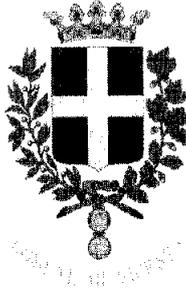


COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. 23240 = 6:5  
Data 25 MAR. 2014



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 343

## DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014

PROTOCOLLO GENERALE N. 23240 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE: 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06: NO  
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

### OGGETTO:

EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI  
NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE  
CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9

18 MAR. 2014



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL ; 25 MAR, 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

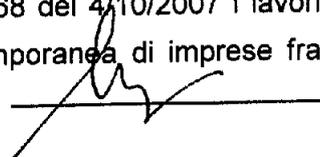
**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue.

Con determinazione dirigenziale PGN 4198 del 22/01/2007 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici dell'importo complessivo di € 1.026.000,00 (IVA compresa), redatto da AMCPS ora Valore Città AMCPS srl così suddiviso:

Lavori a base d'asta	€ 768.000,00	
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ <u>25.000,00</u>	
Totale appalto		€ 793.000,00
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
Allacciamenti	€ 10.000,00	
Spese tecniche		
Progettazione	€ 31.270,00	
Direzione lavori	€ 10.620,00	
Sicurezza in fase di prog. ed esecuzione	€ 17.110,00	
Collaudo statico	€ <u>5.000,00</u>	
Totale spese tecniche	€ 64.000,00	
Incentivi art. 92 comma 5 D.Lgs. 163/06	€ 2.400,00	
Compenso ATER	€ 600,00	
Imprevisti	€ 39.800,00	
Spese specialistiche e collaudo	€ 15.000,00	
IVA 10% e 20%	€ <u>101.200,00</u>	
Totale somme a disposizione		€ <u>233.000,00</u>
Totale complessivo		€ 1.026.000,00

A seguito di pubblico incanto con determinazione dirigenziale PGN 53868 del 4/10/2007 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva alla costituenda associazione temporanea di imprese fra  
(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23240 DEL ; 25 MAR, 2014  
 CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

LOREGGIA IMPIANTI s.n.c. (capogruppo-mandataria) e GIROTTI LOREDANO (mandante), entrambe con sede legale in Adria (RO), per il prezzo di € 697.760,32 pari ad un ribasso del 12,401% più € 25.000,00 per oneri di sicurezza, per un totale di € 697.760,32 cui vanno aggiunti € 69.776,03 per IVA 10% per un importo totale complessivo di € 767.536,35, così suddiviso:

Lavori	€ 672.760,32	
Oneri per l'attuazione piani sicurezza	<u>€ 25.000,00</u>	
<b>Totale d'appalto</b>		<b>€ 697.760,32</b>
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
Ribasso d'asta	€ 95.239,68	
Allacciamenti	€ 10.000,00	
Spese tecniche	€ 64.000,00	
Incentivi art. 92 comma 5 D. Lgs. 163/06	€ 2.400,00	
Compenso ATER	€ 600,00	
Imprevisti	€ 39.800,00	
Spese specialistiche e collaudo	€ 15.000,00	
IVA 10% e 20%	<u>€ 101.200,00</u>	
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b><u>€ 328.239,68</u></b>
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 1.026.000,00</b>

Il relativo contratto è stato stipulato in data 22/02/2008 n. 961 di Racc. e n. 27110 di R.S. e registrato a Vicenza il 3/03/2008.

Con successiva determinazione dirigenziale PGN 36108 del 5/06/2009 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante dei lavori dell'importo di € 53.275,37 compresi oneri per la sicurezza più IVA 10% in seguito alla quale non è variato l'importo complessivo di progetto di € 1.026.000,00 (IVA compresa) così suddiviso:

Lavori	€ 726.035,69	
Oneri per l'attuazione piani sicurezza	<u>€ 25.000,00</u>	
<b>Totale d'appalto</b>		<b>€ 751.035,69</b>
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
Ribasso d'asta	€ 27.787,96	

(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23210 DEL : 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Allacciamenti	€ 10.000,00
Spese tecniche	€ 59.000,00
Incentivi art. 92 comma 5 D. Lgs. 163/06	€ 16.576,35
Compenso ATER	€ 600,00
Imprevisti	€ 39.800,00
Spese specialistiche e collaudo	€ 20.000,00
IVA 10% e 20%	€ <u>101.200,00</u>
Totale somme a disposizione	€ <u>274.964,31</u>
Totale complessivo	€ 1.026.000,00

Con la medesima determinazione venne stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori suppletivi e di variante tramite l'Associazione Temporanea fra l'Impresa Loreggia Impianti snc e l'Impresa Girotti Loredano di Adria alle condizioni e prezzi del contratto principale, con l'applicazione dei nuovi prezzi approvati con la determinazione anzidetta e per il maggior importo di € 53.275,37 compresi oneri per la sicurezza più IVA 10% e quindi complessivamente € 58.602,91 rideterminando in € 751.035,69 più IVA 10% oneri per la sicurezza compresi il nuovo importo contrattuale.

Con provvedimento dirigenziale PGN 41284 del 25/06/2009 è stato affidato all'ing. Lorenzo Faggionato di Vicenza l'incarico del collaudo statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di ristrutturazione, per l'importo presunto di € 1.450,00 + CNPAIA 2% e IVA 20% complessivamente € 1.774,80.

Con sentenza del Tribunale di Rovigo n. 38/09 FALL. Del 10/11/2009, la ditta Loreggia Impianti snc, capogruppo mandataria dell'ATI costituita per la realizzazione dei lavori di contratto, è stata dichiarata fallita.

Con successiva determinazione dirigenziale PGN 13061 del 22/02/2010 è stato quindi risolto il contratto d'appalto n. 961 di Racc. e n. 27110 di R.S. stipulato in data 22/02/2008 con l'A.T.I. tra le imprese Loreggia Impianti snc (capogruppo - mandataria) e Girotti Loredano (mandante) con sede entrambe in Adria (RO) e determinato in € 358.908,98 (oneri per la sicurezza compresi) l'importo dei lavori eseguiti dall'impresa Loreggia snc a tutto il 18/12/2009, come risulta dallo stato di consistenza dei lavori e inventario dei materiali, delle opere provvisorie, degli impianti, delle

(firma) \_\_\_\_\_



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23210 DEL : 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

attrezzature e dei mezzi d'opera in genere redatto in data 18/12/2009 dal Direttore dei Lavori, arch. Cesare de Munari.

Con la medesima determinazione dirigenziale PGN 13061 del 22/02/2010 veniva affidata la prosecuzione dei suddetti lavori avvalendosi della ditta GIROTTI LOREDANO di Adria (RO), alle condizioni del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale PGN 4198 del 22/01/2007 e della perizia suppletiva approvata con determinazione dirigenziale PGN 36108 del 5/06/2009, detratti i lavori già eseguiti e risultanti dallo stato di consistenza dei lavori eseguiti e quindi per l'importo di € 372.808,04 più € 19.318,67 per oneri per la sicurezza e quindi € 392.126,71 più IVA 10%.

Con Atto dirigenziale PGN 20960 del 25/03/2010 è stato approvato il certificato di collaudo statico e tecnico amministrativo parziale redatto dall'ing. Lorenzo Faggionato di Vicenza in data 22/01/2010 PGN 13583/2010 e relativo ai lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici eseguiti a tutto il 18/12/2009 dall'Associazione Temporanea di imprese fra LOREGGIA IMPIANTI s.n.c. (capogruppo-mandatara) e GIROTTI LOREDANO (mandante), entrambe con sede legale in Adria (RO), per l'ammontare di € 358.908,98 + IVA.

I lavori di prosecuzione, consegnati all'impresa GIROTTI LOREDANO di Adria (RO) in data 25/03/2010, non sono mai stati completamente ultimati, come risulta dallo Stato di Consistenza in data 15/02/2012 e dal conto finale in data 17/10/2012.

Pertanto, con successivo Atto del Direttore PGN 94460 del 19/12/2012 è stato revocato alla ditta GIROTTI LOREDANO di Adria (RO) l'affidamento della prosecuzione dei lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici, affidato con la determinazione dirigenziale PGN 13061 del 22/02/2010, sopra richiamata.

Con determinazione dirigenziale PGN 29709 del 16/04/2013 è stata approvata la maggiore spesa di € 1.874,56 (CNPAIA 4% e IVA 21% comprese), da riconoscere all'ing. Lorenzo Faggionato di Vicenza, per l'aggiornamento dell'incarico di collaudatore statico e tecnico amministrativo in corso d'opera dei lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici.

