

COMUNE DI VICENZA
BANDO D'ASTA PUBBLICA

LOTTO N° 1

Terreno agricolo e fabbricato in strada Carpaneda

- condizioni alla vendita: libero
- identificativi catastali: Comune di Vicenza – Fg. 43 mappale 238 e mappale 255 sub 1, 2, 3.
- Destinazione P.I. parte B14 edificio di valore architettonico/valore ambientale – parte zona rurale rurale agricolo
- Destinazione PAT (Tav.4) : Edificazione diffusa (Art. 31 delle NTA)
- Superficie lotto mq 13.300
 - superficie lorda fabbricato residenziale mq 695
 - superficie lorda fabbricato ex stalla e fienile mq 563
 - superficie lorda deposito ex porcile mq 68



7-Gen-2020 12-6:51
Prot. n. T122114/2020

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

Comune: VICENZA
Foglio: 43

1 Particella: 255

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2020

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
Catasto Terreni	Foglio: 43 Particella: 238

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	43	238		-	SEMINATIVO 3	92 37		Euro 64,40	Euro 40,55	FRAZIONAMENTO del 12/12/2007 protocollo n. VI0483312 in atti dal 12/12/2007 (n. 483312.1/2007)
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA	00516890241*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2020

Data: 07/01/2020 - Ora: 12.08.14 Fine

Visura n.: T122981 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
Catasto Terreni	Foglio: 43 Particella: 255

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	43	255		-	ENTE URBANO	40	63					Tipo mappale del 09/03/2010 protocollo n. VI0060216 in atti dal 09/03/2010 presentato il 09/03/2010 (n. 60216.2/2010)
Notifica						Partita		1				
Annotazioni				di immobile: comprende il fg. 43 n. 71,72								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune L840 - Sezione - SezUrb - Foglio 43 - Particella 255

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2020

Data: 07/01/2020 - Ora: 12.10.05 Fine

Visura n.: T124197 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA Foglio: 43 Particella: 255 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	255	1			A/3	1	19 vani		Euro 755,58	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 21/05/2011 protocollo n. VI0220098 in atti dal 21/05/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 87460.1/2011)
Indirizzo		STRADA DELLA CARPANEDA n. 59 piano: T-1-2;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA	00516890241*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 21/05/2010 protocollo n. VI0130133 in atti dal 21/05/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1835.1/2010)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L840 - Sezione - Foglio 43 - Particella 255

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2020

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
Catasto Fabbricati	Provincia di VICENZA Foglio: 43 Particella: 255 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	255	2			C/2	1	552 m ²	Totale: 612 m ²	Euro 1.083,32	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		STRADA DELLA CARPANEDA n. 59 piano: T-1;										
Annotationi		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI VICENZA con sede in VICENZA	00516890241*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 21/05/2010 protocollo n. VI0130133 in atti dal 21/05/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1835.1/2010)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L840 - Sezione - Foglio 43 - Particella 255

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/01/2020

Dati della richiesta	Comune di VICENZA (Codice: L840)
	Provincia di VICENZA
Catasto Fabbricati	Foglio: 43 Particella: 255 Sub.: 3

