



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 10

## DETERMINA DEL R.U.P. N. 8 DEL 15/02/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

EDILIZIA SCOLASTICA: NEXT GENERATION EU. BANDO PNRR M4C1 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" PER "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" DELL'IMPORTO DI € 2.039.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B33C22000000006



Proposta N. 10

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 8 DEL 15/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA: NEXT GENERATION EU. BANDO PNRR M4C1 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" PER "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" DELL'IMPORTO DI € 2.039.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B33C22000000006

**IL R.U.P.**

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l'esecuzione di 4 interventi fra cui “RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA”;
- il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l'intervento de quo con CUP B33C22000000006;
- con determinazione dirigenziale n. 3084 del 28/12/2022 si affidava l'incarico professionale per per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'opera “RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA” – CUP B33C22000000006 – NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”*



Proposta N. 10

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 8 DEL 15/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA: NEXT GENERATION EU. BANDO PNRR M4C1 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" PER "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" DELL'IMPORTO DI € 2.039.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B33C22000000006

università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" - all'ing. Giorgio Conte di Vicenza per importo complessivo di € 12.801,30 (Inarcassa 4% ed I.V.A. 22% compresi);

**Dato atto** che il professionista incaricato, ha ora predisposto lo studio di fattibilità tecnico-economica per l'approvazione e che gli elaborati sono stati sottoposti alla verifica prevista dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, come risulta dall'allegato verbale;

**Visto** il D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge) che prevede all'art. 48 comma 2 che il RUP con propria determinazione adeguatamente motivata valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto anche in corso d'opera;

**Ritenuto** di accogliere e validare l'esito del Verbale di verifica del 09/02/2023, regolarmente sottoscritto e che si richiama integralmente;

**Tutto ciò premesso,**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 10

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 8 DEL 15/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA: NEXT GENERATION EU. BANDO PNRR M4C1 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" PER "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" DELL'IMPORTO DI € 2.039.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B33C22000000006

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di validare ed approvare l'esito del verbale di verifica – ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016 - quale fase dello "studio di fattibilità tecnico-economica" per "Next Generation EU. Bando PNRR M4C1 "Istruzione e Ricerca" Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia - "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" dell'importo complessivo di € 2.039.700,00 IVA compresa, sottoscritto in data 09-10/02/2023 ed allegato al presente provvedimento;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.**



Proposta N. 10

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 8 DEL 15/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Tremul Donatella;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA: NEXT GENERATION EU. BANDO PNRR M4C1 "ISTRUZIONE E RICERCA" COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - APPROVAZIONE DELLA FASE "VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA" PER "RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA 10" DELL'IMPORTO DI € 2.039.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B33C22000000006

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

FICHERA GIOVANNI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

## NEXT GENERATION EU

### BANDO PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1

**Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università**

**Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e  
servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.**

**“RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA IN CONTRA' PIARDA”**

**CUP B33C22000000006**

## VERBALE DI VERIFICA PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

L'anno **2023**, il giorno **09** del mese di **Febbraio**, il sottoscritto **ing. Marco Salvatore**, Direttore del Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza, ha proceduto alla verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i., in contraddittorio con l'**ing. Giorgio Conte**, con studio in Vicenza Corso Fogazzaro 69, progettista degli interventi, in forma disgiunta sottoscrivendo il verbale in tempi differiti, come attestato dal riscontro della firma digitale apposta.

Le risultanze sono riportate nel presente verbale.

L'intervento prevede la riqualificazione del nido Piarda al fine di razionalizzare gli spazi per adeguarli a un numero superiore di bambini che possono utilizzare la struttura.

È previsto inoltre un intervento di adeguamento antisismico e di riqualificazione energetica.

L'immobile ha una superficie lorda in pianta di 517 mq per piano, praticabili circa 360 mq per piano, per tre piani fuori terra.

La capienza è molto ampia e quindi gli spazi saranno divisi in modo da garantire aree, simili per superficie, che possano ospitare n.2 asili nido separati, costituiti da 3 sezioni ciascuna, con una distribuzione degli spazi in osservanza della normativa regionale specifica.

La superficie interna utile funzionale, esclusivamente dedicata ai bambini, è fissata a 6,0 mq/bambino, al netto delle murature e degli spazi di servizio generale. La superficie da dedicare ai servizi generali (compresi quelli per la preparazione dei pasti e quelli per gli operatori) non sarà inferiore al 25% della superficie utile complessivamente dedicata ai bambini.

Alla luce della normativa regionale sarà prevista la realizzazione di due aree gestionali separate, ognuna classificata come Asilo Nido con la capacità massima di 60 bambini, per un totale di 120.

