



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 871

## DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

STABILI COMUNALI - DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0059947/2018 del 19/04/2018

Firmatario: DIEGO GALIAZZO



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue

Con determina dirigenziale n.716 del 22.5.2014 P.G.N. 44459/2014 è stato affidato, tramite RDO sul MEPA, il servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti ascensori, elevatori e montacarichi installati presso gli edifici comunali per il triennio 2014-2017 alla ditta Detto s.r.l..

Il relativo contratto è stato sottoscritto con atto P.G.N. 54017/2014.

Il contratto di manutenzione per il servizio in oggetto è scaduto ed è quindi necessario attivare le procedure necessarie per individuare il nuovo operatore cui affidare il servizio di manutenzione periodica degli impianti ascensori, elevatori e montacarichi negli edifici comunali per la durata di tre anni dalla data di stipula del contratto.

Verificato che il servizio in oggetto è presente nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, si ritiene di procedere, ai sensi dell'art.36, comma 2, lett.b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., mediante richiesta di offerta (RDO) sul MEPA a cinque operatori economici, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.95, comma 4, lett.b) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. trattandosi di servizi con caratteristiche standardizzate sulla base di un canone annuo di € 23.950,00, oltre a € 500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

I competenti uffici comunali hanno predisposto gli allegati documenti di gara che comprendono:

- il capitolato speciale d'appalto
- la lista degli impianti oggetto di manutenzione;
- il DUVRI

Precisato, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 che:

- il fine che si intende realizzare con l'esecuzione del presente contratto è provvedere al servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti ascensori, elevatori e montacarichi presenti negli edifici comunali per il triennio 2018/2020;
- il contratto verrà stipulato per mezzo di scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e ai sensi dell'art.19 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel capitolato di gara e allegati e nel DUVRI.

Considerato che con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 è stata approvata la convenzione per l'adesione del Comune di Vicenza alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza per i

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

lavori e per le forniture dei beni e servizi e delega delle funzioni di autorità espropriante, successivamente stipulata in data 19/10/2016 PGN 134002/16, il presente atto, corredato dei relativi allegati, verrà trasmesso alla stessa per la procedura di aggiudicazione dei lavori.

Nelle more dell'espletamento della nuova gara, appare opportuno prorogare il servizio all'attuale gestore del servizio, ditta Detto s.r.l. con sede in Costabissara (VI) – Via G.Galilei 42/44 – partita I.V.A. 01773760242 a tutti i patti e condizioni stabiliti nel contratto P.G.N. 54017/2014 e negli atti a questo allegati

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 57/174362 del 19 dicembre 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2018/2020, e successive variazioni;*

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 13/16636 del 06 febbraio 2018 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2018/2020 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 126/121979 del 19 settembre 2017 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2017-2019 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

