



Comune di Vicenza

FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE relativo ai servizi di apertura, chiusura, custodia e pulizia di tutti i locali del Palazzetto, nonché dell'area esterna di pertinenza

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DI CUSTODIA, APERTURA E CHIUSURA DELL'INTERA STRUTTURA:

Il servizio riguarda le seguenti incombenze:

- **apertura e chiusura della struttura del Palasport e degli accessi** a tutti i suoi ambienti al fine di garantire il regolare svolgimento delle attività in generale
- **custodia delle chiavi** per l'apertura e la chiusura della struttura del Palasport e degli accessi a tutti i suoi ambienti;
- conseguente **accensione/spengimento delle luci e degli impianti termici**, durante il normale utilizzo settimanale e in tutte le manifestazioni organizzate dai vari enti o società sportive nell'arco dell'anno;
- **assistenza durante le manifestazioni a tutti gli enti o società sportive organizzatrici di eventi** presso il Palasport, facendo da **referenti direttamente con l'Ufficio Sport**, per servizi inerenti alla chiusura apertura, porte e luci e supporto logistico/pratico;
- controllo del persistere presso tutta la struttura oggetto di concessione delle **condizioni di sicurezza ed incolumità degli utenti e frequentatori**;
- **Consegna impianti, attrezzature e quanto altro** necessario per l'attuazione delle diverse attività sportive a quanti risultino autorizzati dal comune;
- Garantire, nel caso si renda necessario, l'**immediata comunicazione di eventi straordinari e particolari** (polizia locale, carabinieri, 118, ecc.)
- **Rendicontazione** per iscritto all'Amministrazione comunale delle presenze delle società sportive, delle associazioni e di tutte le utenze **utilizzatrici della struttura**, entro la 1a settimana successiva al mese di riferimento.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DELL'INTERA STRUTTURA:

Il servizio dovrà svolgersi come segue:

INTERNO	
Apertura finestre per areazione locali	<i>quotidianamente</i>
Vuotatura cestini	<i>quotidianamente</i>
Igienizzazione e disinfezione spogliatoi	<i>quotidianamente</i>
Igienizzazione e disinfezione servizi igienici	<i>quotidianamente se utilizzati</i>
Rifornimento distributori igienici (carta igienica, carta asciugamani e detergenti)	<i>quotidianamente</i>
Pulizia campo da gioco del palasport	<i>Quotidianamente (e inceratura secondo la tempistica e le modalità previste dalla costruttrice o posatrice della pavimentazione)</i>
Pulizia gradinate	<i>una volta alla settimana coincidente possibilmente con il giorno antecedente gli incontri sportivi, spettacoli, manifestazioni e altro</i>
Pulizia scale	<i>quotidianamente</i>

Eliminazione impronte vetri e porte	<i>quotidianamente</i>
Pulizia dei vetri e delle plafoniere	<i>ogni 3 mesi</i>
Depolveratura termosifoni e convettori	<i>Una volta alla settimana</i>
Pulizia zerbini	<i>una volta alla settimana</i>
Deregnatura pareti e soffitti	<i>ogni due settimane</i>
Pulizia porte	<i>ogni mese</i>
ESTERNO	
Aree verdi	<i>una volta alla settimana</i>

- **fino al 31.7.2014: sono esclusi** dal servizio di pulizia le cd aree comuni (*oggetto di una convenzione con la A.S.D. Queensberry Boxe Vicenza_PGN 93819 del 19/12/2012 – delibera di Giunta N. 453 DEL 19/12/2012*) e cioè:

2 nuovi spogliatoi già in uso
2 bagni presenti vicino all'area bar
Corridoi di comunicazione tra: spogliatoi, palestra di ginnastica artistica, palestra boxe, campo da gioco palasport
Androne di entrata del palasport zona interna e scalinate esterne
Entrata palestra palasport
Entrata palestra di ginnastica artistica

- **sono comunque escluse** (in quanto le rispettive società provvedono a proprie spese alle pulizie delle aree utilizzate dai propri atleti):

palestrina boxe
palestra di ginnastica artistica

L'elencazione sopra riportata è da considerare approssimativa e non esaustiva delle operazioni di pulizia.

Resta inteso che i locali, gli arredi, le attrezzature, nonché tutte le aree oggetto di concessioni dovranno presentarsi lustre ed ottimali per l'utilizzo in qualsiasi momento.

Il materiale di pulizia e tutto quanto necessario per i servizi igienici sarà a totale carico del gestore.

Le pulizie sopra individuate dovranno essere effettuate con materiali di consumo di ottima qualità ed idonei per non alterare in alcun modo le caratteristiche dell'immobile, dei relativi arredi e della pavimentazione.



Zavagnin dott. Fausto