



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 6

## DETERMINA DEL R.U.P. N. 6 DEL 14/02/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO MANUTENZIONI, PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

### OGGETTO:

EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” DELL'IMPORTO DI € 1.680.000,00 (IVA COMPRESA) – CUP B35E22000060006.



Proposta N. 6

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 6 DEL 14/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” DELL'IMPORTO DI € 1.680.000,00 (IVA COMPRESA) – CUP B35E22000060006.

**IL DIRIGENTE****Premesso che,**

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell'infanzia al fine di migliorare l'offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- a seguito della pubblicazione dell'avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l'esecuzione di 4 interventi fra cui “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO”;
- il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l'intervento de quo con CUP B35E22000060006.

**Dato atto** che il professionista incaricato, ha ora predisposto il progetto di fattibilità tecnico ed economica per l'approvazione e che gli elaborati sono stati sottoposti alla verifica prevista dall'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, come risulta dall'allegato verbale;

**Visto** il D.L.77/2021 (e successiva conversione in legge) che prevede all'art. 48 comma 2 che il RUP con propria determinazione adeguatamente motivata valida ed approva ciascuna fase progettuale o di esecuzione del contratto anche in corso d'opera;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”

Proposta N. 6

## **DETERMINA DEL R.U.P. N. 6 DEL 14/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” DELL'IMPORTO DI € 1.680.000,00 (IVA COMPRESA) – CUP B35E22000060006.

**Ritenuto** di accogliere e validare l'esito del Verbale di verifica del 09/02/2023, regolarmente sottoscritto nella medesima data e che si richiama integralmente.

**Tutto ciò premesso,**

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 132 del 30/6/2022 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 89 del 4/5/2022 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2022/2024 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

### **DETERMINA**

- 1) che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di validare ed approvare l'esito del verbale di verifica – ex art. 26 del D. Lgs. 50/2016 - quale fase del “progetto definitivo” per NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E

*“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”*



Proposta N. 6

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 6 DEL 14/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” DELL'IMPORTO DI € 1.680.000,00 (IVA COMPRESA) – CUP B35E22000060006.

SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” dell'importo complessivo di € 1.680.000,00 oneri per la sicurezza compresi, sottoscritto in data 09/02/2023 ed allegato al presente provvedimento;

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

4) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 6

**DETERMINA DEL R.U.P. N. 6 DEL 14/02/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lovato Paola;

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Fichera Giovanni;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO:** EDILIZIA SCOLASTICA - NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR MISSIONE 4 – ISTRUZIONE E RICERCA – COMPONENTE 1 – POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA” – APPROVAZIONE DELLA FASE “VERIFICA” DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DEL “NUOVO ASILO NIDO SAN LAZZARO – VIA CORELLI – QUARTIERE SAN LAZZARO” DELL'IMPORTO DI € 1.680.000,00 (IVA COMPRESA) – CUP B35E22000060006.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

FICHERA GIOVANNI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

## NEXT GENERATION EU

### BANDO PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1

Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e  
servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.

“NUOVO ASILO NIDO “SAN LAZZARO” IN VIA CORELLI  
QUARTIERE SAN LAZZARO”

CUP B35E22000060006

## VERBALE DI VERIFICA

### PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

L'anno **2023**, il giorno **09** del mese di **Febbraio**, il sottoscritto **ing. Marco Salvatore**, Direttore del Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza, ha proceduto alla verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 s.m.i., in contraddittorio con l'**Arch. Ludovico Sartor**, con studio in Vicenza Corso Fogazzaro 18, progettista degli interventi, in forma disgiunta sottoscrivendo il verbale in tempi differiti, come attestato dal riscontro della firma digitale apposta.

Le risultanze sono riportate nel presente verbale.

Il progetto riguarda la costruzione di un asilo nido che sorgerà sull'area scoperta di un lotto dove insiste già un edificio adibito in parte a nido e in parte a scuola dell'infanzia.

Il nuovo edificio avrà:

- Superficie lorda totale 748 mq (asilo 715 mq + ingresso 33 mq);
- Superficie netta circa 650 mq.

Si calcola quindi che, con circa 650 mq, saranno 60 i nuovi posti disponibili per la fascia 0-2 anni.

Nella progettazione vengono rispettate le norme che definiscono le dimensioni minime dei nidi:

- altezza interna di tutti i locali 300 cm;
- distanza libera tra le pareti finestrate degli spazi ad uso didattico e le pareti opposte di altri edifici, almeno pari ai 4/3 dell'altezza del corpo di fabbrica prospiciente, e comunque non inferiore a 12 m;
- gli spazi destinati specificamente alle attività dei bambini, quali sezioni e spazi comuni nei nidi a tempo pieno non possono comunque essere inferiori a 7,5 mq per posto bambino, intesi come superficie utile netta, da cui vanno esclusi gli spazi per i servizi generali.

