



Comune di Vicenza
Settore Servizi Sociali e Abitativi

Conferenza Stampa

novembre 2015

1. *Bando casa 2015*

2. *Bando contributi affitto*

3. *Campagna comunicazione "affittoperfetto"*

4. *Contributi sfratto finita locazione*

1. Bando casa 2015

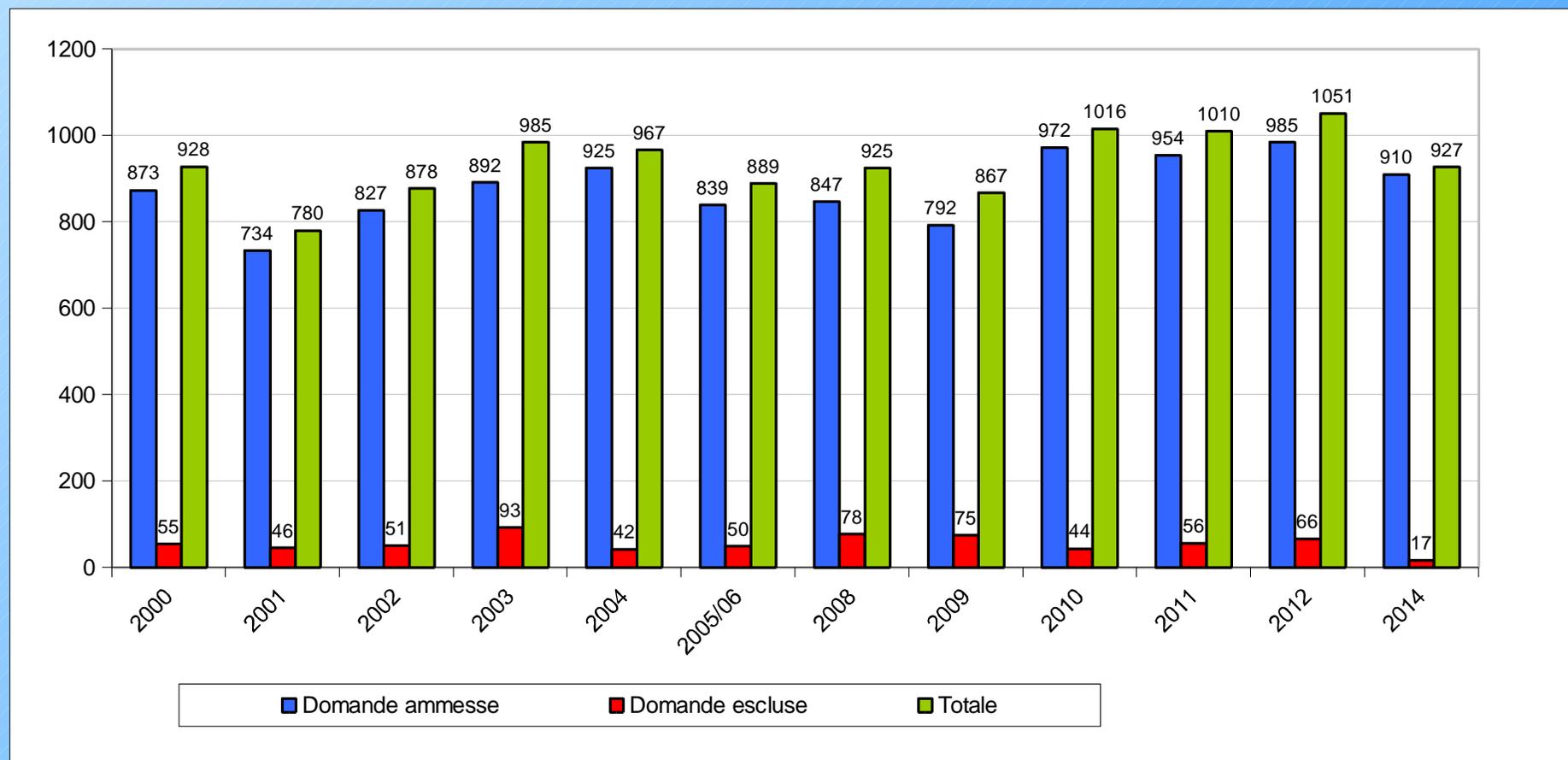
Dal 18 novembre al 17 dicembre 2015

Novita' :

