



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2803

DETERMINA **N. 2416 DEL 16/10/2023**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: SERVIZIO LAVORI PUBBLICI PREVENZIONE E SICUREZZA

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

IL DIRIGENTE**Premesso** che,

- i il Comune di Vicenza ha partecipato al Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25/05/2016, al fine di ottenere finanziamenti per la realizzazione di progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei Comuni capoluogo;
- ii l'Amministrazione comunale ha presentato la propria candidatura con il progetto denominato “Liberare energie urbane”, comprendente 18 interventi di riqualificazione, tra i quali è compresa la riqualificazione dell'area ex Centrale del Latte in Via Medici - intervento n. 1 - dell'importo complessivo di € 4.000.000,00 (IVA compresa), suddiviso in due stralci funzionali, il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 25/08/2016;
- iii con DPCM 6.12.2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 4 del 05/01/2017, è stata approvata la graduatoria del Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana di cui al D.P.C.M. 25/05/2016 che vede il Comune di Vicenza assegnatario di contributi tra i quali è compreso anche il finanziamento per l'opera in oggetto per € 4.000.000,00;
- iv con deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 28/02/2017 si è preso atto dello schema di convenzione relativo alla regolamentazione dei rapporti tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri, in qualità di soggetto erogatore del contributo finanziario a valere sulle risorse del fondo per l'attuazione del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie e il Comune di Vicenza nella qualità di soggetto proponente e attuatore del progetto “Liberare energie urbane” selezionato in seguito alla procedura avviata con il bando di cui al DPCM 25/05/2016 e successivi DPCM 06/12/2016 e 16/02/2017;
- v la convenzione è stata sottoscritta il 06/03/2017 e registrata alla Corte dei Conti in data 04/05/2017;
- vi con determina dirigenziale n. 1054 del 29/05/2017, a seguito di procedura aperta, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva-esecutiva, comprese anche le prestazioni del geologo, le relazioni specialistiche, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) tra l'arch. Giorgio Macola, (capogruppo mandatario), il dott. geologo Matteo Collareda, di Isola Vicentina (VI), Studio Stradivarie Architetti Associati con sede in Trieste, Società Sinergo S.p.A. con sede in Martellago (VE) (mandanti);
- vii con delibera della Giunta comunale n. 90 del 30/06/2017 è stato approvato il progetto definitivo;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- viii con determina dirigenziale n. 1931 del 28/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni dell'importo complessivo di € 2.800.000,00 di cui € 2.142.098,59 per lavori e € 57.847,40 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- ix con determina dirigenziale n. 384 del 20/02/2018 è stato stabilito di procedere all'assegnazione del servizio di direzione dei lavori (impegno 121173);
- x con determina dirigenziale n. 645 del 22/03/2018, a seguito della presa d'atto da parte del responsabile del procedimento dell'aggiornamento degli elaborati da parte dei progettisti incaricati sulla base delle prescrizioni dettate in fase di validazione del progetto esecutivo, sono stati aggiornati alcuni elaborati del progetto esecutivo da porre a base di gara. Con il medesimo provvedimento è stato approvato il nuovo quadro economico di progetto che lascia inalterato comunque l'importo dei lavori da porre a base di gara pari a € 2.199.945,99 di cui € 2.142.098,59 per lavori e € 57.847,40 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA;
- xi con determinazione dirigenziale n. 708 del 29/03/2018 si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante procedura aperta;
- xii con determina dirigenziale n. 1568 del 20/07/2018 è stato affidato il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di riqualificazione della ex Centrale del Latte 1° e 2° stralcio funzionale, a Madarchitettura studio associato – arch. Laura Masiero e Marco Segato con sede in Padova per il prezzo offerto di € 46.775,25 pari al ribasso del 31,19% + INARCASSA + IVA 22%;
- xiii con determinazione dirigenziale n. 1686 del 07/08//2018 è stato affidato l'incarico per il collaudo delle opere;
- xiv con determina dirigenziale n. 1825 del 10/09/2018 l'appalto dei lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni è stato aggiudicato ad INCOS ITALIA S.p.a. con sede in Vicenza per il prezzo offerto di € 1.538.947,89, più oneri per la sicurezza pari ad € 57.847,40 non soggetti a ribasso, complessivamente € 1.596.795,29 più IVA al 10%;
- xv con determina dirigenziale n. 2065 dell'11/10/2018, a seguito di procedura aperta, è stato affidato al RTP formato da Sinergo S.p.A. (capogruppo mandataria), Stradivarie Architetti Associati, arch. Giorgio Macola, ing. Davide Gonzato, ing. Michele Scarso (mandanti) con sede in Martellago (VE) il servizio di direzione dei lavori di cui all'oggetto;
- xvi il contratto d'appalto con l'impresa INCOS ITALIA S.p.A. di Vicenza, dell'importo complessivo di € 1.596.795,29 è stato stipulato in data 04/04/2019 n. 2256 di Racc. – n. 28553 di Rep.;

