



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza



**OGGETTO:** Appalto lavori di “Edilizia scolastica – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piani per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Nuovo asilo nido S. Lazzaro in via Corelli – quartiere San Lazzaro”. Affidamento appalto congiunto per la progettazione esecutiva e per i lavori.

CUP B35E22000060006

CIG 9735365558

## AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO (ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

**1) Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Vicenza, corso Palladio, 98/A 36100 Vicenza; telefono (+39) 0444/221754, sito internet [www.comune.vicenza.it](http://www.comune.vicenza.it), posta elettronica certificata [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it).

**2) Tipo di Amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale; servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.

**3) L’Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasi altra forma di appalto congiunto:** NO

**4) Codici del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45214200-2

**5) Codice NUTS del luogo d’esecuzione:** ITH32.

**6) Descrizione dell’appalto e sua entità:** “Edilizia scolastica – Next Generation EU – Bando PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piani per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – Nuovo asilo nido S. Lazzaro in via Corelli – quartiere San Lazzaro”. Affidamento appalto congiunto per la progettazione esecutiva e per i lavori.

Importo a base di gara: € 1.370.000,00 (€ 1.250.000,00 per lavori e € 70.000,00 per la progettazione definitiva ed esecutiva) di cui € 50.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

**7) Tipo di procedura di aggiudicazione:** negoziata telematica

**8) Accordo quadro/Sistema dinamico d’acquisizione:**

a) accordo quadro: no

b) sistema dinamico d’acquisizione: no

**9) Criterio d’aggiudicazione:** Offerta economicamente più vantaggiosa

Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza  
Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)  
mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N. 0102825/2023 del 14/06/2023



**10) Data di stipulazione del contratto:** da stipulare - determinazione di aggiudicazione definitiva n. 1354 del 29/05/2023.

**11) Numero di offerte:** ricevute in totale: 2

- a) ricevute da piccole e medie imprese: 2
- b) ricevute da altri Stati membri o paesi terzi: /
- c) ricevute per via elettronica: 2

**12) Ragione sociale e sede dell'aggiudicatario:** TIERRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Via Bgt. Val Leogra n° 38R – Vicenza – P. IVA 03430940241, posta [tierre@pec.tierrecostruzioni.it](mailto:tierre@pec.tierrecostruzioni.it);

- a) l'aggiudicatario è una piccola o media impresa: Sì
- b) l'aggiudicatario è un concorrente plurisoggettivo: No

**13) Importo netto d'aggiudicazione:** € 1.323.602,00 (di cui € 50.000,00 per oneri di sicurezza). Ribasso offerto: 3,515%.

**13.1) (in caso di procedura negoziata – art. 1, comma 32 L. 190/2012)**

**Soggetti invitati alla procedura:**

- CABRINI ALBINO S.R.L. con sede a Gorno (BG) in Via Prealpina inferiore, 2/I – P.IVA 01905100168;
- COMIN COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. con sede a Loria (TV) in Via Callalta, 43 – P.IVA 03409330267;
- NUOVA SAME S.R.L. con sede a Roana (VI) in Via Lazzaretto, 48-fraz. Canove - P.IVA 02359600240;
- COSTRUZIONI FERRACIN S.R.L. con sede a Jesolo (VE) in piazza Drago, 1 – P.IVA 03383330275;
- IMPREDIL S.R.L. con sede a Padova in Via Santa Lucia, 24 – P.IVA 04197470281;
- LASA F.LLI NATA S.R.L. con sede a Cona (VE) in Via Valletta, 1/B-fraz. Cantarana – P.IVA 00775240278;
- SICEA S.R.L. con sede a Vigonza (PD) in Via Bachelet, 8 – P.IVA 00547040303;
- TIERRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Vicenza in Via Bgt. Val Leogra, 38/R – P.IVA 03430940241;
- IMPRESA COSTRUZIONI TOLLOT S.R.L. con sede a Ponte nelle Alpi (BL) in Via Secca Vecia, 3 – P.IVA 00263880254;

**Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza**

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza  
tel. 0444 221458 · 0444 221373  
mail: [manutenzioni@comune.vicenza.it](mailto:manutenzioni@comune.vicenza.it)  
mail: [prevenzione\\_sicurezza@comune.vicenza.it](mailto:prevenzione_sicurezza@comune.vicenza.it)  
pec: [vicenza@cert.comune.vicenza.it](mailto:vicenza@cert.comune.vicenza.it)



**VICENZA** CITTÀ FINALISTA  
CAPITALE ITALIANA DELLA CULTURA **2024**





- VIVIANI S.R.L. con sede a Bussolengo (VR) in Via Pontirole, 50/C-D – P.IVA 03430940241;

**Soggetti offerenti partecipanti alla procedura:**

- RTI LASA F.LLI NATA – RADAR S.R.L. con sede a Cona (VE) in Via Valletta, 1/B-fraz. Cantarana – P. IVA 00775240278;
- TIERRE COSTRUZIONI S.R.L. con sede a Vicenza in Via Btg. Val Leogra, 38/R – PIVA 03430940241;

**14) Valore e parte dell'appalto che può essere subappaltato:** Secondo normativa vigente.

**15) L'appalto è finanziato con fondi dell'Unione Europea:** SI

**16) Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale amministrativo regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo.

**17) Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. e/o nella G.U.R.I.:** Non richieste.

**18) Data d'invio dell'avviso:** Invio non richiesto.

**19) Responsabile unico del procedimento:** ing. Giovanni Fichera

COMUNE DI VICENZA  
Protocollo Generale  
N. 102825  
Data 13 GIU 2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
ing. Giovanni Fichera