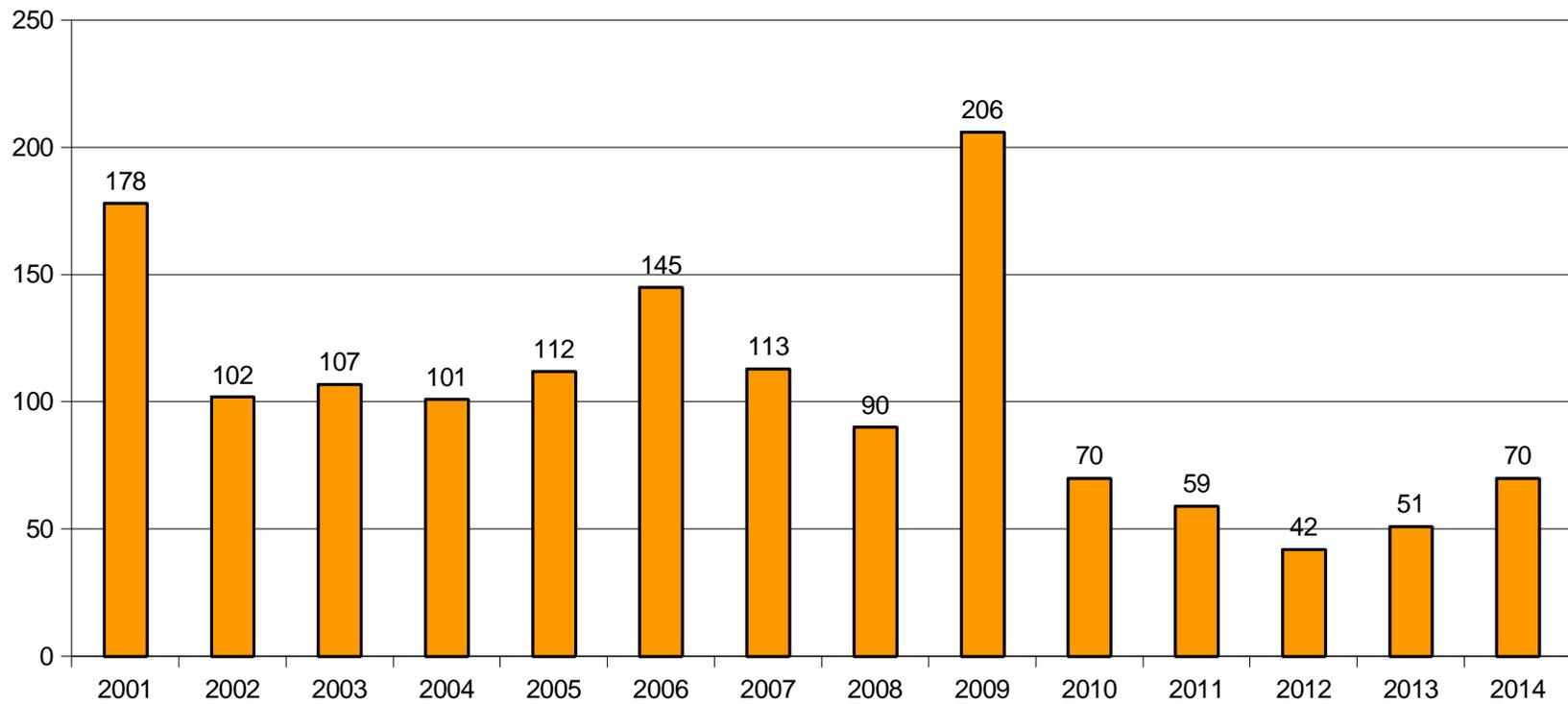
- > appuntamento telefonico 0444- 221750
per consulenza e presentazione***
- > modulistica disponibile dal 9 novembre 2015***