Bene comune non censibile

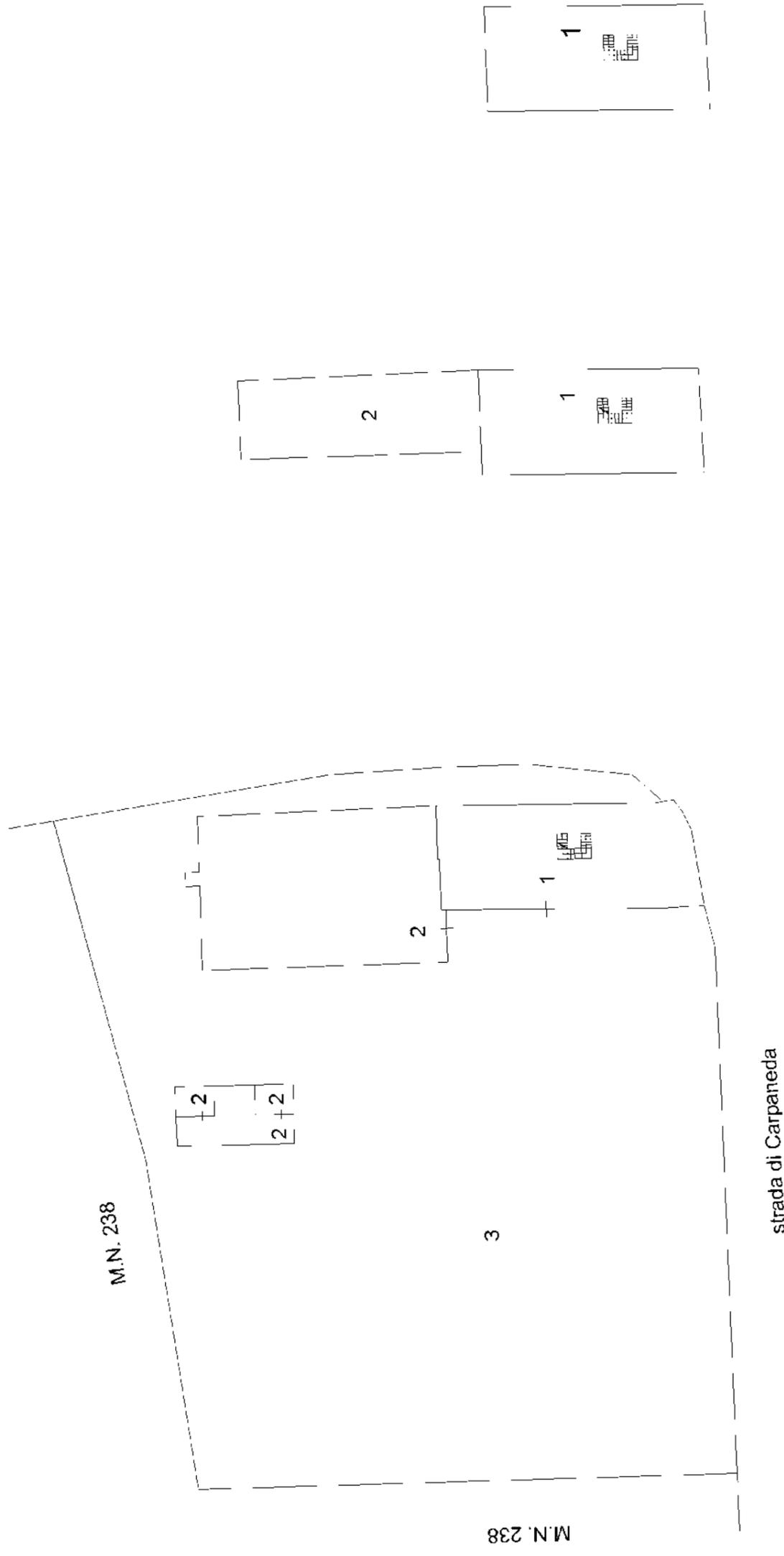
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	255	3								COSTITUZIONE del 21/05/2010 protocollo n. VI0130133 in atti dal 21/05/2010 COSTITUZIONE (n. 1835.1/2010)
Indirizzo				STRADA DELLA CARPANEDA n. 59 piano: T;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L840 - Sezione - Foglio 43 - Particella 255

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



PIANO TERRA

PIANO PRIMO

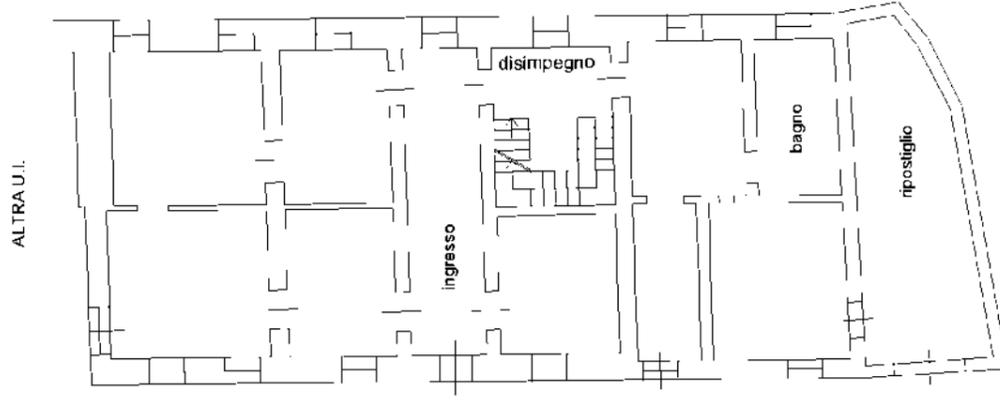
PIANO SECONDO



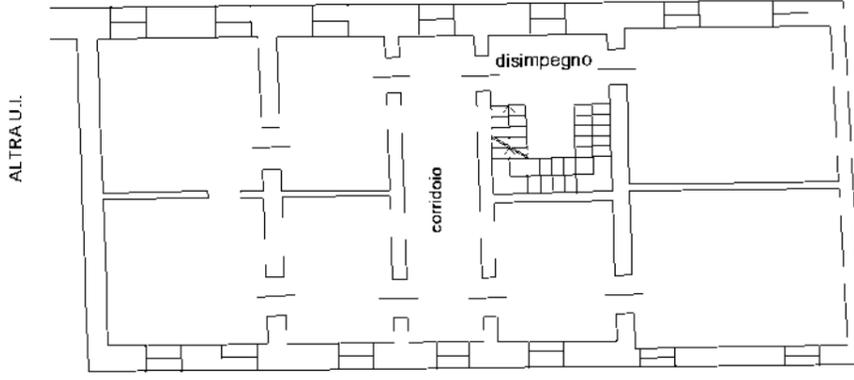
Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Vicenza
Strada Della Carpaneda civ. 59

