

COMUNE DI VICENZA

P.G.N.



ATTO DI CONCESSIONE

In Vicenza, nella Residenza comunale, addì

04 SET. 2018

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Di Pace dott. Ruggiero, nato a Trani (BT) il 7 febbraio 1957, Direttore del Settore Patrimonio, Espropri e Servizi Abitativi, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione dirigenziale N.Gen. 1647/2018 PGN 118354 del 3 agosto 2018;

E

Il signor Pretto dott. Paolo (codice fiscale PRTPLA54S12L840T) nato a Vicenza il 12 novembre 1954, residente a Vicenza in Corso Palladio n.107

Si conviene quanto segue

- 1) Il Comune di Vicenza concede in uso al signor Pretto dott. Paolo il terreno di proprietà comunale avente la superficie di mq 175, sito a Vicenza in Viale Margherita, in corrispondenza del fabbricato al civico n.101, adibito a farmacia e individuato al Catasto Fabbricati al foglio 8 mappale 2010, come da planimetria allegata al presente atto.
- 2) La durata della concessione in uso è stabilita in anni cinque decorrenti dal 1° settembre 2018.

Alla scadenza la concessione in uso potrà essere rinnovata a condizioni da determinarsi previa richiesta del concessionario da inviarsi almeno sei mesi prima della scadenza medesima.

Paolo Pretto
Paolo Pretto

E' escluso il rinnovo tacito.

3) Il canone di concessione annuo è stabilito in € 5.800,00 (cinquemilaottocento/00), da pagarsi in rate mensili anticipate presso la Tesoreria comunale.

4) La concessione in uso del terreno di proprietà comunale è limitata agli orari di apertura della farmacia.

5) Il terreno di proprietà comunale deve essere adibito esclusivamente a parcheggio per i clienti della farmacia. E' tassativamente vietato qualsiasi uso diverso da quello stabilito nel presente atto.

6) Il concessionario ha l'obbligo di eseguire idonea segnaletica orizzontale e verticale con delimitazione del terreno concesso e indicazione degli orari in cui è in vigore la concessione in uso.

7) Il concessionario ha l'obbligo di tenere pulito e ordinato il terreno di proprietà comunale oggetto della concessione.

8) E' fatto espressamente divieto al concessionario di espletare le operazioni di scarico delle merci in corrispondenza dell'intersezione stradale Viale Margherita - Via X Martiri.

Pertanto le suddette operazioni si rendono possibili esclusivamente sul tratto di suolo di mq 67 indicato in giallo nella planimetria allegata e ottenuto dalla copertura della scarpata.

9) Il concessionario ha l'obbligo di lasciare comunque libera la zona evidenziata in verde nella planimetria allegata, al fine di raccordare l'attraversamento pedonale di Via X Martiri con il passaggio pedonale lungo Viale Margherita.

Red. P. 10/10
Imp. Venturi

10) Il concessionario deve costituire presso la Tesoreria comunale un deposito cauzionale pari a tre mensilità del canone annuo di concessione. Il deposito cauzionale può essere sostituito da una fideiussione bancaria di pari importo.

11) Il concessionario dichiara di essere a conoscenza che la concessione in uso ha carattere precario, potendo essere revocata o modificata dal Comune di Vicenza per motivi di interesse pubblico.

12) Il Comune di Vicenza si riserva altresì la facoltà di dichiarare decaduta la concessione in uso nel caso in cui il concessionario non adempia le obbligazioni di cui al presente atto.

