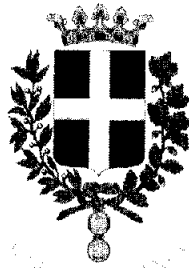


Pervenuta al Protocollo
Generale il 23 LUG. 2014
L'Addetto *[firma]*



COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 58735-7.14
Data 23 LUG. 2014

COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 58735 DEL **23 LUG. 2014**

CLASSIFICAZIONE:

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

24 LUG. 2014



Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 58735 DEL : 23 LUG. 2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare del sig. T.A.A.M., composto dallo stesso, dalla moglie e da un figlio minorenni, è già in corso da parte del Settore Servizi Sociali e Abitativi un intervento di sostegno abitativo a partire dal 10/9/2012, mediante contratto di sub-locazione dell'unità immobiliare, di privato proprietario, sita a Vicenza in viale Fusinato n. xx, disposto con determina PGN. 64978 del 7/9/2012, successivamente rinnovato con determina 73382 del 7/10/2013, in scadenza il 31/07/2014;
- il caso è tutt'ora seguito dal Servizio Sociale Territoriale e, come risulta dalla relazione sociale del 16,6,2014, conservata agli atti, il sig T.A.A.M ha perso il lavoro, la moglie non ha mai lavorato ed è attualmente in attesa del secondo figlio;

Considerato:

- che il Servizio Sociale Territoriale ha chiesto all'Agenzia Comunale per la Locazione la prosecuzione dell'intervento di contrasto al disagio abitativo a favore del nucleo familiare del sig. T.A.A.M., alle stesse condizioni del precedente intervento, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio adeguato alle sue necessità sul mercato privato;
- che detto intervento si colloca a supporto di un progetto di recupero definito da parte del Servizio Sociale Territoriale competente, allo scopo di consentire un miglioramento nella qualità di vita dei soggetti beneficiari;
- che l'unità abitativa risulta assegnabile per un ulteriore periodo, in considerazione della durata del contratto principale tra il Comune di Vicenza e la proprietà, disposto con determina di PGN 54947 del 9.7.2014;

Ritenuto opportuno:

- proseguire l'intervento di sostegno abitativo disposto a favore del nucleo familiare, mediante un contratto di sub-locazione per il periodo 1/08/2014-31/7/2015, mantenendo un canone mensile di € 20,00 oltre ad € 70,00 per spese condominiali, per un totale di € 90,00 da versare al Comune, da accertare al capitolo 0042300 "Recupero fitti alloggi propr. priv. concessi in locaz. al Comune per dest. nuclei fam. in diff." sul Bilancio dei rispettivi esercizi;

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

(firma)



Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014PROTOCOLLO GENERALE : N. 58735 DEL : **23 LUG. 2014**

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2014 - 2016;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 117/47367 del 17 agosto 2014 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014/2016 (P.E.G.);
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;
- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n.11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di proseguire l'intervento di emergenza abitativa in favore del nucleo familiare del sig. T.A.A.M. per le motivazioni descritte nelle premesse, mediante la stipula di un nuovo contratto di sublocazione transitorio (ai sensi dell'art. 1, comma 3, della L. 431/98) riferito all'alloggio di proprietà privata ubicato in viale Fusinato n. xx, per il periodo 1/08/2014 - 31/7/2015 ad un canone € 20,00 mensili, oltre alle spese condominiali di € 70,00 mensili (salvo conguaglio a fine esercizio) per un totale di € 90,00;
- 2) di accertare l'entrata relativa ai canoni di locazione e alle spese condominiali per il periodo 1/8/2014-31/7/2015 pari ad **€ 1.080,00 al Cap. n. 0042300 "Recupero fitti alloggi propr. priv. concessi in locaz. al Comune per dest. nuclei fam. in diff."** del Bilancio 2014 e pluriennale 2014-2016 come segue:
 - € 450,00 esercizio 2014,
 - € 630,00 esercizio 2015;
- 3) di approvare il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 58735 DEL : **23 LUG. 2014**

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ **1.080,00**

N.:

Data:

Cap. n.: 42300

Anno di imputazione	€	Anno di pagamento / riscossione	Controllo di cassa	
2	2014	450,00	2014 450,00	OK
3	2015	630,00	2015 630,00	OK
4	2016		2016	OK
5	2017		2017	OK
6	2018		2018	OK
7	2019		2019	OK
8	2020		2020	OK
9	2021		2021	OK
10	2022		2022	OK
11	2023		2023	OK
12	2024		2024	OK
OK		1.080,00	OK	1.080,00

- 4) di dare atto che la spesa riferita alla durata dell'intervento, determinata dai fitti di locazione che il Comune paga al proprietario dell'immobile in oggetto, al netto della compartecipazione del sig. T.A.A.M., ammonta ad € 5.040,00, coperta al Cap. 1100700 con atto PGn. 54947/2014;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi de D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza- Sezione "Amministrazione Trasparente";
- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 7) accertare che i pagamenti conseguenti al presente atto siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi provvedimenti.

(firma)



Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 58735 DEL : **23 LUG. 2014**

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

Vicenza 17/7/14 **Parere favorevole: LA PO./AP**

ARRI
(nome+cognome e firma)

Vicenza 17.07.14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Firma]
(nome+cognome e firma)

(firma) [Firma]



Proposta N. 1148

DETERMINA N. 1002 DEL 17/07/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 58735 DEL : 23 LUG, 2014

CLASSIFICAZIONE : ;

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - ASSEGNAZIONE IN SUB-LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DELL' ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA SITO IN VIALE FUSINATO N. XX, PIANO SECONDO, AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. T.A.A.M. - PERIODO 1/08/2014 -31/7/2015 (PROROGA).

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO	<u>42300</u>	IMPEGNO N. <u>326</u>		DEL	<u>7/8/14</u>
FINANZIAMENTO	<u>€ 450,00</u>				<u>7/8/2014</u>
CAPITOLO	<u>42300/B.l. 15</u>	ACCERTAMENTO N. <u>13</u>		DEL	<u>7.8.14</u>
FINANZIAMENTO	<u>€ 630,00</u>				

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 8/8/14

Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato)

Vicenza 8/8/14

Il Responsabile del Servizio finanziario

(dott. Mauro Bellésia)

(firma)