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 43
Particella: 255
Subalterno: 1

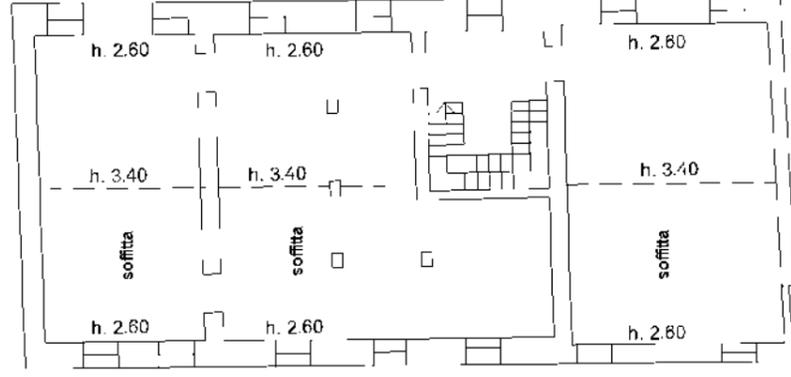
Compilata da:
Foca Tommaso
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
Prov. N.



PIANO TERRA h. 3.05 m



PIANO PRIMO h. 2.95 m



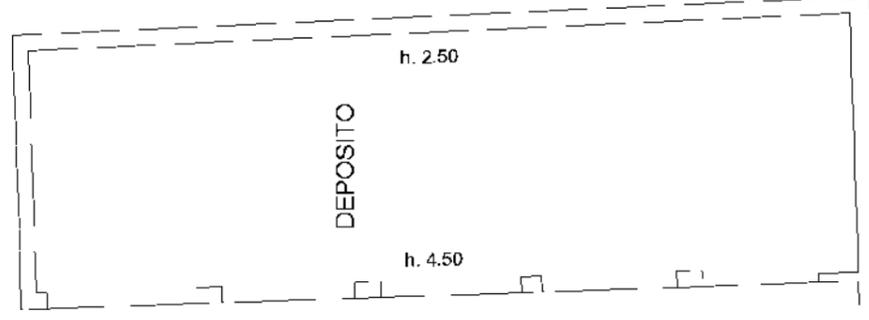
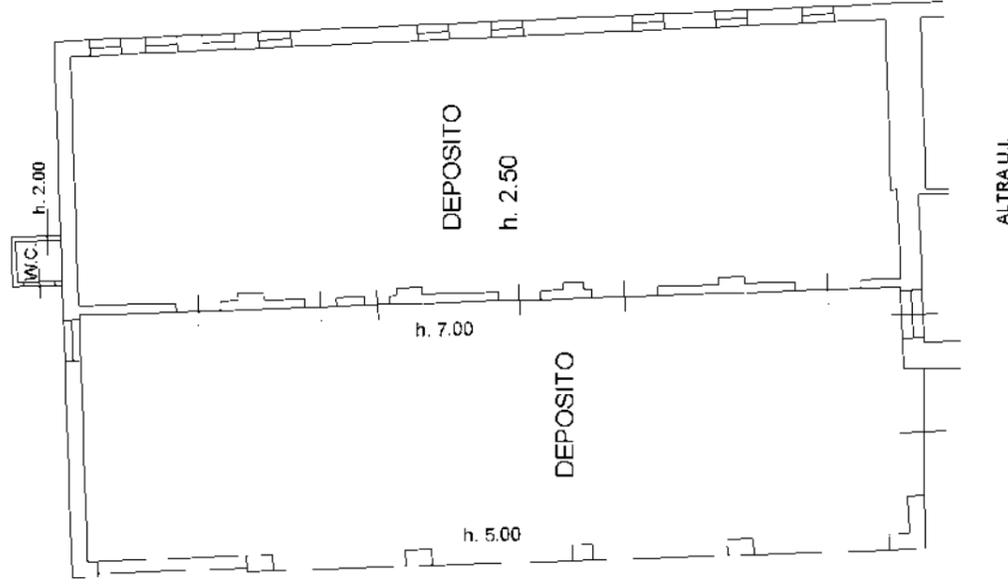
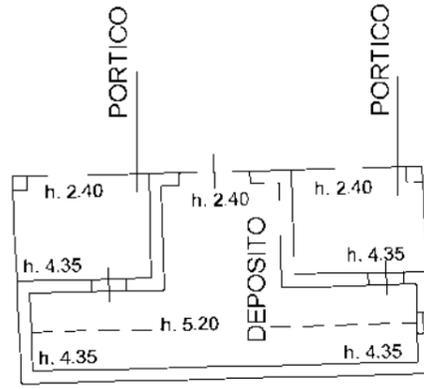
PIANO SECONDO



