

COMUNE DI VICENZA

P.G.N. 152898/2018

ATTO DI COMODATO

In Vicenza, nella Residenza Comunale, addì 15 ottobre 2018

TRA

il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BA) il 07 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione P.G.N. 150751/2046 del 10/10/2018

E

L'Associazione ARDEA (codice fiscale e partita IVA 02700810241), con sede a Vicenza in Contrà S.S. Apostoli n.22, rappresentata dalla signora Cola dott.ssa Miriam Lucia, nata a Santa Fè (R.A.) il 9 settembre 1951, residente a Vicenza in Via E. Caminer n.81, in qualità di Presidente

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in comodato all' Associazione ARDEA i locali siti in Stradella Barche n. 8-10, identificati al Catasto Fabbricati al Foglio 5 con il mappale 525 sub 7, come meglio indicati nella planimetria allegata al presente atto.
- 2) La concessione in uso precario è a titolo gratuito
- 3) La durata della concessione in uso precario è stabilita in anni 3 (tre), decorrenti dal 1° Novembre 2018.

Alla scadenza la concessione in uso precario potrà essere rinnovata, a condizioni da determinarsi, previa richiesta da parte dell'associazione

comodataria da presentarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima.

E' escluso il rinnovo tacito.

4) L'associazione comodataria deve destinare i locali a laboratorio per la didattica museale.

5) I consumi di acqua, luce e a gas riscaldamento, con intestazione dei relativi contatori sono a carico dell'associazione comodataria;

6) L'associazione comodataria non può sub concedere i locali o cedere l'atto di concessione.

7) La comodataria deve presentare entro il 31 gennaio di ogni anno una relazione sulle attività svolte l'anno precedente, sulla frequenza di utilizzo dei locali e sul numero medio degli utilizzatori.

8) La comodataria dichiara di aver preso visione dei locali oggetto del presente atto e di accettarli nello stato in cui si trovano.

9) La concessione ha carattere precario e pertanto potrà essere modificata o revocata in qualsiasi momento a giudizio insindacabile del Comune di Vicenza.

10) La comodataria dichiara di essere a conoscenza che i locali oggetto del presente atto sono inseriti in un immobile facente parte del patrimonio indisponibile del Comune di Vicenza; è pertanto soggetto agli articoli 824 e seguenti del Codice Civile, per cui il rapporto conseguente al presente atto è sottratto alle norme del diritto privato e soggetto alle norme di diritto amministrativo, potendo il Comune medesimo revocare o modificare la concessione in qualsiasi momento a proprio giudizio insindacabile.

11) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di

concessione ed unicamente nelle forme e nei limiti del D. Lgs. 196/2003 in materia di privacy.

12) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico della comodataria.

Ruggiero Di Pace

Cola Miriam Lucia