• *la domanda ERP dal 2000 al 2014*

	2000	2001	2002	2003	2004	2005/06	2008	2009	2010	2011	2012	2014
Domande ammesse	873	734	827	892	925	839	847	792	972	954	985	910
Domande escluse	55	46	51	93	42	50	78	75	44	56	66	17
Totale	928	780	878	985	967	889	925	867	1016	1010	1051	927

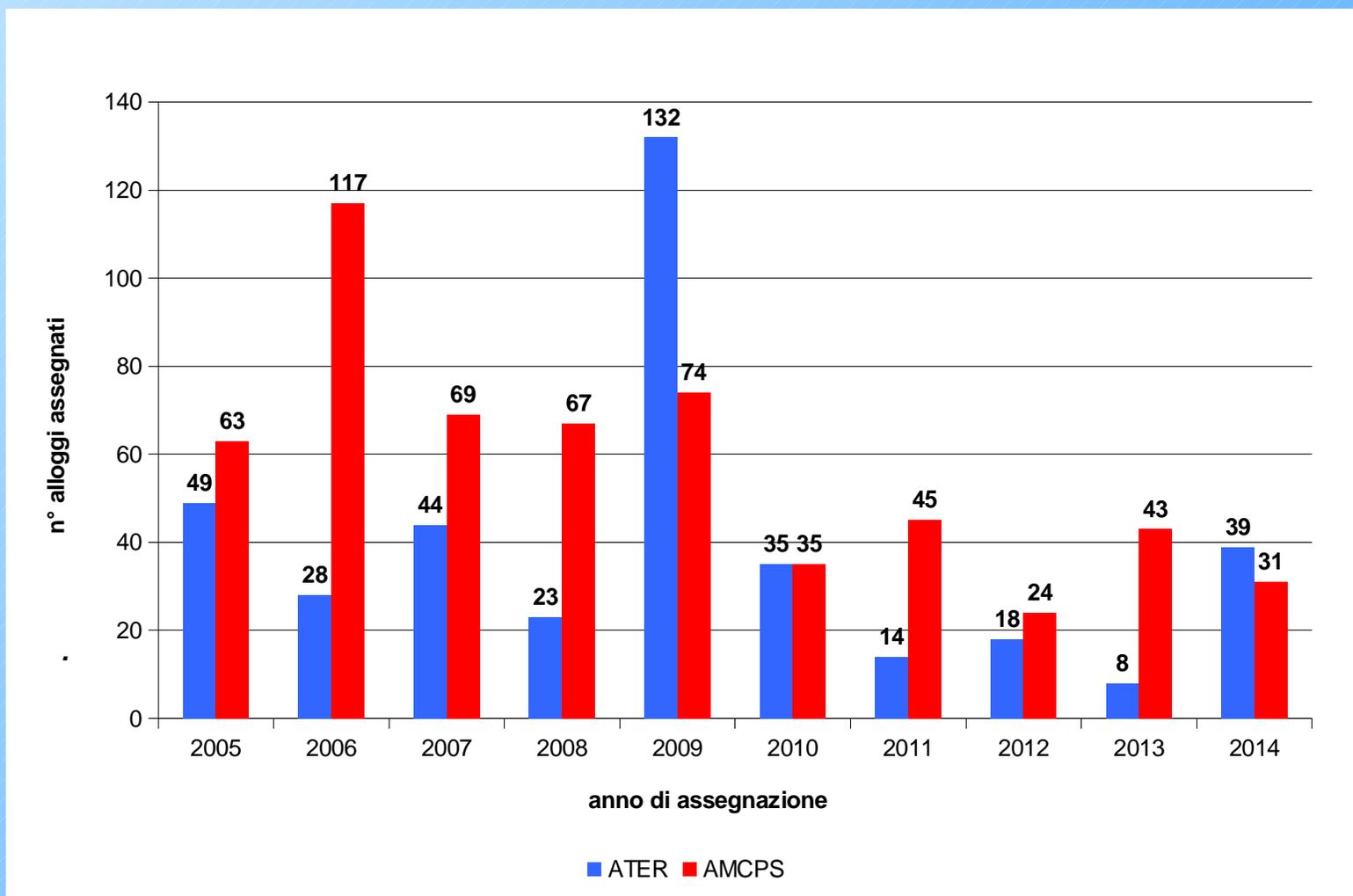