Considerato che:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza, con propria nota posta agli atti con PGN 101/2020, ha richiesto di acquisire il progetto esecutivo approvato, per una valutazione della parte strutturale rispetto alle nuove N.T.C. del 2018 e circolare esplicativa del 2019;
- in data 13/01/2020, il RUP inviava alla Soprintendenza la documentazione richiesta;
- con determinazione n. 938 del 10/06/2020 si è provveduto a:
 - approvare una perizia di variante dei lavori di “Riqualificazione dell’area dell’Ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – Sede Storica, Aree Esterne, demolizioni” per un nuovo importo dei lavori di 1.840.171,15 € oltre IVA;
 - conseguentemente, ad integrare l'incarico di direzione lavori al RTP formato da Sinergo S.p.a. (capogruppo mandataria), Stradivarie Architetti Associati, arch. Giorgio Macola, ing. Davide Gonzato, ing. Michele Scarso (mandanti) con sede in Martellago (VE) per € 11.910,02 inarcassa e IVA comprese (CIG Z092D37135) e di dare atto che la spesa trova copertura nell'impegno codice 121173 al cap.1405100;
 - conseguentemente, ad integrare l'importo dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione a Madarchitettura studio associato – arch. Laura Masiero e arch. Marco Segato con sede in Padova per € 4.775,80 (Inarcassa e IVA comprese) (CIG ZA72D371A2) e di dare atto che la spesa trova copertura nell'impegno codice 120707al cap.1405100;
- con nota acquisita al PGN 95875 del 02/07/2020, la Soprintendenza richiedeva l’adeguamento del progetto esecutivo strutturale affinché fosse “impostato sui principi della conservazione sia materiale del bene che della sua concezione strutturale”;
- con nota acquisita al PGN 114179 del 04/08/2020, la Soprintendenza richiedeva “un controllo del suolo già rimosso secondo criteri e campionature da decidere” con l’assistenza archeologica sulle aree esterne alla palazzina storica;
- a seguito di invio della documentazione attestante la natura dei materiali in sito, con nota del 25/08/2020, acquisita al PGN 125180, la Soprintendenza autorizzava le opere previste;
- con altra nota acquisita al PGN 125170 del 25/08/2020, la Soprintendenza comunica di rimanere in attesa del nuovo progetto strutturale, diffidando “ad eseguire qualsiasi lavorazione ulteriore o difforme” a quanto già autorizzato in data 21/08/2017 (progetto definitivo);
- il RUP con disposizione di servizio alla Direzione Lavori PGN 150042 del 08/10/2020 richiedeva, tra le tante indicazioni, di:
 - predisporre sintetica descrizione della soluzione tecnica più vantaggiosa ed utile alla committenza, corredata da stima economica delle variazioni necessarie per adeguare il progetto esecutivo alle richieste della Soprintendenza;
 - predisporre gli atti progettuali di modifica, variazione/variante per le approvazioni di rito;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- l'RTP formato da Sinergo S.p.a. (capogruppo mandataria) ha consegnato gli elaborati in data 25/01/2021;
- con nota prot. 14498 del 27/01/2021 il RUP trasmetteva l'adeguamento strutturale alla competente Soprintendenza;
- il RUP ha trasmesso la perizia di che trattasi all'impresa con nota n.19487 del 04/02/2021;
- con determinazione n. 424/2021 il RUP, nel frattempo, ha:
 - 1 risolto in danno e di diritto, il contratto di appalto n. 2256 di Racc. – n. 28553 di Rep. Prima richiamato;
 - 2 ritenuto di procedere ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 5, comma 4, del D.L. 76/2020;
- la Soprintendenza autorizzava, con prescrizioni, l'intervento (di cui al prot. 14498/2021) con nota assunta al prot. 56375 del 08/04/2021;
- il RUP, con propria nota n. 37434 del 05/03/2021 ha provveduto allo scorrimento della graduatoria, interpellando il 2° classificato Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. con sede in Rimini;
- con nota n. 46406 del 22/03/2021 il Consorzio ha espresso la sua indisponibilità a sottoscrivere un nuovo contratto. Il RUP in pari data con PGN 47375/2021 ha concesso ulteriori 7 giorni e, a seguito di un sopralluogo in data 29/03/2021, il RUP con lettera n. 51380/2021 ha ritenuto di concedere un ulteriore e supplementare termine per completare i necessari approfondimenti tecnici ed economici di 15 giorni, a cui la sopra citata impresa non ha dato risposta;
- l'RTP formato da Sinergo S.p.a. (capogruppo mandataria) ha adeguato il progetto alle prescrizioni, trasmettendolo con nota 69221 del 03/05/2021;
- con nota 93684 del 14/06/2021 l'RTP ha presentato una richiesta di adeguamento della parcella sia per l'attività progettazione della perizia che di direzione lavori a cui il RUP ha risposto con lettera n. 100292 del 24/06/2021;
- successivamente, l'RTP ha depositato, con nota n. 120181 del 30/07/2021, una prima serie di adeguamenti del progetto depositato il 03/05/2021, a seguito dei rilievi sollevati dall'Amministrazione, a cui univa la suddetta richiesta, evidenziando un importo di € 53.162,11 per la redazione della perizia e di € 41.315,90 per l'aggiornamento della parcella per direzione lavori e contabilità, sulla base di un importo lavori di € 2.385.362,85 (di cui € 2.373.929,05 per lavori ed oneri sicurezza e € 11.433,80 per oneri Covid) e di una rimodulazione delle categorie d'opera costituenti l'intervento di che trattasi;
- per effetto della citata risoluzione del contratto con l'appaltatore, venivano anche completate e liquidate le attività di DL e di CSE limitatamente ai lavori appaltati;
- l'RTP ha depositato, con nota n. 120181 del 30/07/2021, una prima serie di adeguamenti del progetto depositato il 03/05/2021, a seguito dei rilievi sollevati dall'Amministrazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

Dato atto che:

- con DGC n. 195 del 20/10/2021 è stata approvata una variazione di PEG con la quale è stato trasferita la competenza del capitolo relativo ai lavori della ex Centrale del latte al Servizio Mobilità, trasporti e LL.PP.;
- in data 25/10/2021, l'RTP formato da Sinergo S.p.a. (capogruppo mandataria) ha ripresentato gli elaborati avendo apportato ulteriori rettifiche e correzioni;
- con lettera n. 175611 del 11/11/2021 il direttore generale ha comunicato che a seguito delle modifiche di cui alla sopra citata deliberazione il nuovo RUP relativo ai lavori del 2° stralcio era da intendersi individuato nell'ing. Paolo Gabbi;
- l'RTP formato da Sinergo S.p.a. (capogruppo mandataria) ha, infine, depositato l'ultima revisione degli elaborati, in data 21/12/2021, prot. 199719;
- con nota trasmessa via mail in data 19/04/2022, in atti del Servizio, il RUP presentava all'RTP una rimodulazione, rispetto alla richiesta del 15/07/2021, dell'adeguamento della parcella per la progettazione della perizia, DL e contabilità, proponendo di riconoscere importo richiesto per la progettazione ma con riduzione a € 14.325,87 l'importo per l'adeguamento di DL e contabilità;
- l'RTP, con nota assunta al prot. 68836 del 28/04/2022, ha accettato la proposta soprariportata;
- con determinazione n. 1146 del 20/05/2022 è stata approvata l'integrazione dell'incarico di direzione lavori al RTP formato da Sinergo S.p.A. (capogruppo mandataria), Stradivarie Architetti Associati, arch. Giorgio Macola, ing. Davide Gonzato, ing. Michele Scarso (mandanti) con sede in Martellago (VE) per l'importo di € 53.162,11 (limitatamente alla progettazione perizia di variante) oltre inarcassa ed IVA e, quindi, per un importo complessivo di € 67.452,08 (CIG Z092D37135) dando atto che la spesa trova copertura al cap.1405100 (impegni 148503/2020, 148503/2022, 148504/2022);
- con determinazione n. 1375 del 15/06/2022 si è provveduto a:
 - 1 approvare il progetto redatto internamente al Servizio Mobilità, trasporti e LL.PP., relativo alla rimozione dei cumuli di materiali di diversa natura posizionati nelle aree esterne dell'ambito ex Centrale del Latte oltre che alla demolizione della porzione est del fabbricato esistente;
 - 2 dare atto che la spesa del progetto, pari a € 165.000,00 IVA compresa, trova copertura al capitolo cap. 1405100 impegno n. 118358;
 - 3 approvare l'aggiudicazione dei lavori di cui al punto precedente a favore dell'impresa Baldan recuperi e trattamenti S.r.l., con sede in Campagna Lupia (VE) per un importo di € 138.342,87 oltre IVA 10% (importo complessivo di € 152.177,16) a tutti i patti e condizioni previsti dalla trattativa diretta MEPA n. 3033137;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- con deliberazione di Giunta comunale n. 127 del 24/06/2022, nelle more dell'adeguamento del progetto dei lavori principali, si è approvato il quadro economico complessivo relativo ai lavori di riqualificazione ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni, per un importo complessivo di € 4.526.954,86;
- con determinazione n. 1530 del 01/07/2022 sono state conseguentemente impegnate una serie di risorse associate a ben definiti capitoli e sottoimpegni:
- con determinazione n. 1741 del 02/08/2022 si è provveduto a:
 - (1) approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni, per un importo dei lavori di € 2.755.623,91 oltre oneri sicurezza per € 52.121,41 e, quindi, per un importo complessivo di € 2.807.745,32 oltre IVA 10%;
 - (2) dare atto che il quadro economico complessivo del progetto di cui sopra ammonta a € 4.526.954,86 completamente coperto dal punto di vista finanziario, che risulta come di seguito composto:



