

COMUNE DI VICENZA
ATTO DI CONCESSIONE



In Vicenza, nella residenza comunale, addì 10 2 APR 2019

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Tirapelle avv. Maurizio, nato a Gambellara (VI) il 9 maggio 1958, Direttore del Servizio patrimonio - abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N Gen. 625 del 1° aprile 2019

E

L'Associazione Regionale Apicoltori del Veneto (codice fiscale 93207980231) con sede a Verona, rappresentata dal signor Sella Giovanni (codice fiscale SLLGNN54M14B485M) nato a Camisano Vicentino (VI) il 14 agosto 1954, residente a Quinto Vicentino (VI) in Via XX Settembre n.7, Vice - Presidente

Si conviene quanto segue

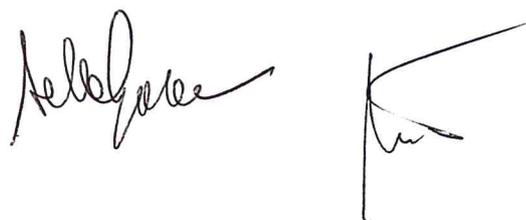
- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso precario all'Associazione Regionale Apicoltori del Veneto l'area di circa mq 2100 sita in Via del Mercato Nuovo e individuata al Catasto Terreni al foglio 45 mappale 1656 porzione affinché sia adibita ad apiario didattico.
- 2) La concessione in uso precario ha la durata di anni cinque decorrenti dalla firma del presente atto.
- 3) Il canone di concessione annuo è stabilito in € 50,00 (simbolico) considerate le finalità esclusivamente didattiche del progetto, da pagarsi nel mese di maggio di ciascun anno.

1 *Sella Giovanni*

[Signature]

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N. 0053382/2019 del 02/04/2019

- 4) L'area concessa deve essere destinata alla realizzazione di un apiario didattico come da lettera PGN 45897 del 21 marzo 2019.
- 5) I manufatti installati non devono essere stabilmente ancorati al suolo.
- 6) La concessionaria, previa presentazione di apposita documentazione presso l'Ufficio Tecnico Comunale e a propria cura e spese, ha la facoltà di recintare l'area oggetto della concessione.
- 7) La concessionaria deve provvedere a propria cura e spese alla pulizia dell'area e alla manutenzione dei manufatti eventualmente installati.
- 8) La concessionaria non può sub concedere in tutto in parte l'area oggetto della concessione, cambiare la destinazione d'uso o cedere l'atto di concessione.
- 9) L'accesso all'area da parte di eventuali soggetti in visita all'apiario dovrà avvenire nel rispetto degli orari di apertura del Mercato Ortofrutticolo.
- 10) Per l'ordinaria gestione dell'apiario didattico la concessionaria ha la facoltà di far accedere propri soci all'area concessa anche fuori dall'orario di apertura del Mercato Ortofrutticolo, previa comunicazione al Comune di Vicenza dei nominativi dei soci a ciò preposti.
- 11) L'accesso all'apiario didattico dovrà avvenire dal lato ovest lungo la recinzione con il park Farini. La concessionaria dovrà provvedere alla pulizia anche dello spazio di accesso all'apiario.
- 12) A termine della concessione la concessionaria deve restituire l'area pulita e in ordine, ossia priva dei manufatti, dell'eventuale recinzione e delle eventuali piante arboree ed erbacee collocate sul terreno, salva diversa disposizione del Comune di Vicenza.



13) La concessionaria solleva espressamente il Comune di Vicenza da qualsiasi responsabilità per eventuali danneggiamenti, furti o altro che dovessero conseguire dallo svolgimento della attività didattica presso il terreno o per eventuali danni che dovessero occorrere a coloro che accederanno all'area data in concessione.

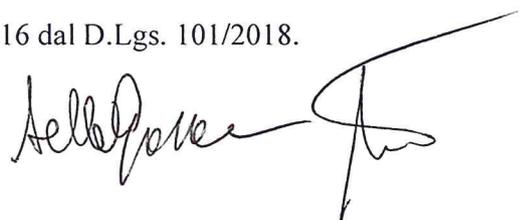
14) Il Comune di Vicenza ha la facoltà di dichiarare la decadenza della concessione nel caso in cui la concessionaria non adempia puntualmente gli obblighi di cui al presente atto.

15) La concessionaria dichiara di essere a conoscenza che l'area oggetto del presente atto è soggetta al regime dei beni demaniali ai sensi dell'articolo 824 del Codice Civile e che il rapporto di cui al presente atto è sottratto alle norme del diritto privato e soggetto alle norme del diritto amministrativo.

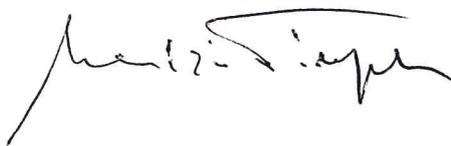
La concessionaria dichiara altresì di essere a conoscenza che il diritto amministrativo riconosce al Comune di Vicenza una serie di prerogative volte al perseguimento dell'interesse pubblico, compresa la facoltà di revocare la concessione in uso che ha pertanto carattere precario. Il Comune di Vicenza eserciterà la facoltà di revoca previo preavviso di almeno tre mesi.

16) A garanzia della messa in pristino stato dell'area concessa al termine della concessione, la concessionaria deve costituire presso la Tesoreria comunale un deposito cauzionale di € 2.500,00 (duemilacinquecento/00), ovvero presentare fideiussione bancaria o assicurativa di pari importo.

17) In materia di privacy, le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003, adeguato al Regolamento UE 679/2016 dal D.Lgs. 101/2018.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Alberto...', is written over the page number.

18) tutte le spese inerenti e conseguenti alla firma dell'atto di concessione a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese all'eventuale registrazione dell'atto presso l'Agenzia delle Entrate.



**ASS. REG. APICOLTORI
DEL VENETO**

Sede Legale: Via Gardesane, 144 - VERONA
Sede Amm.va: Via Mercato Nuovo, 32 - 36100 Vicenza
C.F. 93207980231 - P.I. 03887670234
Tel. / Fax 0444 357905