- *le assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica dal 2001 al 2014*



- **le assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica per soggetto gestore dal 2001 al 2014**

agg. 2015: n. **46** alloggi assegnati **10** ATER **36** AMCPS



2. Bando contributi affitto 2015

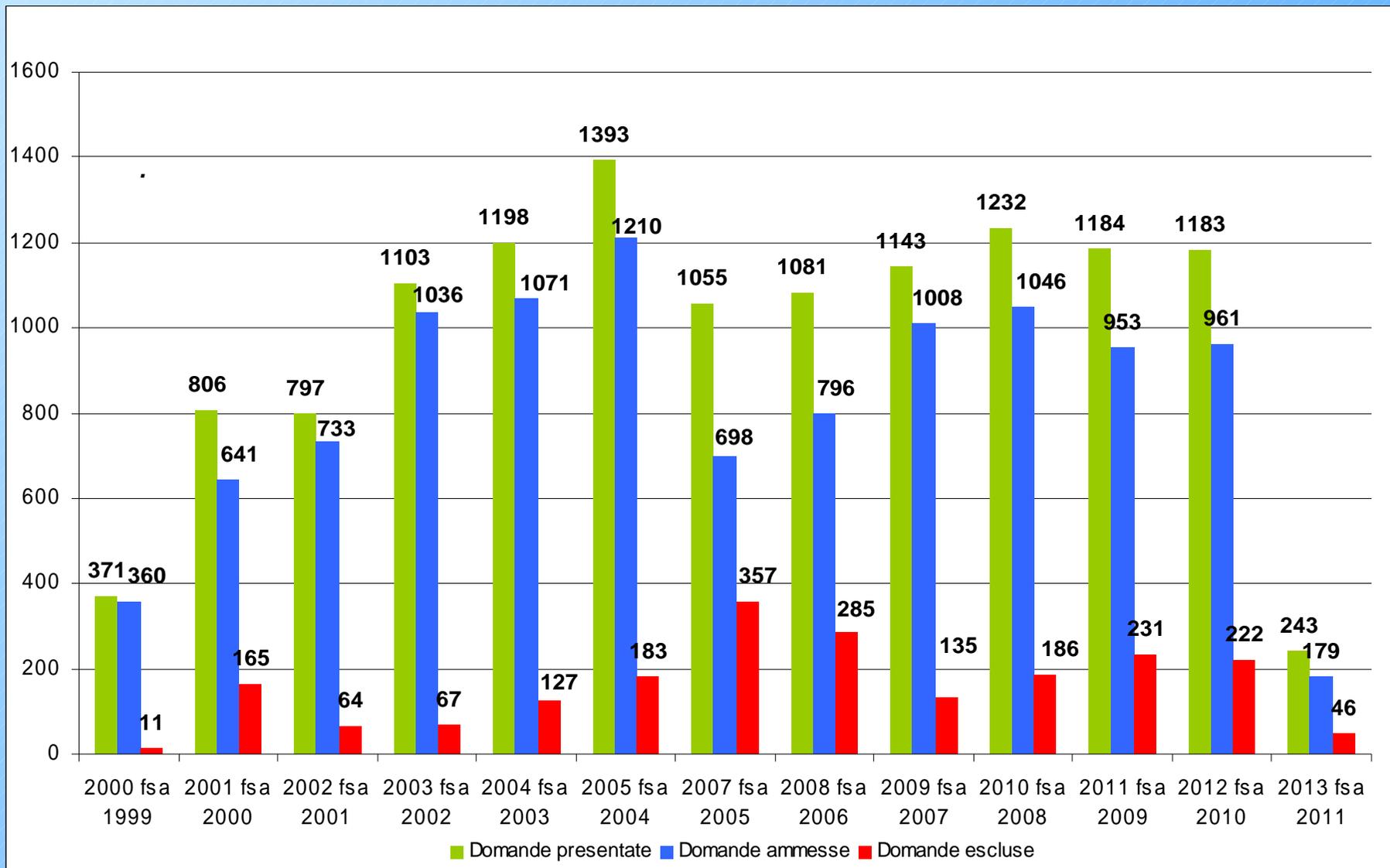
*in corso da lunedì 2 novembre
fino al **1 dicembre** 2015*