In sintesi, al fine di conseguire gli obiettivi prefissati, il progetto si compone di

- Riqualificazione energetica.
- Riqualificazione sismica.
- Riqualificazione funzionale.
- Riqualificazione impiantistica.



Gli interventi esecutivi in dettaglio sono così descritti:

- realizzazione di fondazioni continue superficiali in c.a. per i previsti nuovi setti in elevazione in c.a. e/o in materiale lapideo e laterizio;
- realizzazione di fondazioni isolate (plinti) in c.a. per i previsti cantonali in c.a. nei vertici del settore circolare (in pianta) e platea del nuovo vano ascensore;
- realizzazione dei setti sia in senso longitudinale che trasversale per conferire alla struttura maggiore rigidità nelle due direzioni principali;
- demolizione di ripartizioni interne in laterizio e ricostruzione delle stesse in ragione di un rinnovato lay-out con pareti in cartongesso di spessore 10 cm.
- posa di un doppio tavolato in legno incrociato per conferire all'ultimo impalcato una maggiore rigidità nel suo piano;
- posa di cappotto coibente esterno di spessore 12 cm sui prospetti a sud, ad est e a ovest;
- posa di cappotto coibente interno di spessore 10 cm sul prospetto a nord;
- sostituzione dei serramenti esterni con infissi di adeguata trasmittanza per garantire prestazioni energetiche adeguate;
- intervento di insufflaggio in copertura
- adeguamento degli impianti termo-meccanico (sostituzione termosifoni) ed elettrico;
- realizzazione di nuovo impianto di climatizzazione e condizionamento a mezzo pompe di calore;
- posa di impianto fotovoltaico in copertura, sulla falda a sud, non visibile dalla strada;
- adeguamento dei presidi antincendio in conformità alle RTV Asili Nido;
- posa in opera dell'impianto ascensore.

## VERIFICA

a) *la completezza della progettazione:*

Sì  No

Note: l'incarico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato affidato con Determina n. 3084 del 28/12/2022 all'ing. Giorgio Conte di Vicenza.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale e specialistiche\_Piarda\_PNRR
2. Studio di sostenibilità dell'opera\_Piarda\_PNRR
- 3.1 Inquadramento\_Piarda\_PNRR
- 3.2 Stato di Fatto\_Piarda\_PNRR
- 3.3 Prospetti\_Piarda\_PNRR
- 3.4 Stato di Progetto\_Piarda\_PNRR
- 3.5 Stato Comparato\_Piarda\_PNRR
- 3.6 Antincendio Lay-out\_Piarda\_PNRR
- 3.7 Rinforzo impalcato copertura\_Piarda\_PNRR
4. Calcolo della spesa\_Piarda\_PNRR
6. Capitolato Speciale d'Appalto\_Piarda\_PNRR
7. Cronoprogramma\_Piarda\_PNRR

**Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTA  
CAPITALE ITALIANA FINALISTA  
DELLA CULTURA **2024**





8. Prime indicazioni PSC\_Piarda\_PNRR
9. Prime indicazioni antincendio\_Piarda\_PNRR
10. Piano preliminare manutenzione\_Piarda\_PNRR
11. Quadro Economico\_Piarda\_PNRR
12. Relazione gestione materie\_Piarda\_PNRR
13. Relazione adempimento principio DNSH\_Piarda\_PNRR

*b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:*

Si  No

Note

*c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:*

Si  No

Note: Nella compilazione del progetto il professionista ha tenuto conto delle linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art. 48 comm 7 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108), oltre alle direttive e disposizioni che potranno essere impartite dall'Amministrazione

*d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:*

Si  No

Note

*e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:*

Si  No

Note

*f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:*

Si  No

Note: si rimanda all'elaborato 7. Cronoprogramma

*g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:*

Si  No

Note: si rimanda all'elaborato 8. Prime indicazioni PSC

*h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:*

**Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: manutenzioni@comune.vicenza.it  
mail: prevenzione\_sicurezza@comune.vicenza.it  
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it





Si

No

Note: I prezzi al mq/mc sono stati desunti dal Prezzario Regionale del Veneto dei lavori pubblici

i) *la manutenibilità delle opere, ove richiesta:*

Si

No

Note: si rimanda all'elaborato 10. Piano preliminare di manutenzione

Per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.,

### SI DICHIARA

che il progetto è verificato.

IL SOGGETTO VERIFICATORE  
*ing. Marco Salvatore*  
*(f.to digitalmente)*

IL PROGETTISTA  
*ing. Giorgio Conte*  
*(f.to digitalmente)*