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

	(A) IMPORTO A BASE D'ASTA		
A.1	Importo nuovi lavori	€ 2.755.623,91	
A.2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	€ 32.121,41	
	TOTALE (A)		€ 2.807.745,32
	(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	I.V.A. (10% su A)		
	TOTALE B.1		€ 280.774,53
B.2	Spese tecniche relative alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, DL, CSP e CSE, contabilità (comprese IVA ed INARCASSA). Spese tecniche di supporto al RUP (comprese IVA ed INARCASSA)		
	Progettazione definitiva, esecutiva	€ 151.650,06	
	Supporto progettazione studio <u>Bonzo</u>	€ 2.023,98	
	Supporto progettazione <u>Altraingegneria</u>	€ 18.308,78	
	Supporto progettazione <u>Collarada</u>	€ 6.222,00	
	Validazione progetto <u>asacat</u>	€ 13.603,73	
	Direzione Lavori <u>SINERGO</u>	€ 80.158,19	
	Rilievo cumuli aree esterne	€ 896,70	
	Indagini archeologiche + assistenza archeologica affidamento 2020	€ 3.904,00	
	residuo determina a contrarre affidamento CSE	€ 18.830,90	
	incarico CSE <u>Mandarichiterra Studio Asa</u>	€ 41.543,91	
	Collaudatore <u>Zonchedda</u>	€ 15.804,17	
	Servizio di indagini ambientali <u>labanalysis</u>	€ 6.161,00	
	Spese tecniche progettazione e Direzione Lavori perizia di variante 1	€ 11.910,02	
	Spese tecniche CSE perizia di variante 1 (comprese IVA ed INARCASSA)	€ 4.775,80	
	Spese tecniche alla DL per redazione progetto in variante	€ 67.452,08	
	TOTALE B.2		€ 491.421,98
B.3	Spese bonifica ambientale (IVA inclusa)	€ 4.000,00	
	TOTALE B.3		€ 4.000,00
B.4	Spese per Allestimenti/arredo di edifici pubblici e arredo urbano, lavori in economia, accertamenti, indagini. Bonifica bellica (IVA inclusa)		
	Servizio Bonifica Bellica <u>Sogelma srl</u>	€ 46.543,37	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica <u>Sinergo spa</u>	€ 4.139,45	
	Servizio Bonifica Bellica <u>Sogelma srl</u> - variante	€ 22.890,38	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica <u>Sinergo spa</u> - variante	€ 2.069,39	
	Recinzione tra stralcio I e II	€ 9.350,00	
	TOTALE B.4		€ 84.992,59
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00	
	TOTALE B.5		€ 5.000,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016		
	per nuovo appalto principale	€ 36.154,91	
	per lavori eseguiti precedente appaltatore	€ 11.192,70	
	TOTALE B.6		€ 67.347,61
B.7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 61.037,86	
	TOTALE B.7		€ 61.037,86
B.8	Importo lavori eseguiti da precedente appaltatore	€ 539.634,97	
	TOTALE B.8		€ 539.634,97
B.9	lavori per Ristretti, <u>malumanti</u> e alcune demolizioni per sistemazione aree esterne - IVA compresa		
	affidamento a <u>Baldan recuperi e trattamenti S.r.l.</u>	€ 152.177,16	
	incentivi per funzioni tecniche e somme a disposizione	€ 12.822,84	
	TOTALE B.9		€ 165.000,00
	TOTALE (B)		€ 1.719.209,54
	IMPORTO COMPLESSIVO		€ 4.526.954,86

"Documento infor cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

isce il documento

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- con determinazione n. 1779 del 05/08/2022 è stata approvata, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) del D.Lgs. 50/2016, la perizia suppletiva e di variante al contratto originario dei lavori relativi a “rimozione dei cumuli di materiali di diversa natura posizionati nelle aree esterne dell'ambito ex Centrale del Latte oltre che alla demolizione della porzione est del fabbricato esistente”, dell'importo di € 3.147,18 oltre I.V.A. 10%, che lascia inalterato l'importo complessivo di progetto;

Dato, altresì, atto che:

- è stato assunto il CUP: B39J17000040001 e CIG: 9333603CD8 inerente la gara dei lavori principali gestita dalla SUA della Provincia di Vicenza;
- con determinazione n. 2133 del 27/09/2022 sono stati aggiudicati i lavori, sulla base dei verbali nn. 1 e 2 redatti dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante, agli atti con il PGN144848/2022, all'impresa COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. con sede in Volpago del Montello (TV) che ha offerto il ribasso del 6,137%, e quindi per un importo contrattuale pari ad € 2.638.632,68 compresi gli oneri di sicurezza pari ad € 52.121,41, oltre I.V.A. al 10%, complessivamente € 2.902.495,95 alle condizioni tutte del progetto posto a base di gara.
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 296 del 21/12/2022 si prendeva atto che il quadro economico complessivo relativo ai lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni, prevede un importo complessivo di € 4.595.485,49 così distribuito:



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP
B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8**



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO
OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
- INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP
B39J17000040001 - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

QUADRO ECONOMICO dlq

Table with columns for item description, amount, and total. Includes sections for 'IMPORTO A BASE D'ASTA', 'SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE', and 'IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA'.

Documento cartaceo e http://http://... L'accesso alla L. 241

documento pubblicazione: alità di cui



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

- il relativo contratto con la ditta COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. veniva sottoscritto in data 17/11/2021 con atto di Rep.S. n. 28.934 e n. 2.494 di Racc. per l'importo complessivo di € 2.638.632,68 di cui € 2.586.511,27 per lavori ed € 52.121,41 per oneri per la sicurezza + I.V.A. come per legge;

Premesso, inoltre, che,

con determinazione dirigenziale n. 2190 del 19/09/2023 è stata approvata la spesa complessiva di € 366,00 I.V.A 22% compresa, per eseguire il sopralluogo al fine di fornire specifiche indicazioni tecniche per l'allacciamento dell'edificio di Via Mentana alla rete telefonica, da eseguirsi con **Telecom Italia SpA OA/Nord Est.Development & Project Management**, con sede legale in MILANO, alle condizioni del preventivo di spesa di cui alle premesse;

Durante il corso dei lavori è emersa l'esigenza, per sopraggiunte criticità delle modalità di demolizione e in seguito al rinvenimento di strutture nascoste non rilevabili in fase di indagine preliminare con conseguenti maggiori lavori di demolizione e un maggior importo complessivo delle opere affidate a misura, circostanze imprevedute e imprevedibili, di prevedere nuovi e diversi lavori supplementari e una rimodulazione dei lavori rispetto a quanto previsto dal progetto esecutivo approvato, atti a ricomporre i limiti contrattuali mediante una variazione delle opere esterne, senza snaturare il progetto originario; si è, quindi, resa necessaria la redazione della presente perizia suppletiva.