*La domanda si presenta **esclusivamente** al CAF*

- **Bando di concorso per l'assegnazione di contributi al pagamento del canone di locazione (art. 11 l. n. 431/98) – domande presentate FSA2014**

	FSA 2014
	(anno 2013)
totale domande raccolte	398
domande regolari	203
domande incongrue-casi sociali	38
domande escluse	157
totale fondi stanziati	€ 236.416,41
fondi stanziati dal Comune	€ 70.000,00
contributo medio erogato	€ 980,00

• *la domanda FSA dal 2000 al 2013*



3. Campagna di comunicazione contratti agevolati

Affitto perfetto

**IMU, CEDOLARE O
IRPEF E IMPOSTA
REGISTRO RIDOTTE:
LO SAPEVI?**

LOCAZIONE
DI ALLOGGI
A CANONE
CONCORDATO
AGEVOLATO



www.comune.vicenza.it/affittoperfetto - 0444/221110
aglocazione@comune.vicenza.it

Affitto perfetto

**LOCAZIONE
DI DURATA PIÙ BREVE
3 ANNI + 2:
LO SAPEVI?**

LOCAZIONE
DI ALLOGGI
A CANONE
CONCORDATO
AGEVOLATO



www.comune.vicenza.it/affittoperfetto - 0444/221110
aglocazione@comune.vicenza.it

Affitto perfetto

**CANONE
RIDOTTO
FINO AL 30%:
LO SAPEVI?**

LOCAZIONE
DI ALLOGGI
A CANONE
CONCORDATO
AGEVOLATO



www.comune.vicenza.it/affittoperfetto - 0444/221110
aglocazione@comune.vicenza.it

Affitto perfetto

**CONVIENE
ANCHE SE IL CANONE
È PIÙ BASSO:
LO SAPEVI?**

LOCAZIONE
DI ALLOGGI
A CANONE
CONCORDATO
AGEVOLATO



www.comune.vicenza.it/affittoperfetto - 0444/221110
aglocazione@comune.vicenza.it

