



COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 2150

DETERMINA **N. 1915 DEL 26/09/2017**

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

SETTORE PROPONENTE: DIPARTIMENTO SERVIZI AI CITTADINI E ALLE IMPRESE

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI PER 12 MESI (CIG ZE52008357)



Proposta N. 2150

DETERMINA N. 1915 DEL 26/09/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI
PER 12 MESI (CIG ZE52008357)**

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

Con propria determina n. 849 del 28/4/2016, si è proceduto all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per la concessione di servizi presso il mercato ortofrutticolo di Vicenza; a seguito dell'espletamento di detta procedura è stato individuato il soggetto concessionario nella ditta Orto.Vi Società Cooperativa con sede in Vicenza, con la quale è stato stipulato contratto di concessione di servizi in data 17/8/2016 (n. 1927 di racc. - n. 28204 Re. S.);

Dato atto che il bando di gara prevedeva che il contratto di concessione avesse una durata di mesi 12 dalla stipula, con facoltà di rinnovo per ulteriori mesi 12;

Considerato che la ditta Orto.Vi ha svolto con efficienza i servizi oggetto del contratto e precisamente:

- Servizio di portineria e controllo degli accessi;
- Gestione servizi e funzionamento del Mercato e delle attività interne;
- Riscossione dai singoli operatori dei pagamenti connessi ai servizi collegati all'utilizzo delle strutture del Mercato (entrate giornaliere, abbonamenti dei mezzi di trasporto, tesseramenti degli operatori, utilizzo della pesa pubblica, ecc.);
- Manutenzione ordinaria degli impianti e delle strutture (impianto elettrico dei piazzali interni, degli spazi di circolazione del pubblico e delle aree sottostanti la tettoia dei produttori, impianto automatico apertura cancelli, impianto idraulico dei servizi igienici...); per la definizione di manutenzione ordinaria si fa riferimento all'art. 3 del DPR 380 del 6 giugno 2001 che pone a carico del soggetto conduttore/gestore tutte le manutenzioni di parti dell'edificio soggette a deterioramento/consumo dato dall'uso; in questa manutenzione rientrano le: " *opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici, quelle necessarie ad integrare e mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti, la sostituzione di pavimenti, infissi e serramenti, la tinteggiatura di pareti, soffitti, infissi interni ed esterni, il rifacimento di intonaci interni, l'impermeabilizzazione di tetti e terrazze, la verniciatura delle porte*";
- Pulizia uffici della Direzione Mercato
- Pulizia dei servizi igienici aperti al pubblico;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2150

DETERMINA N. 1915 DEL 26/09/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI
PER 12 MESI (CIG ZE52008357)**

- Pulizia piazzali interni, degli spazi di circolazione del pubblico e delle aree sottostanti la tettoia dei produttori;
- Derattizzazione generale dell'intera superficie del Mercato;
- Ammassamento, sgombero neve e spargimento sale nelle aree interne al Mercato;

Verificato che il rinnovo dell'affidamento parziale della gestione del Mercato Ortofrutticolo di Vicenza ad Orto.VI persegue l'obiettivo di miglioramento del servizio reso agli utenti, valutato che il Comune non dispone di risorse umane sufficienti per svolgere direttamente e completamente tali funzioni, con nota pgn 106254 del 7/8/2017 è stato chiesto alla società cooperativa la disponibilità a proseguire il servizio per ulteriori 12 mesi;

Con nota del 31/8/2017, pervenuta il 01/09/2017 – pgn 116196 – Orto.Vi ha espresso la propria disponibilità al rinnovo del contratto n. 1927 del 17/8/2016, con conseguente prosecuzione dell'attività svolta;

Dato atto che si rende, quindi, necessario procedere con la sottoscrizione di un nuovo contratto di concessione di servizi;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 7/14216 del 31 gennaio 2017 che approva il Bilancio di Previsione 2017/2019, e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 21/16627 del 14/02/2017 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2017/2019 (PEG), e successive variazioni;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 115/90032 del 19/7/2016 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2016-2018 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2150

DETERMINA N. 1915 DEL 26/09/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI
PER 12 MESI (CIG ZE52008357)**

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera CC n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di procedere al rinnovo contrattuale per ulteriori mesi 12, così come previsto dal bando di gara approvato con determina dirigenziale n. 849 del 28/4/2016 a seguito dell'espletamento di detta procedura è stato individuato il soggetto concessionario nella ditta Orto.Vi Società Cooperativa con sede in Vicenza, cui è seguito il contratto di concessione di servizi in data 17/8/2016 (n. 1927 di racc. - n. 28204 Re. S.), dell'affidamento con nuovo contratto "concessione di servizi", della gestione di parte dei servizi presso il mercato ortofrutticolo per i servizi in premessa indicati (GIC ZE52008357);
2. che l'amministrazione comunale, avvalendosi del personale del Settore SUAP, continuerà a gestire direttamente le concessioni e la riscossione dei canoni di affitto dei posteggi, magazzini, esercizi commerciali all'interno del Mercato Ortofrutticolo riferiti a contratti stipulati prima del 2016;
3. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
4. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n.102;
5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 2150

DETERMINA N. 1915 DEL 26/09/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto;

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI

**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI
PER 12 MESI (CIG ZE52008357)**



Proposta N. 2150

DETERMINA N. 1915 DEL 26/09/2017

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Frigo Isabella;
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Zavagnin Fausto;
DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO
TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.
L'ATTO VA FIRMATO DA UNA PO/AP DI SETTORE ? SI
**OGGETTO: MERCATO ORTOFRUTTICOLO - RINNOVO CONCESSIONE DI SERVIZI ALLA DITTA ORTO.VI
PER 12 MESI (CIG ZE52008357)**

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
26/09/2017 da Fabio Dal Santo con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Fausto Zavagnin / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)