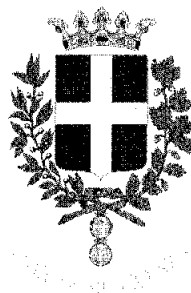


**COMUNE DI VICENZA**  
**Protocollo Generale**

N. 92005 = 7.12

Data 19 NOV. 2014



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1864

N° 139 13/11/14

## DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 92005 DEL 19 NOV. 2014

CLASSIFICAZIONE: ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI

INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

### OGGETTO:

MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.

19 NOV. 2014



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL **19 NOV. 2014**  
CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso che si rende necessario provvedere con urgenza alla gestione degli impianti termici in particolare la conduzione, il controllo e la manutenzione delle centrali termiche e delle caldaie presenti presso le strutture comunali di accoglienza ed i centri diurni per anziani, di proprietà del Comune di Vicenza, non coperti dal contratto di gestione energetica con AIM-AMCPS Valore Città S.R.L.;

Dato atto che i suddetti impianti sono stati installati dalla società partecipata Valore Città AMCPS SRL e che la manutenzione degli stessi, per gli anni passati, è stata affidata alla medesima società;

Considerato che la suddetta azienda effettua quale compito istituzionale la gestione del patrimonio pubblico, secondo lo statuto delle società approvato con delibera del consiglio comunale n.74 del 2008;

Visto il preventivo trasmesso in data 23 ottobre 2014 dalla società partecipata Valore Città AMCPS SRL per un importo di € 4.630,00 (iva esclusa) così ripartito:

Esercizio e manutenzione degli impianti termici >35 Kw periodo annuale: Conduzione, controllo e manutenzione di centrale termica con delega di terzo responsabile, periodo annuale (12 mesi) per riscaldamento e produzione acqua calda:

1. Centro Diurno Villa Rota Barbieri – centrale termica alimentata a gas fino a 100Kw € 1.940,00 (iva esclusa);

2. Centro Diurno Bachelet – centrale termica alimentata a gas fino a 100Kw € 970,00 (iva esclusa);

Esercizio e manutenzione degli impianti termici < 35 Kw periodo annuale: Manutenzione per gruppi termici fino a 35 Kw compreso, accensione ad inizio stagione e impostazione orari di utilizzo, analisi della combustione ed esecuzione delle operazioni previste dall'allegato G del

(firma)



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL 19 NOV. 2014  
CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

D.Lgs. n.311 del 29/12/06, rilascio dell'allegato G, compilazione del libretto d'impianto, spegnimento e messa a riposo a fine stagione:

- 3. Alloggi pronta accoglienza di Settecà – nr.2 caldaie per complessivi € 620,00 (iva esclusa);
- 4. Alloggi pronta accoglienza Via dei Mille – nr.1 caldaia € 310,00 (iva esclusa);
- 5. Alloggi pronta accoglienza Via Bedin – nr. 1 caldaia € 310,00 (iva esclusa);

Manutenzione apparecchi terminali: Controllo e pulizia filtri apparecchi terminali fan-coil e U.T.A. relativi agli stabili non coperti da canone di gestione calcolati considerando un minimo di n.3 interventi annui:

- 6. Centro Diurno Villa Rota Barbieri – nr. 7 per complessivi € 280,00 (iva esclusa);
- 7. Centro Diurno Bachelet – nr.5 per complessivi € 200,00 (iva esclusa);

Ritenuto necessario procedere con gli interventi sopra citati con urgenza, visto l'arrivo della stagione fredda, per non creare disservizi agli ospiti dei centri diurni e delle strutture di accoglienza;

Accertata la disponibilità dell'azienda partecipata Valore Città AMCPS SRL di Vicenza per l'esecuzione degli interventi suddetti per un importo complessivo di € 4.630,00 (iva esclusa);

Ritenuto di poter procedere alla manutenzione di cui trattasi mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.125 comma 11 del D.Lgs 163/2006 s.m.i.;

Visto l'art.6 del "Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi in economia anche mediante procedure telematiche" del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione consiliare n.67182/73 del 30/11/2006, modificato con delibera del consiglio n.23062 del 29/03/2012, che consente l'affidamento diretto per l'acquisizione di beni e servizi per importi fino ad € 40.000,00;

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs. 267/2000, che:

(firma)



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 98005 DEL **19 NOV. 2014**  
CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: assicurare il corretto funzionamento degli impianti termici presenti presso le strutture comunali di accoglienza ed i centri diurni per anziani di proprietà del Comune di Vicenza;
- il contratto ha per oggetto la conduzione, il controllo e la manutenzione delle centrali termiche e dei gruppi termici per il periodo annuale (12 mesi) presenti presso le strutture comunali di accoglienza di Settecà, Via dei Mille, Via Bedin ed i centri diurni per anziani di Villa Rota e Bachelet;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante acquisto in economia con affidamento diretto alla società partecipata che ha in gestione la manutenzione del patrimonio pubblico del Comune di Vicenza;

