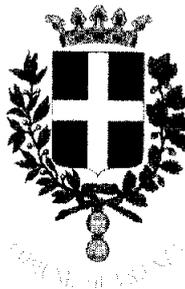


COMUNE DI VICENZA
Protocollo Generale
N. 67556 del 13 del 14
Data 13 GIU 2014



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 798

m. 82

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 67556 DEL 13 GIU. 2014

CLASSIFICAZIONE: 7 POLITICHE PER LA CASA 16

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

13 GIU 2014



Proposta N. 798

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 6455G DEL ; 13 GIU. 2014 m. 82
CLASSIFICAZIONE 7 POLITICHE PER LA CASA; 14
INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- nei confronti del nucleo familiare del sig. C.M. , composto dallo stesso, dalla moglie e da tre figli, di cui uno minore, è già in corso da parte del settore Servizi Sociali e Abitativi un intervento di sostegno abitativo a partire dal 16.11.2009, mediante assegnazione temporanea delle unità immobiliari di proprietà comunale site in via Quadri xxx/xxx, interno x/x, contrassegnate dai codici 396.1.5 – 396.1.9. L'ultima assegnazione disposta con determina 29624 del 16.04.013 è scaduta il 30/4/2014;
- che il nucleo familiare è tutt'ora seguito dal Servizio Sociale Territoriale di zona, come evidenziato nella relazione sociale del 05.05.2014, conservata agli atti, dove si rileva che la situazione economica del nucleo rimane critica. Infatti, i genitori sono attualmente entrambi disoccupati e i figli maggiorenni lavorano con contratti a termine. L'unico reddito certo è dato dall'indennità di frequenza della figlia minore;

Considerato:

- che il Servizio Sociale Territoriale di Zona ha chiesto la prosecuzione dell'intervento abitativo a favore del nucleo familiare in oggetto alle stesse condizioni di quello in essere;
- che detto intervento, appare condizione essenziale per garantire la stabilità socio-abitativa del nucleo stesso;
- che il sig. C.M ha sottoscritto in data 22.04.2014 la proroga del "**Progetto di sostegno al disagio abitativo**" con corresponsione di un canone di locazione complessivo di € 60,00 mensili oltre ad € 40,00 mensili per spese condominiali (salvo conguaglio a fine esercizio), impegnandosi inoltre a continuare ad onorare l'impegno assunto con l'Ente Gestore nel piano di rientro di € 50,00 per fitti non pagati precedentemente. Dalla verifica contabile effettuata, il nucleo familiare sta rispettando l'impegno assunto;

Ritenuto

- di proseguire nell'intervento di sostegno abitativo per il nucleo familiare mediante il rinnovo della locazione temporanea ad uso abitativo dei due alloggi tra loro collegati, di proprietà comunale siti in Via Quadri xxx/xxx, primo piano, attualmente già occupati dagli stessi, cod. 396-1-5 e 396-1-9, con contestuale assegnazione del garage sub. 13;

(firma) _____



Proposta N. 798

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 4356 DEL : 13 GIU, 2014

CLASSIFICAZIONE : 7 POLITICHE PER LA CASA; 16

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

- che detto rinnovo avrà durata di un anno e precisamente dal 01.05.2014 al 30.04.2015, prorogabile, previa verifica della regolare conduzione dell'alloggio e di adesione progettuale;
- che tali alloggi sono di proprietà del Comune di Vicenza, in forza del provvedimento n. 27410 R.S, perfezionato in data 29.01.2010, stralciati dal patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P), e dati in gestione a Divisione Valore Città A.M.C.P.S Srl, giusta decisione di Giunta Comunale n. 419/2009 del 11.01.2010 in quanto Azienda che gestisce il patrimonio comunale in virtù del contratto di servizio in essere

Richiamata:

- la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della legge 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo.

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 21/35750 del 6 maggio 2014 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2014/2016;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2014 (P.E.G.) in fase di predisposizione;
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

(firma)



Proposta N. 798

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 44556 DEL : 13 GIU. 2014
CLASSIFICAZIONE : 7 POLITICHE PER LA CASA; 16
INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

DETERMINA

1) la prosecuzione dell'intervento di contrasto al disagio abitativo in favore del nucleo familiare del sig. C.M., per le motivazioni descritte nelle premesse, mediante il rinnovo della locazione temporanea ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale inserito nel contesto di Via Quadri xxx/xxx, composto da due unità immobiliari tra loro collegate site al primo piano, int.x e x, cod. 396-1-5 e 396-1-9, con contestuale assegnazione del garage sub. 13, per il periodo di anni uno e precisamente **dall'01.05.2014 al 30.04.2015, rinnovabile**, con annuale verifica del regolare andamento progettuale da effettuarsi in collaborazione con il Servizio Sociale Territoriale;

2) di fissare in **€ 60, 00** mensili oltre ad **€ 40,00** mensili per spese condominiali, la quota di compartecipazione alla spesa da parte del nucleo familiare, oltre ad **€ 50,00** quale quota di rientro del debito, per un totale di **€ 150 mensili**, da corrispondere ad AIM S.p.a – Divisione Valore Città- AMCPS;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

(firma)



Proposta N. 798

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 61554 DEL ; 13 GIU, 2014

CLASSIFICAZIONE 7 POLITICHE PER LA CASA; 16

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

Vicenza 10/6/14 **Parere favorevole: LA PO./AP**

PA...
(nome+cognome e firma)

Vicenza 12.06.14 IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[Firma]
(nome+cognome e firma)

(firma) [Firma]



Proposta N. 798

DETERMINA N. 805 DEL 21/05/2014

PROTOCOLLO GENERALE : N. 67556 DEL ; 13 GIU, 2014

CLASSIFICAZIONE Z POLITICHE PER LA CASA: 26

INCARICATO ALLA REDAZIONE: TURRA GIOVANNA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: GIAMMARCHI CLAUDIA;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO A VICENZA, VIA QUADRI N. XXX/XXX, (COD. 396.1.5 - 396.1.9) AL NUCLEO FAMILIARE DEL SIG. C.M. - PERIODO 01.05.2014-30.04.2015 (PROROGA).

SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 24/6/14

Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato)

Vicenza u

Il Responsabile del Servizio finanziario
(dott. Mauro Bellesia)

(firma)