In particolare si prevede:

1. la determinazione dei maggiori importi di demolizione facenti parte delle opere da liquidare a misura;
2. la rimodulazione delle opere strutturali in conseguenza delle diverse attività di demolizione;
3. la rimodulazione dei serramenti esterni in conseguenza della variante prospettica Est;
4. lo stralcio dalle opere esterne dell'area a Nord dell'edificio e con essa le opere a verde ed elettriche;
5. la rimodulazione delle finiture delle pavimentazioni esterne, uniformandola alle pavimentazioni esterne esistenti di recente esecuzione, oltre ad ulteriori minime e puntuali modifiche non sostanziali rientranti nella discrezione della Direzione Lavori.

Tali ulteriori lavori e modifiche, impartite dalla Direzione Lavori, non modificano il contratto originario e sono da ricondursi alle modalità di modifica del contratto di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, motivati da circostanze imprevedute e imprevedibili riscontrate durante i lavori stessi, tra le quali si ricomprende la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti, e assumono la denominazione di varianti in corso d'opera. Tali modifiche non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e sono descritti in apposita relazione del Direttore dei Lavori del 18/07/2023 sottoscritto in data 04/10/2023 e approvato dalla

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
- INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP
B39J17000040001 - APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8**

ditta esecutrice e dal RUP con la sottoscrizione del presente atto, e alla quale si rimanda, unitamente agli altri elaborati, per una maggiore descrizione e specifica delle opere.

Tale modifica al contratto è da ritenersi autorizzata dal RUP giusta relazione agli atti con nota PGN 111554/2023 del 27/06/2023 e recepiscono le variazioni prospettiche Est autorizzate dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza con nota agli atti al PGN 47758 del 17/03/2023.

Tutte le opere previste in modifica al contratto, tra cui i maggiori oneri di demolizione, la rimodulazione delle opere strutturali, l'eliminazione delle controfinestre previste e l'inserimento di nuove specchiature ricomprese nella variante prospettica autorizzata dalla Soprintendenza competente e lo stralcio delle opere esterne a Nord assieme alla ridefinizione delle finiture esterne, lasciano invariato l'importo di contratto e sono contenute entro i limiti di quanto previsto dall'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Le opere rientrano nell'importo di contratto stanziato per la realizzazione dell'opera e vengono eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell'offerta dell'aggiudicatario oltre a n. 15 nuovi prezzi, come da atto di sottomissione allegato al presente provvedimento. In particolare vengono rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016:

- principio di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
- principio di efficacia, considerato che, vista la presenza in loco di attrezzature e macchinari dell'impresa, un cambiamento dell'esecutore principale risulta essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi e costi aggiuntivi;
 - principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere in corso per il completamento dell'opera in tempi brevi e per arrecare il minor disagio possibile alla cittadinanza.

La perizia pertanto non comporta aumenti di spesa rispetto al progetto esecutivo approvato né incremento alcuno rispetto all'importo netto dei lavori che rimane pari ad € 2.638.632,68, di cui € 52.121,41 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. ma, con l'occasione, si adegua il quadro economico con la corretta imputazione delle spese tecniche che, pertanto, risulta riformulato come segue:



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

QUADRO ECONOMICO			
(A) IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE			
A.1	Importo nuovi lavori	€ 2.586.511,27	
A.2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 52.121,41	
		TOTALE (A)	€ 2.638.632,68
(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	I.V.A. (10% su A)		
		TOTALE B.1	€ 263.863,27
B.2	Spese tecniche relative alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, DL, CSP e CSE, contabilità (comprese IVA ed INARCASSA). Spese tecniche di supporto al RUP (comprese IVA ed INARCASSA)		
	Progettazione definitiva, esecutiva	€ 151.850,08	
	Supporto progettazione studio Corso	€ 2.023,98	
	Supporto progettazione Altraingegneria	€ 18.308,78	
	Supporto progettazione Colanardi	€ 6.222,00	
	Validazione progetto asacem	€ 13.803,73	
	Direzione Lavori SINERGO	€ 80.158,19	
	Rilievo cantili aree esente	€ 808,70	
	Indagini archeologiche + assistenza archeologica affidamento 2020	€ 3.904,00	
	residuo determinato a contratto affidamento CSE	€ 18.830,90	
	incarico CSE Mandarchitettura Studio Ass	€ 41.543,91	
	Collaudatore Zorcheddu	€ 15.804,17	
	Servizio di indagini ambientali laboratorio	€ 6.181,00	
	Spese tecniche progettazione e Direzione Lavori perizia di variante 1	€ 11.910,02	
	Spese tecniche CSE perizia di variante 1 (comprese IVA ed INARCASSA).	€ 4.775,80	
	Spese tecniche alla DL per redazione progetto in variante	€ 67.452,08	
	Spese tecniche per adeguamento parcella DL nuova gara	€ 38.771,11	
		TOTALE B.2	€ 482.016,43
B.3	Spese bonifica ambientale (IVA inclusa)	€ 4.000,00	
		TOTALE B.3	€ 4.000,00
B.4	Spese per Allestimento/arredi edifici pubblici e arredo urbano, lavori in economia, accantonamenti, indagini. Bonifica bellica (IVA inclusa)		
	Servizio Bonifica Bellica Sogelma srl	€ 46.543,37	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica Sinergo sga	€ 4.139,45	
	Servizio Bonifica Bellica Sogelma srl - variante	€ 22.890,38	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica Sinergo sga - variante	€ 2.089,39	
	Ricezione tra scalo il e il	€ 0.350,00	
		TOTALE B.4	€ 84.992,59
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00	
		TOTALE B.5	€ 5.000,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016		
	per nuovo appalto principale	€ 58.154,91	
	per lavori eseguiti precedente appaltazione	€ 11.192,70	
		TOTALE B.6	€ 69.347,61
B.7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 70.443,41	
		TOTALE B.7	€ 70.443,41

