



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza



**OGGETTO:** Appalto lavori di “Edilizia scolastica – Next Generation EU – Bando PNRR M4C1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piani per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Nuovo asilo nido nella ex Scuola “Antonio Fogazzaro di Viale Rivera Berica”. Affidamento appalto congiunto per la progettazione esecutiva e per i lavori.

CUP B38H22000000006  
CIG 972816608C

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221754, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L’Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45214200-2

**5) Codice NUTS del luogo d’esecuzione:** ITH32.

**6) Descrizione dell’appalto e sua entità:** “Edilizia scolastica – Next Generation EU – Bando PNRR M4C1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piani per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Nuovo asilo nido nella ex Scuola “Antonio Fogazzaro di Viale Rivera Berica”. Affidamento appalto congiunto per la progettazione esecutiva e per i lavori.

Importo a base di gara: € 1.647.000,00 (€ 1.500.000,00 per lavori e € 97.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva) di cui € 50.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata telematica

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d’acquisizione:**

- a) accordo quadro: no
- b) sistema dinamico d’acquisizione: no

**9) Criterio d’aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa

Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza  
Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)  
mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N. 0102819/2023 del 14/06/2023



**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 1287 del 25/05/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 2  
a) ricevute da piccole e medie imprese: 2  
b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /  
c) ricevute per via elettronica: 2

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Este (PD) in Via Principe Amedeo, 45/C-Interno 12/A – P.IVA 01566420285 – pec: info@pec.athestecostruzioni.it;  
a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì  
b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 1.567.150,00 (di cui € 50.000,00 per oneri di sicurezza). Ribasso offerto: 5,00%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**  
**Soggetti invitati alla procedura:**

- BERGAMASCO COSTRUZIONI con sede a Montagnana (PD) in Via Praterie, 12/17 – P.IVA 04330990286;
- VERSAB RESTAURI S.R.L. con sede a Badia Polesine (RO) in Via Cappuccini, 643/D – P.IVA 00899780290;
- ATHESTE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Este (PD) in Via Principe Amedeo, 45/C-Interno 12/A – P.IVA 01566420285;
- IMPRESA OMETTO COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Padova in Via Tiziano Aspetti, 78 – P.IVA 02008010288;
- DE FACCI LUIGI S.P.A. con sede a Vicenza in Corso Palladio, 42 – P.IVA 00171400245;
- TOGNETTO S.R.L. con sede a Campiglia dei Berici (VI) in Via Donanzola, 11 – P.IVA 03312040243;
- MILAN LUIGI S.R.L. con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in Via Fiocco, 165 – P.IVA 01130520297;
- IMPRESA COSTRUZIONI GALLO – ROAD S.R.L. con sede a Padova in Via Maroncelli, 23 – P.IVA 00220250286;



- DEON S.P.A. con sede a Belluno in Via degli Agricoltori, 13 – P.IVA 00514490259;
- GHIOTTI B. E L. DI PAOLO E SERENO GHIOTTI S.N.C. con sede a Trecenta (RO) in Piazza Guglielmo Marconi, 205 – P.IVA 005945700293;

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- MILAN LUIGI SRL a socio unico con sede in Giacciano con Baruchella (RO), in Via Fiocco, 165 – P.IVA/CF 01130520297;
- ATHESTE COSTRUZIONI SRL con sede a Este (PD) in Via Principe Amedeo, 45/C-interno 12/A – P.IVA/CF 01566420285;

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** SI

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Giovanni Fichera

COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. 102819  
Data 13 GIU 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Giovanni Fichera

