



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2374

DETERMINA

N. 2127 DEL 10/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Mattea

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Fiorio Rossella

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INDIZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025



Proposta N. 2374

DETERMINA N. 2127 DEL 10/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Mattea;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INDIZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

IL DIRIGENTE

Premesso che la Legge Regionale n.39 del 03 novembre 2017 contenente la nuova disciplina per l'assegnazione e la fissazione dei canoni degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, prevede che per l'assegnazione degli alloggi E.R.P. i Comuni debbano provvedere di norma annualmente alla pubblicazione di apposito bando di concorso.

Richiamato il provvedimento attuativo della Giunta Regionale del Veneto n. 1119 del 31/07/2018 con il quale è stato approvato il Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 “ Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica – art. 49, comma 2 L.R. n. 39/2017”.

Considerato il provvedimento attuativo della Giunta Regionale Veneto n. 11173 del 07/08/2018 con il quale sono stati approvati lo schema di bando di concorso e lo schema di domanda per l'assegnazione di alloggi E.R.P. Modelli standard per i Comuni.

Evidenziato che l'articolo 4, comma 1, lettera e) del Regolamento Regionale n. 4/2018 riporta che il bando di concorso deve indicare un termine non inferiore a trenta giorni e non superiore a sessanta per la presentazione della domanda.

Ritenuto, pertanto, di indicare il termine di sessanta giorni per la presentazione della domanda e di approvare l'allegato bando contenente i termini e le modalità di presentazione delle stesse nelle forme previste dalla legge.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 26/03/2019, recante la presa d'atto della nuova legge regionale in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.), che approva i nuovi criteri per attribuzione dei punteggi di propria competenza.

Ritenuto di dover assolvere all'obbligo di legge finalizzato all'indizione del bando di concorso, in

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2374

DETERMINA N. 2127 DEL 10/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Mattea;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INDIZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

allegato al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante, per l'assegnazione degli alloggi popolari nell'ambito del Comune di Vicenza per l'anno 2025.

Rilevata l'opportunità di fissare i termini del concorso nel periodo di 60 giorni come stabilito all'articolo 4, comma 1, lettera e) del Regolamento Regionale 10 agosto 2018 n. 4 "Regolamento regionale in materia di edilizia residenziale pubblica – art. 49, comma 2 L.R. n. 39/2017", e più precisamente dal 13 ottobre 2025 al 11 dicembre 2025.

Tutto ciò premesso

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2374

DETERMINA N. 2127 DEL 10/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Mattea;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INDIZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

DETERMINA

1. di indire il concorso per l'assegnazione di alloggi E.R.P. – anno 2025;
2. di approvare l'allegato bando che fissa i termini del concorso dal 13 ottobre 2025 al 11 dicembre 2025 per la durata di 60 giorni,
3. di approvare l'allegato avviso di pubblicazione del bando di concorso dal 13 ottobre 2025 al 11 dicembre 2025 per la durata di giorni 60;
4. di approvare l'allegato schema di definizione delle fattispecie di “dimora procurata da assistenza pubblica” e “nucleo privo di alloggio”, non costituente parte integrante del testo;
5. di procedere all'opportuna diffusione di quanto disposto, mediante pubblicazione sul sito del Comune di Vicenza, affissione di manifesti e comunicazione agli uffici e agli Enti interessati;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate a carico del bilancio del Comune di Vicenza.
7. di attestare, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174, che a motivo di quanto esposto nel punto precedente, la presente determina produrrà riflessi sulla situazione economico-finanziaria del Comune.



Proposta N. 2374

DETERMINA N. 2127 DEL 10/09/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Mattea;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA – INDIZIONE BANDO DI CONCORSO PER
L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2025

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
10/09/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.**

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MATTEA GAZZOLA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)