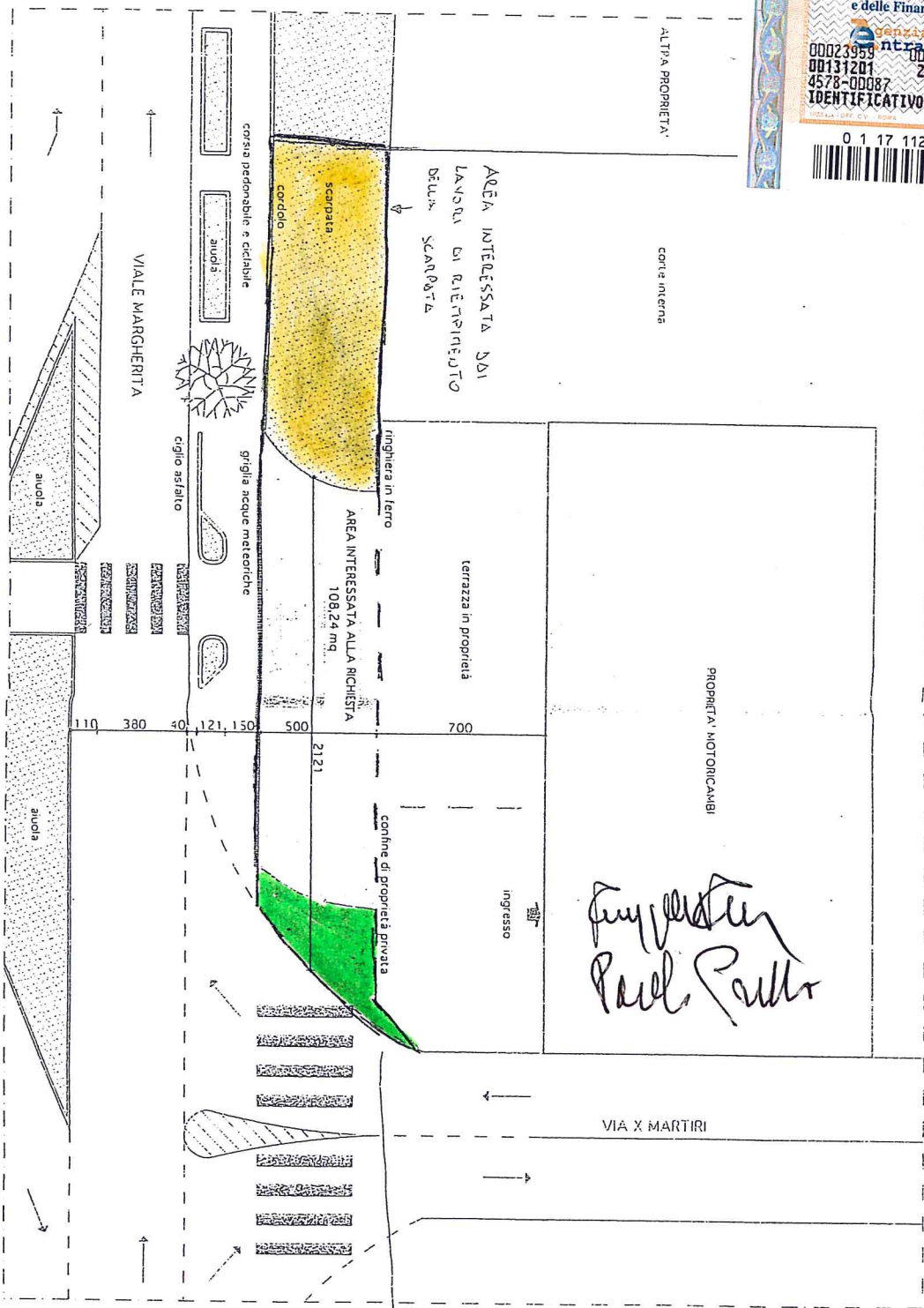
13) Le parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione agli adempimenti connessi con il rapporto di concessione ed unicamente nelle forme e nei limiti del D.Lgs. 196/2003 in materia di privacy.

14) Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto sono a carico del concessionario che deve provvedere a propria cura e spese alla registrazione del contratto presso l'Agenzia delle Entrate.

PLANIMETRIA 1:200

Ministero dell'Economia e delle Finanze
MARCA DA BOLLO
€2,00
DUE/00
Agenzia
00023959 00001718 W0G83001
00131201 27/08/2018 17:54:08
4578-00087 8C28A315Z7ADF4D7
IDENTIFICATIVO 01171124071420
0 1 17 112407 142 0



*Fuggeri
Paolo Paolo*

AREA DA
LA SCALDE LUSERA
PER ATTIVAZIONE
PERMANENTE