Finiture interne: pavimenti in legno negli spazi ad uso didattico, in gres nei bagni, spogliatoio, lavanderia, deposito e centrale termica.

Infissi: in alluminio, con taglio termico e aperti ad anta battente e a ribalta. Non saranno necessarie saracinesche o scuri ma degli ombreggiamenti nelle stanze dove è previsto il riposo pomeridiano. Le aperture delle finestre dell'abbaino dell'agorà saranno automatizzate.

#### Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: manutenzioni@comune.vicenza.it  
mail: prevenzione\_sicurezza@comune.vicenza.it  
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



**VICENZA** CITTA  
CAPITALE ITALIANA FINALISTA  
DELLA CULTURA **2024**





Tutte le aree per le attività didattiche saranno rivolte verso le zone a prato e avranno solo porte-finestre, mentre i vani accessori avranno aperture rivolte verso l'edificio esistente.

Molteplici sono le scelte che concorrono a rendere l'edificio progettato ecosostenibile: il sistema costruttivo in laterizio con isolanti naturali e finiture naturali; l'isolante in silicato di calcio, che, ad esempio, anche in un lontano futuro avrà dei costi di smaltimento minori di altri isolanti.

Il colore chiaro dell'edificio dovrebbe ridurre al minimo il riscaldamento per irraggiamento estivo.

L'orientamento prevede la maggior parte delle aperture rivolte a nord-est e nordovest.

A nord è stata disposta la centrale termica.

Le ampie finestre e l'abbaino permetteranno un uso ridotto dell'illuminazione artificiale.

Il vincolo dell'Autorità di Bacino di costruire ad un'altezza di 50 cm oltre il piano campagna, consentirà di ridurre il volume degli scavi e di riutilizzare i terreni estratti per i raccordi tra il piano terra ed il giardino.

## VERIFICA

a) *la completezza della progettazione:*

Si  No

Note: l'incarico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato affidato con Determina n. 3083 del 28/12/2022 all'arch. Ludovico Sartor di Vicenza.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica generale e relazioni specialistiche;
2. Studio di prefattibilità ambientale e sostenibilità dell'opera
3. Elaborati grafici:
  - 3.1 Tav Inquadramento
  - 3.2 Tav Aree esterne Stato di fatto
  - 3.3 Tav Inserimento prog e aree esterne
  - 3.4 Tav Progetto nuovo nido e adeguamento materna esistente
  - 3.5 Tav Progetto pianta, pianta copertura, prosetti e distribuzione
  - 3.6 Tav Progetto pianta e sezioni
  - 3.7 Tav Progetto prospetti
4. Calcolo della spesa
5. Schema di contratto
6. Capitolato speciale d'appalto
7. Cronoprogramma
8. Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza
9. Prime indicazioni di progettazione antincendio
10. Piano preliminare di manutenzione
11. Quadro economico dell'opera
12. Relazione sulla gestione materie
13. Relazione adempimento principio DNSH
14. Allegato Relazione preliminare geologica, geotecnica, caratterizzazione sismica e PGRA

b) *la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:*

**Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTA  
CAPITALE ITALIANA FINALISTA  
DELLA CULTURA **2024**





Si

No

Note

c) *l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta:*

Si

No

Note: Nella compilazione del progetto il professionista ha tenuto conto delle linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art. 48 comm 7 del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito nella legge 29 luglio 2021 n. 108), oltre alle direttive e disposizioni che potranno essere impartite dall'Amministrazione

d) *presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo:*

Si

No

Note

e) *la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:*

Si

No

Note

f) *la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti:*

Si

No

Note: si rimanda all'elaborato 7. Cronoprogramma

g) *la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori:*

Si

No

Note: si rimanda all'elaborato 8. Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del Piano di Sicurezza

h) *l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati:*

Si

No

Note: I prezzi al mq sono stati desunti dal Prezzario Regionale del Veneto dei lavori pubblici – aggiornamento 2021

i) *la manutenibilità delle opere, ove richiesta:*

**Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza

tel. 0444 221458 · 0444 221373

mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)

mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)

pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)





Si

No

Note: si rimanda all'elaborato 10. Piano preliminare di manutenzione

Per quanto sopra esposto, ai sensi dell'art. 26, comma 4, del D.Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii.,

**SI DICHIARA**

che il progetto è verificato.

IL SOGGETTO VERIFICATORE  
*ing. Marco Salvatore*  
*(f.to digitalmente)*

IL PROGETTISTA  
*arch. Ludovico Sartor*  
*(f.to digitalmente)*