



COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. 43731 = 65  
Data 30.03.2017

COMUNE DI VICENZA  
DIPARTIMENTO TERRITORIO  
Piazza Biade, 26 – 36100 Vicenza

OGGETTO: Appalto dei lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – LOTTO C1.  
CUP B34B16000410002  
CIG 6976376F95

**AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**  
(ai sensi dell'art. 98 del D.Lgs. 50/2016)

- 1) **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444221552, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it), codice NUTS ITD32.
- 2) **Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- 3) **L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO
- 4) **Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45454000-4
- 5) **Codice NUTS del luogo d'esecuzione:** ITD32.
- 6) **Descrizione dell'appalto e sua entità:** Lavori di recupero funzionale di alcuni alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica – LOTTO C1.  
Importo a base di gara: € 130.018,90 (di cui € 3.399,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).
- 7) **Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata.
- 8) **Accordo quadro/Sistema dinamico d'acquisizione:**
  - a) accordo quadro: no
  - b) sistema dinamico d'acquisizione: no
- 9) **Criterio d'aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa.
- 10) **Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 414 del 08/03/2017).

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 6

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 6
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: /

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** SARTORELLO BUILDING srl con sede in Viale dell'Industria, 85 - Vicenza, telefono 0444/964787, posta elettronica sbsrl@legalmail.it;

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 112.317,56 (di cui € 3.399,84 per oneri di sicurezza).  
Ribasso offerto: 13,980%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- E.G.I. ZANOTTO srl di Marano Vicentino (VI)
- CESTONARO COSTRUZIONI srl di Vicenza
- DE SANTI GINO snc di De Santi Bruno e Marino di Barbarano Vicentino (VI)
- TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI srl di Marostica (VI)
- COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. sas di Monticello Conte Otto (VI)
- SARTORELLO BUILDING srl di Vicenza
- IMPRESA ZETAHAUS srl di Vicenza

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- E.G.I. ZANOTTO srl di Marano Vicentino (VI)
- CESTONARO COSTRUZIONI srl di Vicenza
- DE SANTI GINO snc di De Santi Bruno e Marino di Barbarano Vicentino (VI)
- TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI srl di Marostica (VI)
- SARTORELLO BUILDING srl di Vicenza
- COSTRUZIONI EDILI POZZA MATTEO & C. sas di Monticello Conte Otto (VI)

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** € 33.695,27.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** NO

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Giovanni Fichera

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Giovanni Fichera

