



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

**OGGETTO:** Appalto incarico per redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e CSP "SISUS area urbana Vicenza cofinanziata da PR Veneto FESR 2021-2027 – Azione 432 co-housing: P1 recupero di edifici pubblici esistenti per cohousing, residenzialità leggera e recupero edilizio alloggi sfitti di edilizia residenziale. Edificio sito in Viale Riviera Berica n. 756 a Vicenza (ex scuola primaria Fantoni in località Debba).  
CUP B38J23002810003 - CIG A02957C09D

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell'art. 111 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221521, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 71240000-2

**5) Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITH32.

**6) Descrizione dell'appalto e sua entità:** incarico per redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e CSP "SISUS AREA URBANA Vicenza cofinanziata da PR Veneto FESR 2021-2027 – Azione 432 CO-HOUSINGg: P1  
Importo a base di gara: € 96.723,05.

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:** Trattativa diretta Mepa con RDO

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:** NO

**9) Criterio d'aggiudicazione:** Minor Prezzo

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione n. 2727 del 28/11/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 1

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 1
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: /

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** Studio BS SRL con sede in via Roma, 130 – Pianiga (VE) – P: IVA 0409540271, posta elettronica [info@pec.bs-eng.net](mailto:info@pec.bs-eng.net);  
a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì

Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza  
Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 - 0444 221373  
mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)  
mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)





b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 96.700,03. Ribasso offerto: 0,0238%.

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** NO

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Paolo Gabbi

(sottoscritto con firma digitale)

**Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: manutenzioni@comune.vicenza.it

mail: prevenzione\_sicurezza@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA  
DELLA CULTURA **2024**

