



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**OGGETTO:** Appalto “Interventi di riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica di Vicenza. NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M5 C2 INV. 2.1 - “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale.” – procedura appalto dei servizi di architettura e ingegneria e di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento.  
CUP B38C2100020004  
CIG A00C3E4841 .

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221521, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L’Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):**71251000-2

**5) Codice NUTS del luogo d’esecuzione:** ITH32.

**6) Descrizione dell’appalto e sua entità:**Servizi di architettura e ingegneria e di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell’intervento di riqualificazione della copertura di Palazzo del Territorio, Auditorium Canneti e Accademia Olimpica di Vicenza.  
Importo a base di gara: € 89.978,47

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:**Negoziata telematica.

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d’acquisizione:**

- a) accordo quadro: no
- b) sistema dinamico d’acquisizione: no

**9) Criterio d’aggiudicazione:**Offerta economicamente più vantaggiosa).

**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione n. 2565 del 06/11/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: n. 3

- a) ricevute da piccole e medie imprese: n. 3
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: n. 3

**Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)  
mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)





**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** RTI Alessio Pipinato & Partners Architectural Engineering srl Unipersonale – Lopera di Piantavigna Sabrina con sede in Viale Tre Martiri – Rovigo – P. IVA 01506760295, posta elettronica [pipinatoandpartners@pec.it](mailto:pipinatoandpartners@pec.it) ;

a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Si

b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: Si

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 60.510,52. Ribasso offerto: 32,75%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata– art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- 1. RSTRUCT ENGINEERING S.R.L. - P.IVA/C.F. 05101920287 con sede legale in Via Vigonovese, 31 - Padova;
- 2. GIURIATO PAOLO E FABRI FABRIZIA ARCHITETTI – C.F. GRTPLA54C30L781X - P.IVA 02191860234 con sede legale in Via Mameli, 13/c – Verona;
- 3. SAMMJ MONTINO S.R.L.S. - C.F. MNTSMJ77P15C338L - P.IVA 04539440273 con sede legale in Via Nereo Rocco, 3/5 – Jesolo (VE);
- 4. CANDIAN FEDERICO – C.F. CNDFRC72A20G224H - P.IVA 03729630289, con sede legale in via Roma, 28 – Anguillara Veneta (PD);
- 5. ALTAFINI FILIPPO – C.F. LTFPP91H04G224Z - P.IVA. 04130230248 con sede legale in Corso Palladio, 155 – Vicenza;
- 6. STUDIO ARCHITETTURA SCATTOLA E ASSOCIATI - P.IVA/C.F. 03280190244 con sede legale in Via Castion, 9 – Rossano Veneto (VI);
- 7. STUDIO BETA – C.F. MMPNTN75M21H620K – P. IVA 02590500274 con sede legale in via L. Baruchello, 3/1 – Rovigo;
- 8. DONDI PINTON ANDREA – C.F. DNDNDR68P19G224E . P. IVA 03256000286 con sede legale in via Settima Strada, 7 – Padova;
- 9. GABBIANI&ASSOCIATI S.R.L. - C.F./P.IVA 02390370241 con sede legale in contrà Sant' Ambrogio, 5 – Vicenza;
- 10. GEMIN ANDREA – C.F. GMNDR73M01L407D – P.IVA 04003450261 con sede legale in via San Nicolò, 5/a – Treviso;
- 11. ARCHITETTO ALESSANDRO ZANGUIO – C.F. ZNGLSN87M14L840U – P.IVA 04416320242 con sede legale in contrà San Marco, 35 – Vicenza;
- 12. PROGETTO ARTE POLI SRL – C.F./P.IVA 02979060239 con sede legale in strada Bresciana, 67/b – Verona;
- 13. GASPARI ISABELLA – C.F. GSPSLL73H58L840J – P.IVA 02701940245;
- 14. MARCHESIN FILIPPO – C.F. MRCFPP72C01F964Y – P.IVA 02993680244 con sede legale in via Milani, 41 – Noventa Vicentina (VI);
- 15. BENEDETTI&PARTNERS – C.F./P.IVA 03037701202 con sede legale in via Torquato Secci, 7 – Bologna;
- 16. F&M INGEGNERIA SPA – C.F./P.IVA 02916640275 con sede legale in via Belvedere, 8/10 – Mirano (VE);
- 17. FERRARI ARCH. STEFANIA – C.F. FRRSFN60H69L781V con sede legale in via Giovanni Battista Pighi, 4 – Verona;
- 18. ALESSIO PIPINATO&PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL – C.F./P.IVA 01506760295 con sede legale in Viale Tre Martiri -Rovigo;
- 19. SM INGEGNERIA SRL – C.F./P.IVA 03170060234 con sede legale in Via Dell'Artigianato, 7 – Caselle di Sommacampagna (VR);
- 20. STUDIO ARCHITETTURA AP2T – C.F./P.IVA 01795620994 con sede legale in CorsoPorta Nuova, 133 – Verona.

**Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA **2024**





**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- RTI ALESSIO PIPINATO & PARTNERS ARCHITECTURAL ENGINEERING SRL UNIPERSONALE – Lopera di Piantavigna Sabrina – P. IVA 01506760295 con sede legale in Viale Tre Martiri -Rovigo;
- RTI ALTAFINI FILIPPO – ING. ARCH. GABRIELE ZORZETTO – CRISTINA COCCO – EDILRESTAURI SRL – C. F. LTFPP91H04G224Z - P.IVA. 04130230248 con sede legale in Corso Palladio, 155 – Vicenza;
- RTI STUDIO ARCHITETTURA SCATTOLA E ASSOCIATI – ARCH. ELENA PELLIZZER – VETEX SRL – DAVIDE VELLER - P.IVA/C.F. 03280190244 con sede legale in Via Castion, 9 – Rossano Veneto (VI);

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** SI

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

il responsabile del procedimento  
ing. Paolo Gabbi  
(sottoscritto con firma digitale)