Tutto ciò premesso;

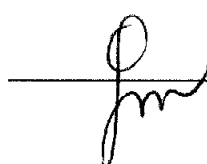
Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n.117/47367 del 17 giugno 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014/2016 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

(firma) 



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL 19 NOV. 2014  
CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRETTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare l'esercizio, la conduzione, il controllo e la manutenzione degli impianti termici presenti nelle strutture comunali di accoglienza di Settecà, Via dei Mille e Via Bedin e presso i centri diurni per anziani di Villa Rota Barbieri e Bachelet, di proprietà del Comune di Vicenza, per i motivi in premessa descritti, per un valore complessivo di € 5.648,60 (iva compresa), mediante procedura in economia di affidamento diretto alla società partecipata Valore Città AMPCS SRL di Vicenza, con riferimento all'art.125, comma 11, del D.Lgs 163/2006 s.m.i.;
- 2) di impegnare la spesa complessiva di € 5.648,60 ai sotto elencati capitoli:
  - o € 1.512,80 all'impegno nr.98953 del cap. n.1271209 "Spese consumi strutture comunali di accoglienza" del Bilancio d'Esercizio 2014;
  - o € 4.135,80 all'impegno nr. 1471/2014 del cap. n.1271208 "Spese consumi centri diurni per anziani" del Bilancio d'Esercizio 2014.
- 3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 4) di incaricare, quale responsabile unico del procedimento e di tutti gli adempimenti conseguenti la dott.ssa Bertilla Rigon, in servizio presso questo settore;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL: **19 NOV. 2014**CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12

INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot.€ 1.512,80

N.:

Data:

Cap. n.: 1271209

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	1.512,80	2014			OK
2	2015		2015	1.512,80		OK
3	2016		2016			OK
4	2017		2017			OK
5	2018		2018			OK
6	2019		2019			OK
7	2020		2020			OK
8	2021		2021			OK
9	2022		2022			OK
10	2023		2023			OK
11	2024		2024			OK
12	2025		2025			OK
OK		1.512,80	OK	1.512,80		

(firma) \_\_\_\_\_



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL **19 NOV. 2014**  
 CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot.€ 4.135,80

N.:

Data:

Cap. n.: 1271208

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	4.135,80		2014		OK
2	2015			2015	4.135,80	OK
3	2016			2016		OK
4	2017			2017		OK
5	2018			2018		OK
6	2019			2019		OK
7	2020			2020		OK
8	2021			2021		OK
9	2022			2022		OK
10	2023			2023		OK
11	2024			2024		OK
12	2025			2025		OK
OK		4.135,80	OK		4.135,80	

- 7) di attestare di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.

(firma)



Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL **19 NOV. 2014**  
CLASSIFICAZIONE : ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

Vicenza 27/11/14 **Parere favorevole: LA PO./AP**

[Signature]  
(nome+cognome e firma)

Vicenza 19.11.14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Signature]  
(nome+cognome e firma)

(firma) [Signature]







Proposta N. 1864

**DETERMINA N. 1644 DEL 13/11/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 92005 DEL 19 NOV. 2014  
CLASSIFICAZIONE : 7ASSISTENZA DIRETTA E INDIRECTA, BENEFICI ECONOMICI; 12  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: GUDERZO MASSIMO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: MANUTENZIONE STAGIONALE 2014-2015 DEGLI IMPIANTI TERMICI PRESSO GLI STABILI COMUNALI DI VILLA ROTA BARBIERI, BACHELET, SETTECA', VIA DEI MILLE E VIA BEDIN - CIG ZC111C0994.**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione *p. 72*

CAPITOLO 000 **IMPEGNO N.** 89469 **DEL**

FINANZIAMENTO € 5648,00

CAPITOLO **IMPEGNO N.** **DEL**

FINANZIAMENTO

CAPITOLO **IMPEGNO N.** **DEL**

FINANZIAMENTO

CAPITOLO **IMPEGNO N.** **DEL**

FINANZIAMENTO

CAPITOLO **IMPEGNO N.** **DEL**

FINANZIAMENTO

CAPITOLO **ACCERTAMENTO N.** **DEL**

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 9/11/14 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) \_\_\_\_\_

Vicenza 11 Il Responsabile del Servizio finanziario (dott. Mauro Bellesia) \_\_\_\_\_

(firma) \_\_\_\_\_