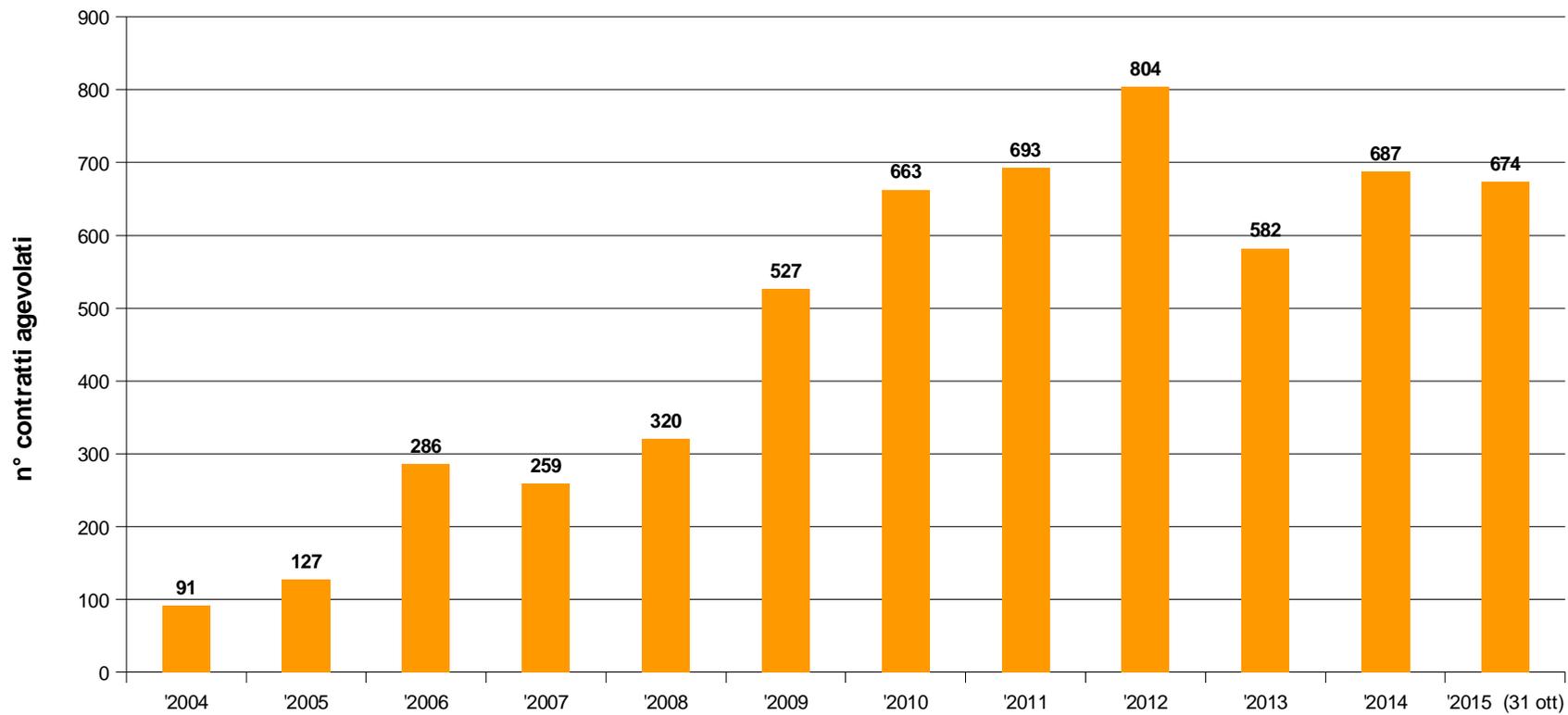
i vantaggi per i proprietari sono:

la cedolare secca al 10%, se non si sceglie la cedolare si ha riduzione dell'imposta di registro del 30% e una ulteriore deduzione IRPEF del 30%;

l'aliquota IMU attualmente e' lo 0,40%;

il contratto ha durata di anni 3 + 2.

- I contratti agevolati depositati dal 2004 al 2015 (31 ago)*



4. Contributi sfratto per finita locazione

*Da **lunedì 9 novembre** fino a **venerdì 27 novembre** e' possibile presentare domanda per l'erogazione di contributi economici al fine di contrastare il disagio abitativo dei conduttori di immobili sottoposti a sfratto per finita locazione*

I conduttori devono avere:

- per l'anno 2014 un reddito annuo lordo complessivo familiare inferiore a € 27.000,00*
- non possedere o avere la disponibilità di altra abitazione adeguata al nucleo familiare nella Regione Veneto,
avere la presenza nel nucleo familiare d: persone ultrasessantacinquenni, malati terminali o portatori di handicap con invalidità superiore al 66% o figli fiscalmente a carico;*

.