"Documento informatico formato digitalmente ai sensi del n. 44/2000 e del D.Lgs 02/2005 e rispettive norme correlate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

B.8	importo lavori eseguiti da precedente appaltatore	€ 550.834,97	
		TOTALE B.8	€ 550.834,97
B.9	lavori per fimegni, smaltimenti e alcune demolizioni per sistemazione aree esterne - IVA compresa		
	affidamento a Baldan recupero e trattamenti S.r.l.	€ 152.177,16	
	incentivi per funzioni tecniche e somme a disposizione	€ 12.822,84	
		TOTALE B.9	€ 165.000,00
B.10	Somme derivanti da ribasso d'asta	€ 188.023,90	
		TOTALE B.10	€ 188.023,90
B.11	Contributo Regionale a Sostegno di opere di Bonifica Ambientale		
		€ 68.530,63	
		TOTALE B.11	€ 68.530,63
		TOTALE (B)	€ 1.956.852,81
		IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 4.505.485,40

Per quanto riguarda il sistema di esecuzione dei lavori, considerata la stretta interdipendenza con quelli già affidati, e considerato il rispetto dei principi sopra enunciati, si procede tramite l'impresa COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. di Volpago del Montello (TV), già affidataria dei lavori principali e presente *in situ*.

Con atto di sottomissione del 18/07/2023, sottoscritto dal Direttore lavori, dal RUP e dall'impresa appaltatrice, quest'ultima si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia suppletiva e di modifica che non comportano nessun incremento di prezzo, valutato con i prezzi già previsti nel contratto principale e al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara del 6,137%, con la previsione di n. 15 nuovi prezzi. Pertanto l'importo contrattuale risulta pari ad € 2.638.632,68, di cui € 52.121,41 per oneri di sicurezza, oltre I.V.A. al 10%, complessivamente € 2.902.495,95.

La perizia suppletiva di modifica del contratto è composta dai seguenti elaborati:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

CODIFICA DOCUMENTO	N° PROGRESSIVO	REVISIONE	DATA REVISIONE	ELENCO ELABORATI
18105-DL_PZ01_00.01_ELL_r00	00.01	00	18/07/23	Elenco elaborati di perizia
EG. ELABORATI GENERALI				
18105-DL_PZ01_EG.02.01_REL_r00	EG.02.01	00	18/07/23	Relazione tecnica illustrativa
18105-DL_PZ01_EG.02.02_CON_r00	EG.02.02	00	18/07/23	Computo metrico estimativo
18105-DL_PZ01_EG.02.03_CON_r00	EG.02.03	00	18/07/23	Elenco nuovi prezzi
18105-DL_PZ01_EG.02.04_CON_r00	EG.02.04	00	18/07/23	Analisi nuovi prezzi
18105-DL_PZ01_EG.02.05_CON_r00	EG.02.05	00	18/07/23	Quadro di raffronto
18105-DL_PZ01_EG.02.06_CON_r00	EG.02.06	00	18/07/23	Quadro economico
18105-DL_PZ01_EG.02.07_DOC_r00	EG.02.07	00	18/07/23	Verbale di concordamento nuovi prezzi
18105-DL_PZ01_EG.02.08_DOC_r00	EG.02.08	00	18/07/23	Schema atto di sottomissione
ELABORATI GRAFICI				
A. ARCHITETTONICO				
18105-05_A.A.04.00_TAV_r01	A.04.00	01	18/07/23	Prospetti est 1:50
18105-05_A.A.04.01_TAV_r01	A.04.01	01	18/07/23	Prospetti ovest 1:50
18105-05_A.A.04.02_TAV_r01	A.04.02	01	18/07/23	Prospetto nord 1:50
18105-05_A.A.04.03_TAV_r01	A.04.03	01	18/07/23	Prospetto sud 1:50
18105-05_A.A.09.01_TAV_r02	A.09.01	02	18/07/23	Abaco serramenti esterni 1 di 2 1:200; 1:50
18105-05_A.A.09.01.1_TAV_r02	A.09.01.1	02	18/07/23	Abaco serramenti esterni 2 di 2 1:200; 1:50
LS. PROGETTO DI PAESAGGIO				
18105-05_LS.01.03_TAV_r01	L8.01.03	01	18/07/23	Pianimetria assetto vegetazionale, schemi fioriture e variazioni cromatiche, sestì d'impianto 1:250 - varie
18105-05_LS.01.04_TAV_r01	L8.01.04	01	18/07/23	Triaterazione essenze vegetali 1:250
18105-05_LS.01.06_TAV_r01	L8.01.06	01	18/07/23	Pianimetria assetto morfologico, dettaglio terre armate 1:250
18105-05_LS.01.07_TAV_r01	L8.01.07	01	18/07/23	Pianimetria aree pavimentate e percorsi, schema aree carrabili e non, schemi di posa pavimentazione in pietra 1:250
18105-05_LS.01.07.02_TAV_r00	L8.01.07.02	00	18/07/22	Pianimetria parco - Muri in cis a vista
18105-05_LS.01.07.03_TAV_r00	L8.01.07.03	00	18/07/22	Pianimetria parco - Pavimentazione cemento lavato
18105-05_LS.01.07.04_TAV_r00	L8.01.07.04	00	18/07/22	Pianimetria parco - Canaline e Giunti strutturali e di dilatazione - Dettagli
18105-05_LS.01.07.05_TAV_r00	L8.01.07.05	00	18/07/22	Pianimetria parco - Cordoli in cis
18105-05_LS.01.07.06_TAV_r00	L8.01.07.06	00	18/07/22	Pianimetria parco - Perimetri aiuole in acciaio zincato verniciato e parapetti
18105-05_LS.01.07.07_TAV_r00	L8.01.07.07	00	18/07/22	Pianimetria parco - Piantumazione graminacee e paciamatura
18105-05_LS.01.07.08_TAV_r00	L8.01.07.08	00	18/07/22	Pianimetria parco - Superfici manto erboso
18105-05_LS.01.07.10_TAV_r00	L8.01.07.10	00	18/07/22	Pianimetria parco - Lamapade arredo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

