



Allegato alla determinazione  
PGn. 53083 dell'11.7.2013

**Comune di Vicenza**  
**Settore Servizi Sociali ed Abitativi**  
**Agenzia Com.le per la Locazione**

**AVVISO PUBBLICO**

**OGGETTO:** Ricerca di alloggi in locazione da destinare a nuclei familiari in situazione di disagio abitativo.

Il Settore Servizi Sociali e Abitativi del Comune di Vicenza ricerca alloggi in locazione da destinare a nuclei familiari in situazione di difficoltà abitativa (mediante un successivo contratto di sub-locazione) con le seguenti caratteristiche:

- 1- immobili ubicati nel territorio del Comune di Vicenza;
- 2- almeno bicamere, anche privi di garage;
- 3- non arredati;
- 4- dotati di riscaldamento autonomo.

L'Amministrazione riconosce:

- 1- la cauzione massima di n. 2 mensilità di canone;
- 2- il pagamento quadrimestrale del canone di locazione;
- 3- l'applicazione per il proprietario dell'aliquota agevolata ai fini IMU per tutta la durata del rapporto di locazione principale (salvo modifiche all'attuale Regolamento Comunale).

L'Amministrazione non riconosce alcun costo di intermediazione a proprio carico.

Le proposte devono essere presentate per iscritto, al seguente indirizzo:

**Al Direttore del Settore Servizi Sociali e Abitativi**  
**Contrà Mure San Rocco n. 34**  
**36100 Vicenza**

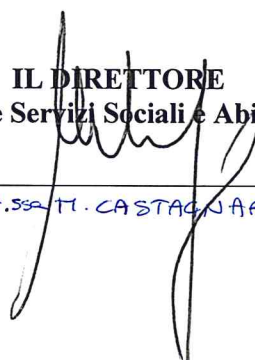
Oppure: via mail: [aglocazione@comune.vicenza.it](mailto:aglocazione@comune.vicenza.it)  
via Fax: 0444-221103

Le proposte pervenute non sono vincolanti per l'Amministrazione che, a insindacabile giudizio della Direzione, provvederà ad individuare le offerte economicamente più vantaggiose per l'Ente, con riferimento sia al canone di locazione che alle spese condominiali. In particolare, verranno prese in considerazione in via prioritaria le proposte di contratti concordati (a canone agevolato) di durata di anni 3 + 2, eventualmente rinnovabili, definiti ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. 431/1998.

Per maggiori informazioni è possibile rivolgersi a:  
Agenzia Comunale per la Locazione, Contrà Mure San Rocco n. 34 - Vicenza  
rif. Dott. Roberto RIZZI Tel. 0444-222514  
opp. Sig.ra Giovanna M. TURRA tel. 0444-221105

Vicenza, 24 LUG. 2013

**IL DIRETTORE**  
Settore Servizi Sociali e Abitativi

  
\_\_\_\_\_  
(dott. SSA M. CASTAGNARO)

Segue: Modello di proposta

Al Direttore del Settore  
Servizi Sociali e Abitativi  
Del Comune di Vicenza  
S E D E

PROPOSTA DI LOCAZIONE ALLOGGIO DA DESTINARE A NUCLEI FAMILIARI IN  
SITUAZIONE DI DISAGIO ABITATIVO

CARATTERISTICHE RICHIESTE	
<input checked="" type="checkbox"/> Ubicato nel Comune di Vicenza	<input checked="" type="checkbox"/> Non arredato
<input checked="" type="checkbox"/> Riscaldamento autonomo	<input checked="" type="checkbox"/> Privo di costi di intermediazione

DATI DEL PROPRIETARIO	
Nome:	Cognome:
Residenza:	
Recapito telefonico:	Recapito Mail:
Eventuale altro recapito:	

DATI DELL'ALLOGGIO	
Indirizzo:	Sup. mq.:
Piano:                      Interno:	Vani:                      di cui camere:
Dati catastali: foglio:                      mappale:                      subalterno:	
Eventuali pertinenze:	

PROPOSTA CONTRATTUALE	
Tipo di contratto (agevolato-libero-transitorio):	
Canone di locazione: €	Spese condominiali: €
Cauzione: €	

Allegati:

- planimetria;
- foto;
- prospetto di calcolo, se contratto agevolato.

In fede,

Vicenza, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma)