



COMUNE DI VICENZA

P.G.N.

CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì

10 NOV 2018

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N.Gen. 1821/2018 PGN 133243 del 7 settembre 2018

E

Compagnia Naturalis Labor (codice fiscale 02034770244) con sede a Vicenza, rappresentata dal signor Luciano Padovani (codice fiscale PDVLCN60E20L840D) nato a Vicenza il 20 maggio 1960, residente a Quinto Vicentino (VI), Via Leopardi n.61

Si conviene quanto segue

1) Il Comune di Vicenza concede in uso precario alla Compagnia "Naturalis Labor" il "Salone di Cristallo" presso il complesso immobiliare denominato "ex fiera" sito in Contrà Mure Porta Nova a Vicenza e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 3 mappale 343.

2) La durata della concessione è stabilita in anni uno decorrente dal 1° gennaio 2019, con possibilità di rinnovo per un altro anno, e quindi con scadenza il 31 dicembre 2020, nel caso in cui il complesso di proprietà comunale in Contrà Mure Porta Nova non sia oggetto di un'eventuale

Luciano Padovani

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Protocollo N. 0163706/2018 del 02/11/2018

operazione immobiliare.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi, previa domanda della concessionaria da presentarsi almeno tre mesi prima della scadenza medesima.

In ogni caso è escluso il rinnovo tacito.

3) Il canone annuo di concessione è stabilito in € 2.520,00 (duemilacinquecentoventi/00), da pagarsi in quattro rate trimestrali anticipate con scadenza nei mesi di gennaio – aprile – luglio – ottobre presso la Tesoreria comunale.

4) Tutte le spese relative ai consumi di acqua, luce e gas riscaldamento sono a carico della concessionaria che verserà i relativi importi su richiesta dell'Ufficio Tecnico Comunale o chi per esso.

5) E' vietata la sub concessione del locale e la cessione dell'atto di concessione.

6) La concessionaria deve utilizzare il locale per le prove dei propri spettacoli.

7) La concessionaria si impegna ad offrire, senza alcun costo per il Comune di Vicenza, uno spettacolo per le scuole della città.

8) La concessionaria si impegna ad offrire gratuitamente la propria consulenza artistica per i progetti legati alla danza che il Comune di Vicenza vorrà elaborare per la città.

9) La concessione in uso ha carattere precario e pertanto può essere revocata in qualsiasi momento a giudizio insindacabile del Comune di Vicenza, previo preavviso di almeno sei mesi.

10) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della concessionaria che dovrà provvedere a propria cura e spese alla registrazione

Pareri: Fulvia...
Carri...

presso l'Agenzia delle Entrate in caso d'uso come da Circolare del Ministero
delle Finanze n.126 del 15 maggio 1998.



