



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 1427

## **DETERMINA** **N. 1128 DEL 07/07/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO ABITATIVI

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER N. 2 ALLOGGI SITI IN VIALE CAMISANO N. 21 E N. 3 ALLOGGI SITI IN STR. DI POLEGGE N. 49/51 DI PROPRIETÀ PRIVATA - IMPEGNO DELLA SPESA.



Proposta N. 1427

**DETERMINA N. 1128 DEL 07/07/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER N. 2 ALLOGGI SITI IN VIALE  
CAMISANO N. 21 E N. 3 ALLOGGI SITI IN STR. DI POLEGGE N. 49/51 DI PROPRIETÀ PRIVATA - IMPEGNO  
DELLA SPESA.**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue:

- l'Agenzia Comunale per la Locazione include, tra i suoi compiti, quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di disagio abitativo mediante la predisposizione di interventi mirati, in collaborazione con i competenti servizi sociali territoriali;
- con determinazione PGn. 766 del 4.1.2013 è stata approvata la stipula di un contratto di comodato con la "Società San Vincenzo De Paoli – Consiglio Centrale di Vicenza", con sede in Vicenza, Contrà Vescovado n. 1 – C.F. 95095560249, per n. 3 appartamenti (con relative pertinenze) siti in Viale Camisano n. 21, con decorrenza 1.4.2013 e scadenza 31.3.2019;
- con comunicazione del 10.9.2018 (PGn. 133823 del 10.9.2018) la proprietà ha comunicato la volontà di non rinnovare il contratto alla naturale scadenza dello stesso;
- in data 28.2.2020 si è provveduto a riconsegnare n. 1 alloggio alla proprietà;
- con determinazione N.Gen. 1417 del 18.7.2017 è stata approvata la stipula di un contratto di locazione a canone agevolato con il "Trust Eleonora Giacomelli", con sede legale in Vicenza, Viale del Risorgimento Nazionale n. 28 - C.F.: 95113570246, per n. tre alloggi siti in Vicenza, Str. di Polegge nn. 49/51, con decorrenza 1.8.2017 e scadenza 31.7.2020;
- con comunicazione PGn. 16777 del 30.1.2020 è stata comunicata la volontà di non prorogare il contratto alla naturale scadenza dello stesso;
- ravvisata la necessità di procedere con l'impegno dell'indennità di occupazione di detti alloggi, che si presuppone possa essere la seguente (salvo successive proroghe):
  - n. 2 alloggi di proprietà della "Società San Vincenzo De Paoli" per il periodo giugno - settembre 2020,
  - n. 3 alloggi di proprietà del "Trust Eleonora Giacomelli" per il periodo agosto - dicembre 2020;
- richiamata la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 75/196841 del 11 dicembre 2019 che approva il Bilancio di Previsione 2020/2022, e successive variazioni;*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1427

**DETERMINA N. 1128 DEL 07/07/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER N. 2 ALLOGGI SITI IN VIALE CAMISANO N. 21 E N. 3 ALLOGGI SITI IN STR. DI POLEGGE N. 49/51 DI PROPRIETÀ PRIVATA - IMPEGNO DELLA SPESA.**

*Vista la delibera di Giunta comunale n. 4 del 15 gennaio 2020 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2020/2022 (PEG), e successive variazioni;*

*Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 29 aprile 2020 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2020-2022 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n.267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Visto il provvedimento del Sindaco P.G.n. 46193 del 21.3.2019, di attribuzione dell'incarico di Dirigente dei "Servizi Sociali";

**DETERMINA**

1) le premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del dispositivo del presente provvedimento;

2) di approvare la spesa complessiva di € **9.600,00** a titolo di indennità di occupazione di:

- n. 2 alloggi siti a Vicenza - Viale Camisano n. 21, di proprietà della "Società San Vincenzo De Paoli - Consiglio Centrale di Vicenza, con sede in Vicenza - Contrà Vescovado n. 1 - C.F.: 95095560249, per il **periodo 1.6.2020 – 30.9.2020**, per € 2.400,00,

- n. 3 alloggi siti a Vicenza - Str. di Polegge nn. 49/51, di proprietà del "Trust Eleonora Giacomelli", con sede legale in Vicenza, Viale del Risorgimento Nazionale n. 28 - C.F.: 95113570246, per il **periodo 1.8.2020 – 31.12.2020**, per € 7.200,00,

a seguito della scadenza dei relativi contratti in essere con l'Amministrazione, al fine di poter individuare altri alloggi, adeguati alle specifiche caratteristiche di ciascun nucleo familiare attualmente ivi inseriti, per il loro trasferimento. Si precisa che eventuali successive proroghe saranno oggetto di apposito formale provvedimento;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1427

**DETERMINA N. 1128 DEL 07/07/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER N. 2 ALLOGGI SITI IN VIALE  
CAMISANO N. 21 E N. 3 ALLOGGI SITI IN STR. DI POLEGGE N. 49/51 DI PROPRIETÀ PRIVATA - IMPEGNO  
DELLA SPESA.**

- 3) di impegnare la somma di cui al punto precedente imputandola sul **Cap. 1098600** "*Interventi per situazioni di Emergenza Abitativa*" del Bilancio di previsione 2020-2022, gestione corrente, ove esiste la necessaria disponibilità;
- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei vigenti principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento siano compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102 e di provvedere alla loro liquidazione con successivi appositi atti;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente atto ai sensi del D.Lgs. 33/2013 nel sito del Comune di Vicenza - Sez. "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1427

**DETERMINA N. 1128 DEL 07/07/2020**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Castagnaro Micaela;  
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO  
TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG  
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI  
**OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE PER N. 2 ALLOGGI SITI IN VIALE  
CAMISANO N. 21 E N. 3 ALLOGGI SITI IN STR. DI POLEGGE N. 49/51 DI PROPRIETÀ PRIVATA - IMPEGNO  
DELLA SPESA.**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
07/07/2020 da Massimo Salviati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

CASTAGNARO MICAELA / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)