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL: 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Con atto dirigenziale PGN 41751 del 30/05/2013 è stato approvato il certificato di collaudo statico e tecnico amministrativo redatto dall'ing. Lorenzo Faggionato di Vicenza in data 25/02/2013 PGN 23393/2013 e relativo ai lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici eseguiti a tutto il 17/10/2012 dall'Impresa GIROTTI LOREDANO di Adria (RO), per l'ammontare complessivo di € 152.250,94 + IVA.

Per completare l'intervento rimangono ancora da eseguire lavori per l'importo complessivo di € 250.124,85 oltre all'IVA 10%.

In considerazione di quanto sopra e a seguito dell'inadempienza alle obbligazioni del contratto dell'Impresa GIROTTI LOREDANO, vista la necessità e l'urgenza di completare i lavori, si è ritenuto opportuno procedere d'ufficio in danno all'esecutore inadempiente.

Pertanto con determinazione dirigenziale PGN 41998 del 31/05/2013 è stata affidata la prosecuzione dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata in virtù dell'art. 146 comma 1 del DPR 5/10/2010 n. 207 e s.m.i., dell'art. 125 comma 5 e comma 6, lettera f) del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., nonché dall'art. 56 comma 2 lettera b) del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Vicenza approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2013, all'impresa Valore Città AMCPS srl di Vicenza, per l'importo di € 181.921,13 + IVA 10% complessivamente € 200.113,24, sulla base del nuovo computo metrico approvato con la determinazione anzidetta, e alle condizioni del progetto approvato con determinazione dirigenziale PGN 4198 del 22/01/2007 e della perizia suppletiva approvata con la determinazione dirigenziale PGN 36108 del 05/06/2009. Il nuovo quadro economico risulta il seguente:

Lavori già eseguiti (Loreggia e Girotti)	€ 498.483,30	
Oneri per l'attuazione piani sicurezza già eseguiti	€ <u>12.676,62</u>	
<b>Totale</b>		€ 511.159,92
Lavori in danno	€ 172.958,07	
Oneri per l'attuazione piani sicurezza	€ <u>8.963,06</u>	
<b>Totale d'appalto</b>		€ 181.921,13
Somme a disposizione dell'Amm/ne		
Lavori in economia	€ 68.203,72	
Ribasso d'asta	€ 27.787,96	

(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL ; 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE 6 OPERE PUBBLICHE; 3  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Allacciamenti	€ 10.000,00
Spese tecniche	€ 59.000,00
Incentivi art. 92 comma 5 D. Lgs. 163/06	€ 16.576,35
Compenso ATER	€ 600,00
Imprevisti	€ 29.550,92
Spese specialistiche e collaudo	€ 20.000,00
IVA 10% e 20%	<u>€101.200,00</u>
Totale somme a disposizione	<u>€ 332.918,95</u>
Totale complessivo	€ 1.026.000,00

In data 22/10/2013 è intervenuta la consegna dei lavori in via d'urgenza.

Con determinazione dirigenziale PGN 18262 del 07/03/2013 sono stati approvati i lavori di allacciamento alla rete telefonica per l'importo complessivo di € 244,00 (IVA 22% compresa) da eseguirsi tramite TELECOM ITALIA SpA di Vicenza.

In fase di esecuzione dei lavori è emersa la necessità di procedere con lavori complementari non ricompresi nell'affidamento di cui alla determinazione PGN 41998 del 31/05/2013, ma che sono necessari al perfezionamento dell'opera.

Per quanto riguarda il sistema di scelta del contraente per l'esecuzione dei suddetti lavori aggiuntivi essendo gli stessi lavori di completamento strettamente connessi con quelli affidati con determinazione dirigenziale PGN 41998 del 31/05/2013 all'Impresa Valore Città AMCPS srl di Vicenza, si ritiene opportuno procedere all'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 5, lettera a) del D. Lgs. 163/06, e s.m.i., affidandoli direttamente alla medesima impresa in ragione della loro complementarietà sotto il profilo tecnico e operativo con quelli in fase di realizzazione e in ragione del fatto che il valore del nuovo affidamento dei lavori non supera il 50% dell'importo del contratto. In tal modo si avrà un unico responsabile dell'esecuzione di tutti i lavori.