CODIFICA DOCUMENTO	N° PROGRESSIVO	REVISIONE	DATA REVISIONE	ELENCO ELABORATI
18105-05__L8.01.08_TAV_r01	L8.01.08	01	18/07/23	Pianimetria assetto morfologico
18105-05__L8.01.08.01_TAV_r00	L8.01.08.01	00	18/07/22	quote altimetriche percorsi
18105-05__L8.01.10.01_TAV_r00	L8.01.10.01	00	18/07/22	Sistemazioni esterne sezioni
18105-05__L8.01.10.02_TAV_r00	L8.01.10.02	00	18/07/22	Sistemazioni esterne sezioni
S. PROGETTO STRUTTURALE				
18105-05_A_S.A.00.00_TAV_r01	S.A.00.00	01	14/12/22	Fondazioni - pianta e dettagli
18105-05_A_S.A.00.01_TAV_r01	S.A.00.01	01	14/12/22	Fondazioni - armatura platea
18105-05_A_S.A.01.00_TAV_r02	S.A.01.00	02	02/02/23	Primo solaio - pianta e dettagli
18105-05_A_S.A.01.01_TAV_r00	S.A.01.01	00	13/01/23	Primo solaio - Pianta demolizioni solaio
18105-05_A_S.A.01.02_TAV_r00	S.A.01.02	00	13/01/23	Primo solaio - Armatura soletta B0 - B1 - B3
18105-05_A_S.A.01.03_TAV_r00	S.A.01.03	00	13/01/23	Primo solaio - Armatura soletta B4 - B5
18105-05_A_S.A.02.00_TAV_r04	S.A.02.00	04	20/03/23	Secondo solaio - pianta e dettagli
18105-05_A_S.A.02.01_TAV_r01	S.A.02.01	01	20/02/23	Secondo solaio - Fasi di demolizione e costruzione
18105-05_A_S.A.02.02_TAV_r01	S.A.02.02	01	22/02/23	Secondo solaio - Armatura soletta da 20 cm
18105-05_A_S.A.03.00_TAV_r02	S.A.03.00	02	10/03/23	Terzo solaio - pianta e dettagli
18105-05_A_S.A.03.01_TAV_r00	S.A.03.01	00	26/01/23	Terzo solaio - Fasi di demolizione e costruzione
18105-05_A_S.A.03.02_TAV_r00	S.A.03.02	00	10/03/23	Terzo solaio - Travi in c.a. e pilastri in c.a.
18105-05_A_S.A.03.03_TAV_r00	S.A.03.03	00	10/03/23	Terzo solaio - Soletta in c.a. sp 20-25 cm
18105-05_A_S.A.04.00_TAV_r01	S.A.04.00	01	22/03/23	Copertura - pianta e dettagli
18105-05_A_S.A.04.01_TAV_r01	S.A.04.01	01	18/04/23	Copertura - pianta e sezioni di dettaglio
18105-05_A_S.A.05.00_TAV_r00	S.A.05.00	00	20/03/23	Secondo e Terzo Solaio - Solaio in latero cemento 16+5 cm
18105-05_A_S.A.05.00_TAV_r02	S.A.05.00	02	07/02/23	Elevazioni - armatura
18105-05_A_S.A.07.00_TAV_r01	S.A.07.00	01	20/01/23	Travi in c.a. - primo Impalcato
18105-05_A_S.A.07.01_TAV_r02	S.A.07.01	02	06/03/23	Travi in c.a. - secondo Impalcato
18105-05_A_S.A.07.02_TAV_r00	S.A.07.02	00	27/02/23	Scala principale - Carpenteria e Armatura

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

Per l'esecuzione dei maggiori lavori si ritiene opportuno, come riportato nella relazione tecnica, riconoscere all'impresa appaltatrice un termine suppletivo di giorni 30 (trenta) al termine previsto per l'ultimazione.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 30/01/2023 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2023/2025;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2023/2025, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 106 del 27/4/2023 (e successive variazioni), che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 1/3/2023 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/0000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei "lavori di riqualificazione dell'ex Centrale del Latte – 2° stralcio funzionale – sede storica, aree esterne, demolizioni", composta dagli elaborati elencati in premessa, che non apporta alcuna modifica all'importo di contratto lascia inalterato l'importo di progetto che, a seguito della corretta imputazione delle spese tecniche, risulta così ricalcolato:



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

QUADRO ECONOMICO			
(A) IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE			
A.1	Importo nuovi lavori	€ 2.588.511,27	
A.2	Importo oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 52.121,41	
	TOTALE (A)		€ 2.638.632,68
(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	I.V.A. (10% su A)		
	TOTALE B.1		€ 263.863,27
B.2	Spese tecniche relative alle attività di progettazione definitiva ed esecutiva, DL, COP e CSE, contabilità (comprese IVA ed INARCASSA). Spese tecniche di supporto al RUP (comprese IVA ed INARCASSA)		
	Progettazione definitiva, esecutiva	€ 151.850,08	
	Supplono progettazione studio Borso	€ 2.023,98	
	Supplono progettazione Altrangegnotta	€ 18.308,78	
	Supplono progettazione Collareda	€ 8.222,00	
	Validazione progetto scaven	€ 13.803,73	
	Direzione Lavori SINERGO	€ 80.158,19	
	Rilievo cantili aree esterne	€ 898,70	
	Indagini archeologiche + assistenza archeologica affidamento 2020	€ 3.904,00	
	residuo determina a contratto affidamento CSE	€ 18.830,00	
	incarico CSE Mandarchiassara Studio Ass	€ 41.543,91	
	Collaboratore Dimcheddu	€ 15.804,17	
	Servizio di indagini ambientali laboratory	€ 8.181,00	
	Spese tecniche progettazione e Direzione Lavori perizia di variante 1	€ 11.910,02	
	Spese tecniche CSE perizia di variante 1 (comprese IVA ed INARCASSA).	€ 4.775,80	
	Spese tecniche alla DL per redazione progetto in variante	€ 87.452,08	
	Spese tecniche per adeguamento parcella DL nuovo gara	€ 38.771,11	
	TOTALE B.2		€ 482.016,43
B.3	Spese bonifica ambientale (IVA inclusa)	€ 4.000,00	
	TOTALE B.3		€ 4.000,00
B.4	Spese per Allestimento/arredi edifici pubblici e arredo urbano, lavori in economia, accoramenti, indagini. Bonifica bellica (IVA inclusa)		
	Servizio Bonifica Bellica Sigelma srl	€ 48.543,37	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica Sinergo spa	€ 4.139,45	
	Servizio Bonifica Bellica Sigelma srl - variante	€ 22.890,38	
	Direzione esecutiva Bonifica Bellica Sinergo spa - variante	€ 2.089,39	
	Recinzioni tra stralci II e II	€ 9.350,00	
	TOTALE B.4		€ 84.992,59
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)	€ 5.000,00	
	TOTALE B.5		€ 5.000,00
B.6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016		
	per nuovo appalto principale	€ 58.154,91	
	per lavori eseguiti precedente appaltazione	€ 11.192,70	
	TOTALE B.6		€ 67.347,61
B.7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 70.443,41	
	TOTALE B.7		€ 70.443,41

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE – INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8

B.8	Importo lavori eseguiti da precedente appaltatore	€ 550.834,97	
		TOTALE B.8	€ 550.834,97
B.9	Lavori per fienili, smaltimenti e alcune demolizioni per sistemazione aree esterne - IVA compresa		
	affidamento a Baldan recupero e trazzamenti S.r.l.	€ 152.177,18	
	incentivi per funzioni tecniche e somme a disposizione	€ 12.822,84	
		TOTALE B.9	€ 165.000,00
B.10	Somme derivanti da ribassa d'asta	€ 188.023,90	
		TOTALE B.10	€ 188.023,90
B.11	Contributo Regionale a Sostegno di opere di Bonifica Ambientale		
		€ 68.530,63	
		TOTALE B.11	€ 68.530,63
		TOTALE (B)	€ 1.056.852,81
		IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	€ 1.505.485,40

- 2) di approvare l'allegato atto di sottomissione ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto dal Direttore dei lavori ing. MARCO PACE, dal RUP e dall'impresa COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. con sede legale in Via Montegrappa, 21/A – Volpago del Montello (TV) – C.F. e P.IVA 03344050269;
- 3) di procedere all'esecuzione dei lavori di cui al punto 1) del presente dispositivo tramite la ditta COSTRUZIONI BORDIGNON S.R.L. con sede legale a Volpago del Montello (TV), alle stesse condizioni e prezzi del contratto principale oltre a n. 15 nuovi prezzi, senza alcuna variazione rispetto all'importo di aggiudicazione pari ad € 2.638.632,68, oneri per la sicurezza compresi oltre I.V.A. 10%;
- 4) di riconoscere all'impresa appaltatrice, per l'esecuzione dei maggiori lavori, un termine suppletivo di giorni 30 (trenta) al termine per l'ultimazione previsto;
- 5) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP
B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8**



Proposta N. 2803

DETERMINA N. 2416 DEL 16/10/2023

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Gabbi Paolo;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? NO

**OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DPCM 6/12/2013 - PROGETTO LIBERARE ENERGIE URBANE
– INTERVENTO 1. LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA EX CENTRALE DEL LATTE 2° STRALCIO. CUP
B39J17000040001 – APPROVAZIONE DELLA PERIZIA SUPPLETIVA QUALE MODIFICA AL CONTRATTO AI
SENSI DELL'ART. 106 DEL D.LGS. 50/2016 E SMI - CIG 9333603CD8**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)