- 1) di procedere per il periodo di 36 mesi, come meglio specificato nel capitolo speciale, all'affidamento del servizio di manutenzione periodica degli impianti ascensori, elevatori e montacarichi negli edifici comunali come riportato nell'allegato prospetto che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata per mezzo di RDO sul MEPA con consultazione di almeno 5 operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso di cui all'art. 95 comma 4, lett.b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2) di quantificare il valore annuo dell'appalto in € 23.950,00, oltre a € 500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, complessivamente € 24.450,00 per un valore totale di € 73.350,00, + I.V.A. 22%, complessivamente € 89.487,00;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento con i relativi allegati alla Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati, a seguito di quanto previsto con delibera consiliare n. 27 del 9/6/2016 e relativa convenzione sottoscritta tra Comune e Provincia di Vicenza in data 21/10/2016 PGN 134002;
- 4) di prorogare il servizio di manutenzione ordinaria periodica degli impianti ascensori, elevatori e montacarichi installati presso gli edifici comunali fino all'espletamento delle procedure di gara per il nuovo affidamento, alla ditta Detto s.r.l. con sede in Costabissara (VI) – Via G.Galilei 42/44 – partita I.V.A. 01773760242 a tutti i patti e condizioni stabiliti nel contratto P.G.N. 54017/2014 e negli atti a questo allegati;
- 5) di procedere, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 19 del vigente regolamento comunale per la disciplina dei contratti, alla stipula del relativo contratto di appalto mediante scrittura privata non autenticata;
- 6) di dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento del servizio in oggetto, pari a € 89.487,00, trova copertura come segue:
  - per € 19.886,00 al capitolo 1008600 "Manutenzione e verifiche impianti elevatori" del bilancio del corrente esercizio dove esiste la sufficiente disponibilità
  - per € 29.829,00 al capitolo 1008600 "Manutenzione e verifiche impianti elevatori" del bilancio dell'esercizio 2019 dove la somma verrà vincolata in sede di predisposizione del bilancio di previsione;
  - per € 29.829,00 al capitolo 1008600 "Manutenzione e verifiche impianti elevatori" del bilancio dell'esercizio 2020 dove la somma verrà vincolata in sede di predisposizione del bilancio di previsione;
  - per € 9.943,00 al capitolo 1008600 "Manutenzione e verifiche impianti elevatori" del bilancio dell'esercizio 2021 dove la somma verrà vincolata in sede di predisposizione del bilancio di previsione;



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

7) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni:



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
 TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
 L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
 MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
 NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

		SPESA				
		CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011				
		IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE ( competenza ) e DI PAGAMENTO ( cassa )				
CAPITOLO	IMPEGNO	2018	2019	2020	2021	
1008600	competenza:	19.886,00	29.829,00	29.829,00	9.943,00	
	cassa:	19.886,00	29.829,00	29.829,00	9.943,00	
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
<b>TOTALE</b>	competenza:	<b>19.886,00</b>	<b>29.829,00</b>	<b>29.829,00</b>	<b>9.943,00</b>	<b>0,00</b>
	cassa:	<b>19.886,00</b>	<b>29.829,00</b>	<b>29.829,00</b>	<b>9.943,00</b>	<b>0,00</b>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .  
 L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalita' di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonche' al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

8) di approvare i seguenti allegati che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- capitolato speciale d'appalto,
- elenco impianti
- DUVRI

9) di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare il servizio anche in presenza di una sola offerta valida

10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

11) di pubblicare il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016, sul sito web del Comune di Vicenza;

12) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.





Proposta N. 871

**DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Milan Cinzia;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Galiazzo Diego;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI  
NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
10/04/2018 da ing. Giovanni Fichera con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Diego Galiazzo / INFOCERT SPA

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 871

## DETERMINA N. 781 DEL 10/04/2018

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ing. Diego Galiazzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI e MANUTENZIONI

**Oggetto:** STABILI COMUNALI – DETERMINA A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA PERIODICA DEGLI IMPIANTI ASCENSORI, ELEVATORI E MONTACARICHI NEGLI EDIFICI COMUNALI- CIG 7442813396.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
123711	2018	MANUTENZIONE E VERIFICHE IMPIANTI ELEVATORI	U	01051.03.1008600	19.886,00
123712	2019	MANUTENZIONE E VERIFICHE IMPIANTI ELEVATORI	U	01051.03.1008600	29.829,00
123713	2020	MANUTENZIONE E VERIFICHE IMPIANTI ELEVATORI	U	01051.03.1008600	29.829,00
123742	2021	MANUTENZIONE E VERIFICHE IMPIANTI ELEVATORI	U	01051.03.1008600	9.943,00

La presente determinazione è: **REGOLARE** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Vicenza, 19/04/2018

dott. Mauro Bellesia

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 4e0d9169d83a643de7368e5d230922f59b6e402d

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La PO di Settore: ing. Giovanni Fichera  
Il Dirigente di Settore: ing. Diego Galiazzo  
La PO di Ragioneria: Sorgato Lorella

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*