L'impresa Valore Città AMCPS srl con sede in contrà Pedemuro san Biagio, 72 – Vicenza – P.IVA e CF 036224650242, società di AIM - Vicenza SpA, che opera in cantiere con mezzi e attrezzature ed è in possesso dei requisiti in ordine generale, previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 12/04/2006 n. 163,

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL : 25 MAR, 2014  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 3  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

e di attestazione SOA adeguata, ha presentato gli allegati elaborati tecnici RT e CM dei lavori di ristrutturazione per 12 alloggi per anziani nel fabbricato di proprietà comunale in Via Medici.

Come ampiamente descritto nella relazione tecnica allegata, i lavori complementari consistono principalmente in:

- Opere di finitura delle due scale;
- Pavimentazioni interne;
- Tinteggiature interne;
- Parapetti, corrimani, inferriate e cancelli metallici;
- Impianti elettrici (completamento) e impianto di illuminazione parti comuni;
- Portoncini blindati di ingresso e porte interne alloggi ;
- Opere esterne di finitura, recinzione, segnaletica e allacciamenti sottoservizi.

L'impresa Valore Città AMCPs srl si è resa disponibile a realizzare i lavori aggiuntivi per l'importo complessivo di € 87.872,31, <sup>COMPRESA</sup> IVA 10%, <sup>COMPRESA</sup> importo ritenuto equo e congruo dal competente settore tecnico, alle stesse condizioni e prezzi del contratto aggiudicato con determinazione dirigenziale PGN 41998 del 31/05/2013, ove sui prezzi viene applicato il ribasso pari al 12,401%, e così suddiviso:

solai e coperti	€ 13.936,34
pavimenti	€ 7.004,51
tinteggiature	€ 9.814,16
opere in ferro	€ 24.768,86
opere in legno	€ 16.512,90
impianto elettrico	€ 10.968,22
opere est. Fognature	€ 7.712,04
totale lavori compresi € 3.360,32 per oneri sicurezza	€ 90.717,03
a dedurre ribasso d'asta del 12,401% su lavori	€ 10.833,11
totale lavori compresi oneri sicurezza	€ 79.883,92
+ IVA 10%	€ 7.988,39

(firma)

R.  
30/05/2014



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL ; 25 MAR, 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 3  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

TOTALE COMPLESSIVO

€ 87.872.31

Alla luce di quanto sopra esposto relativamente ai lavori di perizia affidati all'ATI aggiudicataria, alla risoluzione del contratto di appalto con l'ATI aggiudicataria, all'affidamento dei lavori alla ditta Girotti e successiva revoca alla stessa, dopo l'approvazione dei relativi certificati di collaudo e delle liquidazioni finali, è rimasta da utilizzare ancora la somma complessiva di € 91.639,29 suddivisa nei seguenti impegni previsti nel bilancio del corrente esercizio, e di cui, con il presente provvedimento si chiede la riduzione:

- € 13.048,16 nell'impegno 40645 n. 3027/2005 al capitolo 1652300, € 20.622,81 nell'impegno codice 40848 n. 3230/2005 al capitolo 1653300, € 54.201,34 nell'impegno codice 16350 n. 4053/1998 al capitolo 1649800; importi da utilizzare per finanziare i suddetti lavori complementari aggiuntivi da affidare all'impresa Valore Città AMCPS srl;
- € 3.766,98 nell'impegno codice 16350 n. 4053/1998 al capitolo 1649800, importo che occorre far rientrare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico di progetto rideterminato con la determinazione dirigenziale PGN 41998 del 31/05/2013 sopra richiamata.

L'impresa Valore Città AMCPS srl di Vicenza assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 163, comma 3, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (regime esercizio provvisorio);

Visto il p. 8 dell'Allegato 2 al DPCM 28/12/2011 Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

Visto il D.M. 19 dicembre 2013 che sposta il termine di approvazione del Bilancio di Previsione 2014 al 28 febbraio 2014;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 24/26033 del 2 aprile 2013 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013 - 2015;

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL ; 25 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 166/57772 del 1 agosto 2013 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2013 (P.E.G.);

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 282/91296 del 10 dicembre 2013 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2013-2015 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

