Latte" sita in Vicenza, Via Medici n.96, aumentando il prezzo sul valore posto a base di gara dello 0,5% (zero virgola cinque per cento); pertanto offrendo € 3.316.500,00 (euro tremilionitrecentosedicimilacinquecento/00), costituiti, come da documentazione allegata, da:

* € 2.366.500,00 tramite esecuzione delle opere pubbliche;

* € 950.000,00 per le opere di bonifica.

Poiché nel bando di gara è scritto che "l'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida" il Presidente dichiara provvisoriamente aggiudicataria dell'asta per la cessione e riqualificazione dell'area denominata "ex Centrale del Latte" la ditta Soldà e Pilloni con sede in Sarego (VI) che ha offerto una riduzione del 12,5% (dodici virgola cinque per cento) da applicarsi al tempo fissato per l'esecuzione dei lavori offrendo € 3.316.500,00 costituiti da € 2.366.500,00 tramite esecuzione delle opere pubbliche; e € 950.000,00 per le opere di bonifica.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata all'approvazione di formale provvedimento.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 16.45.

Fatto, letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione:

- Fausto Zavagnin, Presidente



- Michela Piron



- Alessandro Ceola



Cinzia Milan Segretaria