Dichiarazione protocollo n. del
Planimetria di u.i.u. in Comune di Vicenza
Strada Della Carpaneda civ. 59

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 43
Particella: 255
Subalterno: 2

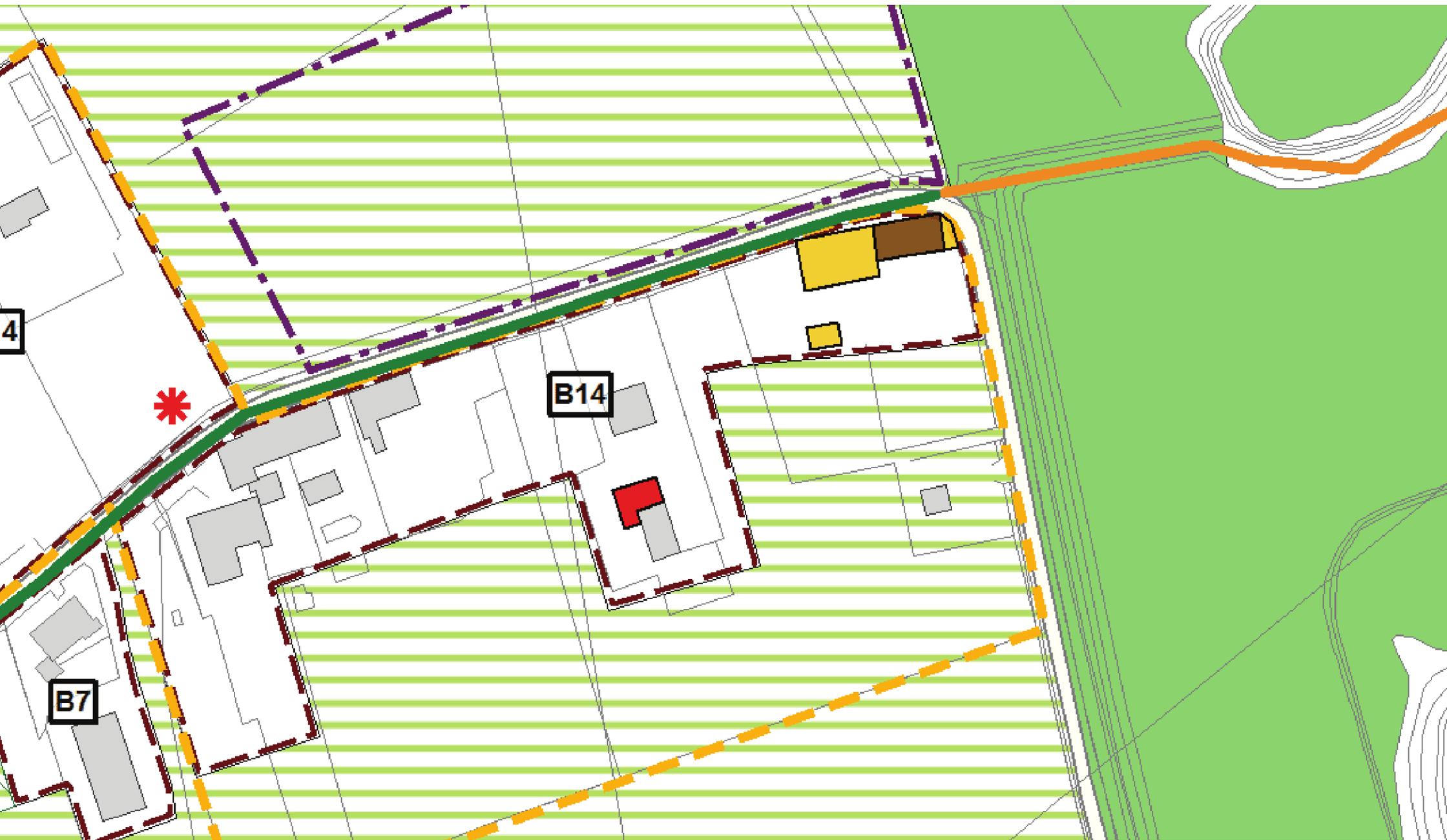
Compilata da:
Foca' Tommaso
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
Prov. N.



PIANO TERRA

PIANO PRIMO







Microsoft
Virtual Earth