**DETERMINA**

- 1) di affidare, per le motivazioni riportate in premessa, con procedura negoziata secondo quanto stabilito dall'art. 57 comma 5 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., all'impresa Valore Città AMCPS srl di Vicenza, i lavori complementari aggiuntivi, nell'ambito dei lavori di ristrutturazione di un fabbricato di proprietà comunale con 12 alloggi per anziani sito in via Medici, per l'importo di € 79.883,92 (compresi oneri per la sicurezza) più IVA 10% complessivamente € 87.872,31, alle condizioni tutte dell'allegato schema di contratto in applicazione dell'art. 19 comma 3 del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, approvato con deliberazione consiliare n. 17 del 28.3.2013;
- 2) di dare atto che l'impresa Valore Città AMCPS srl di Vicenza, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23230 DEL ; 25 MAR, 2014  
CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

- 20/05/2014 R
- 3) di dare atto, per i motivi indicati in premessa, che la spesa di € 87.872,31 (IVA 10% compresa) trova copertura utilizzando la riduzione dei seguenti impegni per finanziare l'affidamento dei lavori complementari aggiuntivi di cui al punto 1);
- per € 13.048,16 nell'impegno 40645 n. 3027/2005 al capitolo 1652300 "Interventi realizzati con contrib. degli assegnatari attuazione piani particolari ex art. 32 L.R. 10/96" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con ricavi importo, dove la somma è stata vincolata con la determinazione dirigenziale PGN 53868 del 4/10/2007, richiamata in premessa;
  - per € 20.622,81 nell'impegno codice 40848 n. 3230/2005 al capitolo 1653300 "Intervento per sviluppo residenz. Pubbl. finanz. con prov. da cessione alloggi di ERP L. 560/93" del bilancio del corrente esercizio, dove la somma è stata vincolata con la determinazione dirigenziale PGN 36108 del 5/06/2009, richiamata in premessa;
  - R - per € 54.201,34 nell'impegno codice 16350 n. 4053/1998 al capitolo 1649800 "Interventi di conservazione del patrimonio E.R.P." del bilancio del corrente esercizio, dove la somma è stata vincolata con determinazione dirigenziale PGN 13061 del 22/02/2010, richiamata in premessa;
- 20/05/2014 R
- 4) di prendere atto, per i motivi indicati in premessa, che la differenza dell'importo di € 3.766,98 prevista nell'impegno codice 16350 n. 4053/1998 al capitolo 1649800 "Interventi di conservazione del patrimonio E.R.P." del bilancio del corrente esercizio, rientra tra le somme a disposizione del quadro economico di progetto rideterminato con la determinazione dirigenziale PGN 41998 del 31/05/2013, richiamata in premessa;
- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL ; 25 MAR. 2014  
 CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

**Registrazione:**

Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Tot.€ 13.048,16

N.:

Data:

Cap. n.: 1652300

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	13.048,16	2014	13.048,16		OK
2	2015		2015			OK
3	2016		2016			OK
4	2017		2017			OK
5	2018		2018			OK
6	2019		2019			OK
7	2020		2020			OK
8	2021		2021			OK
9	2022		2022			OK
10	2023		2023			OK
11	2024		2024			OK
12	2025		2025			OK
OK		13.048,16	OK	13.048,16		

6) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL: 25 MAR, 2014CLASSIFICAZIONE 6 OPERE PUBBLICHE; 5

INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot.€ 20.622,81

N.:

Data:

Cap. n.: 1653300

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2014	<b>20.622,81</b>	2014	<b>20.622,81</b>		OK
2	2015		2015			OK
3	2016		2016			OK
4	2017		2017			OK
5	2018		2018			OK
6	2019		2019			OK
7	2020		2020			OK
8	2021		2021			OK
9	2022		2022			OK
10	2023		2023			OK
11	2024		2024			OK
12	2025		2025			OK
		<b>OK</b>	<b>20.622,81</b>	<b>OK</b>	<b>20.622,81</b>	

- 7) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23270 DEL : 25 MAR. 2014  
 CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Registrazione:

Impegno di spesa

Accertamento di entrata  $\alpha$

Tot.€ 54.201,95

N.: \_\_\_\_\_

Data: \_\_\_\_\_

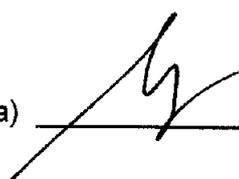
Cap. n.: 1649800

*R*  
*2005 2014*

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	$\alpha$	Controllo di cassa
1	2014	54.201,95	2014	54.201,95			OK
2	2015	34	2015	34			OK
3	2016		2016				OK
4	2017		2017				OK
5	2018		2018				OK
6	2019		2019				OK
7	2020		2020				OK
8	2021		2021				OK
9	2022		2022				OK
10	2023		2023				OK
11	2024		2024				OK
12	2025		2025				OK
		OK	54.201,95	OK	54.201,95		

*R*

8) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**PROTOCOLLO GENERALE : N. 23290 DEL : 25 MAR. 2014CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5

INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot. € 3.766,37

N.:

Data:

Cap. n.: 1649800

Anno di imputazione		€	α	Anno di pagamento / riscossione		€	α	Controllo di cassa
1	2014	3.766,37		2014	3.766,37			OK
2	2015		98	2015		98		OK
3	2016			2016				OK
4	2017			2017				OK
5	2018			2018				OK
6	2019			2019				OK
7	2020			2020				OK
8	2021			2021				OK
9	2022			2022				OK
10	2023			2023				OK
11	2024			2024				OK
12	2025			2025				OK
		OK	3.766,37	OK	3.766,37			

9) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;

10) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 32 comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e 37 della Legge 14/03/2013 n. 33, sul sito web del Comune di Vicenza;

(firma)



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23210 DEL ; 25 MAR, 2014  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 3  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI  
AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA'  
COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

- 11) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 12) di dare atto che gli stanziamenti di spesa effettivi, validi per l'anno 2014, verranno definiti nel bilancio di previsione e nel P.E.G. 2014 in corso di approvazione.

(firma) \_\_\_\_\_



Proposta N. 343

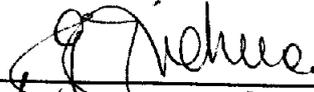
**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23240 DEL: 20 MAR. 2014  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE; 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI  
AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA'  
COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

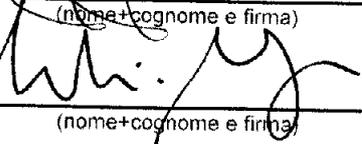
Vicenza 11.03.2014

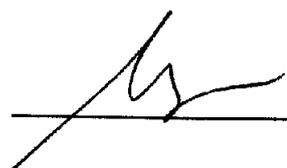
**Parere favorevole: LA PO./AP**

  
\_\_\_\_\_  
(nome+cognome e firma)

Vicenza

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

  
\_\_\_\_\_  
(nome+cognome e firma)

(firma) 



Proposta N. 343

**DETERMINA N. 296 DEL 10/03/2014**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 23240 DEL : 25 MAR. 2014  
 CLASSIFICAZIONE : OPERE PUBBLICHE; 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: RIBONI FIORENZA;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - APPROVAZIONE LAVORI COMPLEMENTARI AGGIUNTIVI NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO DI PROPRIETA' COMUNALE CON 12 ALLOGGI PER ANZIANI IN VIA MEDICI CUP B56H6000110004 CIG 5644140BA9**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

*Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione*

CAPITOLO	<u>1652300</u>	IMPEGNO N.	<u>97161</u>	DEL	<u>(€13049,16)</u>
FINANZIAMENTO	<u>Ricavi</u>				
CAPITOLO	<u>1653300</u>	IMPEGNO N.	<u>97179</u>	DEL	<u>(€20622,81)</u>
FINANZIAMENTO	<u>Ricavi</u>				
CAPITOLO	<u>1649800</u>	IMPEGNO N.	<u>97203</u>	DEL	<u>(€54201,34)</u>
FINANZIAMENTO	<u>Ricavi</u>				
CAPITOLO	<u>1649800</u>	IMPEGNO N.	<u>97195</u>	DEL	<u>(€3766,98)</u>
FINANZIAMENTO	<u>Ricavi</u>				
CAPITOLO		IMPEGNO N.		DEL	
FINANZIAMENTO					
CAPITOLO		ACCERTAMENTO N.		DEL	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 20/5/14 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) \_\_\_\_\_

Vicenza 6/6/2014 Il Responsabile del Servizio finanziario  
 X(dott. Mauro Bellesia) \_\_\_\_\_

(firma) \_\_\_\_\_